

市民アンケート調査の実施について

1. アンケート調査の目的

- ・庁舎跡地等は、市民の貴重な財産であり、市役所の移転後においても、市民の意向を踏まえた有効活用を検討していく必要があります。
- ・本庁舎跡地は中心市街地に残る大規模用地であり、中町第三庁舎跡地は商店街に面したポテンシャルの高い用地であることから、その跡地活用は、中心市街地のまちづくりに非常に大きな影響を与えることが想定されるため、全市的な観点から活用方策を検討していく必要があります。
- ・上記から、庁舎跡地等の活用検討にあたり、市民アンケート調査を実施し、跡地活用の方向性・導入施設等に関して市民の意見を検討の基礎資料とすることを目的とします。

2. アンケート調査の概要

調査対象	20歳以上の市民（住民基本台帳から地域別・年代別の無作為抽出）
調査方法	郵送配布・郵送回収
調査時期	2010年9月中旬から3週間程度
配布数	配布数：3,000票（約1,000票以上の回収を想定）

3. アンケート調査票の構成

- ・アンケート調査の調査項目は別紙の通りです。

アンケート調査票の構成

	調査項目		設問のねらい
市庁舎移転の認知度把握	問 1	市庁舎移転についての認知度	・アンケートの導入部分として、市庁舎が移転することを知らせるとともに、どのような方（性別・年齢層等）がどのくらい市庁舎移転について認知しているかを把握します。
市役所周辺地区の現状把握	問 2	市役所周辺地区へ訪れる頻度	・どのような方（性別・年齢層等）がどのくらいの頻度でまちを訪れているか、地区の現状として把握します。
	問 3	市役所周辺地区へ訪れる理由	・どのような方（性別・年齢層等）がどのような目的でまちを訪れているか、地区の現状として把握します。
	問 4	市役所周辺地区の現在のイメージ・印象	・市役所周辺地区のまちづくりに大きなインパクトを与える庁舎跡地等の跡地活用を検討するにあたり、現在のまちのイメージ・印象を尋ね、現在の地区特性として把握します。
跡地活用の方向性、導入施設等	問 5	庁舎跡地等の活用の方向性	・庁舎跡地等の跡地活用を検討するにあたり、市民がどのような活用の方向性を望んでいるのかを明らかにします。 ・主に、基本的理念や方向性の検討の材料とします。
	問 6	庁舎跡地等への導入が期待される施設・用途	・具体的にどのような施設の導入が期待されているのか、また施設ごとの期待の度合いについても明らかにします。 ・主に導入機能・施設内容検討の材料とします。
	問 7	庁舎跡地等の活用方法	・庁舎跡地等の跡地活用の方法として、公共利用および民間利用についての市民の意向を把握します。
	問 8	留意事項	・導入施設や用途に係わらず、跡地活用を実際に行っていく際に、留意すべき事項を明らかにします。
個人属性	問 9	性別	・回答者の個人属性を把握します。
	問 10	年齢層	
	問 11	居住地域	
その他	自由意見		

市役所等用地の活用に関するアンケート

【ご協力をお願い】

市民のみなさまには、日頃より市政にご協力をいただき、誠にありがとうございます。

さて、町田市では、2012年度の市役所移転を控え、現在の市役所等用地（本庁舎用地、中町第三庁舎用地）の有効な活用方策について検討を進めております。市役所等用地は、市民の貴重な財産であることから、市民サービスの向上と安定的な財源確保の観点も踏まえ、効果的な活用を行っていきたくと考えています。

そこで、市役所移転後の市役所等用地の活用方策について、市民のみなさまが、どのようなご意見、ご要望をお持ちなのかを把握するため、市民アンケート調査を行うことといたしました。

アンケート調査の対象には、町田市にお住まいの20歳以上の方を、住民基本台帳から地域別・年代別に無作為に3,000人を抽出させていただきました。お忙しいこととは存じますが、アンケート用紙にご回答いただき、同封の返送用封筒（切手を貼る必要はありません）に入れ、

____月 ____日()までに

ご返送くださいますようお願いいたします。

このアンケートは無記名でご回答いただき、結果は統計的にのみ処理し、他の用途に用いることはございません。

アンケートの趣旨をご理解いただき、ご協力くださいますよう、よろしくお願い申し上げます。

2010年 9月

町田市

ご記入にあたってのお願い

- * あて名となっているご本人がご記入くださいますようお願いいたします。
- * 設問によって、回答が「1つだけ」、「2つまで」などと限定されている場合がありますので、その指示に従って、あてはまる番号に○をつけてください。
- * 「その他」にあてはまる場合は、お手数ですが、()内になるべく具体的にその内容をご記入ください。

