

「拠点公園管理水準書」

〈 香山緑地 〉

2023年6月

町田市都市づくり部公園緑地課

目次

項目番号と項目名	仕様名	頁
目次		1
1. 緑地管理の概要・現状把握	基本データ、緑地の特性、都市計画図、周辺の状況 航空写真、現況写真	2 ~ 3
	緑地全体平面図	4 ~ 5
	主屋 全体平面図	6
	主屋 配置平面図	7 ~ 9
	主屋（増築部分 トイレ棟）配置平面図	10
	主屋（増築部分 厨房棟）配置平面図	11
	施設の概要	12 ~ 13
	設備管理一覧表（園内）	14 ~ 15
	建物設備一覧（主屋）	16 ~ 17
	建物設備一覧（トイレ棟）	18
	建物設備一覧（厨房棟）	19 ~ 20
	その他園内備品一覧表	21
2. 管理の基本的な考え方と管理範囲	管理範囲図、管理の基本的な考え方、各施設の管理概要	22
3. 植物管理業務	作業範囲図	23
	植生管理作業計画表	24 ~ 25
4. 施設管理業務	施設管理作業計画表	26 ~ 29

香山緑地

1. 緑地管理の概要・現況把握

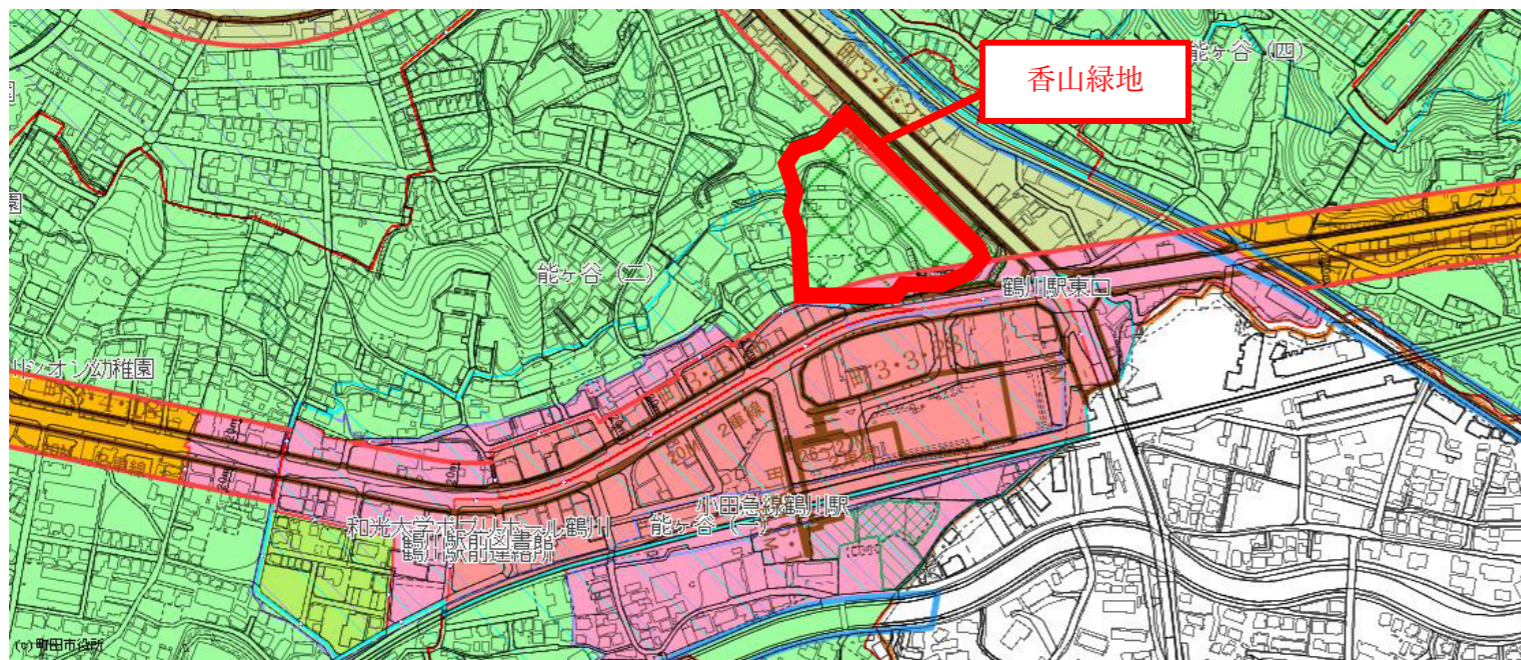
■基本データ

都市計画決定面積	17,428.64 m ²
公園種別	都市緑地
都市計画決定年月日	2015年8月15日
所在地	町田市能ヶ谷二丁目1018番地外
連絡先	都市づくり部公園緑地課 042-724-4399
主要施設	書院造主屋(旧瑞香殿)、厨房棟、トイレ棟、庭園(主庭:池泉回遊式庭園・枯山水様式庭園、南庭)、園地施設(多目的広場、主屋前広場)、散策路・デッキ階段、柵類、埋蔵文化財関連施設(サイン類等)
有料施設	なし(一般開放)

■緑地の特性

- 香山緑地は、2015年に閉館された個人所有の「香山園」庭園と美術館を含む一体を、2015年8月に都市計画決定した都市緑地である。
- 香山緑地は、町田市北東部の鶴川地区に位置し、最寄駅の小田急線鶴川駅から直線距離で約200mと徒歩圏にあり公共交通の便が良好である。
- 香山緑地一帯は、かつて多摩丘陵の自然の中に農山村が点在する自然と人間の営みが共存する豊かな場所であり、今でもその名残が随所に残っている。美しい庭園と書院造建築で構成された名家の邸宅跡である当該施設の近くには、白洲次郎の旧邸宅(武相荘)や茅葺の古民家が点在し、しっとりとした佇まいを醸し出すエリアとなっている。
- 鶴川駅周辺の賑わいの中にも秩序ある景観づくりに貢献する緑地としての存在価値を有するとともに、周辺の自然・歴史・文化資源と連携し観光拠点の一つとして、集客と回遊性の向上の面から地域ブランド力の強化への寄与が期待される。
- 緑地の再整備により、書院造の建物や池泉回遊式庭園のさらなる充実が図られるとともに、新たに芝生園地や多目的広場、里山散策路などが整備され、四季折々の庭園鑑賞や里山散策を楽しめる公共の緑地として生まれ変わる。
- 香山緑地内には、能ヶ谷香山古墳群と呼ばれる7世紀代の円墳と横穴墓群など埋蔵文化財を包蔵する樹林地があり、歴史的価値を有する場所となっている。
- 町田市の観光拠点とするとともに、地域住民の交流の場としての活用促進も期待される。

■都市計画図



■周辺の状況



■航空写真



■現況写真



■公園全体平面図

