

1. 住居の種類・所有関係別一般世帯数・世帯人員等

(単位 面積㎡)

(1985年10月1日現在)

| 区 分 | 世帯数 | 世帯人員 | 一世帯 当り人員 | 一世帯 当り室数 | 一世帯当り 畳数 | 一人当り 畳数 |
|------------|---------|---------|-------------|-------------|-------------|------------|
| 一般世帯総数 | 100 580 | 316 704 | 3.15 | - | - | - |
| 住宅に住む一般世帯 | 98 853 | 314 789 | 3.18 | 4.09 | 25.5 | 8.0 |
| 持ち家 | 48 199 | 177 971 | 3.69 | 5.43 | 36.0 | 9.7 |
| 公営・公団・公社借家 | 23 048 | 73 724 | 3.20 | 3.15 | 16.8 | 5.3 |
| 民営借家 | 24 448 | 54 170 | 2.22 | 2.44 | 13.9 | 6.3 |
| 給与住宅 | 2 317 | 7 340 | 3.17 | 3.67 | 22.8 | 7.2 |
| 間借り | 841 | 1 584 | 1.88 | 1.80 | 11.3 | 6.0 |
| その他の一般世帯 | 1 727 | 1 915 | 1.11 | - | - | - |

(1990年10月1日現在)

| 区 分 | 世帯数 | 世帯人員 | 一世帯 当り人員 | 一世帯 当り室数 | 一世帯当り 延べ面積 | 一人当り 延べ面積 |
|-------------|---------|---------|-------------|-------------|---------------|--------------|
| 一般世帯総数 | 115 006 | 339 501 | 2.95 | - | - | - |
| 住宅に住む一般世帯 | 112 502 | 336 775 | 2.99 | 3.99 | 69.6 | 23.2 |
| 持ち家 | 54 299 | 190 871 | 3.52 | 5.35 | 101.4 | 28.8 |
| 公営・公団・公社借家 | 22 783 | 69 329 | 3.04 | 3.15 | 44.0 | 14.4 |
| 民営の借家 | 31 717 | 66 078 | 2.08 | 2.36 | 35.4 | 17.0 |
| 給与住宅 | 2 868 | 8 661 | 3.02 | 3.55 | 59.1 | 19.6 |
| 間借り | 835 | 1 836 | 2.20 | 2.04 | 35.9 | 16.3 |
| 住宅以外に住む一般世帯 | 2 504 | 2 726 | 1.09 | - | - | - |

資料 国勢調査

2. 用途別建物の棟数・床面積
(単位 面積㎡)

(各年1月1日現在)

| 区 分 | | 1991年 | 1992 | 1993 | 1994 | 1995 |
|-----------|-----|------------|------------|------------|------------|------------|
| 総 数 | 棟 数 | 77 718 | 78 787 | 81 424 | 82 235 | 83 294 |
| | 床面積 | 10 667 374 | 11 067 617 | 11 394 163 | 11 690 904 | 11 992 393 |
| 課税建物(木造) | | | | | | |
| 総 数 | 棟 数 | 61 372 | 61 857 | 62 428 | 62 754 | 63 325 |
| | 床面積 | 5 783 552 | 5 935 211 | 6 078 273 | 6 208 702 | 6 344 502 |
| 住 宅 | 棟 数 | 60 013 | 60 498 | 61 185 | 61 547 | 62 114 |
| | 床面積 | 5 658 622 | 5 807 296 | 5 951 818 | 6 085 448 | 6 220 455 |
| 店 舗 | 棟 数 | 889 | 896 | 820 | 796 | 809 |
| | 床面積 | 76 953 | 81 754 | 81 267 | 79 879 | 81 372 |
| 工場 | 棟 数 | 139 | 133 | 120 | 113 | 113 |
| | 床面積 | 19 606 | 18 127 | 17 879 | 16 812 | 16 585 |
| 倉庫 | 棟 数 | 293 | 290 | 273 | 268 | 258 |
| | 床面積 | 22 720 | 22 149 | 21 820 | 20 849 | 20 396 |
| その他 | 棟 数 | 38 | 40 | 30 | 30 | 31 |
| | 床面積 | 5 651 | 5 885 | 5 489 | 5 714 | 5 694 |
| 課税建物(非木造) | | | | | | |
| 総 数 | 棟 数 | 14 189 | 14 888 | 17 055 | 17 709 | 18 388 |
| | 床面積 | 4 804 093 | 5 057 147 | 5 245 174 | 5 416 957 | 5 588 935 |
| 住宅アパート | 棟 数 | 8 578 | 8 912 | 9 507 | 9 811 | 10 134 |
| | 床面積 | 2 898 218 | 3 045 897 | 3 141 316 | 3 243 486 | 3 351 663 |
| 店 舗 | 棟 数 | 1 771 | 1 855 | 2 064 | 2 111 | 2 162 |
| | 床面積 | 1 357 306 | 1 437 544 | 1 510 629 | 1 559 501 | 1 600 309 |
| 工 場 | 棟 数 | 1 055 | 1 081 | 1 262 | 1 270 | 1 294 |
| | 床面積 | 451 228 | 470 547 | 481 823 | 495 524 | 512 486 |
| その他 | 棟 数 | 2 785 | 3 040 | 4 222 | 4 517 | 4 798 |
| | 床面積 | 97 341 | 103 159 | 111 406 | 118 446 | 124 477 |
| 非課税建物 | | | | | | |
| | 棟 数 | - | - | - | - | - |
| | 床面積 | - | - | - | - | - |
| 免税点以下の建物 | | | | | | |
| | 棟 数 | 2 157 | 2 042 | 1 941 | 1 772 | 1 581 |
| | 床面積 | 79 729 | 75 259 | 70 716 | 65 245 | 58 956 |

