

公の施設の指定管理者管理運営状況評価結果

(様式9)

1. 基本情報

(1)管理施設

施設名	香山緑地グループ(香山緑地と9街区公園等を含む10施設)		
施設概要	○香山緑地 【所在地】町田市能ヶ谷2-1018-1 【開設年月】2025年1月 【施設面積】17,428㎡ 【施設内容】主屋(498.3㎡)、日本庭園(18,870㎡)、樹林地(9,937㎡)ほか ○その他9街区公園等 【所在地】町田市能ヶ谷一丁目、二丁目、大蔵町		
設置目的	園内の樹林地や日本庭園・日本家屋を管理し有効活用することによって、鶴川駅周辺に残された貴重な緑の保全と都市景観の向上に資するとともに、町田市の新たな観光拠点の創出と市民の交流の場づくりの促進を目指すため。		
設置根拠法令・条例	都市公園法、町田市立公園条例		
所管部課	都市づくり部公園緑地課	問合せ先	042-724-4399
施設ホームページURL			

(2)指定管理者

指定管理者名		法人番号	
指定管理者所在地			
指定期間	2024年4月1日～2029年3月31日		
指定管理業務の内容	(1)運営業務……都市公園の運営、制限行為の許可業務等を行う。 (2)市民との連携業務……公益的活動団体の活動支援、ボランティア等の清掃活動支援を行う。 (3)維持管理業務……施設の維持管理、園内の植物管理を行う。 (4)自主事業……公園の活性化や利用者サービスの向上に繋がる事業 (5)その他の事業……事業報告書等の作成・提出や事故の対応・報告等を実施する。		
利用料金制	<input type="checkbox"/> 該当 <input checked="" type="checkbox"/> 併用 <input type="checkbox"/> 非該当	選考方法	<input checked="" type="checkbox"/> 公募 <input type="checkbox"/> 非公募

2. 選定時の提案内容

提案内容(目標値など)	達成時期	達成状況

3. 昨年度の課題

内容	
----	--

4. 総合評価及び所見

総合評価		【総合評価基準】 A:良好である B:要求水準達成 C:良好ではない D:大きな課題がある S:Aのうち実施内容が特に優れている
所管課総合所見(特筆すべき点(Sの場合必須)、提案内容の実現状況、昨年度の課題への対応等)		
指定管理者所見(補足説明・アピール・未達成項目の改善策等)		

【応募時提案用】

5. サービスの質に関する評価

【利用者アンケート調査】

調査概要	【調査期間】 年 月～ 月 日 【配布枚数】 枚 【回収枚数】 枚 【回収率】 % 【調査方法】
------	--

指標1	評価基準	目標	結果	評価	
利用者満足度	利用者アンケートに、「満足」「やや満足」と答えた割合 A: 90%以上 B: 75%以上90%未満 C: 75%未満				
指定期間内における実績(単位: %)					
年度	2024	2025	2026	2027	2028
目標値(当初)					
目標値(変更後)					
実績値					
年度	2029	2030	2031	2032	2033
目標値(当初)					
目標値(変更後)					
実績値					

指標2	評価基準	目標	結果	評価	
飲食店利用者数 ※実施の提案があった場合	※提案内容及び目標値を踏まえ設定				
指定期間内における実績(単位: 人)					
年度	2024	2025	2026	2027	2028
目標値(当初)					
目標値(変更後)					
実績値					
年度	2029	2030	2031	2032	2033
目標値(当初)					
目標値(変更後)					
実績値					

指標3	評価基準	目標	結果	評価	
自主事業実施回数 ※飲食店営業を除く	※提案内容及び目標値を踏まえ設定				
指定期間内における実績(単位: 回)					
年度	2024	2025	2026	2027	2028
目標値(当初)					
目標値(変更後)					
実績値					
年度	2029	2030	2031	2032	2033
目標値(当初)					
目標値(変更後)					
実績値					

サービスの質に関する総合評価	所管課所見

【サービスの質に関する評価基準】 A: 良好である B: 要求水準達成 C: 良好ではない

【応募時提案用】

6. 業務履行状況の確認

(1) 指定管理業務の履行状況の確認

大項目	小項目	要求水準	履行状況	適否
施設運営	※提案内容を踏まえ設定	※提案内容を踏まえ設定		
情報管理				
安全管理				
人的安定性				
地域貢献				
環境配慮				
画 の 推 進 策 「町田市公園 利用促進計 」				
鶴 川 駅 周 辺 地 域 連 携				
業 務 仕 様 書				

【応募時提案用】

(2)業務実施体制の確認

大項目	小項目	要求水準	モニタリング結果	適否
会計事務経理	会計経理事務	会計・経理実施状況チェックシートの全ての確認項目が「適」である。		
労働条件	労働条件	労働条件チェックシートの全ての確認項目が「適」である。		

業務履行状況の確認結果(適否)	所管課所見

【応募時提案用】

7. 財務・収支状況の確認

(1) 公の施設に係る収支

単位:千円

年度 項目		2024			2025			2026		
		予算(当初)	予算(変更後)	決算	予算(当初)	予算(変更後)	決算	予算(当初)	予算(変更後)	決算
収入	指定管理料									
	利用料金									
	自主事業									
	その他									
	計									
支出	人件費									
	管理費									
	運営費									
	自主事業									
	その他									
計										
総計(収入-支出)		0	0	0	0	0	0	0	0	0

年度 項目		2027			2028			2029		
		予算(当初)	予算(変更後)	決算	予算(当初)	予算(変更後)	決算	予算(当初)	予算(変更後)	決算
収入	指定管理料									
	利用料金									
	自主事業									
	その他									
	計									
支出	人件費									
	管理費									
	運営費									
	自主事業									
	その他									
計										
総計(収入-支出)		0	0	0	0	0	0	0	0	0

年度 項目		2030			2031			2032		
		予算(当初)	予算(変更後)	決算	予算(当初)	予算(変更後)	決算	予算(当初)	予算(変更後)	決算
収入	指定管理料									
	利用料金									
	自主事業									
	その他									
	計									
支出	人件費									
	管理費									
	運営費									
	自主事業									
	その他									
計										
総計(収入-支出)		0	0	0	0	0	0	0	0	0

【応募時提案用】

年度 項目		2033		
		予算(当初)	予算(変更後)	決算
収入	指定管理料			
	利用料金			
	自主事業			
	その他			
	計			
支出	人件費			
	管理費			
	運営費			
	自主事業			
	その他			
計				
総計(収入-支出)		0	0	0

(2) 指定管理者本部 ※共同事業体の場合、原則として代表企業を記載する。

単位: %

年度	2024	2025	2026	2027	2028
経常利益率					
負債比率					
年度	2029	2030	2031	2032	2033
経常利益率					
負債比率					

【経常利益率(%)】経常利益 / 売上高 × 100(小数点以下第2位を四捨五入)

【負債比率(%)】負債(他人資本) / 資本(自己資本) × 100(小数点以下第2位を四捨五入)

財務状況に関する確認結果(適否)	所管課所見