

指定管理者候補者選定結果

施設所管部課 都市づくり部公園緑地課

公の施設の名称／所在地	忠生公園外739施設
指定期間	2024年4月1日から2029年3月31日(5年間) ※忠生スポーツ公園のみ2025年4月1日から2029年3月31日(4年間)
非公募により選定する理由	本施設は、災害時の緊急対応や、地元要望への迅速な対応を行うため、市内各所に拠点となる事務所がある団体が施設管理を行う必要があります。 また、市内事業者育成の観点から、選定に当たっては、「町田市指定管理者制度運用ガイドライン(以下「ガイドライン」という。)」における非公募選定の要件ア(障がい者・高齢者支援、市民協働等の市の施策推進の観点から、特定の団体が施設の管理運営を行うことが適当と認められる場合)に該当する施設であるため、一般社団法人町田市緑化協会を特定し、非公募により選定を行いました。
指定管理者候補者	この選定の結果、 一般社団法人町田市緑化協会 を指定管理者候補者としました。(指定管理者候補者は議会の議決をもって、指定管理者となります。)

■ 選定経過

募集要項等の配付／提出期間	2023年7月21日／2023年8月22日～8月28日
団体からの応募書類の提出	2023年8月28日
部内選定会議等における審査	2023年10月4日、都市づくり部契約適正化委員会にて採点・審査を行った。
指定管理者候補者の決定	2023年10月27日

■ 採点結果

No	項目	選定の視点	配点合計	得点
1	利用者サービス向上策	・利用者満足度の向上や利用者増加に向けた効果的な取組があるか ・取組は、グループ内公園等の特色に合ったものか	5	3
2	自主事業	・グループ内公園等の魅力向上や利用者満足度の向上、賑わいの創出に向けた効果的な提案となっているか ・提案内容はグループ内公園等の特色に合ったものか ・本来の指定管理業務へ影響を及ぼすものではないか ・収益を利用者サービスの向上や施設改善に還元する仕組みはあるか	10	8
3	利用者意見の収集(利用者満足度調査等)	・利用者満足度調査の方法及び目標設定は適切か ・要望の受付体制及び迅速かつ柔軟な対応のための体制は適切か ・利用者満足度調査の結果や受付けた要望を、公園等の管理・運営に反映させる体制は適切か	5	3
4	施設運営	・グループ内公園等の特色や市の計画に沿った効果的かつ適切な管理・運営が実施される提案となっているか ・利用者が公園等を平等に利用できる環境が整備されるか(施設のバリアフリーや情報アクセスの取組は適切かなど) ・広報、PRへの取組は効果的な提案となっているか	5	3
5	情報管理	・情報公開の取組や体制は適切か ・個人情報保護の取組や体制は適切か ・情報セキュリティの取組や体制は適切か	5	3
6	安全管理	・公園等利用時の安全管理の取組や体制は適切か ・防災、防犯対策等の取組や体制は適切か	5	3
7	人的安定性	・職員の配置計画は適切か ・グループ内公園等の運営・管理に必要となる能力や資格を有する人員が適切に配置されるか ・市内全域における災害時や事故発生時などの緊急対応が迅速になされる体制は十分か	10	6
8	地域貢献	・市内事業所への発注は十分か ・障がい福祉施設等からの物品・役務の調達は十分か ・市民等(地域住民や公園利用者、その他団体)との連携業務への取組や実施体制は十分か	10	6
9	環境配慮	・節水・節電やごみの減量化、リサイクル推進、温室効果ガス排出削減などの環境配慮の取組は適切か	5	3
10	「町田市公園利用促進計画」の推進策	・「町田市公園利用促進計画」の基本方針1に定める各施策(1-1~1-4)について、具体的な提案がされているか ・各施策への取組は効果的な提案となっているか	10	8
11	類似施設の管理実績(都市公園)	・類似施設の管理実績は十分か ・施設を運営・管理する能力は十分か	15	15
12	提案金額	・市が示した上限額に対して提案金額は適切か ・市が示した上限額の範囲内の金額であるか	5	4

13	収支の適正性	・指定管理業務の収支計画は適正か (支出すべき経費が適切に計上されているかなど)	5	3
14	財務の安全性	・団体の財務状況は健全か	5	3
得点合計			100	71

応募団体の得点は、最低選定基準(配点合計の60%=60点)を満たしています。

※以上の評価は、この指定管理者候補者選定における評価であり、団体の経営内容等を評価又は格付けするものではありません。