注:1「住宅」とは、専用住宅・併用住宅・農漁家・アパート等で
木造付属家屋を含む

2「店舗」とは、店舗・百貨店・旅館・ホテル・料亭・事務所
・銀行・病院を含む

資料 固定資産概要調書

3. 構造別着工建築物

(単位 面積㎡)

| 区 分 | | 1990年 | 1991 | 1992 | 1993 | 1994 |
|------------------|-----|---------|---------|---------|---------|---------|
| 総 数 | 棟 数 | 3 194 | 2 912 | 2 817 | 2 872 | 2 934 |
| | 床面積 | 640 004 | 544 961 | 601 746 | 509 692 | 532 564 |
| 木 造 | 棟 数 | 2 188 | 2 093 | 2 023 | 2 188 | 2 218 |
| | 床面積 | 270 281 | 263 827 | 257 939 | 270 707 | 262 585 |
| 鉄骨・鉄筋 コンクリート造 | 棟 数 | 18 | 15 | 13 | 7 | 7 |
| | 床面積 | 52 870 | 37 137 | 55 182 | 14 485 | 18 454 |
| 鉄筋コンクリート造 | 棟 数 | 386 | 229 | 235 | 189 | 193 |
| | 床面積 | 154 840 | 103 874 | 147 478 | 90 671 | 128 607 |
| 鉄 骨 造 | 棟 数 | 600 | 573 | 540 | 472 | 511 |
| | 床面積 | 161 955 | 140 078 | 137 272 | 132 733 | 122 738 |
| コンクリートブロック | 棟 数 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 |
| | 床面積 | 58 | 45 | 64 | 14 | 12 |
| そ の 他 | 棟 数 | - | - | 4 | 15 | 4 |
| | 床面積 | - | - | 3 811 | 1 082 | 168 |

注：建築工事届による着工建築物の数であり、延床面積10平方メートルをこえる建築物

資料 東京都都市計画局
建築指導部調査課

4. 工事別着工住宅数

(単位 戸)

| 区 分 | 1990年 | 1991 | 1992 | 1993 | 1994 |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 総 数 | 5 739 | 5 439 | 6 203 | 5 151 | 5 048 |
| 新 設 | 5 301 | 5 121 | 5 918 | 4 908 | 4 806 |
| 持 家 | 1 184 | 1 107 | 1 185 | 1 325 | 1 456 |
| 貸 家 | 3 015 | 2 912 | 4 099 | 2 748 | 2 060 |
| 給与住宅 | 68 | 99 | 29 | 28 | 110 |
| 分譲住宅 | 1 034 | 1 003 | 605 | 807 | 1 180 |
| その他 | 438 | 318 | 285 | 243 | 242 |
| 持 家 | 236 | 213 | 180 | 148 | 152 |
| 貸 家 | 24 | 19 | 21 | 25 | 18 |
| 給与住宅 | 170 | 85 | 84 | 70 | 72 |
| 分譲住宅 | 8 | 1 | - | - | - |

