

都市づくり部

(1) 都市づくり部予算のポイント

◆予算編成にあたっての背景・課題

町田市は都内有数の商業地域、豊かな緑、大規模な団地など様々な資源を有しています。これらを活かしながら、社会情勢の変化や多様なライフスタイルに対応し、町田に暮らす市民が楽しさや喜びを享受できる、魅力ある質の高い生活都市の形成をめざしています。

◆予算編成の考え方

○鉄軌道延伸の具現化と、その動きに合わせた「周辺まちづくり」「基盤整備」を推進します。

○コンパクトで暮らしやすく都市構造を維持・形成するための「拠点」「公園」「交通環境」整備に取り組みます。

○市民が安全に安心して、“暮らし、働き、憩い、遊び、学ぶ”など、多様な都市活動を継続できるための「ストックマネジメント」に取り組みます。

◆予算編成で重視した取組

○鉄軌道延伸に伴う、まちづくりや基幹交通機能強化の取組

(1)多摩都市モノレール、小田急多摩線の延伸促進事業

・多摩都市モノレール及び小田急多摩線の延伸について、事業化に向けて必要となる調査を行います。

(2)乗り継ぎ拠点整備等、バス交通環境整備事業

・「誰もが移動しやすいまち」を目指して、新規バス路線の導入に向けた、実証実験を行います。

(3)小山田周辺まちづくり事業

・「小山田周辺まちづくり構想」を踏まえた駅前市街地の整備の方向性について、検討を進めます。

(4)幹線道路網整備計画策定事業

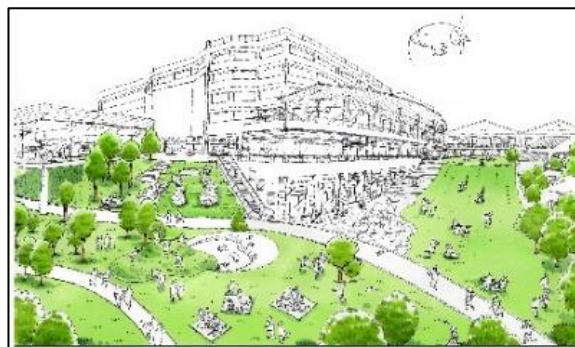
・都市間や、市内の幹線道路ネットワークの充実を図ることができる2路線について、都市計画決定及び変更に向けた検討を行います。

○コンパクトで暮らしやすく都市構造を維持・形成するための「拠点」「公園」「交通環境」整備の取組

【拠点】

(1)南町田駅周辺地区拠点整備事業

- ・駅・商業施設、鶴間公園など、駅南側エリアの再整備について、東急電鉄をパートナーとして事業を実施します。
- ・道路・公園・調整池等の基盤整備構想、土地区画整理事業に着手します。
- ・鶴間公園と「公園と商業の融合ゾーン」の魅力的な空間形成のため、効果的な官民共同スキームを検討します。



南町田駅周辺地区拠点整備事業イメージ図

(2)鶴川駅周辺街づくり事業

- ・鶴川駅周辺整備基本方針の策定及び南口土地区画整理事業等の調査検討を行います。

(3)中心市街地整備事業

- ・「まちだ未来づくりプラン」における「町田駅周辺の魅力を向上させるプロジェクト」を実現し、町田駅周辺の魅力をより一層向上させるための検討を行います。
- ・中心市街地土地利用制度の導入に向けて、検討を行います。

(4)相原駅周辺街づくり推進事業

- ・相原駅周辺の生活中心地としての市街地整備検討と、駅東口へのアクセス路の整備検討を行います。

【公園】

(1)「薬師池公園四季彩の杜」魅力向上事業

- ・四季を通して楽しめる花や樹木の良い管理と、景観作物の栽培を行います。

(2)「野津田公園スポーツの森」魅力向上事業

- ・町田市立陸上競技場に大型映像装置の整備や、基本計画に示された公園拡張区域の用地取得及び公園入り口付近の基本設計を行います。



町田市立陸上競技場

(3)小野路球場夜間照明施設整備事業

- ・市内唯一の硬式対応の野球場である小野路球場に夜間照明施設の整備を行います。

○ストックマネジメントの取組

(1)空家対策事業

- ・空家等対策の推進に関する特別措置法に基づき、空家等対策計画を策定し、空家対策に取り組めます。

(2)団地再生事業(鶴川団地など)

- ・団地居住者、地域住民と事業者(UR都市機構・東京都住宅供給公社)などと協働し、団地及び周辺を含めたまちの活性化に向けて取り組みます。

(3)耐震化促進事業

- ・災害時の緊急輸送道路確保に向け、沿道の建築物の耐震診断、改修設計、改修工事への助成及び、1981年以前に建てられた木造住宅の耐震診断、改修工事への助成を行います。

