

# 都市づくり部

## (1) 都市づくり部予算のポイント

### ◆予算編成にあたっての背景・課題

町田市には都内有数の商業地域、豊かな緑、大規模な団地など様々な資源を有しています。

これらを活かしながら、社会情勢の変化や多様なライフスタイルに対応した、安全・安心で愛着をもって住み続けられるまちづくりが求められています。

### ◆予算編成の考え方

○新たな賑わいや魅力の創出、ライフスタイルに応じた住環境の確保、これらを活かすための交通環境の充実に向け、「まちだ未来づくりプラン」「未来づくりプロジェクト」について、2012年度に進めた検討を更にステップアップし、地域の声などを聞きながら構想・計画等の策定を進めていきます。

○安全・安心に暮らせる、災害に強い街づくりを推進します。

○市が保有する財産を早期に有効活用するための工夫をします。

### ◆予算編成で重視した取組

#### 1 未来づくりプロジェクトに関する取組

##### (1)「町田駅周辺の魅力を向上させるプロジェクト」の実現

- ・中心市街地全体の整備構想策定
- ・重点検討地区(3箇所)の土地利用のあり方などの検討

##### (2)「団地再生に向けたプロジェクト」の実現

- ・団地居住者、地域周辺住民及び事業者等と当該団地の「再生のあり方」を検討(1団地)

##### (3)「みどりを活用したまちづくりを推進するプロジェクト」の実現

- ・薬師池公園周辺の観光施設等を案内するサインを設置
- ・薬師池の魅力をも高めるため、水質改善策についての調査・設計
- ・約8割の用地取得が完了した薬師池西公園を早期に有効活用するための部分開園に向けた整備

##### (4)「基幹交通機能を強化するプロジェクト」の実現

- ・「幹線バスと支線バスの公共交通網」の構築を目指した、幹線交通ネットワーク計画を策定
- ・町田バスセンターバス乗り場の「デジタル案内表示器」整備に対する補助

#### 2 町田新5カ年計画重点事業に関する取組

##### (1)「災害に強いまちづくりを進める」

- ・震災時の緊急輸送道路確保に向けた、沿道建築物の耐震診断、改修工事への補助

##### (2)「円滑に移動できる道路網をつくる」

- ・南北方向の道路交通の円滑化に必要な幹線道路など、新規都市計画道路網の都市計画決定に向けた構想の策定



## (2) 2013年度 都市づくり部予算総括表

一般会計

(単位:千円)

款	項目	2013年度	2012年度	比較	事業名
8	土木費				
	3 都市計画費				
	1 都市計画管理費	51,660	636,590	△ 584,930	建築審査会委員費 都市計画審議会費 都市計画事務費
	2 土地利用調整費	77,191	142,434	△ 65,243	審議会・調停委員会委員費 土地利用事務費 住所整理事務費
	3 まちづくり推進費	55,734	55,774	△ 40	街づくり推進費 景観形成推進費
	4 交通事業推進費	135,028	239,673	△ 104,645	交通輸送対策費
	5 建築開発審査費	9,145	6,674	2,471	建築開発事務費
	6 建築指導費	51,027	75,247	△ 24,220	建築指導事務費
	9 公園緑地費	2,106,586	5,341,435	△ 3,234,849	公園緑地管理費 緑化推進費 薬師池公園管理費 町田ぼたん園管理費 忠生公園管理費 ふるさとの森事業費 緑地保全費 野津田公園費 都市公園費 小野路公園費 街区公園費
	10 土地区画整理費	107,020	132,401	△ 25,381	土地区画整理費
	4 住宅費				
	1 住宅費	260,607	236,547	24,060	市営住宅費 住宅維持管理費 住宅改良費
	合計	2,853,998	6,866,775	△ 4,012,777	

都市づくり部予算(一般会計)財源内訳

(単位:千円)

	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2013年度	2,853,998	150,424	111,933	611,000	372,130	1,608,511
2012年度	6,866,775	316,016	693,432	2,888,800	197,049	2,771,478
比較	△ 4,012,777	△ 165,592	△ 581,499	△ 2,277,800	175,081	△ 1,162,967

## 特別会計

(単位:千円)

	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
<b>忠生土地区画整理事業会計</b>						
2013年度	0	0	0	0	0	0
2012年度	112,096	0	0	0	1	112,095
比較	△ 112,096	0	0	0	△ 1	△ 112,095

## (3) 事業別支出科目一覧

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
8	3	1	都市計画管理費		51,660
			02 建築審査会委員費	都市政策課	1,171
			建築審査会委員報酬		1,123
			全国建築審査会協議会負担金		48
			03 都市計画審議会費	都市政策課	2,525
			都市計画審議会委員報酬		2,267
			筆耕翻訳料		258
			04 都市計画事務費	都市政策課	47,964
			講師謝礼		894
			費用弁償		2
			普通旅費		180
			特別旅費		118
			消耗品費		736
			食糧費		45
			印刷製本費		904
			電算システム運用保守委託料		210
			土地利用基本方針改定委託料		8,955
			都市計画資料作成委託料		2,505
			新規都市計画道路構想策定委託料		17,000
			都市計画基礎調査委託料		1,056
			新規都市計画道路調査測量委託料		15,000
			研修負担金		36
			全国地区計画推進協議会負担金		45
			都市計画協会負担金		228
			南多摩ニュータウン協議会負担金		20
			日本都市計画学会負担金		30
8	3	2	土地利用調整費		77,191
			02 審議会・調停委員会委員費	土地利用調整課	375
			ラブホテル建築規制審議会委員報酬		109
			紛争調停委員会委員報酬		266
			03 土地利用事務費	土地利用調整課	76,074
			普通旅費		110
			消耗品費		269
			印刷製本費		57
			電話料		23
			電算システム運用保守委託料		48,161
			基準点管理委託料		5,000
			都市計画図修正委託料		18,300
			都市計画道路線形確認測量委託料		300
			生産緑地地区変更資料作成委託料		3,600
			原材料費		160
			研修負担金		94
			04 住所整理事務費	土地利用調整課	742
			非常勤職員報酬		42
			施設修繕料		700
8	3	3	まちづくり推進費		55,734
			02 街づくり推進費	地区街づくり課	51,241
			街づくり審査会委員報酬		834

