

# 都市づくり部

# 平成22年度 都市づくり部予算総括表

一般会計

(単位:千円)

款	項目	平成22年度	平成21年度	比較	事業名
<b>8 土木費</b>					
<b>3 都市計画費</b>					
	1 都市計画総務費	258,741	197,818	60,923	都市計画審議会費 都市計画事務費 住所整理事務費 開発指導事務費 街づくり推進検討事業費 交通輸送対策費 開発審査事務費 街づくり推進費 景観形成推進費
	2 土地区画整理費	351,955	1,101,500	△ 749,545	土地区画整理費 忠生土地区画整理事業会計繰出金
	5 公園費	2,343,868	3,021,627	△ 677,759	公園緑地管理費 薬師池公園管理費 町田ぼたん園管理費 忠生公園管理費 公園緑地整備費 野津田公園整備費 小野路公園整備費
	6 緑のまちづくり推進費	406,332	441,593	△ 35,261	緑化推進費 緑地保全費
	7 建築指導費	11,098	21,126	△ 10,028	建築審査会等委員費 建築指導事務費
<b>4 住宅費</b>					
	1 住宅管理費	153,054	199,429	△ 46,375	住宅維持管理費 住宅改良費
<b>合計</b>		<b>3,525,048</b>	<b>4,983,093</b>	<b>△ 1,458,045</b>	

都市づくり部予算(一般会計)財源内訳

(単位:千円)

	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
平成22年度	3,525,048	93,866	470,495	980,000	118,863	1,861,824
平成21年度	4,983,093	209,637	76,645	1,528,300	797,882	2,370,629
比較	△ 1,458,045	△ 115,771	393,850	△ 548,300	△ 679,019	△ 508,805

特別会計

(単位:千円)

	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
<b>忠生土地区画整理事業会計</b>						
平成22年度	321,311	0	0	0	3,599	317,712
平成21年度	1,070,417	0	0	0	460	1,069,957
比較	△ 749,106	0	0	0	3,139	△ 752,245

一般会計

款 8 項 3 目 1 都市計画総務費

	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
平成22年度	258,741	5,600	2,142	0	208	250,791
平成21年度	197,818	9,900	8,670	0	208	179,040

**2 都市計画審議会費** 3,055 千円

担当 都市計画課 予算書 295ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	3,055

「誰もが住み続けたいまちづくり」の実現に向け、適切な土地利用の誘導、都市施設の配置や整備計画について審議するために、都市計画法に基づき都市計画審議会を開催します。

主な事業費 都市計画審議会委員報酬 2,790千円  
筆耕翻訳料 265千円

**3 都市計画事務費** 57,220 千円

担当 都市計画課 予算書 295ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	139	0	0	57,081

「誰もが住み続けたいまちづくり」の実現に向け、町田市の新たな都市整備課題への取り組みに向けた都市計画マスタープランの改定や、都市基盤整備の基準となる公共基準点の管理点検などを行います。

主な事業費 都市計画マスタープラン改定委託料 29,475千円  
基準点管理委託料 10,997千円

**4 住所整理事務費** 59,729 千円

担当 都市計画課 予算書 297ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	59,729

わかりやすい町区域・住所の表示を実施することで、警察や消防の緊急時対応がしやすく、郵便や宅配の遅配の心配が少なくなるなど、安全で安心な「住みよい街」の実現を目指しています。

主な事業費 住所整理業務委託料 58,898千円

5 開発指導事務費

779 千円

担当 開発指導課

予算書 297ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	2	777

無秩序な市街化を防止し、良好な市街地の形成を誘導するため、開発行為等について、相談・指導・許可などを行います。

6 街づくり推進検討事業費

10,972 千円

担当 まちづくり推進課

予算書 299ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	300	0	0	0	10,672

市民が主役の街づくりを推進するために、「町田市住みよい街づくり条例」に基づき、下記の事業を進めています。  
 ・地区単位の街づくり活動を推進するため、住民が主体となって取り組む「地区街づくりプラン案」の作成に関する支援(アドバイザー派遣や団体活動の助成)を行います。  
 ・条例の施行から6年の実績を踏まえ、より効果的な運用に向けて、条例上の課題を検証します。



主な事業費	街づくりアドバイザー謝礼	2,500千円
	地区街づくり支援委託料	5,570千円
	地区街づくり団体活動助成金	1,000千円

7 交通輸送対策費

100,460 千円

担当 都市計画課

予算書 299ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	2,500	700	0	204	97,056

町田市交通マスタープランに基づき、「だれもが不便なく移動できるまち」を実現するために、バリアフリー基本構想の策定や、地域住民とバス事業者と市が協働で運行するコミュニティバスへの補助などを行います。

主な事業費	中心市街地交通量調査業務委託料	10,000千円
	バリアフリー基本構想策定委託料	8,495千円
	市民バス運行事業補助金	15,800千円
	地域コミュニティバス運行事業補助金	11,600千円