お問い合わせ先

アンケートについてのお問い合わせは下記までお願いします。

町田市 政策経営部 企画政策課 担当：跡地利用担当

TEL：724-2103 FAX：724-3072

アンケート用紙

以降の質問において、
市役所等用地とは、本庁舎用地、中町第三庁舎用地のことをいいます。
市役所周辺地区とは、概ね下図の点線で囲まれた地区とお考えください。



市役所の移転について、おたずねします

問1. 市では2012年、森野地区への市役所移転を予定しています。
市役所の移転について、どの程度ご存知でしたか。(一つに○)

- | |
|-----------------------------------|
| 1. 移転を知っており、移転の時期や場所も知っていた |
| 2. 移転を知っており、移転の時期は知っていたが場所は知らなかった |
| 3. 移転を知っており、移転の場所は知っていたが時期は知らなかった |
| 4. 移転を知っていたが、移転する時期や場所は知らなかった |
| 5. 移転することを知らなかった |

現在の市役所周辺地区について、おたずねします

問2. 市役所周辺地区にどのくらいの頻度で訪れますか。(1つに○)

1. ほとんど行かない	2. 年に数回程度	3. 月に1、2回程度
4. 週に1回程度	5. 週に数回以上、ほぼ毎日	

問3. 普段、市役所周辺地区に主にどのような理由で訪れますか。(1つに○)

1. 公共施設の利用	2. 買い物や飲食	3. 仕事
4. 通勤	5. 通学	6. その他

問4. 市役所周辺地区について、どのようなイメージ、印象をお持ちですか。次の中から2つまで○をつけてください。

1. 公共施設が集まっている
2. たくさんのお店やオフィスが集まっている
3. 学校や予備校が集まっている
4. マンションや戸建て住宅が建ち並んでいる
5. ゆったりと歩きやすい
6. 緑が豊か
7. 分からない
8. その他()

市役所等用地の活用についておたずねします

問5. 市役所等用地の跡地活用の方向性は、どのようなものが望ましいとお考えですか。次の中から2つまで○をつけてください。

1. 市の内外から多くの人を訪れ、賑わいを生み出すような場所にするべき
2. 市民の暮らしを便利で豊かにするよう場所にするべき
3. 町田の産業を育み、地元で働く人を増やすような場所にするべき
4. まちなかで人々が憩い、交流できるような場所にするべき
5. 町田の人や文化を育むような場所にするべき
6. 分からない
7. その他()

問6. 市役所等用地の跡地活用として、どのような施設や用途を期待しますか。下記のすべての各項目について、それぞれあてはまるものに1つだけ○をつけてください。

項目	期待する	やや期待する	あまり期待しない	期待しない	わからない
例：○○○○施設	1	②	3	4	-
1. 店舗や映画館などの商業・娯楽施設	1	2	3	4	-
2. 観光情報発信施設	1	2	3	4	-
3. 診療所や特別養護老人ホームなどの医療・福祉施設	1	2	3	4	-
4. 保育所や子どもセンターなどの子ども関連施設	1	2	3	4	-
5. マンションなどの住宅施設	1	2	3	4	-
6. バスターミナル等の交通施設	1	2	3	4	-
7. オフィスなどの業務施設	1	2	3	4	-
8. 会議や見本市などが行えるコンベンション施設	1	2	3	4	-
9. 公園や広場	1	2	3	4	-
10. 市民サークルやNPO等の市民活動の場	1	2	3	4	-
11. 学校や専門学校等の教育関連施設	1	2	3	4	-
12. ホール、スポーツジムなどの文化・スポーツ施設	1	2	3	4	-
13. その他（ ）					

問7. 市役所等用地について、今後、どのような方法で活用すべきとお考えですか。
(1つに○)

1. 市役所跡地なので、公共的な活用をするべき
2. 市の財政を強化するため、全てを民間へ売却したり、貸したりするべき
3. 必要な分だけ公共的に利用し、残りの土地を民間へ売却したり、貸したりするべき
4. 分からない
5. その他（ ）

問8. 市役所等用地の活用の際、特にどのようなことに留意すべきとお考えですか。
(1つに○)

1. 緑化やCO ₂ 削減など環境への配慮
2. 周辺の街並みや景観への配慮
3. 市の財政支出の低減
4. 市民意見の反映、情報公開
5. その他（ ）

あなた自身のことについておたずねします（1つに○）

問9. あなたの性別は。

1. 男性	2. 女性
-------	-------

問10. あなたの年齢は。

1. 20～29歳	2. 30～39歳	3. 40～49歳	4. 50～59歳
5. 60～69歳	6. 70歳以上		

問11. あなたがお住まいの地域の郵便番号をお書きください。

19□-□□□□

市役所等用地の跡地利用に対するご意見がありましたらお書きください。

ご協力ありがとうございました。