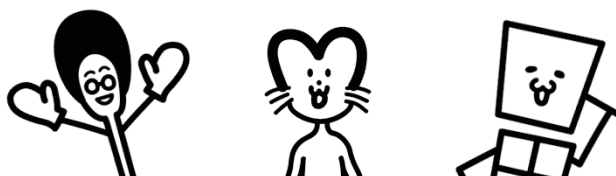




あとち かつよう
町三小跡地活用ワークショップ

あとち みらい いっしょ かんが
町田第三小学校跡地の未来をみんなで一緒にわいわい考えよう！



第2回

2024年12月14日（土）
町田第三小学校西校舎
2階 ランチルーム

はじめに



- はいふしりょう ふそく かた す た っ ぶ こえ
配付資料が不足している方は、スタッフまで声をかけてください。
- きろく しゃしんさつえい おんせいろくおん
記録のために、写真撮影、音声録音します。
- しゃしんさつえい ふ か
写真撮影不可の方はスタッフまで声をかけてください。
- グループワークの際、さい うえ ちゃ みず か し
テーブルの上に、お茶・お水、お菓子がありま
すので、じゆう め あ
ご自由に召し上がってください。(アレルギーのある方はご
ちゅうい
注意ください。)
- トイレは、ランチルーム で みぎて
出て右手にあります。