注：新設とは、建築物の新築、増築又は改装によって住宅の戸が
あらたに造られる工事

資料 東京都都市計画局
建築指導部調査課

5. 建築物確認申請件数

| 年 度 | 総 数 | 木 造 | 鉄 骨 鉄 筋 コンクリート造 | 鉄筋コンク リート造 | 鉄 骨 造 | コンクリート ブロック造 | そ の 他 |
|---------|-------|-------|--------------------|---------------|-------|-----------------|-------|
| 1990 年度 | 3 132 | 2 258 | 15 | 303 | 555 | 1 | - |
| 1991 | 2 847 | 2 094 | 4 | 193 | 556 | - | - |
| 1992 | 2 760 | 2 005 | 3 | 219 | 530 | 2 | 1 |
| 1993 | 2 929 | 2 311 | 4 | 156 | 455 | 3 | - |
| 1994 | 2 931 | 2 303 | 3 | 169 | 455 | 1 | - |

資料 都市緑政部建築指導課

6. 違反建築物取扱状況

| 年 度 | 取扱件数 | 是正完結 | 処分 | 協力依頼 | 告発 |
|---------|------|------|----|------|----|
| 1990 年度 | 80 | 59 | 1 | 1 | - |
| 1991 | 81 | 50 | 3 | 3 | - |
| 1992 | 83 | 57 | 2 | 2 | - |
| 1993 | 77 | 74 | 5 | 6 | - |
| 1994 | 135 | 90 | 2 | 5 | - |

注：協力依頼とは、警察署及び消防署に対して協力を依頼したもの

資料 都市緑政部建築指導課

7. 公共賃貸住宅数

| 年 度 | 総 数 | | | 市 営 住 宅 | | | 都 営 住 宅 | | | 公 団 ・ 公 社 住 宅 | | |
|---------|--------|-----|--------|---------|-----|-----|---------|-----|-------|---------------|-----|--------|
| | 総 数 | 木 造 | 耐 火 | 総 数 | 木 造 | 耐 火 | 総 数 | 木 造 | 耐 火 | 総 数 | 木 造 | 耐 火 |
| 1991 年度 | 24 856 | 904 | 23 952 | 265 | 150 | 115 | 6 066 | 754 | 5 312 | 18 525 | - | 18 525 |
| 1992 | 25 535 | 896 | 24 639 | 265 | 150 | 115 | 6 745 | 746 | 5 999 | 18 525 | - | 18 525 |
| 1993 | 25 546 | 707 | 24 839 | 264 | 101 | 163 | 6 757 | 606 | 6 151 | 18 525 | - | 18 525 |
| 1994 | 25 627 | 705 | 24 922 | 263 | 100 | 163 | 6 839 | 605 | 6 234 | 18 525 | - | 18 525 |

資料 東京都住宅局管理部財政管理室
 東京都住宅供給公社
 住宅都市整備公団
 町田市建設部住宅課

8. 町田市営住宅管理状況

(単位 面積m²)

(1994年度末現在)

| 名 称 | 種別 | 棟数 | 戸数 | 構造 | 建築年度 | 所在地 | 土地面積 |
|-------|----|-----|-----|-----|------------------|------------------|--------|
| 総 数 | | 114 | 263 | | (1種 192戸・2種 71戸) | | 47 271 |
| 森 野 | 1 | 3 | 35 | 鉄・3 | S63 | 森 野 5-23 | 5 912 |
| 〃 | 2 | | | | | | |
| 木 曾 | 1 | 4 | 28 | 鉄・3 | H3 | 木 曾 651-3.326-16 | 4 827 |
| 〃 | 2 | | | | | | |
| 本町田1号 | 1 | 7 | 7 | 木・平 | 29 | 本町田 816 | 3 425 |
| 〃 2号 | 1 | 23 | 23 | 〃 | 33 | 〃 2111 | 4 806 |
| 金 森1号 | 1 | 13 | 13 | 〃 | 29 | 金 森 267 | 3 344 |
| 山 崎 | 1 | 18 | 18 | 〃 | 35 | 忠 生 1-11.12.19 | |
| 〃 | 2 | 8 | 15 | 〃 | 35 | 〃 1-19 | |
| 〃 | 1 | 4 | 16 | 簡・平 | 36 | 〃 1-26 | 17 211 |
| 〃 | 2 | 4 | 15 | 〃 | 36 | 〃 1-26 | |
| 〃 | 1 | 4 | 20 | 簡・2 | 37 | 〃 1-26 | |
| 〃 | 1 | 2 | 8 | 〃 | 38 | 〃 1-26 | |
| 小 山1号 | 1 | 5 | 5 | 木・平 | 31 | 小 山 町 1165 | |
| 〃 2号 | 1 | 6 | 6 | 〃 | 33 | 〃 4056 | 2 173 |
| 相 原1号 | 1 | 7 | 7 | 〃 | 31 | 相 原 町 2832 | 1 752 |
| 〃 2号 | 1 | 6 | 6 | 〃 | 33 | 〃 205 | 2 311 |