(4)公園管理適正化事業

- ・公園施設の老朽化を踏まえて、計画的に施設の補修・更新を行い、将来的な公園施設の長寿命化を図ります。

○その他の取組

- ・「町田市都市計画マスタープラン(実施方針編)」の中間見直し

(2) 2016年度 都市づくり部予算総括表

一般会計

(単位:千円)

款	項 目	2016年度	2015年度	比較	事業名
8	土木費				
3	都市計画費				
1	都市計画管理費	233,834	55,231	178,603	建築審査会委員費 都市計画審議会費 都市計画事務費
2	土地利用調整費	167,694	42,460	125,234	審議会・調停委員会委員費 土地利用事務費 住所整理事務費
3	まちづくり推進費	52,018	56,178	△ 4,160	街づくり推進費 景観形成推進費
4	交通事業推進費	96,810	130,949	△ 34,139	交通輸送対策費
5	建築開発審査費	12,439	10,564	1,875	嘱託・臨時職員人件費 建築開発事務費
8	公園緑地費	2,900,174	2,146,045	754,129	公園緑地管理費 緑化推進費 薬師池四季彩の杜事業費 ふるさとの森事業費 都市公園費 野津田公園費 小野路公園費
4	住宅費				
1	住宅費	507,949	791,864	△ 283,915	市営住宅費 住宅維持管理費 住宅改良費
合 計		3,970,918	3,233,291	737,627	

※職員人件費は除いています。

都市づくり部予算(一般会計)財源内訳

(単位:千円)

	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2016年度	3,970,918	474,419	559,454	846,600	292,969	1,797,476
2015年度	3,233,291	502,519	408,300	298,000	279,593	1,744,879
比 較	737,627	△ 28,100	151,154	548,600	13,376	52,597

(3) 事業別支出科目一覧

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
8	3	1	都市計画管理費		233,834
			02 建築審査会委員費	都市政策課	1,396
			建築審査会委員報酬		1,348
			全国建築審査会協議会負担金		48
			03 都市計画審議会費	都市政策課	2,098
			都市計画審議会委員報酬		1,812
			筆耕翻訳料		286
			04 都市計画事務費	都市政策課	230,340
			講師謝礼		217
			費用弁償		2
			普通旅費		203
			消耗品費		298
			食糧費		20
			印刷製本費		1,437
			都市計画マスタープラン改定委託料		5,000
			都市計画資料作成委託料		13,907
			中心市街地土地利用制度導入委託料		5,000
			鶴間公園官民連携整備運営手法導入支援委託料		25,175
			小山田周辺まちづくり整備方針策定委託料		5,400
			南町田駅周辺地区公共施設調査設計委託料		36,000
			会場借上料		100
			研修負担金		36
			全国地区計画推進協議会負担金		45
			南多摩ニュータウン協議会負担金		20
			南町田駅周辺地区拠点整備実施計画策定事業負担金		7,560
			南町田駅周辺地区土地区画整理事業計画策定負担金		33,100
			南町田駅周辺地区土地区画整理事業施行負担金		96,820
8	3	2	土地利用調整費		167,694
			02 審議会・調停委員会委員費	土地利用調整課	381
			ラブホテル建築規制審議会委員報酬		113
			紛争調停委員会委員報酬		268
			03 土地利用事務費	土地利用調整課	64,448
			普通旅費		135
			消耗品費		214
			印刷製本費		22
			電算システム運用保守委託料		37,881
			基準点管理委託料		10,800
			都市計画図修正委託料		7,840
			都市計画道路線形確認測量委託料		330
			生産緑地地区変更資料作成委託料		7,000
			原材料費		216

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			研修負担金		10
			04 住所整理事務費	土地利用調整課	102,865
			非常勤職員報酬		42
			施設修繕料		823
			住所整理業務委託料		102,000
8	3	3	まちづくり推進費		52,018
			02 街づくり推進費	地区街づくり課	48,870
			街づくり審査会委員報酬		695
			街づくりアドバイザー謝礼		2,080
			普通旅費		563
			消耗品費		150
			印刷製本費		741
			筆耕翻訳料		171
			草刈委託料		1,375
			電算システム運用保守委託料		216
			街づくり支援委託料		6,344
			地区街づくり支援委託料		4,010
			中心市街地整備検討委託料		15,300
			鶴川駅周辺街づくり検討委託料		13,268
			資料作成委託料		2,161
			弁護士委託料		1,080
			会場借上料		131
			研修負担金		80
			地区街づくり団体活動助成金		500
			東京土地区画整理事業推進連盟負担金		5
			03 景観形成推進費	地区街づくり課	3,148
			景観審議会委員報酬		1,157
			講師謝礼		225
			景観市民会議謝礼		394
			景観づくりアドバイザー謝礼		543
			普通旅費		116
			印刷製本費		439
			筆耕翻訳料		274
8	3	4	交通事業推進費		96,810
			02 交通輸送対策費	交通事業推進課	96,810
			町田市交通マスタープラン推進委員会委員謝礼		258
			駐車場整備計画策定検討委員会委員謝礼		262
			町田市地域公共交通会議委員謝礼		377
			普通旅費		224
			消耗品費		140
			印刷製本費		30
			交通需要検討調査委託料		4,500