はじめに



ほんじつ

本日のスケジュール

10 : 00～ はじめに、本日のスケジュール

10 : 02～ 全体説明

①全体スケジュールについて

②第1回ワークショップのふり返し

③第2回ワークショップの参考事例紹介

④市民アンケート結果、活用事例、避難施設について

⑤本日のワークショップの進め方

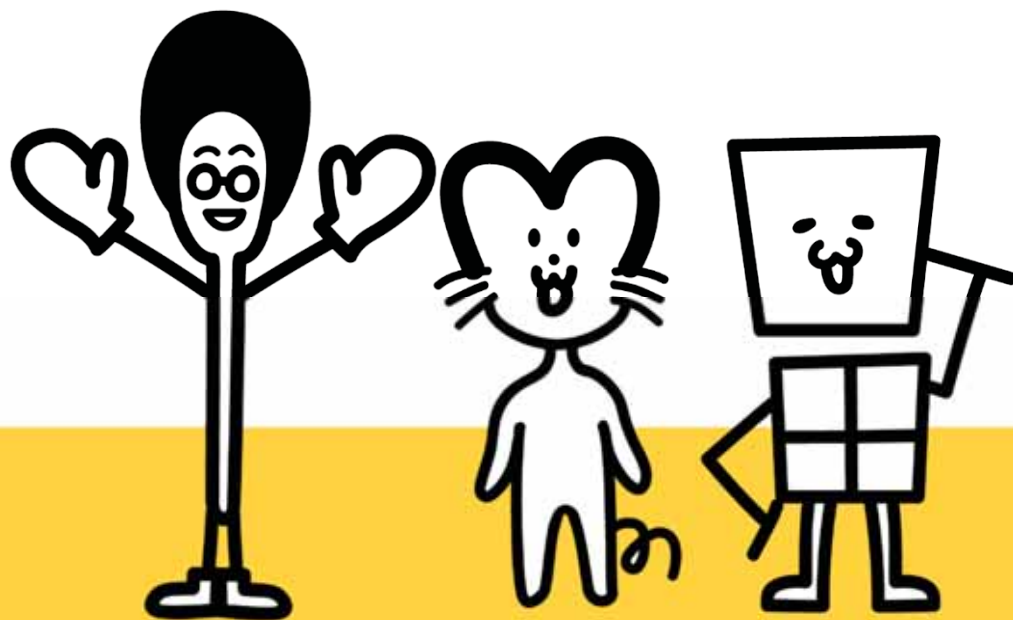
10 : 20～ グループに分かれて話し合い（80分）

11 : 40～ 話し合いの成果を発表

11 : 55～ 講評・次回のお知らせ、集合写真！

※終了は12 : 00を予定

①全体スケジュールについて



①全体スケジュールについて



●全体スケジュールと目標到達点

第1回

2024年
10/19日（土）

がっこうたんけん
学校探検しよう！
町三小を語り合おう！

あとち しょうらい
跡地で将来やって
みたいアイデアを
たくさん出す

第2回

ほんじつ
本日！

あとちかつよう
跡地活用プランを
つくろう！

あとちかつよう
跡地活用のコンセプト
とイメージを
グループ案としてまと
める

第3回

2025年
2/8日（土）

あとちかつよう
跡地活用プランに
ついて、発表しよう！

あとち
グループごとに跡地
全体の活用プラン案
を完成させる

目標到達点

②第1回ワークショップの ふり返し



まちだし こうきょうしせつさいへん
町田市公共施設再編
キャラクター
まちにゃん

②第1回ワークショップのふり^{かえ}返し



●町三小跡地^{あとち}の活用^{かつよう}を検討^{けんとう}する際のポイント^{さい}

- 校舎^{こうしゃ}、体育館^{たいいくかん}は原則^{げんそく}、**取り壊^とす**^{こわ}。
- 学校^{ちい}は**地域^{ちいき}の活動^{かつどう}の場^ば**（学校開放^{かいほう}、地域行事^{ちいきぎょうじ}、災害時^{さいがいじ}の避難^{ひなん}など）
- 避難施設機能^{ひなん しせつ きのう}は残^{のこ}す。
- 町三小のまわりは住宅地^{じゅうたく}、**高^{たか}い建物^{たてもの}・大^{おお}きな建物^{たてもの}は建^たてられない。**
- 恩田川^{おんだがわ}があふれた時^{とき}に**浸水^{しんすい}するエリア**がある。

町三小の校舎^{こうしゃ}や体育館^{たいいくかん}は老朽化^{ろうきゅうか}が進^{すす}んでいること
から、壊^{こわ}すことを前提^{ぜんてい}に次^{つぎ}の活用^{かつよう}を考え^{かんが}るんだ！



②第1回ワークショップのふりかえり



●【前半】学校探検



おんだがわ はんらん
恩田川が氾濫する
かのうせい
可能性があるんだね



たかだい
高台にあり、
みは
見晴らしがいいね

②第1回ワークショップのふりかえり



●【後半】グループごとの話し合い

テーマ1 町三小の魅力をみりよくみつけよう

テーマ2 町三小跡地で将来やってみよう



こうない ある かん
校内を歩いてみて感
じたこと、おも
ったこと
をグループのみんな
で話し合ったよ



②第1回ワークショップの^{かえ}ふり返し



●3グループ^{きょうつう いけん}共通の意見

テーマ1

^{みりよく み}町三小の魅力を見つけよう

^{しぜん ゆた かんきょう}
自然が豊かな環境

^{たかだい み は ばしょ}
高台で見晴らしがよい、ランドマークとなる場所

^{こうていさ ちけい}
高低差のあるおもしろい地形

^{れきし ぶんか ひ ついで}
歴史・文化があり、引き継いでいきたい

②第1回ワークショップのふり返し



●3グループ共通の意見

テーマ2

町三小跡地で将来やってみたいこと

いろいろな使い方ができる広場
うんどうひろば ひろば まつ
 ・運動広場 ・アウトドア広場 ・イベント・お祭り

お年寄りも子どももママパパも楽しめる施設
としよ けんこういじ こうりゆう こ いばしょ やす しせつ
 ・お年寄りの健康維持・交流 ・子どもの居場所 ・ママパパも安らげる施設

農作物を育て・収穫・料理し、みんなで食べられる場所
のうさくもつ そだ しゅうかく りょうり た ばしょ
 ・たけのこ掘りしてみんなで料理 ほ りょうり のうさくもつ そだ はたけ しょくどう
 ・農作物を育てる畑 ・こども食堂

③第2回ワークショップの 参考事例紹介



まちだし こうきょうしせつさいへん
町田市公共施設再編
キャラクター
まちおさん

③参考事例：いろいろな使い方ができる広場

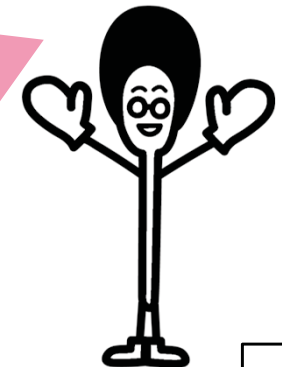


●忠生スポーツ公園①：休日、親子連れなどにぎわう公園



しばふひろば
芝生広場

ひろば ちいき
こういう広場があると地域の
まつ
イベント、お祭り・・・いろ
つか かた
んな使い方ができそうだね。



さんこうじれい つか かた ひろば

③参考事例：いろいろな使い方ができる広場



ただお こうえん ゆうぐ けんこう きぐ

●忠生スポーツ公園②：遊具や健康器具も



ふくごうゆうぐ
複合遊具



ブランコ
しょう
(障がいがあっても遊べる遊具)