注：1.木・平は木造平屋建。簡・平は簡易耐火平屋建

2.簡・2は簡易耐火2階建

3.鉄・3 は鉄筋コンクリート 3階建

資料 建設部住宅課

9. 東京都営住宅管理状況

(単位 面積㎡)

(1994年度末現在)

| 名 称 | 種別 | 棟数 | 戸 数 | 構 造 | 建設年度 | 所 在 地 | 土地面積 |
|-------------|-----|-----|-------|--------|-------|-----------|----------|
| 総 数 | | 810 | 6 839 | | | | 909 472 |
| 町田地区 | | | | | | | |
| 町田第2 | 1 | 1 | 1 | 木・平 | S24 | 森野3-5 | 110 |
| " 13 | 1 | 36 | 46 | " | 32 | " 5-27 | 14 980 |
| " 16 | 1 | 54 | 70 | " | 33 | " 4-8 | 28 480 |
| 木曾森野第2アパート | 1・2 | 6 | 158 | 鉄筋 4 | H1 | " 4-6 | 12 057 |
| 第 18 町田 | 2 | 24 | 36 | " | 33 | 高ヶ坂1734 | 7 866 |
| 町田 21 | 1 | 44 | 64 | 木・平 | 34 | 高ヶ坂1716 | 16 923 |
| 第 22 町田 | 2 | 42 | 62 | " | 34 | 原町田1-26他 | } 38 918 |
| 第 23 町田 | 2 | 15 | 71 | 簡・平 | 34 | 金森1-19 | |
| 町田第 24 | 1 | 41 | 53 | 木・平 | 35 | 高ヶ坂1105 | } 25 851 |
| " 第 25 | 1 | 11 | 44 | 簡・平 | 35 | " 1122 | |
| 第 26 町田 | 2 | 25 | 113 | " | 36・37 | " 830 | } 23 847 |
| 第 27 町田 | 2 | 13 | 71 | 簡・2 | 36 | " 830 | |
| 第 28 町田 | 2 | 10 | 52 | " | 40 | " 828 | |
| 町田第 29 | 1 | 28 | 190 | " | 40 | } 南大谷 241 | 29 014 |
| 第 30 町田 | 2 | 7 | 43 | " | 40 | | |
| 原町田二丁目アパート | 1・2 | 1 | 45 | 鉄筋 5 | 61 | 原町田2-26 | 5 722 |
| 森野二丁目アパート | 1 | 1 | 173 | 鉄骨11 | 52 | 森野2- 2 | 10 982 |
| " 第2 | 1 | 1 | 32 | 鉄筋 4 | 58 | " 2-17 | 2 969 |
| " 第3 | 1 | 1 | 15 | " 3 | 58 | " 2-30 | 1 845 |
| 町田中町三丁目アパート | 1 | 1 | 32 | 鉄筋 4 | 58 | 中町3-19 | 3 062 |
| " 第2 | 1 | 1 | 30 | " 3 | 58 | " 3-20 | 4 148 |
| " 第3 | 1 | 1 | 15 | " 3 | 58 | " 3-17 | 1 987 |
| " 第4 | 1 | 2 | 43 | " 3・4 | 59 | " 3-10 | 4 952 |
| 町田中町四丁目アパート | 1・2 | 7 | 190 | 鉄筋 5 | 54・55 | 中町4- 7・8 | 13 946 |
| 玉川学園 | 1 | 12 | 17 | 木・平 | 30 | 玉川学園 3-35 | 7 287 |
| " 第 2 | 1 | 34 | 44 | " | 31 | " 3-34 | 16 231 |
| 本町田 | 2 | 8 | 8 | 木・平 | 28 | 中町4- 1 | 1 983 |
| 本町田アパート | 1 | 3 | 45 | 鉄筋 3・4 | 62 | 本町田 771 | 6 354 |
| 南地区 | | | | | | | |
| 町田引揚者 | 引 | 40 | 40 | 木・平 | 29 | 金森 506 | 8 058 |
| 金森第 5 | 1 | 13 | 53 | 簡・平 | 36 | } 金森 1688 | 26 888 |
| 第 6 金森 | 2 | 25 | 112 | " | 36 | | |
| 金森第 7 | 1 | 20 | 110 | 簡・2 | 38 | } " 1005 | 30 528 |
| 第 8 金森 | 2 | 23 | 122 | " | 38・39 | | |
| 第 9 金森 | 2 | 10 | 62 | " | 38・40 | " 1188 | |
| 町田金森アパート | 2 | 1 | 16 | 鉄筋 3 | 46 | " 208 | 44 747 |
| 町田金森第2アパート | 1・2 | 3 | 57 | " 3 | 52 | " 681 | 7 893 |