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			停留所標識作製委託料		675
			運行ルート検討調査委託料		2,000
			新規路線実証実験委託料		2,765
			施設改修工事費		16,549
			車両購入費		22,721
			研修負担金		16
			多摩地域都市モノレール等建設促進協議会負担金		30
			市民バス運行事業補助金		19,613
			地域コミュニティバス運行事業補助金		8,000
			小田急多摩線共同調査負担金		10,000
			ノンステップバス導入補助金		700
			バス利用促進等補助金		7,950
8	3	5	建築開発審査費		12,439
			02 嘱託・臨時職員人件費	建築開発審査課	2,171
			臨時職員にかかる社会保険料		29
			臨時職員賃金		2,142
			03 建築開発事務費	建築開発審査課	10,268
			普通旅費		505
			消耗品費		1,097
			印刷製本費		142
			備品修繕料		1
			電話料		43
			賠償責任保険料		169
			設計委託料		2
			電算システム運用保守委託料		46
			定期調査報告業務委託料		4,417
			複写機使用料		165
			電算システム借上料		2,629
			違反宅地造成行政代執行費		1
			違反埋立造成行政代執行費		1
			違反建築物行政代執行費		1
			備品購入費		195
			研修負担金		754
			日本建築行政会議負担金		100
8	3	8	公園緑地費		2,900,174
			02 公園緑地管理費	公園緑地課	103,395
			費用弁償		15
			普通旅費		170
			消耗品費		687
			施設修繕料		1,080
			備品修繕料		100
			電話料		156

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			設備保守点検委託料		297
			公園管理委託料		1,000
			公園施設長寿命化計画策定委託料		1,855
			公園駐車場管理委託料		31,931
			公園台帳作成委託料		9,000
			複写機使用料		52
			テレビ受信料		22
			土木積算システム借上料		1,980
			施設改修工事費		50,000
			研修負担金		251
			公園緑地協会負担金		115
			民有緑地保全奨励金		4,255
			緑地保全基金積立金		429
			03 緑化推進費	公園緑地課	23,302
			講師謝礼		160
			消耗品費		118
			現像・焼付料		7
			光熱水費		39
			施設修繕料		2
			備品修繕料		2
			電話料		39
			花と緑のまちづくり普及支援業務委託料		21,593
			用地借上料		1,342
			04 薬師池公園四季彩の杜事業費	公園緑地課	394,503
			消耗品費		1,221
			燃料費		124
			印刷製本費		749
			光熱水費		7,226
			施設修繕料		910
			備品修繕料		54
			電話料		82
			広告料		130
			し尿浄化槽検査手数料		16
			仮設トイレ汲取手数料		38
			警備委託料		16,617
			浄化槽維持管理委託料		409
			浄化槽清掃委託料		340
			設計委託料		13,511
			設備保守点検委託料		459
			交通整理業務委託料		165
			公園管理委託料		31,318
			公園樹木調査業務委託料		400

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			入園受付業務委託料		1,591
			用地借上料		8,232
			テレビ受信料		30
			仮設トイレ借上料		171
			自動体外式除細動器借上料		77
			重機械借上料		253
			原材料費		1,567
			用地購入費		308,808
			日本ぼたん協会負担金		5
			05 ふるさとの森事業費	公園緑地課	58,463
			消耗品費		678
			燃料費		91
			光熱水費		124
			施設修繕料		718
			備品修繕料		102
			医薬材料費		16
			電話料		50
			仮設トイレ汲取手数料		87
			賠償責任保険料		20
			測量委託料		11,012
			土地鑑定委託料		3,948
			町田えびね苑入苑受付業務委託料		1,750
			緑地植生管理委託料		17,231
			用地借上料		3,562
			仮設トイレ借上料		310
			自動体外式除細動器借上料		39
			重機械借上料		149
			整備工事費		1,981
			原材料費		404
			緑地購入費		15,991
			保護樹木に対する補助金		200
			06 都市公園費	公園緑地課	1,052,238
			講師謝礼		80
			公益的市民活動謝礼		6,481
			基本計画策定懇談会委員謝礼		326
			消耗品費		2,550
			燃料費		230
			印刷製本費		150
			光熱水費		35,828
			施設修繕料		36,856
			備品修繕料		928
			医薬材料費		54

