

**人口と世帯**  
 (外国人含む)  
 人口 427,828人  
 男 210,169人  
 女 217,659人  
 (前月より248人増)  
 世帯 191,467世帯  
 (前月より241世帯増)  
 (2016年6月1日現在)



発行・町田市 編集・政策経営部広報課  
 〒194-8520 東京都町田市森野2-2-22  
 市役所の代表電話 042-722-3111  
 市役所の窓口受付時間 午前8時30分～午後5時  
 発行日・毎月3回1の日(1日、11日、21日)  
 ホームページ <http://www.city.machida.tokyo.jp/>



## 今号の紙面から

4面

市立博物館展覧会～海のシルクロードで花開いた民族服飾の世界

国が実施した「平成25年住宅・土地統計調査結果」(総務省統計局)によると、市内にある空家1万7360戸のうち、未活用空家が2440戸あり、そのうち2130戸が一戸建ての住宅であることがわかり、町田市の空家率は7.7%と、多摩26市で一番低い状況でした。

また、住宅総数が増えていることや、今後見込まれる人口の減少、高齢化率の増加に

## 備えあれば空家なし!～空家対策で安心なまちづくり

# 町田市空家0計画を策定しました

問 住宅課 ☎724・4269 FAX 050・3161・6109



### 空家0計画～4つの基本方針

#### 基本方針1：空家の発生予防

「所有者への情報提供」「各種専門家と連携した相談体制の整備」

#### 基本方針2：空家所有者等の適切な管理の促進

「所有者等へ理解促進のための取り組み」

#### 基本方針3：空家の利活用の促進

「空家の不動産流通の促進」「財産管理の支援」「空家等の公共的利活用の促進」

#### 基本方針4：空家対策に係る体制の整備

「空家に関する対策の実施体制」「住民等からの空家に関する相談への対応」「空家の調査」

伴い空家が増える可能性があります。新たな空家の発生を抑え今ある空家の適切な管理・活用を促進し、良好な住環境の保全を目的に、「町田市空家0計画」を策定しました。この計画は「町田市空家等対策計画策定懇談会」で検討を重ね、その報告をもとに策定しています。

計画では、4つの基本方針(左図参照)を掲げ、2020年までの5年計画で、2016年度は、実態調査を行うとともに、相談体制を整備します。

なお本計画は町田市ホームページでご覧頂けます。

### こんなお悩みありませんか？

- 空家を相続するとどんな手続きが必要？
- 空家を売却すると、所得税はどうなるの？
- 空家の草刈りはどこに頼めるの？



まずは住宅課にお電話下さい！相談内容に応じて下記の相談窓口や各専門団体をご紹介します！  
 住宅課 ☎724・4269

## 空家に関する相談窓口を開設します

市では、本計画の取り組みの一つとして、各専門団体と協定を締結しました(左下表参照)。今後は、市と各専門団体と連携し、空家の所有者を対象として、より専門的な相談や情報提供、セミナー開催等に取り組みます。

### 空家に関する相談窓口

空家に関する皆さんの悩みを把握するため、各種専門家に無料で相談できる窓口を半年間設置します。

○相談日 7月25日～2017年1月23日の毎月第2・4月曜日、午前9時30分～正午(1人30分)

※弁護士＝第2月曜日、税理士＝第4月曜日、宅地建物取引士＝第2・4月曜日  
 ※10月と1月は、第2月曜日が祝日のため、第3月曜日に行います。

○場所 市民相談室(市庁舎1階)  
 ○申し込み 電話で住宅課へ。



6月22日に各専門団体の皆さんと協定を締結しました

### 専門団体による相談窓口～協定締結団体による専門的な相談です

団体名	相談内容
1 町田弁護士クラブ	空家の相続、成年後見等権利関係の整理、空家をめぐる紛争の解決
2 東京司法書士会町田支部	土地・建物の相続登記、成年後見等
3 東京税理士会町田支部	空家対策に係る国税(所得税、相続税等)
4 東京土地家屋調査士会町田支部	建物の表題・変更・滅失登記、境界の調査・確認
5 (一社)東京都建築士事務所協会町田支部	建物の耐震・改修
6 (公社)町田市シルバー人材センター	空家の草刈りなどの管理
7 (特)法人顧問建築家機構	空家対策と連携したまちづくり
8 (公社)東京都宅地建物取引業協会町田支部 (公社)全日本不動産協会東京都本部町田支部	不動産(空家)の売買や賃貸

※1～7は6月22日に、8は3月31日に協定を締結しました。

## 妖怪がいた!

町田市民文学館 開館10周年記念  
 ここにも、ここにも、町田にも

江戸時代の絵巻から現代の絵本まで、妖怪の物語や町田の妖怪伝承を紹介します。目を凝らし、耳を澄ませて妖怪たちの物語を楽しんで下さい。

○会期 7月16日(土)～9月19日(祝)、午前10時～午後5時  
 ○休館日 月曜日(ただし7月18日、9月19日は開館)

## 「猫姫くぐつ舞」おひめだにやー

等身大の人形を扱う人形芝居の町田初の上演会です。妖しく可愛らしい猫のお



8月12日、9月8日  
 ○場所 同館2階展示室  
 ○オープニングイベント 舞う!化ける!人形芝居「猫姫くぐつ舞」おひめだにやー

○日時 7月16日(土)午前10時～11時  
 ○場所 同館  
 ○出演 人形師・飯田美千香氏、文芸評論家・東雅夫氏  
 ※上演後に、本展特別協力の東氏と飯田氏によるスペシャルトークを行います。

○定員 80人(申し込み順)  
 ※子ども連れの方専用機敷スペースを含みます。  
 ○申し込み 7月1日正午から、電話で同館へ。



©石黒亜矢子「宿神」2002年

## 7月16日～18日 駅前連絡所 コンビニ証明書自動交付 業務・サービスを休停止

システムメンテナンスのため、町田・南町田・鶴川の各駅前連絡所の窓口業務を休止し、コンビニエンスストアでの証明書自動交付サービスを一時停止します。

問 市民課 ☎724・2123  
 FAX 050・3085・6266

### 業務・サービス休停止日程表

×=休停止、祝休=休業日

7月	駅前連絡所	コンビニ交付
16日(土)	×	×
17日(日)	×	×
18日(祝)	祝休	×

※コンビニ交付サービスの再開は、19日午前6時30分です。

## 7月10日は 参議院議員選挙です

問 市役所代表 ☎722・3111  
 選挙管理委員会事務局 ☎724・2168

お知らせ  
 広報まちだ7月11日号は、7月10日の朝刊に折り込まれます