| | | | | | | | |
|-------------|-----|----|-----|----------------|-------------------|-----------|-----------|
| 金森 第3アパート | 1・2 | 7 | 120 | 〃 3 | 54 | 〃 820 | 21 410 |
| 〃 第4 〃 | 1・2 | 4 | 66 | 〃 3 | 58 | 〃 624 | 7 227 |
| 〃 第5 〃 | 1・2 | 6 | 242 | 〃 4・5 | 59・61 | 〃 874 | 26 011 |
| 〃 第6 〃 | 1・2 | 9 | 284 | 鉄筋3～9 | 61・H1・H2 | 〃 681 他 | 第2に含む |
| 〃 第7 〃 | 1 | 3 | 90 | 鉄筋 4・5 | 60 | 〃 1709 | 10 185 |
| 成瀬アパート | 1・2 | 18 | 713 | 鉄骨 4・5・10 | 51・53 | 成瀬1152 | 84 697 |
| 〃 第2アパート | 1 | 2 | 51 | 鉄筋 4 | 57 | 〃 2110 | 4 105 |
| 忠生地区 | | | | | | | |
| 木曾町 | 2 | 90 | 121 | 木・平 | 34 | 木曾町 82 | |
| 木曾町第 2 | 1 | 30 | 43 | 〃 | 35 | 〃 362 | } 102 166 |
| 第 3 | 1 | 15 | 60 | 簡・平 | 35 | 〃 372 | |
| 木曾森野 第1アパート | 1・2 | 15 | 719 | 鉄筋3・4 鉄骨6・9 | 62・H1 H2・H3 | } 〃 82他 | |
| 忠生二丁目アパート | 2 | 1 | 30 | 鉄筋 5 | 52 | 忠生2-26 | 4 405 |
| 〃 三丁目アパート | 1 | 1 | 55 | 〃 5 | 52 | 〃 3- 6 | 5 259 |
| 〃 四丁目アパート | 1 | 4 | 131 | 〃 5 | 52 | 〃 4- 9 他 | 12 145 |
| 山崎町アパート | 1・2 | 8 | 207 | 鉄筋 3～5 | 52 | 山崎町 840 | 52 953 |
| 山崎町第2アパート | 1・2 | 12 | 338 | 〃 3・4 | 63・H1 | 〃 457 | 49 937 |
| 町田中里橋アパート | 1・2 | 8 | 216 | 鉄筋 3 | 46 | 木曾町1826 | 19 946 |
| 八幡平アパート | 1 | 2 | 70 | 鉄筋 5 | 63 | 下小山田町3567 | 7 558 |
| 堺地区 | | | | | | | |
| 武蔵岡アパート | 1・2 | 10 | 948 | 鉄筋5～9 鉄骨10 | 53・54 59・62.H2 | 相原町3190 | 88 759 |

資料 東京都住宅局管理部財産管理室

10. 東京都住宅供給公社住宅建設状況

(単位 面積㎡)

(1995年3月31日現在)