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			電話料		542
			し尿浄化槽検査手数料		9
			傷害保険料		110
			警備委託料		18,728
			実施設計委託料		6,163
			浄化槽維持管理委託料		54
			浄化槽清掃委託料		65
			設計委託料		26,979
			設備保守点検委託料		12,000
			総合管理委託料		113
			草刈委託料		10,260
			土地鑑定委託料		16,549
			公園管理委託料		366,706
			公園施設等管理運営委託料		200,685
			遊具等撤去処分委託料		1,981
			印刷機使用料		85
			用地借上料		3,574
			テレビ受信料		30
			仮設トイレ借上料		85
			監視塔借上料		37
			重機械借上料		540
			施設改修工事費		4,000
			整備工事費		108,667
			原材料費		9,417
			用地購入費		176,438
			建物購入費		3,500
			備品購入費		638
			物件補償料		800
			07 野津田公園費	公園緑地課	570,973
			消耗品費		120
			施設修繕料		2,000
			設計委託料		13,257
			土地鑑定委託料		5,737
			公園施設等管理運営委託料		141,271
			物件調査委託料		5,220
			用地借上料		9,190
			用地購入費		240,932
			物件補償料		153,246
			08 小野路公園費	公園緑地課	697,300
			工事監理委託料		6,100
			整備工事費		691,200

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
8	4	1	住宅費		507,949
			02 市営住宅費	住宅課	220,832
			施設修繕料		756
			口座振替手数料		45
			執行等手数料		100
			施設賠償責任保険料		228
			草刈委託料		200
			廃棄物処分委託料		136
			市営住宅管理代行委託料		206,192
			市営住宅長寿命化計画策定委託料		3,046
			市民住宅管理委託料		3,804
			電波障害対策委託料		312
			都営住宅地元割当公募委託料		2,449
			執行等委託料		1,838
			調整池台帳作成委託料		1,250
			浚渫委託料		476
			03 住宅維持管理費	住宅課	25,816
			特定空家等対策審議会委員報酬		604
			講師謝礼		113
			委員謝礼		78
			普通旅費		132
			消耗品費		151
			空家実態調査委託料		19,440
			空家対策推進委託料		2,382
			団地再生支援委託料		2,916
			04 住宅改良費	住宅課	261,301
			住宅耐震促進委託料		17,102
			住宅改良助成金		10,000
			住宅耐震促進助成金		54,809
			緊急輸送道路沿道建築物耐震促進助成金		179,390

(４) 事業の説明

一般会計

一般会計			款 8	項 3	目 1	都市計画管理費	
	予算額	国庫支出金	都支出金		市債	その他	一般財源
2016年度	233,834	21,427	10,714		21,900	1,396	178,397
2015年度	55,231	0	0		0	1,396	53,835
2 建築審査会委員費							1,396 千円
担当 都市政策課			予算書			243 ページ	
財源内訳		国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
		0	0	0	1,396	0	
○建築審査基準法に基づく許可事務等の公正な運営を図るため、建築審査会を開催します。							
主な事業費		建築審査会委員報酬			1,348千円		
特定財源		許可等手数料(建築基準法関係)			1,396千円		
3 都市計画審議会費							2,098 千円
担当 都市政策課			予算書			243 ページ	
財源内訳		国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
		0	0	0	0	2,098	
○「住みたいまち、すごしたいまち、誰もが誇れるまち」の実現に向け、適切な土地利用の誘導、都市施設の配置や整備計画について審議するため、都市計画法に基づき都市計画審議会を開催します。							
主な事業費		都市計画審議会委員報酬			1,812千円		

4 都市計画事務費

230,340千円

担当 都市政策課

予算書

243 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
21,427	10,714	21,900	0	176,299

○「南町田駅周辺地区拠点整備事業」

2015年6月に策定した「南町田駅周辺地区拠点整備基本方針」に基づき、都市公園と商業施設を中心とした新たなにぎわい拠点の形成に向け、民間事業者との官民協働により、土地地区画整理事業や公園整備・管理運営事業などの事業化に取り組みます。

○「小山田周辺まちづくり事業」

小田急多摩線延伸の新駅設置を想定している小山田周辺地域について、2016年3月策定の「小山田周辺まちづくり構想」を踏まえた地区整備の方向性を検討します。

○「中心市街地土地利用制度導入事業」

中心市街地におけるにぎわいの連続性やゆとりある歩行空間の確保のために必要となる土地利用制度の導入に向け、制度設計や地権者の合意形成などの検討を行います。

○「幹線道路網整備計画策定事業」

相模原駅へのアクセス道路となる都市計画道路など、2路線について都市計画の新規決定・変更に向けた検討を進めます。

○「都市計画マスタープラン改定事業」

2011年・2013年に改定した現行計画の中間見直しとして、主に「実施方針編」の進捗確認・更新を行います。

主な事業費	南町田駅周辺地区土地地区画整理事業計画策定負担金	33,100千円
	南町田駅周辺地区土地地区画整理事業施行負担金	96,820千円
	鶴間公園官民連携整備運営手法導入支援委託料	25,175千円
	小山田周辺まちづくり検討委託料	5,400千円
	中心市街地土地利用制度導入委託料	5,000千円
	都市計画資料作成委託料(幹線道路網整備計画策定事業)	10,311千円
	都市計画マスタープラン改定委託料	5,000千円

