

指定管理者候補者選定結果

施設所管部課 地域福祉部障がい福祉課

公の施設の名称／所在地	町田市わさびだ療育園 / 町田市金森東三丁目18番9号
指定期間	2024年4月1日から2029年3月31日(5年間)
非公募により選定する理由	<p>本施設は、1997年に重度心身障がい者の通所療育施設として開所され、2006年4月には指定管理者制度を導入し、障害者自立支援法による指定障害者福祉サービスの種類「生活介護」の施設となりました。</p> <p>本施設は設立の段階で、特別養護老人ホーム桂寮の隣接地に同ホームの機能の一部を利用することを前提に計画されており、開所当初から桂寮の運営法人である社会福祉法人合掌苑(以下、「合掌苑」という。)に本施設の管理運営が委託されています。さらに近隣には、桂寮だけでなく、合掌苑の養護老人ホーム東雲寮、デイサービスの翠の社が立地しており、周辺一体が合掌苑の施設で構成されています。</p> <p>以上のことから、「町田市指定管理者ガイドライン」の非公募選定の要件ア(障がい者・高齢者支援、市民協働等の市の施策推進の観点から、特定の団体が施設の管理運営を行うことが適当と認められる場合)に該当するため、社会福祉法人合掌苑を特定し、公募によらず選定を行いました。</p>
指定管理者候補者	この選定の結果、 <u>社会福祉法人合掌苑</u> を指定管理者候補者としてしました。(指定管理者候補者は議会の議決をもって、指定管理者となります。)

■ 選定経過

募集要項等の配付／提出期間	2023年4月10日 / 2023年5月10日～2023年5月16日
団体からの応募書類の提出	2023年5月16日
部内選定会議等における審査	2023年7月5日、地域福祉部契約事務適正化委員会にて採点・審査を行いました。
指定管理者候補者の決定	2023年7月21日

■ 採点結果

No	項目	選定の視点	配点合計	得点
1	利用者サービス向上策	・利用者満足度の向上や利用率向上に向けた効果的な取組みか	30	23
2	自主事業	・研修や勉強会など、職員の知識や技術向上のための取組みは適切か ・取組みは施設の設置目的に合ったものか ・施設の魅力向上や利用者満足度の向上、利用率向上に向けた効果的な取組みか ・取組みは施設の設置目的に合ったものであり、本来の指定管理業務へ影響を及ぼすものではないか	30	21
3	利用者の意見の収集 (利用者満足度調査等)	・利用者満足度調査の方法は適切か ・利用者満足度調査の目標は適切に設定されているか ・要望の受付体制は適切か ・利用者満足度調査の結果や受け付けた要望を、施設の管理・運営に反映させる取組や体制は適切か	60	46
4	施設運営	・設置目的や市の計画に沿った適切な運営・管理が実施されているか ・全利用者の特性に応じた平等なサービス提供を行うために個別支援計画が作成されているか ・利用者が施設を平等に利用できる環境が整備されているか	60	40
5	情報管理	・情報公開の取組や体制は適切か ・個人情報保護の取組や体制は適切か ・情報セキュリティの取組や体制は適切か	30	18
6	安全管理	・施設利用時の安全管理の取組や体制は適切か ・防災・防犯対策等の取組や体制は適切か ・災害や事故発生時の対応の体制は適切か	30	18
7	人的安定性	・職員の配置計画は適切か ・施設の運営・管理に必要な能力や資格を有する人員が適切に配置されているか ・職員の指導育成や研修体制は適切か	30	21

8	地域貢献(地域団体等との連携)	・市内事業者への発注は十分か ・地域住民や団体との交流の取組みは十分か	30	20
9	環境配慮	・節水・節電やごみの減量化、リサイクル推進、温室効果ガス排出削減などの環境配慮の取組みは適切か	30	18
10	類似施設の管理実績	・類似施設の管理実績は十分か ・施設を運営・管理する能力は十分か	30	22
委員会合計			360	247
A.委員平均得点			60	41.1
11	提案金額	・指定管理に係る費用として妥当な金額が提案されているか	5	3
12	収支の適正性	・指定管理業務の収支状況は適正か	5	4
13	財務の安全性	・団体の財務状況は健全か	5	4
B.市施設所管課合計			15	11
得点合計【A+B】			75	52.1

応募団体の得点は、最低選定基準(配点合計75点の60%=45点)を満たしています。

※以上の評価は、この指定管理者候補者選定における評価であり、団体の経営内容等を評価又は格付けするものではありません。