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			街づくりアドバイザー謝礼		3,060
			中心市街地整備構想策定懇談会委員謝礼		700
			普通旅費		506
			消耗品費		51
			草刈委託料		765
			街づくり支援委託料		8,594
			地区街づくり支援委託料		6,696
			中心市街地整備計画策定委託料		16,300
			鶴川駅南側街づくり検討委託料		6,000
			資料作成委託料		2,721
			鶴川駅前広場検討委託料		4,000
			会場借上料		42
			研修負担金		67
			地区街づくり団体活動助成金		900
			東京土地区画整理事業推進連盟負担金		5
			<b>03 景観形成推進費</b>	<b>地区街づくり課</b>	<b>4,493</b>
			景観審議会委員報酬		1,361
			講師謝礼		200
			景観市民会議謝礼		351
			景観づくりアドバイザー謝礼		434
			消耗品費		639
			印刷製本費		772
			景観協定標示設置工事費		736
8	3	4	<b>交通事業推進費</b>		<b>135,028</b>
			<b>02 交通輸送対策費</b>	<b>交通事業推進課</b>	<b>135,028</b>
			福祉のまちづくり推進協議会委員報酬		586
			町田市交通マスタープラン推進委員会委員謝礼		764
			ボランティア謝礼		2
			普通旅費		226
			特別旅費		24
			消耗品費		161
			印刷製本費		613
			設計委託料		47,872
			バリアフリー基本構想策定委託料		4,505
			物流対策地域支援委託料		4,190
			施設改修工事費		6,000
			研修負担金		104
			多摩地域都市モノレール等建設促進協議会負担金		30
			市民バス運行事業補助金		17,538
			地域コミュニティバス運行事業補助金		14,000
			小田急多摩線共同調査負担金		10,000
			ノンステップバス導入補助金		2,850
			バス利用促進等補助金		24,283
			物件補償料		1,280
8	3	5	<b>建築開発審査費</b>		<b>9,145</b>
			<b>02 建築開発事務費</b>	<b>建築開発審査課</b>	<b>9,145</b>
			臨時職員にかかる社会保険料		33
			臨時職員賃金		2,076
			普通旅費		396
			特別旅費		116

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			消耗品費		882
			印刷製本費		275
			備品修繕料		1
			電話料		26
			指定構造計算適合性判定手数料		1,560
			賠償責任保険料		170
			電算システム運用保守委託料		265
			概要書電子データ化委託料		500
			複写機使用料		162
			電算システム借上料		1,588
			備品購入費		246
			研修負担金		739
			関東甲信越建築行政連絡会議負担金		10
			日本建築行政会議負担金		100
8	3	6	建築指導費		51,027
			02 建築指導事務費	建物住宅対策課	51,027
			普通旅費		110
			特別旅費		17
			消耗品費		102
			印刷製本費		30
			電話料		23
			設計委託料		2
			定期調査報告業務委託料		2,710
			違反建築物行政代執行費		1
			違反埋立造成行政代執行費		1
			違反宅地造成行政代執行費		1
			研修負担金		174
			緊急輸送道路沿道建築物耐震促進助成金		47,856
8	3	9	公園緑地費		2,106,586
			02 公園緑地管理費	公園緑地課	285,512
			講師謝礼		80
			公園清掃管理報償費		6,085
			費用弁償		9
			普通旅費		120
			消耗品費		595
			光熱水費		240
			施設修繕料		7,184
			備品修繕料		520
			電話料		240
			傷害保険料		65
			実施設計委託料		1,000
			設備保守点検委託料		1,298
			測量委託料		1,000
			公園管理委託料		16,036
			公園施設等管理運営委託料		182,329
			公園駐車場管理委託料		39,730
			複写機使用料		46
			テレビ受信料		22
			自動体外式除細動器借上料		358
			土木積算システム借上料		1,960