債務負担行為

南町田駅周辺地区土地地区画整理計画策定事業
(2015～2016年度債務負担行為事業 総事業費 48,535千円)
南町田駅周辺土地地区画整理事業事業
(2016～2020年度債務負担行為事業 総事業費 2,318,444千円)

特定財源

社会資本整備総合交付金(国1/2)	21,427千円
都市再生区画整理事業費補助(都1/4)	10,714千円
都市計画事業債	21,900千円

関連事業

街づくり推進費(都市づくり部地区街づくり課、472ページ参照)

一般会計			款 8	項 3	目 2	土地利用調整費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
2016年度	167,694	0	85	0	872	166,737	
2015年度	42,460	0	51	0	756	41,653	

2 審議会・調停委員会委員費						381 千円
担当 土地利用調整課			予算書			245 ページ
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
	0	0	0	381	0	

○建築に関するトラブル等の解決が必要となった場合、ラブホテル建築規制審議会、紛争調停委員会を開催します。

事業費	ラブホテル建築規制審議会委員報酬	113千円
	紛争調停委員会委員報酬	268千円
特定財源	許可等手数料(建築基準法関係)	381千円

3 土地利用事務費						64,448 千円
担当 土地利用調整課			予算書			245 ページ
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
	0	85	0	491	63,872	

○都市基盤整備の基準となる公共基準点を市内5ブロックに分け、毎年度点検を行い品質を保持します。

○地理情報システムの基図である「町田市共通地形図」の経年変化に対応するため、3年に一度の更新を行ないます。

主な事業費	都市計画図修正委託料	7,840千円
	基準点管理委託料	10,800千円
	電算システム運用保守委託料(地理情報システム)	37,881千円
特定財源	国土法事務費(土地取引の届出経由事務費)(都)	85千円
	公共基準点成果交付手数料	418千円
	都市計画道路線形交付手数料	73千円

4 住所整理事務費

102,865 千円

担当 土地利用調整課

予算書 245 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	102,865

○わかりやすい町区域・住所の表示を実施することで、警察や消防の緊急時対応がしやすく、郵便や宅配の遅配の心配が少なくなるなど、安心して暮らせるまちの実現を目指します。

主な事業費	住所整理業務委託料	102,000千円
	施設修繕料	823千円

債務負担行為	小川・鶴間地区住所整理事業	102,000千円
	(2015～2016年度債務負担行為事業 総事業費 102,000千円)	

一般会計

		款 8	項 3	目 3	まちづくり推進費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2016年度	52,018	0	0	0	0	52,018
2015年度	56,178	0	0	0	0	56,178

