

検討の進め方・スケジュール(案)

■ステップ1：課題の共有、活用のアイデア出し（主に第1回、第2回委員会）

- ・上位計画等の整理、市民アンケート調査の実施等を通して、対象地に求められている政策的な位置づけや、市民のニーズについて把握します。
- ・立地特性（土地利用の状況、周辺施設の配置状況、交通の状況等）の把握により、現状認識を深めます。
- ・上記の整理を通して、活用にあたっての課題を明らかにし、庁舎跡地等の活用アイデアについて幅広く議論を行います。

■ステップ2：基本的理念・導入機能の検討（主に第3回～第5回委員会）

- ・活用にあたっての課題や活用アイデアの議論を踏まえ、他の活用事例等を参考にしながら、基本的理念（跡地活用の方針、重視すべき方向性等）を検討します。
- ・基本的理念を踏まえ、庁舎跡地等の具体的な「導入する機能・施設」について検討を行います。
- ・導入する機能・施設の特性に応じ、事業手法（どのように実現するのか）に関する検討を行います。

■ステップ3：報告書のまとめ（主に第6回委員会）

- ・委員会において積み上げた議論を踏まえ、基本構想（案）の策定に向けた報告書をまとめます。

	検討事項	主な会議資料	
第1回 (2010年8月)	<ul style="list-style-type: none"> ・委員会の役割・スケジュール等 ・対象地の概要・位置づけの整理 ・市民アンケート案について 	<ul style="list-style-type: none"> ・検討の進め方・スケジュール（案） ・対象地の概要と位置づけ ・市民アンケート調査の実施について 	課題の共有、活用のアイデア出し
第2回 (11月)	<ul style="list-style-type: none"> ・地域特性やアンケート結果を踏まえた活用にあたっての課題 ・活用アイデアについて 	<ul style="list-style-type: none"> ・現況の整理 ・アンケートの集計と分析結果 ・活用アイデアとその課題整理 ・跡地活用の参考事例 	
第3回 (2011年2月)	<ul style="list-style-type: none"> ・基本的理念の検討① ・導入する機能・施設について 	<ul style="list-style-type: none"> ・基本的理念（案） ・導入する機能・施設の参考事例 	基本的理念・導入機能の検討
第4回 (5月)	<ul style="list-style-type: none"> ・基本的理念の検討② ・導入する機能・施設の検討① ・事業手法の検討① 	<ul style="list-style-type: none"> ・基本的理念（修正案） ・導入する機能・施設（案） 	
第5回 (7月)	<ul style="list-style-type: none"> ・導入する機能・施設の検討② ・事業手法の検討② 	<ul style="list-style-type: none"> ・導入する機能・施設 ・事業手法 	
第6回 (9月)	<ul style="list-style-type: none"> ・基本構想（案）の策定に向けた報告書（案）について 	<ul style="list-style-type: none"> ・報告書（案） 	報告書のまとめ

12月頃	基本構想（案）の作成
2012年1月頃	市民意見の募集等の実施
3月頃	基本構想の策定

検討のスケジュール