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			施設改修工事費		25,072
			備品購入費		1,164
			研修負担金		229
			公園緑地協会負担金		130
			<b>03 緑化推進費</b>	<b>公園緑地課</b>	<b>29,524</b>
			講師謝礼		144
			消耗品費		264
			燃料費		10
			現像・焼付料		7
			光熱水費		45
			施設修繕料		10
			備品修繕料		50
			医薬材料費		7
			電話料		40
			花と緑のまちづくり普及支援業務委託料		23,128
			花壇管理委託料		4,390
			用地借上料		1,363
			作業用機器等借上料		26
			原材料費		40
			<b>04 薬師池公園管理費</b>	<b>公園緑地課</b>	<b>48,634</b>
			消耗品費		880
			燃料費		104
			光熱水費		5,720
			施設修繕料		8,191
			備品修繕料		50
			飼料費		24
			医薬材料費		10
			電話料		41
			し尿浄化槽検査手数料		16
			仮設トイレ汲取手数料		31
			警備委託料		16,309
			浄化槽維持管理委託料		397
			浄化槽清掃委託料		330
			設備保守点検委託料		547
			公園管理委託料		9,804
			公園樹木調査業務委託料		397
			用地借上料		4,129
			テレビ受信料		15
			仮設トイレ借上料		166
			自動体外式除細動器借上料		67
			重機械借上料		126
			原材料費		1,280
			<b>05 町田ぼたん園管理費</b>	<b>公園緑地課</b>	<b>21,933</b>
			消耗品費		842
			燃料費		24
			印刷製本費		520
			光熱水費		1,026
			施設修繕料		200
			備品修繕料		50
			医薬材料費		10



款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			電話料		42
			広告料		158
			警備委託料		1,173
			交通整理業務委託料		165
			公園管理委託料		11,966
			入園受付業務委託料		1,547
			用地借上料		3,781
			テレビ受信料		15
			自動体外式除細動器借上料		67
			重機械借上料		99
			原材料費		243
			日本ぼたん協会負担金		5
			<b>06 忠生公園管理費</b>	<b>公園緑地課</b>	<b>16,757</b>
			消耗品費		258
			燃料費		57
			印刷製本費		43
			光熱水費		2,223
			施設修繕料		788
			飼料費		10
			医薬材料費		10
			電話料		118
			し尿浄化槽検査手数料		9
			傷害保険料		92
			警備委託料		7,075
			浄化槽維持管理委託料		53
			浄化槽清掃委託料		63
			設備保守点検委託料		324
			公園管理委託料		5,328
			複写機使用料		39
			印刷機使用料		82
			テレビ受信料		15
			原材料費		170
			<b>07 ふるさとの森事業費</b>	<b>公園緑地課</b>	<b>228,243</b>
			消耗品費		225
			燃料費		47
			光熱水費		110
			施設修繕料		400
			備品修繕料		50
			電話料		10
			仮設トイレ汲取手数料		7
			賠償責任保険料		20
			測量委託料		20,000
			土地鑑定委託料		2,075
			緑地植生管理委託料		20,616
			仮設トイレ借上料		45
			重機械借上料		95
			整備工事費		3,000
			原材料費		100
			緑地購入費		181,074
			備品購入費		69

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			保護樹木に対する補助金		300
	08	緑地保全費		公園緑地課	19,791
			講師謝礼		320
			消耗品費		2,525
			燃料費		56
			印刷製本費		195
			光熱水費		99
			施設修繕料		200
			備品修繕料		100
			医薬材料費		30
			電話料		50
			仮設トイレ汲取手数料		67
			町田えびね苑入苑受付業務委託料		1,701
			緑地植生管理委託料		1,237
			用地借上料		3,393
			仮設トイレ借上料		302
			自動体外式除細動器借上料		67
			原材料費		500
			備品購入費		373
			民有緑地保全奨励金		8,047
			緑地保全基金積立金		529
	09	野津田公園費		公園緑地課	231,167
			基本計画策定懇談会委員謝礼		654
			施設修繕料		1,900
			公園施設等管理運営委託料		115,066
			基本計画策定委託料		21,000
			用地借上料		12,347
			施設改修工事費		6,200
			整備工事費		74,000
	10	都市公園費		公園緑地課	790,167
			消耗品費		2,444
			燃料費		180
			印刷製本費		145
			光熱水費		31,049
			施設修繕料		31,557
			備品修繕料		674
			医薬材料費		28
			電話料		244
			警備委託料		10,243
			設計委託料		15,660
			設備保守点検委託料		12,329
			総合管理委託料		441
			草刈委託料		6,290
			土地鑑定委託料		14,927
			公園管理委託料		332,777
			遊具等撤去処分委託料		2,000
			薬師池公園周辺施設機能調査委託料		6,600
			用地借上料		8,571
			テレビ受信料		15
			仮設トイレ借上料		200

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			監視塔借上料		36
			重機械借上料		400
			施設改修工事費		5,031
			整備工事費		48,000
			原材料費		9,564
			用地購入費		250,411
			備品購入費		351
			<b>11 小野路公園費</b>	<b>公園緑地課</b>	<b>111,000</b>
			工事監理委託料		1,000
			整備工事費		110,000
			<b>12 街区公園費</b>	<b>公園緑地課</b>	<b>323,858</b>
			実施設計委託料		500
			測量委託料		1,300
			土地鑑定委託料		2,425
			整備工事費		44,500
			用地購入費		275,133
8	3	10	<b>土地区画整理費</b>		<b>107,020</b>
			<b>02 土地区画整理費</b>	<b>地区街づくり課</b>	<b>107,020</b>
			土地鑑定委託料		418
			民間土地区画整理組合助成金		106,602
8	4	1	<b>住宅費</b>		<b>260,607</b>
			<b>02 市営住宅費</b>	<b>建物住宅対策課</b>	<b>216,206</b>
			口座振替手数料		42
			施設賠償責任保険料		250
			草刈委託料		427
			市営住宅管理代行委託料		208,735
			市民住宅管理委託料		1,974
			電波障害対策委託料		1,932
			都営住宅地元割当公募委託料		2,381
			電算システム借上料		465
			<b>03 住宅維持管理費</b>	<b>建物住宅対策課</b>	<b>6,237</b>
			講師謝礼		75
			普通旅費		129
			消耗品費		153
			団地再生方針策定支援委託料		5,880
			<b>04 住宅改良費</b>	<b>建物住宅対策課</b>	<b>38,164</b>
			印刷製本費		200
			住宅耐震促進委託料		10,475
			住宅改良助成金		6,400
			住宅耐震促進助成金		21,089