2 街づくり推進費

48,870 千円

担当 地区街づくり課

予算書 245 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
0	0	0	0	48,870

○中心市街地整備事業

「まちだ未来づくりプラン」における「町田駅周辺の魅力を向上させるプロジェクト」を実現し、町田駅周辺の魅力をより一層向上させるための検討を行います。

○鶴川駅周辺街づくり事業

鶴川駅周辺の交通利便性の向上と良好な住環境の形成を目指し、北口駅前広場の拡充をはじめとした駅周辺整備と市民協働による南口市街地整備を検討します。

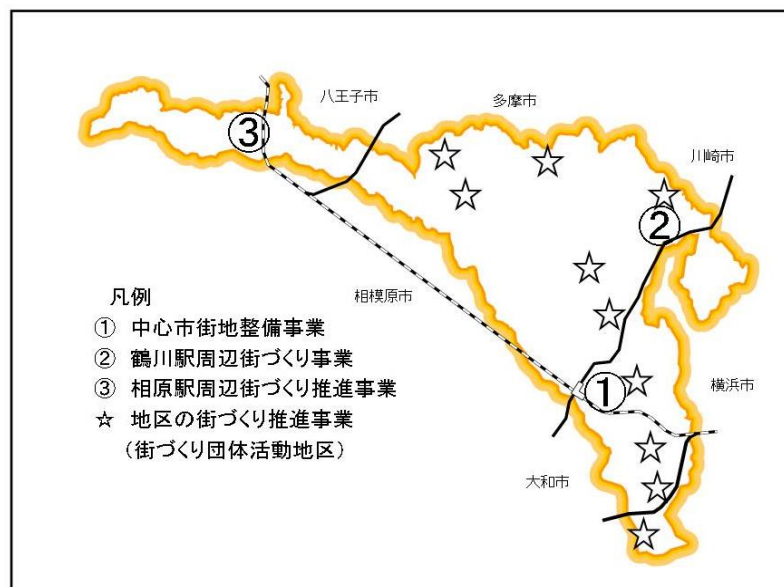
○相原駅周辺街づくり推進事業

相原駅周辺の生活中心地にふさわしい土地利用の誘導と東口アクセス路の整備を市民協働によって検討します。

○地区の街づくり推進事業

良好な居住環境の維持、向上を目指し、市民が主体となって取り組む地区単位の街づくり活動を支援します。

主な事業費	中心市街地整備検討委託料	15,300千円
	鶴川駅周辺街づくり検討委託料	13,268千円
	街づくり支援委託料(相原駅周辺街づくり推進事業)	6,344千円
	地区街づくり支援委託料	4,010千円



関連事業

都市計画事務費(都市づくり部都市政策課、469ページ参照)

3 景観形成推進費

3,148 千円

担当 地区街づくり課

予算書 247 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
0	0	0	0	3,148

○魅力ある景観形成を目指し、「景観づくり市民サポーター制度」※を活用して、普及啓発に取り組めます。

○公共施設について行政が率先して良好な景観の形成に努め、景観づくりを先導していきます。

主な事業費 景観審議会委員報酬 1,157千円

※「景観づくり市民サポーター制度」とは、市の募集に応じて参加された市民の方が主体的な取り組みを行い、景観に関する普及啓発を行う仕組みです



市民サポーターと協働で
まちだ景観ワークショップを
実施しました

一般会計			款 8	項 3	目 4	交通事業推進費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
2016年度	96,810	0	0	17,000	303	79,507	
2015年度	130,949	0	1,625	41,500	297	87,527	
2 交通輸送対策費							96,810 千円
担当 交通事業推進課			予算書 247 ページ				
財源内訳			国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
			0	0	17,000	303	79,507
○路線バスの再編に向けた、新規路線導入の実証実験運行を行います。また、利用環境の向上のため、バス停留所の施設改修工事を実施します。 ○多摩都市モノレール及び小田急多摩線の延伸について、引き続き、関係者との協議を行うとともに事業化に向けて必要となる調査を実施します。 ○地域コミュニティバスを安全に運行させるため、老朽化した車両の買い替えを行います。また、交通空白地区において、デマンド型交通等の新規路線実証実験運行を行います。							
主な事業費							
施設改修工事費			16,549千円				
バス利用促進等補助金			7,950千円				
交通需要検討調査委託料(多摩都市モノレール延伸検討調査)			4,500千円				
小田急多摩線共同調査負担金			10,000千円				
車両購入費(コミュニティバス車両)			22,721千円				
新規路線実証実験委託料(デマンド型交通等)			2,765千円				
主な特定財源							
都市計画事業債(地域コミュニティバス導入整備事業)			17,000千円				

一般会計

			款 8	項 3	目 5	建築開発審査費	
	予算額	国庫支出金	都支出金		市債	その他	一般財源
2016年度	12,439	0	5,711		0	6,728	0
2015年度	10,564	0	2,428		0	8,136	0

2 嘱託・臨時職員人件費

2,171 千円

担当 建築開発審査課

予算書 247 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
0	2,161	0	10	0

○開発行為や宅地造成などの現場検査の補助業務等を行います。

※開発行為・宅地造成に関する事務は、東京都からの委任事務です。

主な特定財源 開発許可等事務委託金(都) 2,161千円

3 建築開発事務費

10,268 千円

担当 建築開発審査課

予算書 249 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
0	3,550	0	6,718	0

○建築確認申請に関する確認業務や、建築物に関する認定等を行います。

○特殊建築物等所有者の定期報告の審査等を行い、安全の確保を図ります。

○違反建築・開発などの是正指導等を行います。

○建築・開発行為や宅地造成などの相談、審査、許可等を行います。

※開発行為・宅地造成に関する事務は、東京都からの委任事務です。

○危険宅地の調査・勧告、土砂等による災害の防止に努めます。

主な特定財源 建築指導手数料 5,581千円
 建築指導証明手数料 1,020千円
 開発許可等事務委託金(都) 3,357千円

一般会計

		款 8	項 3	目 8	公園緑地費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2016年度	2,900,174	317,000	454,000	807,700	100,100	1,221,374
2015年度	2,146,045	225,700	258,470	256,500	83,906	1,321,469

2 公園緑地管理費 103,395 千円

担当 公園緑地課 予算書 251 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	23,500	0	20,200	14,428	45,267