にんせい
3人制バスケットコート
・テニス壁打ち場
かべうししょう



けんこうゆうぐ
健康遊具

ひろば くふう きがる
ただ広場があるだけでなく、ちょっとした工夫で、気軽
た よ ばしよ
に立ち寄れる場所になりそうだな。



③参考事例：フィールドアスレチック、高低差を利用した遊び場



ぼうけん あそ ば

まちだ しない

●冒険遊び場（町田市内）

しぜん なか

あそ

ばしよ

：自然の中で、子どもがのびのびと遊べる場所



ぼうけんあそ ば
せりがや冒険遊び場



ぼうけんあそ
きつねはらっぱ冒険遊び（野津田公園内）



まちだやまぎだんちぼうけんあそ ば
町田山崎団地冒険遊び場

しぜん い かつよう
自然を活かした活用が
できるとよいね。



ぼうけんあそ のづた こうえんない
きつねはらっぱ冒険遊び（野津田公園内）



せりがやこうえん おおがたすべ だい
芹ヶ谷公園（大型滑り台）

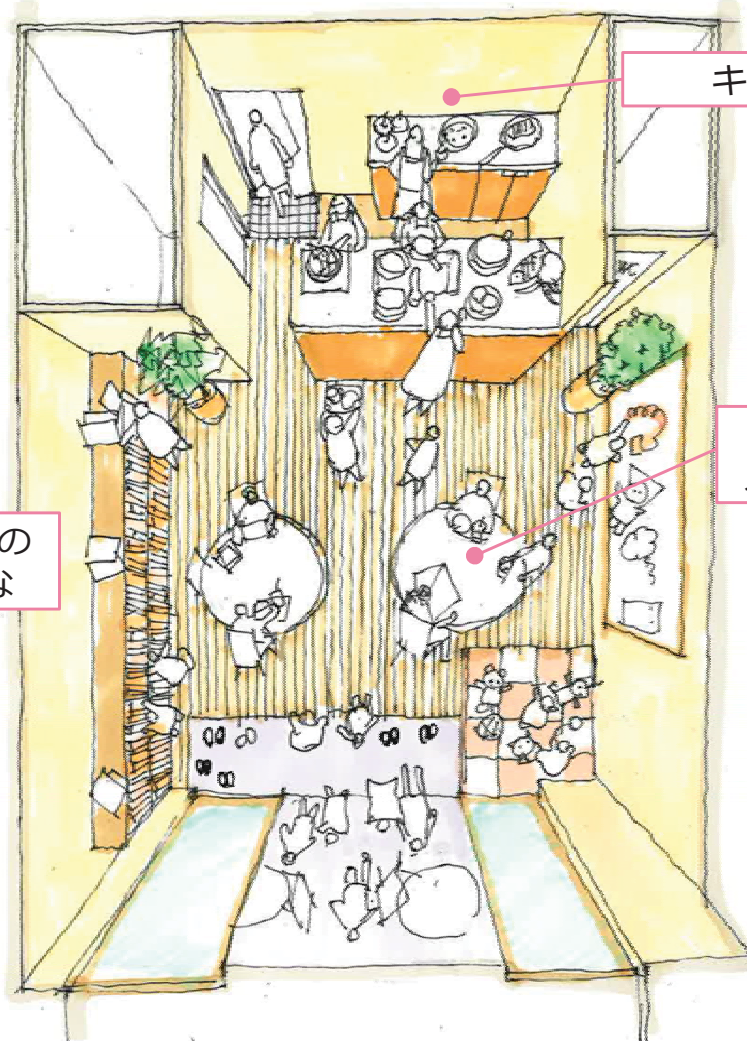
写真出典：各活動団体HP、市HP等

③参考事例：お年寄りも子どももママも みんなが集まることができる場



●地域交流スペースの時間貸し利用（小山田桜台「よりみち広場」）①：

団地内空き店舗を「地域交流スペース」としてつくり、地域の居場所としてつかう



写真出典：小山田桜台まちづくり協議会Face Book

ここを使う場合、利用料を支払う仕組みに
なっているよ。みんなで使うスペースを長く
安定して運営していくためには、お金のこと
も考える必要がありそうだね。



③参考事例：お年寄りも子どももママも みんなが集まることができる場



●地域交流スペースの時間貸し利用（小山田桜台「よりみち広場」）②： 曜日ごと・時間ごとでいろいろな活動団体が入れ替わりでつかう。

よりみち広場 利用カレンダー（2024年7月）

曜	月	火	水	木	金	土	日
日	1	2	3	4	5	6	7
am	休	麻雀	当番	当番	町トレ	当番	認知
pm	休	当番	空	麻雀	空	空	トマリ
日	8	9	10	11	12	13	14
am	休	麻雀	当番	文庫	町トレ	当番	空
pm	休	会議	未来	麻雀	希望	サロン	ヨガ
n		フード			弁当		
日	15	16	17	18	19	20	21
am	休	麻雀	当番	当番	町トレ	保健	認知
pm	休	茶話会	茶話会	麻雀	空	運営	ヨガ
n					まち協	Jazz	
日	22	23	24	25	26	27	28
am	休	麻雀	空	住い	町トレ	桜美林	
pm	休	トヨッチ	未来	麻雀	空	弁当	空
n						夕涼会	夕涼会
日	29	30	31				
am	休	麻雀	柔膳				
pm	休	空	当番				