**(4) 事業の説明**

一般会計		款 8	項 3	目 1	都市計画管理費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2013年度	51,660	0	1,056	0	1,171	49,433
2012年度	636,590	0	0	0	1,171	635,419
<b>2 建築審査会委員費</b>						<b>1,171 千円</b>
担当 都市政策課						予算書 231 ページ
財源内訳		国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
		0	0	0	1,171	0
建築基準法に基づく許可事務等の公正な運営を図るため、建築審査会を開催します。						
主な事業費	建築審査会委員報酬	1,123千円				
主な特定財源	建築申請手数料	1,171千円				
<b>3 都市計画審議会費</b>						<b>2,525 千円</b>
担当 都市政策課						予算書 231 ページ
財源内訳		国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
		0	0	0	0	2,525
「住みたいまち、すごしたいまち、誰もが誇れるまち」の実現に向け、適切な土地利用の誘導、都市施設の配置や整備計画について審議するため、都市計画法に基づき都市計画審議会を開催します。						
主な事業費	都市計画審議会委員報酬	2,267千円				

## 4 都市計画事務費

47,964 千円

担当 都市政策課

予算書 233 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	1,056	0	0	46,908

町田市と多摩地域を結ぶ南北交通の円滑化や、多摩境通りの渋滞緩和を図るため、新規検討路線(3路線)について、都市計画決定に向けた構想を策定します。



主な事業費	新規都市計画道路に関する構想策定委託料	17,000千円
	新規都市計画道路調査測量委託料	15,000千円
	土地利用基本方針改定委託料	8,955千円
債務負担行為	土地利用基本方針改定委託料 (2012～2013年度債務負担行為事業 総事業費 17,955千円)	
主な特定財源	都市計画基礎調査費(都)	1,056千円

一般会計		款 8	項 3	目 2	土地利用調整費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2013年度	77,191	0	94	0	495	76,602
2012年度	142,434	0	94	0	619	141,721
<b>2 審議会・調停委員会委員費</b>						<b>375 千円</b>
担当 土地利用調整課						予算書 233 ページ
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
	0	0	0	375	0	
<p>建築基準法に基づく許可事務等の公正な運営や、建築に関するトラブル等の解決を図るため、建築審査会、ラブホテル建築規制審議会、紛争調停委員会などを開催します。</p>						
主な事業費	ラブホテル建築規制審議会委員報酬	109千円				
	紛争調停委員会委員報酬	266千円				
主な特定財源	許可等手数料(建築基準法関係)	375千円				
<b>3 土地利用事務費</b>						<b>76,074 千円</b>
担当 土地利用調整課						予算書 233 ページ
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
	0	94	0	120	75,860	
<p>○計画的な土地利用の推進を図るため、必要な情報の収集・提供や、建築・開発行為に関する事前協議などを行います。</p> <p>○都市基盤整備の基準となる公共基準点を市内5ブロックに分け、毎年度点検を行い品質を保持します。</p>						
主な事業費	都市計画図修正委託料	18,300千円				
	基準点管理委託料	5,000千円				
	電算システム運用保守委託料(地理情報システム)	48,161千円				
主な特定財源	国土法事務費(土地取引の届出經由事務費)	94千円				
	公共基準点成果交付手数料	84千円				
	都市計画道路線形交付手数料	36千円				
<b>4 住所整理事務費</b>						<b>742 千円</b>
担当 土地利用調整課						予算書 233 ページ
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
	0	0	0	0	742	
<p>わかりやすい町区域・住所の表示を実施することで、警察や消防の緊急時対応がしやすく、郵便や宅配の遅配の心配が少なくなるなど、安心して暮らせるまちの実現を目指します。</p>						
主な事業費	施設修繕料	700千円				

一般会計

一般会計		款 8 項 3 目 3 まちづくり推進費				
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2013年度	55,734	0	0	0	0	55,734
2012年度	55,774	5,356	0	0	0	50,418

2 街づくり推進費

51,241 千円

担当 地区街づくり課

予算書 233 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
0	0	0	0	51,241

○活力や魅力にあふれる、満足度の高い街づくりを推進するため、以下の事業を進めています。

- ・中心市街地整備事業では、「町田駅周辺の魅力を向上させるプロジェクト」の実現に向け、2012年度の検討経過を踏まえ、市街地全体の整備構想の策定及び各重点検討地区における市街地整備の方向性の検討を行います。
- ・鶴川駅周辺街づくり事業では、駅南側の地権者や町内会の方々と協働による街づくりを進め、地域特性に応じた市街地整備と居住環境の機能増進を検討します。また、駅北側と南側の駅前広場の整備検討を行い、地域の交通拠点としての機能向上を図ります。
- ・相原駅周辺街づくり推進事業では、駅周辺の良好な街づくりの実現に向けて、市街地整備手法について合意形成を行い、都市計画に関する法定手続きに向けて検討を進めます。
- ・地区の街づくり推進事業では、地区単位の街づくり活動を推進するため、住民が主体となって取り組む「地区街づくりプラン案」の作成に関する支援(アドバイザー派遣や団体活動の助成等)を行います。