○公園施設の計画的補修・更新を行い、長寿命化と維持管理費削減・平準化を図ります。

○都市公園法に基づき必要とされる公園台帳を作成し、適正な維持管理を行います。

主な事業費 公園施設長寿命化計画策定委託料 1,855千円
 施設改修工事費 50,000千円
 公園台帳作成委託料 9,000千円

主な特定財源 社会資本整備総合交付金 23,500千円
 (都市計画公園整備費(国1/2))
 都市計画事業債 20,200千円

3 緑化推進費 23,302 千円

担当 公園緑地課 予算書 251 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	23,302

○ボランティアとの協働により、花と緑のまちづくり普及啓発事業を推進します。

○春と秋の花壇コンクールを開催し、道路花壇の維持管理を行い、花の香り漂う美しいまちづくりを推進します。

主な事業費 花と緑のまちづくり普及支援業務委託料 21,593千円



花壇コンクール

春及び秋の花壇コンクールで約 330 団体の中から、それぞれ50団体が受賞しています。



花壇コンクール用苗の配布風景

年2回市営下小山田苗圃にて、花壇コンクール参加登録約330団体へ花壇コンクール用苗を配布しています。

4 薬師池公園四季彩の杜事業費

394,503 千円

担当 公園緑地課

予算書 253 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
100,000	100,000	95,700	24,749	74,054

○町田薬師池公園四季彩の杜は、東京都の「名勝」に指定された薬師池を中心に、ぼたん園、西園などがあり、東京近郊から訪れる多くの人たちに、緑豊かな憩いの場を提供しています。ウメ、サクラ、ナノハナ、ボタン、フジ、ハナショウブ、ハス、アカソバの花や、紅葉など、このエリアで四季を通して楽しめるように、花や樹木の良い管理と景観作物の栽培等を行います。

○町田薬師池公園四季彩の杜西園と北園の用地を取得します。

○薬師池公園ゲートハウス基本設計を行います。

主な事業費	施設修繕料	910千円
	警備委託料	16,617千円
	公園管理委託料	31,318千円
	設計委託料	13,511千円
	用地購入費	308,808千円

主な特定財源	社会資本整備総合交付金 (都市計画公園整備費(国1/3))	100,000千円
	都市計画公園整備費(都1/3)	100,000千円
	都市計画事業債	95,700千円



※2015年度には薬師池水質改善工事を行いました。



ウメ



ハス

5 ふるさとの森事業費

58,463 千円

担当 公園緑地課

予算書

253 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
5,000	1,500	9,000	3,770	39,193

○市内に残る貴重な雑木林である「ふるさとの森」や「町田えびね苑」を、自然環境の特質を生かしながら維持管理し、市民に憩いの場を提供するとともに、潤いと安らぎのあるまちづくりを推進します。

○七国・相原特別緑地保全地区内の用地を取得します。

主な事業費	土地鑑定委託料	3,948千円
	標識設置工事	1,981千円
	測量委託料	11,012千円
	緑地購入費	15,991千円
	緑地植生管理委託料	17,231千円

特定財源	社会資本整備総合交付金 (都市計画公園整備費(国1/3))	5,000千円
	緑地保全基金繰入金	1,991千円
	都市計画事業債	9,000千円
	使用料および手数料	1,779千円
	保全地域植生管理委託金(都)	1,500千円



キエビネ (町田えびね苑)

6 都市公園費					1,052,238 千円
担当	公園緑地課	予算書			253 ページ
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	57,500	57,500	132,000	21,804	783,434
○市内約700箇所(300ha)の公園緑地の草刈や樹木の剪定、遊具等の施設点検・修理などの維持管理を行い、子どもから高齢者まで市民が安全で安心して利用できる公園緑地を提供します。 ○町田市緑の基本計画に掲げた一人当たり20.3㎡の都市公園の確保を目標として、多くの人々が憩える公園や緑地の整備を進めます。 ○三輪緑地の用地の取得と管理棟の基本設計・実施設計を行います。 ○木曽富士見公園、小山沼公園の整備工事を行います。					
主な事業費	施設修繕料	36,856千円			
	公園管理委託料	366,706千円			
	公園施設等管理運営委託料	200,685千円			
	用地購入費	176,438千円			
	整備工事費	108,667千円			
	実施設計委託料	6,163千円			
主な特定財源	社会資本整備総合交付金	57,500千円			
	(都市計画公園整備費(国1/3))				
	都市計画公園整備費(都1/3)	57,500千円			
	都市計画事業債	132,000千円			
7 野津田公園費					570,973 千円
担当	公園緑地課	予算書			253 ページ
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	131,000	131,000	117,900	15,349	175,724
野津田公園は、開園から20年以上経過し、公園に対する需要、取り巻く環境が変化しています。第二次野津田公園整備基本計画は、このような背景を踏まえ、将来を見据えたスポーツ施設を中心とした総合公園として、新たなニーズにも対応できる公園整備の方向性を明確にすることを目的に、2014年5月に策定しました。 ○公園拡張区域の都市計画決定を行い、用地を取得します。 なお、公園の管理運営は指定管理者が行っています。 ○大型映像装置の基本設計を行います。					
主な事業費	用地購入費	240,932千円			
	大型映像装置基本設計委託料	8,000千円			
	公園施設等管理運営委託料	141,271千円			
主な特定財源	社会資本整備総合交付金	131,000千円			
	(都市計画公園整備費(国1/3))				
	都市計画公園整備費(都1/3)	131,000千円			
	都市計画事業債	117,900千円			