出典：小山田桜台まちづくり協議会Face Book

＜子育て支援活動例＞

・未来の森（子どもの居場所づくり）
運営：社会福祉法人町田福祉園

・みんなの子ども食堂さくらんぼ
運営：団地内の有志グループ



写真出典：小山田桜台まちづくり協議会Face Book

・希望の扉（不登校児童の居場所づくり）
運営：桜美林大学の有志グループ

さんこうじれい ちか こうきょうしせつ

③参考事例：町三小の近くの公共施設



ちか しせつ

●近くにどんな施設があるかな？



町田薬師池公園
四季彩の杜 西園



本町田後田グラウンド



木曽山崎グラウンド



本町田東小学校

ひなた村

町田第三小学校

ばしょ
スポーツができる場所が
おお
多そうだね。



藤の台球場



本町田遺跡公園

写真出典：町田市HP等

さんこうじれい ちか こうきょうしせつ

③参考事例：町三小の近くの公共施設



そうぞう むら

●子ども創造キャンパスひなた村



第1レクリエーションルーム
(収容人数50人、85㎡)



こどもサロン



カリヨンホール (全246席)



もっこうしつ
木工室

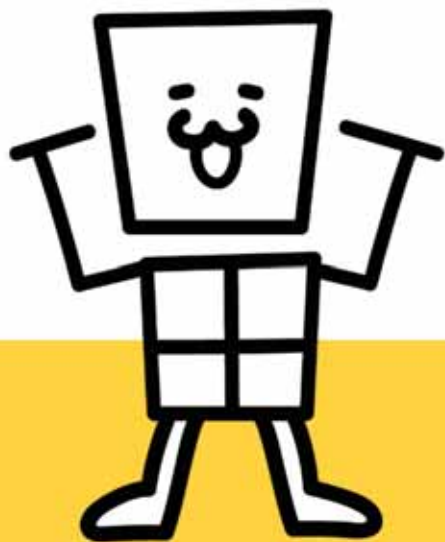
図版出典：町田市HP

ぜんかい で いけん なか

前回のグループワークで出ていた意見の中には、
でき
ここで出来そうなこともありそうだね。



④市民アンケート結果、 活用事例、避難施設について



まちだし こうきょうしせつさいへん
町田市公共施設再編
キャラクター
まちロボ

④^{しみん}市民アンケート結果、^{けっか}活用事例、^{かつようじれい}避難施設について^{ひなんしせつ}



●^{かつようなど}町田第三小学校跡地活用等に関する^{かん}市民アンケート^{しみん}

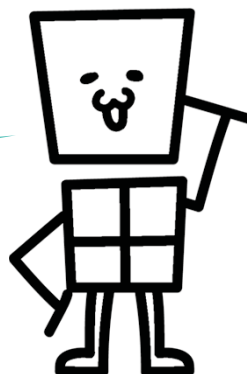
- ^{ほんまちだしゅうへん}本町田周辺にお住まいの^す15歳以上の^{さいいじょう}方を^{かた}対象に、^{たいしょう}無^む作為^{さくい}に^{にん}1,000人の^{かた}方を^{ちゅうしゅつ}抽出し^{そうふ}送付

- ^{じっし}実施時期^{じき}：8月^{がつ}

- ^{かいとうすう}回答数^{けん}：270件

- ^{こうひょう}公表^{がつちゅうじゅん}：1月中旬ごろ

^{きょうりょく}
ご協力ありがとうございました！



町田市

町田第三小学校

跡地活用等に関する市民アンケート

本町田のこと、開校後の学校のことをいっしょに考えよう！

市民の皆さまには、平素から市政にご理解とご協力をいただき、厚く御礼申し上げます。

町田市では、本町田地区の市立小学校の統合によって、**2028年3月に開校となる町田第三小学校の跡地に再けた集約を行っています。**

学校は教育活動の場としてだけでなく、避難施設や地域の活動の場など、地域住民にとって身近な場所として、様々な用途に活用されていることから、町田第三小学校跡地の活用にあたっては、本町田にお住まいの皆さまのご意見を参考にさせていただきたく、本アンケート調査を実施することといたしました。

つきましては、ご多忙のところ誠に恐縮ですが、調査の主旨をご理解いただき、ご協力いただきますようお願い申し上げます。

2024年8月 町田市長 石原 丈一

回答は「郵送」または「インターネット（パソコン、スマートフォン、タブレット）」のいずれかの方法で行うことができます。詳細は2ページ目をご覧ください。

回答期限：2024年8月21日（水）まで（回答・投票）

問い合わせ先 町田市 政策経営部 企画政策課 電話：042-722-3111（代番）

※ 本調査は本町田周辺にお住まいの15歳以上の方を対象に、無作為に1,000の方を抽出し送付しております。

※ 本調査は無記名です。お名前を記載する必要はありません。お答えいただいた内容は統計的に処理するため、回答者が特定されることはありません。

④^{しみん}市民アンケート結果、活用事例、避難施設^{ひなんしせつ}について



●^{しみん}市民アンケート結果^{けっか}（^{ばっすい}抜粋）（^{あとち}跡地にあると良い施設や機能・サービス^{よ しせつ きのう}）①

カテゴリー

主なご意見

^{くつろげる場所、}
^{しぜん ふれ あ}自然と触れ合う場所^{ばしよ}

^{こうえん ひろば}公園、広場、^{ばしよ}町田シバヒロのような場所、カフェ、
^{さんさく}ドッグラン、散策コース、フィールドアスレチック、
オープンスペース

