

指定管理者候補者選定結果

施設所管部課 地域福祉部障がい福祉課

公の施設の名称／所在地	町田市大賀藕絲館 / 町田市下小山田町3267番地
指定期間	2024年4月1日から2029年3月31日(5年間)
非公募により選定する理由	<p>本施設は、1980年に市が設置し運営する障がい者の通所施設として開所され、2006年4月から指定管理者制度を導入しました。現在は、障害者総合支援法による指定障害者福祉サービスの種類「生活介護」および「就労継続支援B型」の多機能型施設となっています。</p> <p>現在の指定管理者である社会福祉法人まちだ育成会は、当施設の他に同じく障がい者の通所施設である町田市美術工芸館の指定管理事業や、障がいの手続きや相談の窓口である忠生地域障がい者支援センターの委託事業を受託しています。それ以外にも、かがやき、こころみ、ひかり療育園といった特色のある通所施設に加え、グループホームや計画相談事業所も運営するなど、多岐に渡る施設の運営技術や知識を保有しています。</p> <p>以上のことから、「町田市指定管理者ガイドライン」の非公募選定の要件ア(障がい者・高齢者支援、市民協働等の市の施策推進の観点から、特定の団体が施設の管理運営を行うことが適当と認められる場合)に該当するため、社会福祉法人まちだ育成会を特定し、公募によらず選定を行いました。</p>
指定管理者候補者	この選定の結果、 <u>社会福祉法人 まちだ育成会</u> を指定管理者候補者としました。(指定管理者候補者は議会の議決をもって、指定管理者となります。)

■ 選定経過

募集要項等の配付／提出期間	2023年4月10日 / 2023年5月10日～5月16日
団体からの応募書類の提出	2023年5月16日
部内選定会議等における審査	2023年7月5日、地域福祉部契約事務適正化委員会にて採点・審査を行いました。
指定管理者候補者の決定	2023年7月24日

■ 採点結果

No	項目	選定の視点	配点合計	得点
1	利用者サービス向上策	・利用者満足度の向上や利用率向上に向けた効果的な取組みか	30	23
2	自主事業	<ul style="list-style-type: none"> ・取組みは施設の設置目的に合ったものか ・施設の魅力向上や利用者満足度の向上、利用率向上に向けた効果的な取組みか ・取組みは施設の設置目的に合ったものであり、本来の指定管理業務へ影響を及ぼすものではないか 	30	21
3	利用者の意見の収集 (利用者満足度調査等)	<ul style="list-style-type: none"> ・利用者満足度調査の方法は適切か ・利用者満足度調査の目標は適切に設定されているか ・要望の受付体制は適切か ・利用者満足度調査の結果や受付けた要望を、施設の管理・運営に反映させる取組や体制は適切か 	60	42
4	施設運営	<ul style="list-style-type: none"> ・設置目的や市の計画に沿った適切な運営・管理が実施されているか ・利用者が施設を平等に利用できる環境が整備されているか 	60	40
5	情報管理	<ul style="list-style-type: none"> ・情報公開の取組や体制は適切か ・個人情報保護の取組や体制は適切か ・情報セキュリティの取組や体制は適切か 	30	18
6	安全管理	<ul style="list-style-type: none"> ・施設利用時の安全管理の取組や体制は適切か ・防災・防犯対策等の取組や体制は適切か ・災害や事故発生時の対応の体制は適切か 	30	18
7	人的安定性	<ul style="list-style-type: none"> ・職員の配置計画は適切か ・施設の運営・管理に必要な能力や資格を有する人員が適切に配置されているか ・職員の指導育成や研修体制は適切か 	30	20
8	地域貢献(地域団体等との連携)	<ul style="list-style-type: none"> ・市内事業者への発注は十分か ・地域住民や団体との交流の取組みは十分か ・福祉施設の特性を活かした地域貢献の取組があるか 	30	22

9	環境配慮	・節水・節電やごみの減量化、リサイクル推進、温室効果ガス排出削減などの環境配慮の取組みは適切か	30	18
10	類似施設の管理実績	・類似施設の管理実績は十分か ・施設を運営・管理する能力は十分か	30	21
委員会合計			360	243
A.委員平均得点			60	40.5
11	提案金額	・指定管理に係る費用として妥当な金額が提案されているか	5	3
12	収支の適正性	・指定管理業務の収支状況は適正か	5	4
13	財務の安全性	・団体の財務状況は健全か	5	4
B.市施設所管課合計			15	11
得点合計【A+B】			75	51.5

応募団体の得点は、最低選定基準(配点合計75点の60%=45点)を満たしています。

※以上の評価は、この指定管理者候補者選定における評価であり、団体の経営内容等を評価又は格付けするものではありません。