| 住宅名 | 棟数 | 戸数又は計画戸数 | 建設年度 | 所在地 | 土地面積 |
|--------------|-----|------------|--------|-------------|-----------|
| 賃貸住宅 | | | | | |
| 総数 | 234 | 10261(406) | | | 1 036 493 |
| 高ヶ坂 | 23 | 832 | S35～36 | 高ヶ坂 1844 | 71 493 |
| 森野 | 11 | 432 | 36～37 | 森野 1-2 | 37 730 |
| 木曽 | 23 | 904 | 37～38 | 木曽町 539 | 77 854 |
| 本町田 | 25 | 916 | 38～39 | 本町田 97 | 73 182 |
| 境川 | 50 | 2 238 | 41～43 | 木曽町 777 | 209 742 |
| 町田・木曽 | 94 | 4761(406) | 42～44 | 木曽町・本町田 | 537 633 |
| 真光寺 | 7 | 138 | 51 | 真光寺町 1386-1 | 25 438 |
| コーシャハイム町田武蔵岡 | 1 | 40 | 63 | 相原町 3190 | 3 421 |
| 宅地分譲 | | | | | |
| 総数 | - | 1 374 | | | 383 250 |
| 玉川学園茜台 | - | 92 | 35 | 玉川学園 | 25 614 |
| 南大谷第一 | - | 55 | 36 | 南大谷 | 15 801 |
| 東ヶ丘 | - | 60 | 37 | 旭町 | 16 960 |
| 緑ヶ丘 | - | 178 | 38 | 本町田 | 46 710 |
| 西木曽 | - | 89 | 39 | 木曽町 | 23 600 |
| 木曽南 | - | 150 | 40 | 〃 | 46 126 |
| 金森西田 | - | 116 | 40 | 金森 1321 | 36 066 |
| 日向台 | - | 202 | 45 | 本町田 | 67 541 |
| 三輪 | - | 167 | 45 | 三輪町 | 52 522 |
| 高瀬 | - | 216 | 50 | 高ヶ坂 | 43 350 |
| 町田金森 | - | 49 | 62 | 金森 1438-1 | 8 960 |
| 建売住宅 | | | | | |
| 町田金森 | - | 40 | 62 | 金森 1438-1 | 6 947 |

注：1.土地面積は住宅区域内面積であり、公共用地も含む

資料 東京都住宅供給公社

2.()は、内分譲戸数

11. 住宅都市整備公団住宅建設状況

(1995年3月31日現在)

| 団地名 | 所在地 | 棟数 | 戸数 | 内分譲 | 土地面積 (㎡) | 建設年度 |
|---------|---------|-----|--------|-------|-----------|--------|
| 総数 | | 704 | 12 952 | 4 282 | 1 550 875 | |
| 町田山崎 | 木曽町・山崎町 | 128 | 4 220 | 300 | 456 193 | S43～44 |
| 町田山崎第二 | 山崎町 | 11 | 260 | 260 | 25 840 | 51 |
| 藤の台 | 本町田・金井町 | 128 | 3 435 | 1 199 | 361 313 | 45 |
| 成瀬駅前ハイツ | 南成瀬 | 2 | 315 | - | 11 613 | 54 |
| 鶴川 | 鶴川 | 111 | 2 982 | 1 300 | 302 118 | 41～44 |
| 小山田桜台 | 小山田桜台 | 230 | 1 618 | 1 131 | 369 495 | 58～62 |
| 町田もみじ台 | 図師町 | 94 | 122 | 92 | 24 303 | H1 |

資料 住宅・都市整備公団

12. 建て替え・購入・新築等別1984年以降に建築された持家数

| 年次 | 総数 | 新築住宅購入 | | 中古 住宅 購入 | 新築 (建て替え を含む) | 相続 ・ 贈与 | その他 |
|-----------|--------|--------|-------|----------------|---------------------|---------------|-----|
| | | 公団公社等 | 民間 | | | | |
| 1988.10.1 | 10 020 | 270 | 3 660 | 340 | 5 570 | 120 | 70 |
| 1993.10.1 | 8 740 | - | 2 440 | 260 | 5 840 | 100 | 90 |

資料 住宅統計調査

13. 居住世帯の有無別住宅数

(各年10月1日現在)

| 年次 | 住 宅 数 | | | | | | | | 人が居住する住宅以外の建物数 |
|-------|---------|-------------|---------|--------|-------------|---------|-------|-----|----------------|
| | 総数 | 居 住 世 帯 あ り | | | 居 住 世 帯 な し | | | | |
| | | 総数 | 同居世帯なし | 同居世帯あり | 総数 | 一時現在者のみ | 空き家 | 建設中 | |
| 1983年 | 97 050 | 88 870 | 88 410 | 460 | 8 170 | 1 050 | 6 820 | 310 | 250 |
| 1988 | 114 400 | 107 090 | 106 460 | 630 | 7 310 | 760 | 5 840 | 710 | 260 |
| 1993 | 135 470 | 124 670 | 123 340 | 1 320 | 10 810 | 1 070 | 9 310 | 420 | 300 |