^{あつ}子どもが集まる場所^{ばしよ}

^{しょうどう}子ども食堂、子どもセンター、^{いばしよ}子どもの居場所、
^{ようちえん}幼稚園と^{ふくごうしせつ}小学校の複合施設、^{ちゅうこうせい}中高生の勉強できる
^{ばしよ}場所、子どもが^{あんか}安価で^{なら}習い事^{ごと}ができるような場所^{ばしよ}

^{ぼうさいきよてん}防災拠点

^{ひなんしせつ}避難施設、^{かせつじゅうたく}仮設住宅、^{じょう}キャンプ場、^{ぼうさいせつび}防災設備の格納倉庫、
^{ひなん}避難^たテントや^だ炊き出しのできる^{ひろば}広場、^{かくのうそうこ}ヘリポート

^{ちいき}地域の^{こうりゅう}交流の場所^{ばしよ}

^{としよかん}コミュニティセンター、^{ちいき}図書館、^{あつ}地域の集まりやイベント
^{りょう}に利用できる場所、^{ばしよ}趣味やサークルが^{しゅみ}できる場所^{ばしよ}

^{うんどう}スポーツや運動が
^{ばしよ}できる場所

^{やきゅう}サッカー、野球、^{たいいくかん}スポーツクライミング、スケートボード、
スポーツジム、バスケットゴール、ジョギングコース、体育館

④^{しみん}市民アンケート結果、^{けっか}活用事例、^{かつようじれい}避難施設^{ひなんしせつ}について



●^{しみん}市民アンケート結果^{けっか}（^{ばっすい}抜粋）^{あとち}（^よ跡地^{しせつ}にあると良い施設や機能・サービス）^{きのう}②

カテゴリー

主なご意見

その他

^{おおがた}大型のスーパー、^{いりよう}医療モール、^{こうれいしゃしせつ}高齢者施設、^{えいがかん}映画館、
^{せんとう}スーパー銭湯、^{としょかん}図書館・^{じしゅうしつ}自習室、ホームセンター、
^{ふくごうしせつ}コワーキングスペースとフィットネスの複合施設

など

④市民アンケート結果、活用事例、避難施設について



●活用事例 雑司ヶ谷公園（豊島区）

概要

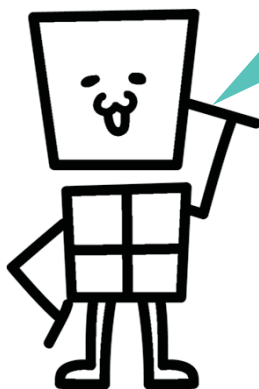
- 高田小学校跡地を公園として整備
- ・所在地：豊島区雑司が谷 2-12-1
- ・敷地面積：7,502.79m²
- ・整備スケジュール

2017年 校舎の解体工事
 2018年～2019年 拠点施設の建築工事
 2019年度 公園工事
 2020年3月 開園



出典：
 雑司が谷・南池袋まち
 づくりの会HP

地域のコミュニティと
 防災の拠点！



④市民アンケート結果、活用事例、避難施設について



●避難施設の考え方

- ・避難してきた人が一定期間すごしたり、生活する場所
- ※生活する場所が足りない場合は、テントを使うこともある
- ・おうちに避難している人に食料などを配る場所

