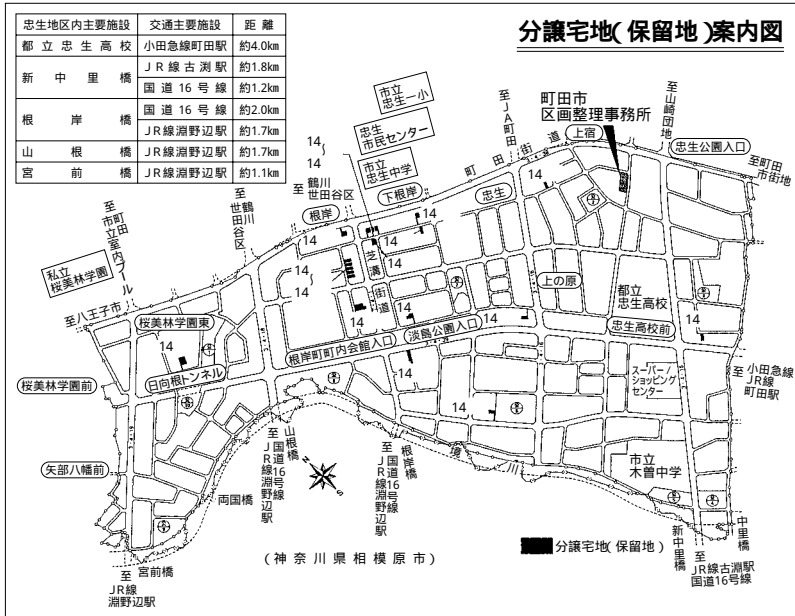


# 忠生土地区画整理事業地内の 分譲宅地(保留地)を販売します



**9月8日(土)**  
午前9時 申込受付開始

市が施行している忠生土地区画整理事業地内の宅地(保留地)を販売します。

所在地 根岸町及び木曾町の各区内

区画数 20区画

面積 約154平方メートル(約436平方メートル)

価格 2598万円~6379万円

**申し込み方法**

申込用紙及び案内書配布場所 市役所1階市民相談室(広報広聴課広聴係)・町田市区画整理事務所及び各市民センター窓口

**公開抽選**

申込用紙配布日 9月3日(月)から

申込受付期間・時間 9月8日(土)~17日(月) 午前9時~午後4時30分(土・日曜日未受付)

申込受付場所 町田市区画整理事務所(木曾町2185番1、792・3771)

郵送による申し込みはできません。

日時 9月20日(木) 午前10時から

会場 町田市区画整理事務所2階会議室

## 分譲宅地(保留地)一覧表(第14回2001年9月)

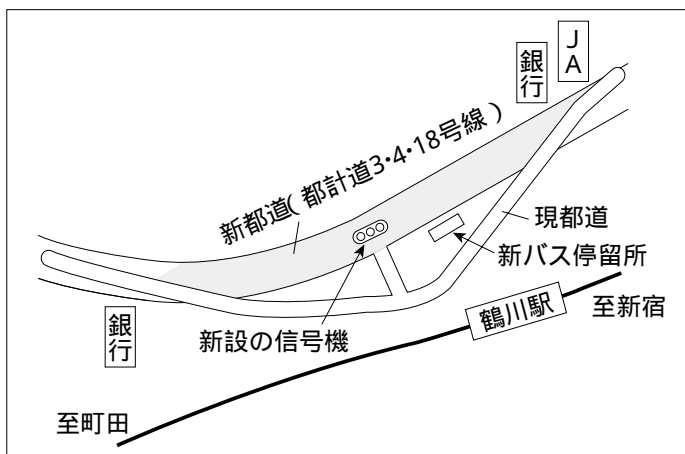
番号	保留地番号	面積(m <sup>2</sup> )	坪(約)	単価(円/m <sup>2</sup> )	分譲価格(円)	用途地域	建ぺい容積率	高度	防火地域
14 ①	9 B	427.37	129	133,000	56,840,210	第一種低層住居専用	50/100	第1種	
14 ②	33 B	193.56	58	158,000	30,582,480	近隣商業	80/200	第2種	準防火
14 ③	35 A	174.46	52	187,000	32,624,020	近隣商業	80/200	第2種	準防火
14 ④	35 B	174.46	52	187,000	32,624,020	近隣商業	80/200	第2種	準防火
14 ⑤	35 C	174.46	52	187,000	32,624,020	近隣商業	80/200	第2種	準防火
14 ⑥	35 D	174.46	52	187,000	32,624,020	近隣商業	80/200	第2種	準防火
14 ⑦	35 E	174.46	52	187,000	32,624,020	近隣商業	80/200	第2種	準防火
14 ⑧	37 A	436.97	132	146,000	63,797,620	近隣商業	80/200	第2種	準防火
14 ⑨	48 C	227.23	68	135,000	30,676,050	第一種低層住居専用	50/100	第1種	
14 ⑩	55 B	356.08	107	171,000	60,889,680	第二種住居 第一種低層住居専用	60/200 50/100	第2種 第1種	準防火
14 ⑪	58 A	223.88	67	141,000	31,567,080	第二種住居	60/200	第2種	準防火
14 ⑫	63 C	287.50	86	130,000	37,375,000	第一種中高層住居専用	50/150	第1種	準防火
14 ⑬	66 A	240.29	72	202,000	48,538,580	近隣商業	80/200	第2種	準防火
14 ⑭	67 B	185.58	56	140,000	25,981,200	近隣商業	80/200	第2種	準防火
14 ⑮	67 E	187.40	56	148,000	27,735,200	近隣商業	80/200	第2種	準防火
14 ⑯	67 F	186.91	56	148,000	27,662,680	近隣商業	80/200	第2種	準防火
14 ⑰	67 G	226.66	68	152,000	34,452,320	近隣商業	80/200	第2種	準防火
14 ⑱	68 A	180.40	54	184,000	33,193,600	第一種中高層住居専用	50/150	第1種	準防火
14 ⑲	74 1 A	154.44	46	206,000	31,814,640	第二種住居	60/200	第2種	準防火
14 ⑳	106 A	190.83	57	189,000	36,066,870	第二種住居	60/200	第2種	準防火

(注意) 14 ⑱(68 A)宅地(保留地)の一部に、工作物があります。  
14 ⑲(106 A)宅地(保留地)は当面の間、公共下水道の使用はできません。



近隣の施設—忠生公園

**町田市区画整理事務所**  
町田市木曾町2185番地1  
交通:「忠生公園入口」または「上宿」バス停下車  
TEL: 792・3771



## 9月4日(火)午前10時 鶴川駅前の新都道が 開通します

市では、鶴川駅周辺を区画整理事業により整備していますが、このほど鶴川駅前の新都道(都市計画道路)・世田谷・町田線の2000m区間が開通しました。

また、9月4日が悪天候の場合には切り替えの日程を変更します。

町田市区画整理事務所 TEL: 735・7633

メイトルの区間)が9月4日午前10時に開通します。

この新都道への切り替えにより、車両は一斉に新都道を使用することになります。

これに伴い、現在、駅西側のタクシー乗り場から出発している多摩センター駅、聖蹟桜ヶ丘駅、国師経田町バスセンター及び永山駅方面のバス乗り場は都道側に移ります。また、視覚障害者用信号機が駅西側の新都道交差点に移設されます。

なお、区画整理事業は平成15年度の完了を目指して事業を行っていますが、工事中はご不便をおかけしますが、ご理解、ご協力をお願いします。