資料 住宅統計調査

14. 通勤時間別普通世帯数

(1993年10月1日現在)

| 住宅所有の関係 | 総数 | 通勤時間 | | | | | | | 中位数 (分) |
|--------------------------|--------|--------------|-----------|-------------|-------------|--------------|------------|-----|------------|
| | | 自宅又は 住み込み | 29分 未満 | 30分～ 59分 | 60分～ 89分 | 90分～ 119分 | 120分 以上 | 不詳 | |
| 主な働き手が雇 用者の普通世帯 総数 | 81 800 | 1 020 | 17 370 | 20 500 | 30 420 | 10 260 | 1 120 | 490 | 61.7 |
| 持ち家 | 38 500 | 490 | 5 730 | 9 550 | 16 410 | 5 590 | 480 | 240 | 67.8 |
| 持ち家以外 | 42 680 | 530 | 11 640 | 10 950 | 14 010 | 4 670 | 640 | 240 | 55.0 |
| 主な働き手が業 主の普通世帯 総数 | 15 770 | 6 020 | 4 120 | 2 480 | 2 030 | 670 | 180 | 260 | 10.8 |
| 持ち家 | 9 530 | 4 080 | 2 270 | 1 400 | 1 270 | 320 | 70 | 110 | 7.0 |
| 持ち家以外 | 6 240 | 1 940 | 1 840 | 1 080 | 760 | 350 | 110 | 150 | 15.9 |

資料 住宅統計調査

15. 世帯の収入階級・世帯の種類・住宅の所有関係別普通世帯数・一世帯当たり居住室数・世帯当たり畳数

(1993年10月1日現在)

| 世帯の収入階級 | 総 数 | 主 世 帯 | | | | | | | 同居住宅以外 の建物に居住 する世帯 |
|------------|---------|---------|--------|--------|-------|---------|--------|-------|--------------------------|
| | | 総 数 | 持 ち 家 | 借 家 | | | | | |
| | | | | 総数 | 公営の借家 | 公社公団の借家 | 民営の借家 | 給与住宅 | |
| 普通世帯数 総 数 | 125 470 | 124 670 | 56 600 | 62 300 | 5 820 | 16 120 | 36 450 | 3 910 | 810 |
| 100万円未満 | 6 030 | 6 030 | 790 | 5 230 | 740 | 220 | 4 180 | 90 | - |
| 100～200万未満 | 8 790 | 8 760 | 1 500 | 7 260 | 930 | 770 | 5 280 | 270 | 40 |
| 200～300 " | 9 930 | 9 850 | 2 450 | 7 400 | 830 | 1 380 | 4 820 | 380 | 80 |
| 300～400 " | 11 900 | 11 830 | 3 870 | 7 960 | 1 040 | 1 810 | 4 680 | 440 | 60 |
| 400～500 " | 12 550 | 12 450 | 3 820 | 8 630 | 860 | 2 770 | 4 600 | 400 | 110 |
| 500～700 " | 21 320 | 21 080 | 8 480 | 12 600 | 960 | 4 840 | 5 910 | 880 | 240 |
| 700～1000 " | 22 650 | 22 450 | 14 580 | 7 870 | 420 | 2 910 | 3 820 | 720 | 200 |
| 1000万円以上 | 23 570 | 23 490 | 20 280 | 3 200 | 40 | 980 | 1 570 | 620 | 80 |
| 一世帯当り 室 数 | 4.03 | 4.03 | 5.47 | 2.73 | 3.61 | 3.04 | 2.40 | 3.29 | 3.14 |
| 100万円未満 | 2.15 | 2.15 | 4.69 | 1.76 | 3.34 | 2.94 | 1.43 | 1.46 | - |
| 100～200万未満 | 2.38 | 2.37 | 4.56 | 1.92 | 3.50 | 2.84 | 1.50 | 2.06 | 2.80 |
| 200～300 " | 3.02 | 3.03 | 5.04 | 2.37 | 3.44 | 2.86 | 2.08 | 2.00 | 1.38 |
| 300～400 " | 3.43 | 3.43 | 5.17 | 2.58 | 3.65 | 2.90 | 2.21 | 2.76 | 2.78 |
| 400～500 " | 3.60 | 3.61 | 5.26 | 2.88 | 3.82 | 2.94 | 2.64 | 3.25 | 2.68 |
| 500～700 " | 3.91 | 3.92 | 5.13 | 3.11 | 3.79 | 3.09 | 2.98 | 3.35 | 2.98 |
| 700～1000 " | 4.68 | 4.69 | 5.34 | 3.48 | 3.78 | 3.16 | 3.62 | 3.88 | 4.00 |
| 1000万円以上 | 5.69 | 5.69 | 5.96 | 4.00 | 3.60 | 3.35 | 4.14 | 4.69 | 4.36 |
| 一世帯当り 畳 数 | 26.07 | 26.09 | 37.57 | 15.66 | 20.40 | 16.04 | 14.23 | 20.35 | 24.11 |
| 100万円未満 | 12.50 | 12.50 | 29.38 | 9.94 | 18.76 | 15.71 | 8.10 | 9.23 | - |
| 100～200万未満 | 14.02 | 14.02 | 29.50 | 10.82 | 19.60 | 15.06 | 8.63 | 11.33 | 16.10 |
| 200～300 " | 18.18 | 18.26 | 32.85 | 13.43 | 19.38 | 15.14 | 12.03 | 12.01 | 8.89 |
| 300～400 " | 20.88 | 20.88 | 33.90 | 14.55 | 20.71 | 15.41 | 12.78 | 15.27 | 20.83 |
| 400～500 " | 21.88 | 21.90 | 34.71 | 16.23 | 22.13 | 15.20 | 15.44 | 19.83 | 19.96 |
| 500～700 " | 24.15 | 24.19 | 34.08 | 17.52 | 21.04 | 16.29 | 17.69 | 19.34 | 20.86 |
| 700～1000 " | 30.65 | 30.64 | 36.20 | 20.34 | 21.47 | 16.87 | 22.24 | 23.58 | 31.98 |
| 1000万円以上 | 40.45 | 40.45 | 42.77 | 25.73 | 20.70 | 18.04 | 27.28 | 34.20 | 41.91 |