前回のワークショップで、町三小跡地は、大きな建物が建てられないという話だったけど、「一定期間生活をする」となると、ある程度の建物
は必要なのかな。



④市民アンケート結果、活用事例、避難施設について



●避難施設に必要なもの

・マンホールトイレ：

※下水道管路にあるマンホールの上
にかんたんな便座などをつくり、
災害のときに、すぐにトイレになる。



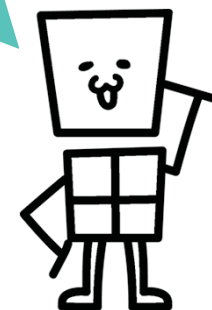
・防災倉庫・防災備蓄倉庫

・応急給水栓

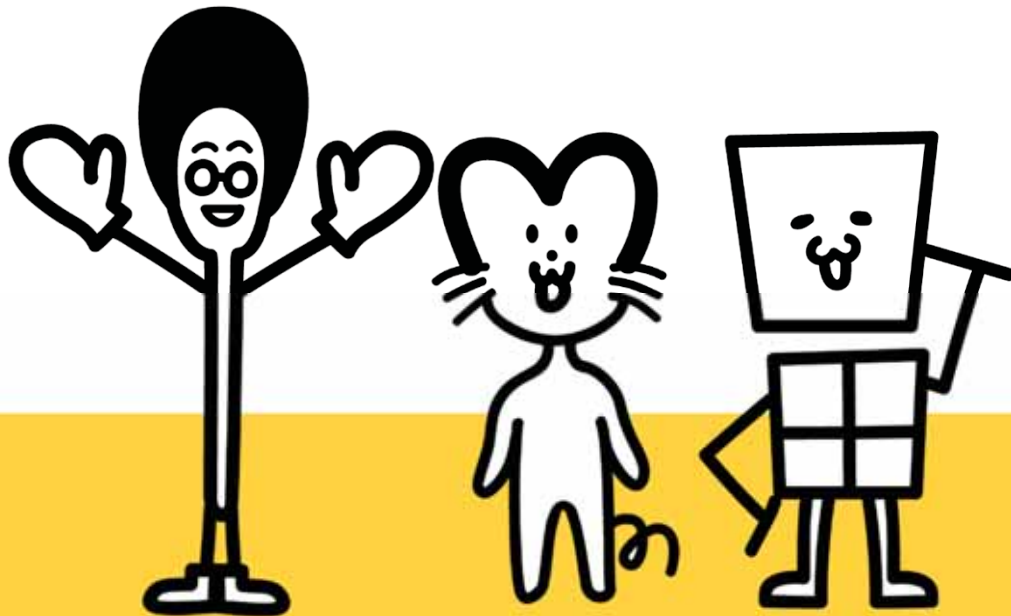
※災害のときにつかう
地震に強い水道管。
臨時の給水装置を
取り付けて給水する
設備



町三小は、川が近いから台風や
大雨の時には避難できる場所
にはなっていないけど、新たに整
備する場合は、そういったこと
にも対応できる場所にしたほう
がいいよね。