主な事業費	中心市街地整備計画策定委託料	16,300千円
	鶴川駅南側街づくり検討委託料	6,000千円
	鶴川駅前広場検討委託料	4,000千円
	街づくり支援委託料	8,594千円
	地区街づくり支援委託料	6,696千円



中心市街地整備事業



相原駅周辺街づくり推進事業



鶴川駅周辺街づくり事業

関連事業 中心市街地活性化事業費(経済観光部、357ページ参照)

## 3 景観形成推進費

4,493 千円

担当 地区街づくり課

予算書 235 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	4,493

良好な景観の保全と創出に取り組むため、以下の事業を進めています。  
公共事業景観形成指針に基づき、関係部署と共に景観に配慮した公共施設整備を進めます。

町田市の魅力ある景観づくりを目指し、「景観づくり市民サポーター」制度により、市民の皆様と協働で普及啓発等に取り組めます。

主な事業費 景観審議会委員報酬 1,361千円  
印刷製本費 772千円





一般会計

一般会計		款 8 項 3 目 4 交通事業推進費				
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2013年度	135,028	1,500	0	0	285	133,243
2012年度	239,673	28,500	1,000	67,800	285	142,088

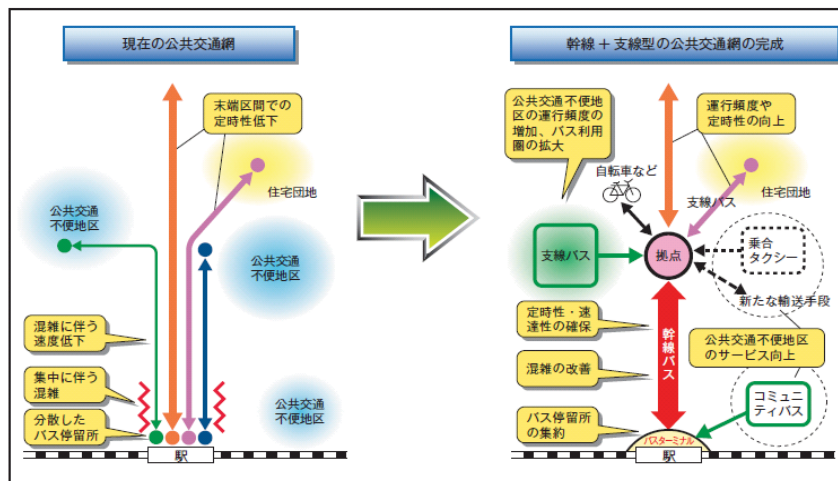
★ 2 交通輸送対策費 135,028 千円

担当 交通事業推進課 予算書 235 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	1,500	0	0	285	133,243

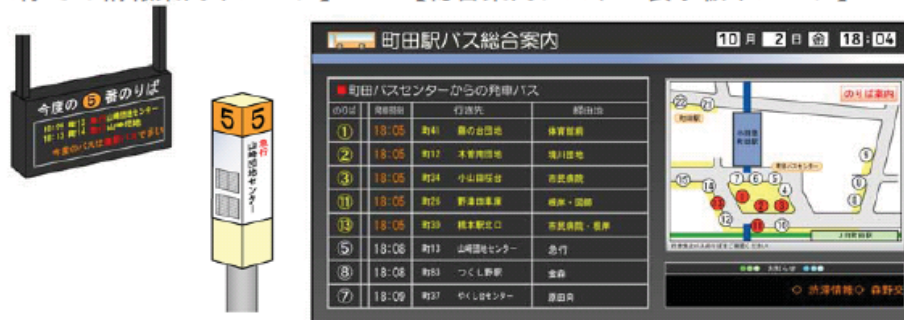
○誰もが公共交通を使って不便なく移動できるまちにするため、「幹線バスと支線バスの公共交通網」の構築を目指します。2016年度バス路線網の再編及び路線バス乗り継ぎ拠点整備の着手に向けて、主要交差点の交通量を調査し、幹線交通ネットワーク計画を策定します。

○はじめて市内でバスを利用する人でも簡単にバスを使って市内を移動できるようにするため、町田バスセンターにバス乗り場や系統を案内する「デジタル案内表示器」を導入します。整備を行う事業者に対して、整備費用の一部を補助する制度を新設します。



【バス停での情報案内イメージ】

【総合案内システム表示板イメージ】



主な事業費	幹線交通ネットワーク検討調査	18,806千円
	主要交差点交通量調査	10,198千円
	バス乗り場案内整備事業補助金	17,760千円

主な特定財源	社会資本整備総合交付金	1,500千円
	(都市交通システム整備事業費(国))	