注：住宅の所有関係、住宅の年間収入階級は「不詳」を含む

資料 住宅統計調査

16. 建築年別住宅数

(1993年10月1日現在)

| 区 分 | 総 数 | 建 築 の 時 期 | | | | | | |
|------------|---------|-------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | | 1960年 以前 | 1961年 ～ 1970年 | 1971年 ～ 1975年 | 1976年 ～ 1980年 | 1981年 ～ 1985年 | 1986年 ～ 1990年 | 1991年 ～ 1993年 |
| 総 数 | 124 670 | 3 600 | 27 460 | 15 300 | 19 010 | 18 520 | 24 660 | 9 970 |
| (住宅の種類区分) | | | | | | | | |
| 専用住宅 | 121 020 | 3 210 | 26 820 | 14 930 | 18 580 | 17 660 | 24 180 | 9 600 |
| 農林漁業併用住宅 | 10 | - | 10 | - | - | - | - | - |
| 店舗その他の併用住宅 | 3 630 | 390 | 630 | 360 | 430 | 860 | 480 | 380 |
| (構造区分) | | | | | | | | |
| 木 造 | 21 710 | 2 750 | 5 140 | 4 420 | 3 510 | 2 220 | 1 830 | 710 |
| 防火木造 | 50 270 | 830 | 3 790 | 6 970 | 10 230 | 8 910 | 11 620 | 5 960 |
| 非木造 | 52 690 | 30 | 18 530 | 3 900 | 5 270 | 7 400 | 11 210 | 3 300 |

資料 住宅統計調査

17. 敷地に接している道路の状況別住宅数

(各年10月1日現在)

| 年次 | 総数 | 敷地に接している道路の状況 | | | | | 道路に接していない |
|-------|---------|---------------|--------|--------|---------|--------|-----------|
| | | 幅員2m未満の道路 | 2～4m未満 | 4～6m未満 | 6～10m未満 | 10m以上 | |
| 1983年 | 88 870 | 1 970 | 4 480 | 29 330 | 36 040 | 17 050 | 1 970 |
| 1988 | 107 090 | 2 400 | 28 960 | 44 250 | 25 590 | 4 070 | 1 810 |
| 1993 | 124 670 | 2 490 | 28 440 | 56 270 | 30 060 | 5 820 | 1 580 |

資料 住宅統計調査

18. 1ヶ月当たり家賃別借家数

(各年10月1日現在)

| 年次 | 1ヶ月当たり家賃・間代 | | | | | | | | |
|-------|-------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|----------------|-----|
| | 1万未満 | 10 000～ 19 999円 | 20 000～ 39 999円 | 40 000～ 59 999円 | 60 000～ 79 999円 | 80 000～ 99 999円 | 100 000～ 129 999円 | 130 000 円以上 | 不詳 |
| 1993年 | 3 220 | 2 190 | 14 320 | 20 550 | 10 910 | 5 400 | 2 480 | 2 350 | 880 |

資料 住宅統計調査