⑤本日のワークショップの^{すす}進め^{かた}方



⑤本日のワークショップの進め方



●グループごとの進め方

①自己紹介（2分）

②第1回ワークショップの振り返り（5分）

③テーマ1：町三小跡地の活用プランをつくろう！（50分）

* 「町三小跡地で将来やってみたいこと」をより具体的に検討しよう

④テーマ2：避難施設になった時のことを考えよう！（15分）

⑤意見をまとめる。発表者を決める。（3分）

～11時35分になったら、全員 森のレストランに集合～

⑥みんなの前で、グループごとに話し合った内容を発表

1グループ **5分** × 3グループ

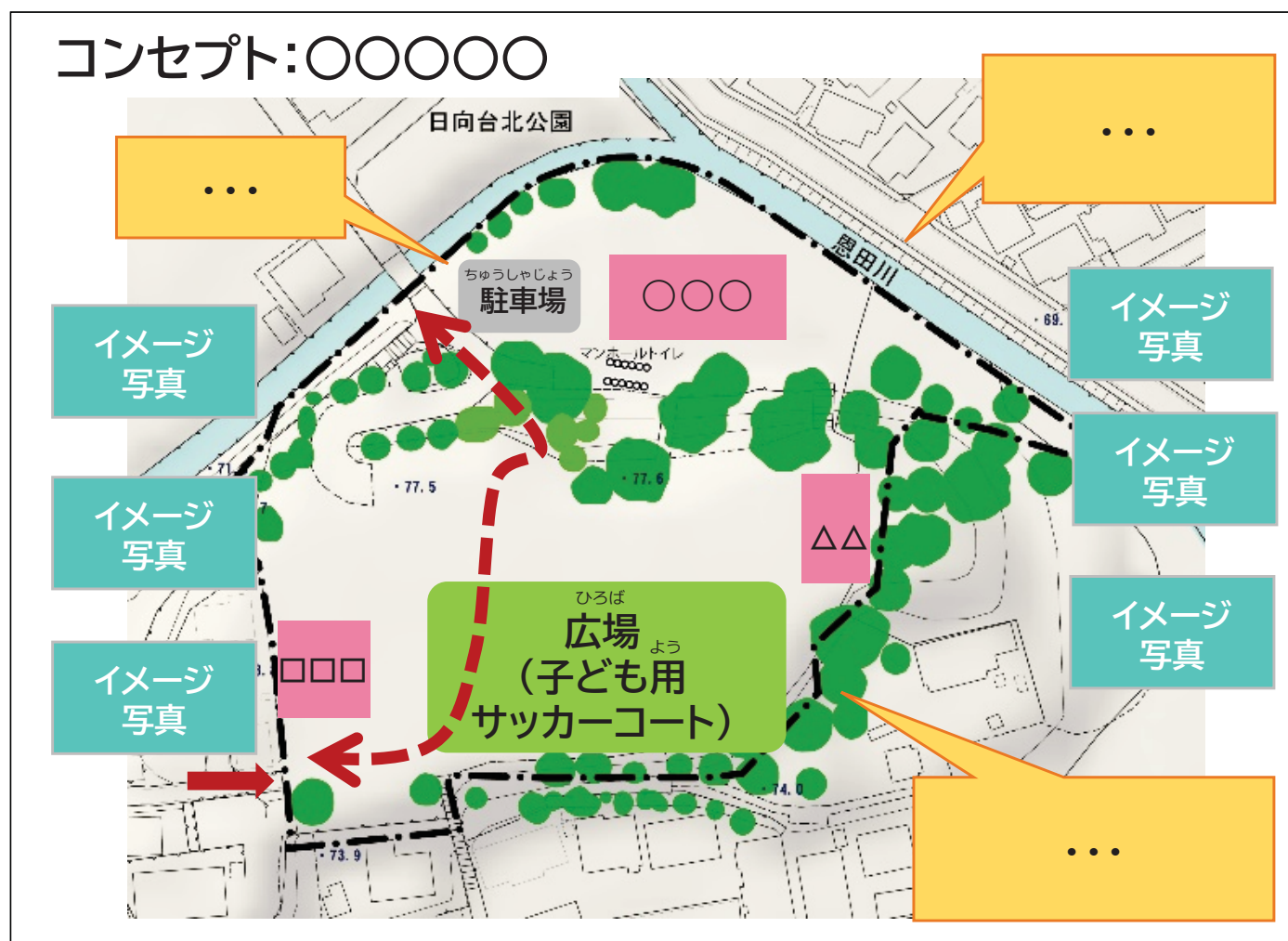


⑤本日のワークショップの進め方

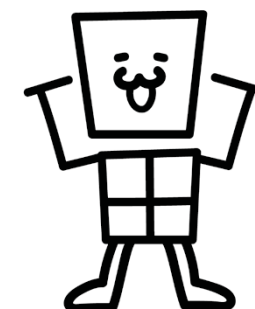


●テーマ1：町三小跡地の活用プランをつくろう！

と 取りまとめイメージ（模造紙1枚）



グループのみんなで
きょうりよく さくせい
協力しながら作成してね。



⑤本日のワークショップの進め方



●テーマ1：町三小跡地の活用プランをつくろう！

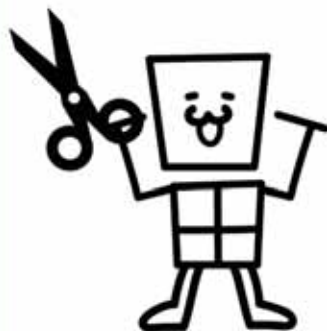
1) 町三小の敷地図に将来やってみたいことをレイアウトしてみよう

- 必要な図面や写真をハサミで切って、図面に貼っていきます。

図面



活動の写真



2) 周辺地域との関係についても考えよう

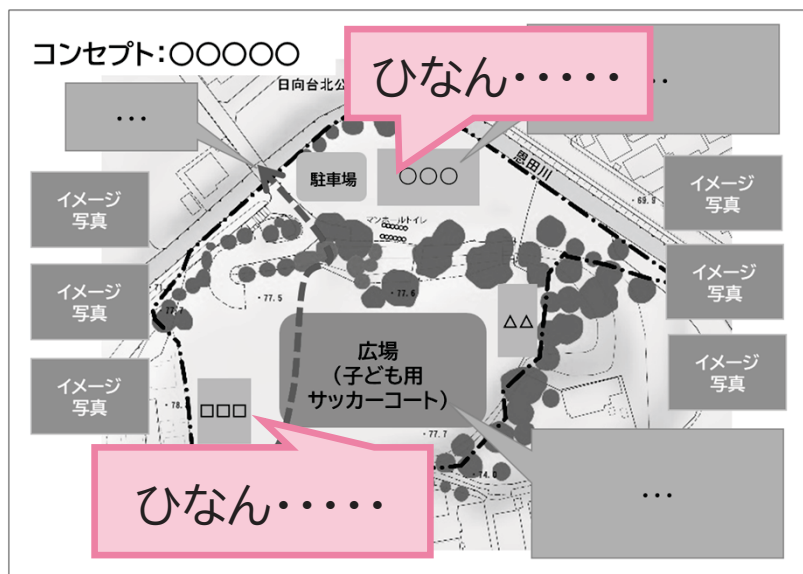
3) 最後にみんなの意見をまとめたプラン案を作成し、コンセプトを考えよう

⑤本日のワークショップの進め方



●テーマ2：避難施設になった時のことを考えよう！

- 避難施設に必要なものを参考にしながらみんなで考えてみよう。



テーマ1の跡地の活用プランと
一緒に考えてもいいよ。

<避難施設ってこんな場所>

- 避難してきた人が一定期間すごしたり、生活する場所
※生活する場所が足りない場合は、テントを使うこともある
- おうちに避難している人に食料などを配る場所

⑤ 本日のワークショップの進め方



● グループごとの話し合い

話し合うときのルール

① 人がいやな気持ちになる話はしないようにして、
お互い気持ちよく、楽しく話し合しましょう

② 話は長すぎないようにし、
ほかの人の意見を聞く時間も大切にしましょう



⑤本日のワークショップの進め方

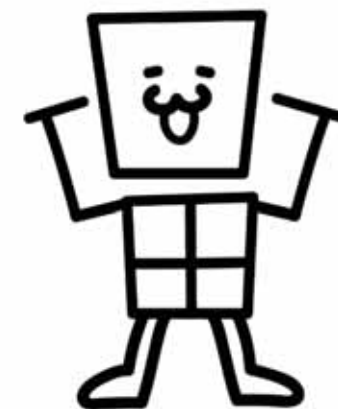


●グループごとの話し合い

グループごとのスタッフ紹介

グループ	スタッフ	話し合いをする教室
1 組	みむら なががわ きりやま 三村、中川、桐山	ランチルーム (森のレストラン)
2 組	さの みねむら きむら たかぎ 佐野、峯村、木村、高木	ランチルーム (プリティールーム)
3 組	かみじょう いなば いぬづか 上條、稲葉、犬塚	ランチルーム (プリティールーム)

