



携帯電話用
QRコード

地域のまちづくり計画の素案がまとまりました ご意見をお寄せ下さい！

パブリック
コメント
概要

町田市都市計画マスタープラン (地域別構想編)の改定等(素案)

町田市の地域の動向や社会情勢の変化、市の新しい施策展開に対応するため、都市計画マスタープランの改定に取り組んでいます。

昨年は先行して、都市計画マスタープラン〈全体構想編〉と〈実施方針編〉を改定しました。

今回は、市内を10地域に区分し各地域のまちづくりの構想を示す〈地域別構想編〉の改定を行っています。

各地域で展開するまちづくりを踏まえ、さまざまな形で市民の皆さんのお力を借りながら素案をまとめてきました。

本計画をより良いものにするために、ぜひご意見をお寄せ下さい。



■地域別構想編の各地域の概要（詳細は4面下欄の配布場所、または町田市ホームページでご覧下さい）

市内を10地域に区分し、地域ごとの実態（魅力・課題）に応じたまちづくりの目標・方針を記載しています。

1 相原地域

地域の範囲：相原町



目標

- ★多くの人が大戸緑地などの豊かな自然や町田街道沿いなどの歴史・文化とふれあえるまち
- ★地域内をはじめ、地域外や隣接市との連携と相原駅周辺のまちづくりにより、安心して快適に暮らせるまち
- ★地域のつながりや大学との交流を活かし、みんなが助け合えるまち

魅力

- 多摩丘陵の多様な地形や豊かな自然環境
- 地域の繋がりが強く、お祭りなどの地域行事が盛ん
- 町田街道沿いにある多数の歴史・文化資源 など



課題

- 相原駅周辺のにぎわいづくり
- 隣接市との連携も考慮した骨格的な交通網の整備
- 生活を支える商業等やバス等の交通利便性の向上 など



・・・ 目標の実現に向けたテーマ別のまちづくりの方針 ・・・

- ・相原駅周辺の生活中心地の形成
- ・町田街道をはじめとする市街地の骨格となる道路の形成
- ・相原駅周辺の安全な移動空間づくり
- ・多摩丘陵のみどりを活かした景観づくり
- ・地域の自然・歴史資源をつなぐ歩行者ネットワークの形成
- ・みどり豊かな環境を活かした住環境の形成
- ・隣接する市や県、市内の他地域との連携による生活環境の向上
- ・安全で快適な生活道路の確保
- ・地域のつながりを活かした助け合いのまちづくり など



2 小山・小山ヶ丘地域

地域の範囲：小山町、小山ヶ丘



目標

- ★新旧住民や若者から高齢者まで多様な世代が交流し、つながりあえるまち
- ★都市機能が充実したみどり豊かで魅力あふれる西の玄関口
- ★周辺地域や地域独自の魅力を活かした、暮らしやすく訪れたいまち

魅力

- 新旧のまちの営みが交わる地域
- 多摩境駅を中心に若い世代が定住
- 歴史ある寺社や郷土芸能
- 大きな公園、ホシザクラやホテルが生息する豊かな自然環境 など



課題

- 多様な世代の交流による地域をつなぐまちづくり
- 多摩境駅周辺の魅力向上
- 地域内や周辺をつなぐ交通環境の改善 など



・・・ 目標の実現に向けたテーマ別のまちづくりの方針 ・・・

- ・西の玄関口としての多摩境駅周辺の育成
- ・にぎわいやゆとりのある多摩境通りの形成
- ・骨格的な道路網の形成
- ・まちの変化に対応した防犯まちづくりの推進
- ・丘陵地における自然景観・眺望景観の保全
- ・境川沿いの河川環境軸の形成
- ・住宅地の良好な住環境の保全や形成
- ・地域内の移動性を高める交通環境の充実
- ・安全で快適な生活道路の確保
- ・多様な世代や多様な主体のつながりによるまちづくりの推進 など