一般会計		款 8	項 3	目 5	建築開発審査費		
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
2013年度	9,145	0	2,476	0	6,669	0	
2012年度	6,674	0	2,512	0	3,903	259	
<b>2 建築開発事務費</b>						<b>9,145 千円</b>	
担当 建築開発審査課						予算書	237 ページ
財源内訳		国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
		0	2,476	0	6,669	0	
<p>○建築確認申請に関する確認業務や、建築物に関する認定等を行います。  ○安全で良好な住みよい街づくりに向け、建築・開発行為や宅地造成工事などの相談、審査、許可等を行います。  ○危険宅地の調査・勧告、土砂等による災害の防止に努めます。  ※なお、開発行為・宅地造成工事に関する事務は、都からの委任事務です。</p>							
主な特定財源		開発許可等事務委託金		2,476千円			
		建築申請手数料		4,855千円			
		許可等手数料(建築基準法関係)		1,574千円			

一般会計		款 8	項 3	目 6	建築指導費		
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
2013年度	51,027	19,318	18,000	0	3,171	10,538	
2012年度	75,247	25,915	42,114	0	2,984	4,234	
<b>2 建築指導事務費</b>						<b>51,027 千円</b>	
担当 建物住宅対策課						予算書	237 ページ
財源内訳		国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
		19,318	18,000	0	3,171	10,538	
<p>○安全で良好な住みよい街づくりに向け、特殊建築物等所有者の定期報告による安全確保や、違反建築・開発などの是正指導等を行います。  ○災害時の緊急輸送道路確保に向け、沿道の建築物の耐震化の促進を図るため、耐震診断費用、改修設計及び、アドバイザー派遣費用などの助成を行います。</p>							
主な事業費		定期調査報告業務委託料		2,710千円			
		緊急輸送道路沿道建築物耐震促進助成金		47,856千円			
主な特定財源		緊急輸送道路沿道耐震化促進事業費(国)		19,318千円			
		緊急輸送道路沿道耐震化促進事業費(都)		18,000千円			

## 一般会計

	款 8	項 3	目 9	公園緑地費		
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2013年度	2,106,586	113,000	89,051	611,000	180,217	1,113,318
2012年度	5,341,435	216,000	644,056	2,821,000	48,610	1,611,769

## 2 公園緑地管理費 285,512 千円

担当 公園緑地課 予算書 241 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	43,393	242,119

身近な公園の清掃活動等に取り組む自治会・町内会の方々への支援を行います。  
 2012年12月1日から有料化した市内8つの公園駐車場の適正な管理を行っていきます。  
 2009年4月1日から5年間の指定期間として「指定管理者制度」を導入し、9公園1緑地の管理運営を行っています。（※野津田公園は野津田公園費で対応します。）

主な事業費

公園清掃管理報償費	6,085千円
公園駐車場管理委託料	39,730千円
公園施設等管理運営委託料	182,329千円

主な特定財源

公園駐車場使用料	43,393千円
----------	----------



3 緑化推進費

29,524 千円

担当 公園緑地課

予算書 241 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
0	0	0	0	29,524

市民ボランティア団体との協働により、花と緑のまちづくり普及啓発事業を推進します。  
春と秋の花壇コンクールや花のまちかどコンクールの実施、園芸講座と花と緑の交換会を開催し、花の香り漂う美しいまちづくりを推進します。

主な事業費 花と緑のまちづくり普及支援業務委託料 23,128千円  
花壇管理委託料 4,390千円

説明の補足



秋の花壇コンクー 苗の配布風景  
市宮下小山田苗圃にて、約360団体に花壇コンクール用の苗を年2回配布しています。



2012年度春の花壇コンクール  
最優秀賞:ききょう保育園  
春及び秋の花壇コンクールで約362団体のなかから、それぞれ50団体が受賞しています。



花と緑の交換会実施風景  
ご家庭で不要となった鉢植えの植物を持ち寄り交換しあいます。  
2012年度より忠生公園のボランティア事業として開催しています。

## 4 薬師池公園管理費

48,634 千円

担当 公園緑地課

予算書 241 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
0	0	0	832	47,802

薬師池公園は、東京都の名勝や日本の歴史公園100選にも指定されています。町田市民をはじめ、東京近郊の市町村から訪れる多くの人達に緑豊かな憩いの場を提供します。春の梅、桜に始まり、藤、花菖蒲、蓮、紅葉と四季を通して楽しむことが出来る花樹管理を行い、町田市を代表する公園として親しまれています。

主な事業費

警備委託料

16,309千円

公園管理委託料

9,804千円



花菖蒲:5月下旬から6月下旬に175種、2,200株の花が咲きほこります。



大賀ハス:7月下旬から8月中旬にかけて淡いピンクの大輪を咲かせます。

## 5 町田ぼたん園管理費

21,933 千円

担当 公園緑地課

予算書 241 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
0	0	0	7,783	14,150

4月中旬から5月初旬にかけ、331種類1,730株ある赤やピンク、白、黄色などの色鮮やかな大輪のボタンが楽しめる憩いの場を提供します。

主な事業費

警備委託料

1,173千円

公園管理委託料

11,966千円



ぼたんの開花時期である4月中旬から5月初旬は、有料開園しています。その他の期間は無料開放されています。ボタン以外にも芍薬、椿、山茶花、水仙、姫沙羅、萩等も植栽されています。

## 6 忠生公園管理費

16,757 千円

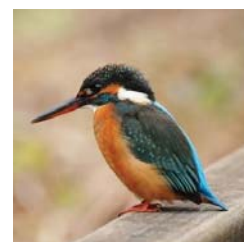
担当 公園緑地課

予算書 241 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	16,757

忠生公園及び公園内にある「忠生がにやら自然館」で、自然観察や自然を利用した体験・学習活動、環境学習を行なっています。市民に園内の自然と親しみ学ぶ機会を設け、自然環境の大切さが理解できる場を提供します。