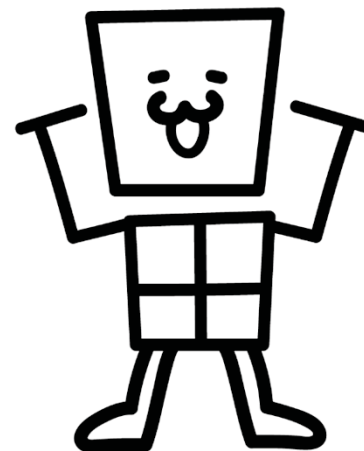
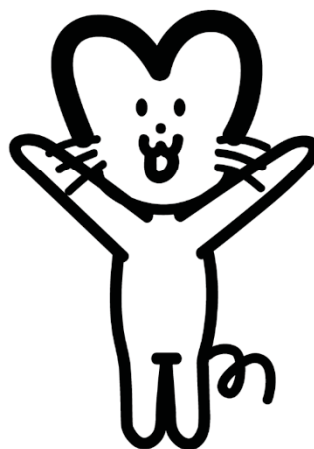
グループでの話し合いが終わったら、
11時35分までに森のレストランに戻ってきてね。



グループごとの発表！

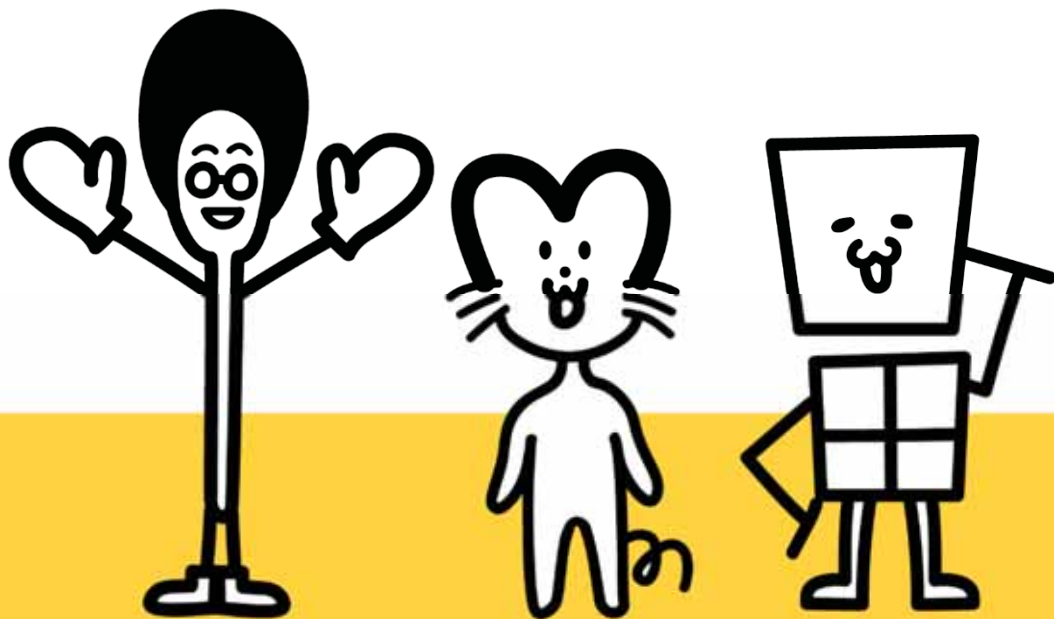


- グループで話し合ったことを発表しよう！



じかい

次回のワークショップ^o について



じかい 次回のワークショップ日時 にちじ



にちじ がつ にち どうようび じ じ
日時：2月8日（土）10時～12時

ばしょ にしこうしゃ かい こんかい おな
場所：町三小西校舎2階 ランチルーム ※今回と同じ

ないようほんじつ はな あ あとち かつよう かんせい
内容：本日話し合った「町三小跡地活用プラン」を完成

させます。また、あとち かつよう かいし じぶん
跡地の活用開始までに、自分た
ちでなに はな あ
何ができるかなども話し合います。

かいさい しゅうかんまえ し ゆうそう
※開催1週間前に、お知らせを郵送します。

ほんじつ じてん じかい けっせき ばあい ちか
※本日時点で次回欠席することがわかっている場合、近くのスタッ
フまでおしらせください。