8 小野路公園費

697,300 千円

担当 公園緑地課

予算書

253 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
0	164,000	432,900	20,000	80,400

2014年2月に策定した「町田市スポーツ推進計画」において、「既存施設の利用時間の延長」を推進施策としており、これに基づき「町田市スポーツ推進計画アクションプラン」に「夜間照明施設整備事業」を掲げています。

小野路球場は、市内唯一の硬式対応の野球場であり、かつ観客席も整備されていることから、全国高等学校野球選手権大会西東京大会をはじめとした各種大会が開催されています。夜間照明を整備することで、より多くの大規模大会を誘致し、市民がスポーツを「観る」機会や、日中に仕事をしている働き盛りの市民にスポーツを「する」機会を提供します。

事業費	工事監理委託料	6,100千円
	夜間照明施設整備工事費	691,200千円
特定財源	スポーツ施設整備補助(都)	100,000千円
	市町村総合交付金(都)	64,000千円
	スポーツ振興くじ助成金	20,000千円
	都市計画事業債	432,900千円



小野路球場

一般會計

一般会計			款 8	項 4	目 1	住宅費	
	予算額	国庫支出金	都支出金		市債	その他	一般財源
2016年度	507,949	135,992	88,944		0	183,570	99,443
2015年度	791,864	276,819	145,726		0	185,102	184,217

2 市営住宅費

220,832 千円

担当 住宅課

予算書

255 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	22,275	1,000	0	183,471	14,086

○公営住宅法第47条の管理代行制度の規定を適用し、市営住宅の管理・運営を東京都住宅供給公社が代行します。東京都住宅供給公社が公社住宅、都営住宅、市営住宅を一体管理することにより、応募者や入居者へのサービス向上を図ります。

○市営住宅を長期的に活用していくために、各市営住宅の施設状況を確認し、施設の長寿命化を目的に計画的に修繕を行います。

主な事業費

市営住宅管理代行委託料

206,192千円

主な特定財源

市営住宅使用料

179,667千円

防災・安全交付金(国)

22,275千円



忠生市営住宅

3 住宅維持管理費					25,816 千円
担当	住宅課	予算書			255 ページ
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	8,798	5,346	0	99	11,573
○空家等対策の推進に関する特別措置法に基づく空家等対策計画を策定し、空家対策に取り組めます。 ○2012年度に作成した団地再生基本方針に基づき、団地居住者、地域住民、事業者（UR都市機構、東京都住宅供給公社）などと協働し、団地及び周辺を含めたまちの活性化に向けて取り組めます。 ○「マンション管理の適正化の推進に関する法律」に基づき、分譲マンション相談窓口の設置と分譲マンション管理セミナーを開催し、分譲マンション管理組合の円滑な運営と施設の適正な維持管理を図ります。					
主な事業費	空家実態調査委託料	19,440千円			
	団地再生支援委託料	2,916千円			
主な特定財源	社会資本整備総合交付金(国)	8,798千円			
	住宅費補助(都)	5,346千円			
4 住宅改良費					261,301 千円
担当	住宅課	予算書			255 ページ
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	104,919	82,598	0	0	73,784
○大地震による被害を未然に防止するため、1981年以前に建てられた木造住宅、分譲マンションの所有者が行う耐震診断と耐震改修工事に要する費用の一部を助成します。 ○住宅の、環境性能の向上やバリアフリー化を目的とした改修工事を行う個人に対し、費用の一部を助成します。 ○災害時の緊急輸送道路確保に向け、沿道の建築物の耐震化の促進を図るため、耐震診断、改修設計、改修工事に係る費用の一部を助成します。					
事業費	緊急輸送道路沿道建築物耐震促進助成金	179,390千円			
	住宅耐震促進助成金	54,809千円			
	住宅耐震促進委託料	17,102千円			
	住宅改良助成金	10,000千円			
主な特定財源	防災・安全交付金(国)	102,219千円			
	耐震改修費補助(都)	71,148千円			
	住宅費補助(都)	11,450千円			