主な事業費	警備委託料	7,075千円
	公園管理委託料	5,328千円



「忠生がにやら自然館」は、公園内の動植物の写真展示や自然観察会が開催され、自然環境の大切さを学ぶ場となっています。

## 7 ふるさとの森事業費

228,243 千円

担当 公園緑地課

予算書 241 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	40,000	931	117,000	20,322	49,990

市内に残る貴重な雑木林、「ふるさとの森」57箇所を、自然環境の特質を生かしながら維持管理し、市民に憩いの場を提供するとともに、潤いと安らぎのあるまちづくりを推進します。特別緑地保全地区の指定に向けた測量と図書作成を進めます。七国・相原特別緑地保全地区の指定区域拡大のために、相原緑地の用地を取得します。

主な事業費	緑地植生管理委託料	20,616千円
	測量委託料	20,000千円
	緑地購入費	181,074千円
主な特定財源	社会資本整備総合交付金 (都市計画公園整備費(国))	40,000千円
	保全地域植生管理委託金(都)	931千円
	都市計画事業債	117,000千円

## 8 緑地保全費

19,791 千円

担当 公園緑地課

予算書 241 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	120	0	1,560	18,111

市内に残る貴重な雑木林、「ふるさとの森」57箇所のうち29箇所を、市民との協働により自然環境の特質を生かした維持管理を行い、人と自然が共生した潤いと安らぎのあるまちづくりを推進します。また、雑木林管理講習会を年2回開催し、ボランティア活動のきっかけ作りを行っています。

主な事業費 緑地植生管理委託料 1,237千円

主な特定財源 保全地域植生管理委託金(都) 120千円



雑木林管理講習会(入門編)  
広報やホームページで参加者を募集し、平日と休日各1回2日間のスケジュールで森の管理に必要な知識と技術を習得するための講習を行っています。



雑木林管理講習会(初級編)  
入門編の受講者を対象に、ステップアップのための講習を全4日間のスケジュールで行っています。

## 9 野津田公園費

231,167 千円

担当 公園緑地課

予算書 241 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	9,000	55,000	0	167,167

野津田公園は1987年に基本計画を策定し、総合公園として1990年(平成2年)10月、公園西側から順次開園をしてきました。

基本計画の策定から約30年近く経過し、少子高齢化やライフスタイルの変化など、公園の利用状況が大きく変化しています。今のニーズを捉え、多世代が魅力を感じる公園をめざし、新たな基本計画を策定します。

日本陸上競技連盟の3種公認時の取得条件である、ピッチ改修工事を実施します。

公園の管理運営は指定管理者が行っています。

公園内の町田市立陸上競技場は、2013年のスポーツ祭東京2013(第68回国民体育大会)のサッカーや武相マラソンの会場に予定されています。

主な事業費	町田市立陸上競技場ピッチ改修工事	74,000千円
	公園施設等管理運営委託料	115,066千円
	基本計画策定委託料	21,000千円

債務負担行為	第二次野津田公園整備基本計画策定委託料 (2012～2013年度債務負担行為事業 総事業費 30,000千円)
--------	--

主な特定財源	市町村総合交付金(都)	9,000千円
	都市計画事業債	55,000千円





## ★ 10 都市公園費

790,167 千円

担当 公園緑地課

予算書 243 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	73,000	52,000	135,000	34,452	495,715

市内約700箇所(300ha)の公園緑地の維持管理のために、草刈や樹木の剪定、遊具などの施設の点検・修理などを行い、都市生活において快適で安心できる場を提供します。

町田市緑の基本計画に掲げた一人当たり20.3㎡の都市公園の確保を目標として、多くの人々が憩える公園や緑地の整備を進めます。

現在進行中の、都市計画決定を行った薬師池西公園、薬師池北緑地、三輪緑地、能ヶ谷緑地の計画区域内の用地を取得いたします。

薬師池公園を含むその周辺は町田市における観光施設や歴史的資源、豊かな自然を有する魅力ある地域です。「未来づくりプロジェクト」にある「みどりを活用したまちづくりを推進するプロジェクト」の一つとして、薬師池公園周辺の整備を行い、更なる魅力向上を図ります。

主な事業費	施設修繕料	31,557千円
	設備保守点検委託料	12,329千円
	公園管理委託料	332,777千円
	用地購入費	250,411千円
	設計委託料	15,660千円


主な特定財源	社会資本整備総合交付金 (都市計画公園整備費(国))	73,000千円
	都市公園整備費(都)	46,000千円
	市町村総合交付金(都)	6,000千円
	都市計画事業債	135,000千円
	緑地保全基金繰入金	23,412千円



遊具を安全に使用できるように  
1年に1回遊具の点検を実施  
しています。

用地買収率(2013年度末予定)

薬師池西公園	85.41%
薬師池北緑地	49.83%
三輪緑地	27.05%
能ヶ谷緑地	100.00%

11 小野路公園費					111,000 千円
担当	公園緑地課				予算書 243 ページ
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	18,000	74,000	0	19,000
<p>「スポーツのまち町田」を広くアピールするために、2013年度に開催されるスポーツ祭東京2013(第68回国民体育大会)の軟式野球大会および高校野球西東京大会予選大会会場として整備を進めます。</p>					
主な事業費	小野路球場電光得点表示板等整備工事	99,000千円			
	小野路公園管理棟外壁塗装工事	10,000千円			
	小野路球場放送設備改修工事	1,000千円			
債務負担行為	小野路球場電光得点表示板等整備工事 (2012~2013年度債務負担行為事業 総事業費 165,000千円)				
主な特定財源	市町村総合交付金(都)	18,000千円			
	都市計画事業債	74,000千円			
					
★ 12 街区公園費					323,858 千円
担当	公園緑地課				予算書 243 ページ
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	9,000	230,000	71,875	12,983
<p>市民にもっとも身近な公園である街区公園については、「町田市緑の基本計画2020」に基づき、市街化区域を対象として誘致圏に街区公園がない地域において街区公園を計画する区域数を10地区とすることを目標として、多くの人々が憩える公園の整備を進めます。</p>					
主な事業費	木曾富士見公園進入路整備工事	4,500千円			
	(仮称)子の神橋公園整備工事	40,000千円			
	用地購入費	275,133千円			
主な特定財源	市町村総合交付金(都)	9,000千円			
	都市計画事業債	230,000千円			
	緑地保全基金繰入金	71,875千円			

一般会計

一般会計		款 8	項 3	目 10	土地区画整理費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2013年度	107,020	0	0	0	0	107,020
2012年度	132,401	0	0	0	0	132,401

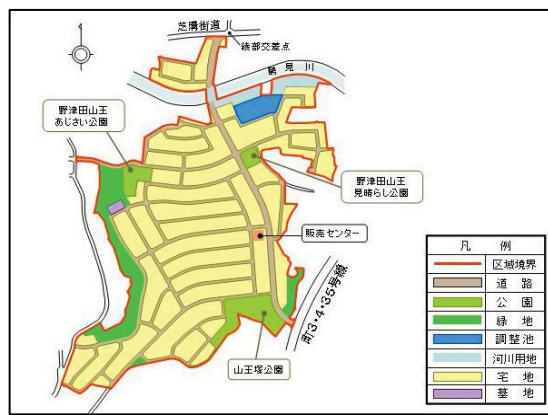
**2 土地区画整理費 107,020 千円**

担当 地区街づくり課 予算書 243 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	107,020

野津田東土地区画整理組合へ、事業計画変更による公園及び緑地の面積の増加分について、町田市土地区画整理事業助成金交付要綱第9、町田市土地区画整理事業助成基準第5の規定に基づき用地費の助成を行います。

主な事業費 民間土地区画整理組合助成金 106,602 千円



一般会計		款 8	項 4	目 1	住宅費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2013年度	260,607	16,606	1,256	0	180,122	62,623
2012年度	236,547	40,245	3,656	0	139,477	53,169
<b>2 市営住宅費</b>						<b>216,206 千円</b>
担当 建物住宅対策課						予算書 245 ページ
財源内訳		国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
		4,444	1,000	0	180,028	30,734
<p>公営住宅法第47条の管理代行制度の規定を適用し、市営住宅の管理・運営を東京都住宅供給公社が代行します。東京都住宅供給公社が公社住宅、都営住宅、市営住宅を一体管理することにより、応募者や入居者へのサービス向上を図ります。</p> <p>市営住宅を長期的に活用していくために、各市営住宅の施設状況を確認し、施設の長寿命化を目的に計画的に修繕を行います。</p>						
主な事業費	市営住宅管理代行委託料		208,735千円			
主な特定財源	市営住宅使用料		180,028千円			
	社会資本整備総合交付金		4,444千円			
	(地域住宅計画事業費(国))					
<b>3 住宅維持管理費</b>						<b>6,237 千円</b>
担当 建物住宅対策課						予算書 245 ページ
財源内訳		国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
		16	0	0	94	6,127
<p>2012年度に作成した団地再生基本方針に基づき、団地再生に向けて取り組む団地を順次選定し、地域住民と事業者(UR都市再生機構、東京都住宅供給公社)と再生の方法について検討します。</p> <p>また、「マンション管理の適正化の推進に関する法律」に基づき、分譲マンション相談窓口の設置と分譲マンション管理セミナーを開催し、分譲マンション管理組合の円滑な運営と施設の適正な維持管理を図ります。</p>						
主な事業費	団地再生方針策定支援委託料		5,880千円			
	分譲マンション管理セミナー講師謝礼		75千円			
主な特定財源	社会資本整備総合交付金		16千円			
	(地域住宅計画事業費(国))					

## 4 住宅改良費

38,164 千円

担当 建物住宅対策課

予算書

245 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	12,146	256	0	0	25,762

大地震による被害を未然に防止するため、1981年以前に建てられた木造住宅、分譲マンションの所有者が行う耐震診断と耐震改修工事に要する費用の一部を助成します。  
また、住宅の長寿命化を図り、長く住み続けられる住宅を確保することや、住宅のバリアフリー化を目的とした住宅改修を行う個人に対し、費用の一部を助成します。

主な事業費	住宅改良助成金	6,400千円
	住宅耐震促進委託料	10,475千円
	住宅耐震促進助成金	21,089千円

主な特定財源	社会資本整備総合交付金	12,146千円
	(住宅・建築物安全ストック形成事業(国))	