8 開発審査事務費

1,305 千円

担当 開発指導課

予算書 299ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	1,303	0	2	0

地域特性を生かした良好な市街地の形成や宅地の安全性向上を図るための、開発指導に関する事務について、東京都から委譲を受け、宅地造成工事等の相談、審査、許可などを行います。

また、危険な状態にある宅地の調査や改善の勧告などを行います。

9 街づくり推進費

15,430 千円

担当 まちづくり推進課

予算書 301ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	2,800	0	0	0	12,630

良好な街づくりの実現に向けて2つの事業を進めています。  
 ・小野路宿通りの拡幅工事に伴い、貴重な歴史的景観を保全・再生していくために、沿道の板塀設置者に対して補助を行います。  
 ・相原駅周辺の良好な街づくりの実現に向けた検討を行います。

主な事業費 街づくり支援委託料 8,430千円  
 小野路宿通り街並み修景事業補助金 7,000千円



新設板塀

10 景観形成推進費

9,791 千円

担当 まちづくり推進課

予算書 301ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	9,791

良好な景観形成を目指し、次の指針の策定に向けた検討を進めています。

・町田市景観計画の届出基準に基づき、市民、事業者、市が協働して景観づくりを行うため、より詳細な配慮事項を示したガイドライン  
 ・町田市などの公共機関が率先してより良い景観を形成するための公共事業景観形成指針



景観づくりセミナーの様子  
 ※ガイドラインの検討を行うにあたり、セミナーや社会実験を行います。

主な事業費 景観形成指針等策定委託料 8,000千円

一般会計

款 8 項 3 目 2 土地区画整理費

	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
平成22年度	351,955	0	0	0	0	351,955
平成21年度	1,101,500	0	0	0	550,000	551,500

**1 土地区画整理費** 1,955 千円

担当 区画整理課 予算書 301ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	1,955

健全な市街地の形成に向け、土地区画整理事業により、公共施設整備及び宅地の利用増進を図ります。

事業用地について、草刈などの適切な維持管理を行います。

主な事業費 草刈委託料 689千円  
 施設改修工事費 733千円

**2 忠生土地区画整理事業会計繰出金** 350,000 千円

担当 区画整理課 予算書 301ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	350,000

市施行の忠生土地区画整理事業を円滑に推進し、都市基盤の整備・充実を図ることを目的として、事業計画に基づき市が負担すべき事業費を一般会計から繰り出しています。

主な事業費 忠生土地区画整理事業会計繰出金 350,000千円

一般会計

款 8 項 3 目 5 公園費

	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
平成22年度	2,343,868	5,000	423,689	779,000	21,640	1,114,539
平成21年度	3,021,627	117,000	20,000	1,298,300	107,328	1,478,999

**2 公園緑地管理費** 847,747 千円

担当 公園緑地課 予算書 303ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	5,000	23,400	0	11,791	807,556

市内約700箇所の公園緑地の維持管理のために、草刈や樹木の刈込、施設の点検・修理などを行います。

市民の方々による公園の清掃管理活動への支援を行います。

平成21年4月1日から5年間の指定期間として「指定管理者制度」を導入し、9公園1緑地の管理運営を行っています。

主な事業費	施設修繕料	34,833千円
	設備保守点検委託料	12,279千円
	公園管理委託料	341,331千円
	公園施設等管理運営委託料	266,926千円

**3 薬師池公園管理費** 49,827 千円

担当 公園緑地課 予算書 305ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	26	49,801

薬師池公園は、平成10年に東京都の名勝に指定されました。

町田市民をはじめ東京近郊の市町村から訪れる多くの人達に、四季を通して楽しむことが出来る緑豊かな憩いの場を提供します。

主な事業費	警備委託料	15,794千円
	公園管理委託料	16,509千円

**4 町田ぼたん園管理費** 26,062 千円

担当 公園緑地課 予算書 307ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	9,823	16,239

町田ぼたん園は、4月中旬から5月初旬にかけ、330種類1,600株のボタンが楽しめる憩いの場を提供します。

主な事業費	施設修繕料	2,250千円
	警備委託料	1,174千円
	公園管理委託料	12,660千円

**5 忠生公園管理費** 16,182 千円

担当 公園緑地課 予算書 309ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	16,182

忠生公園及び公園内にある「忠生がにやら自然館」で、自然観察や自然を利用した体験・学習活動や環境学習を行ない、市民に園内の自然と親しみ学ぶ機会を設け、自然環境の大切さが理解できる場を提供します。

主な事業費 警備委託料 7,518千円  
公園管理委託料 4,862千円

**6 公園緑地整備費** 99,497 千円

担当 公園緑地課 予算書 309ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	99,497

町田市緑の基本計画に掲げた一人当たり20.3㎡の都市公園の確保を目標として、多くの人々が憩える公園や緑地の整備を進めます。

主な事業費 整備工事費 14,300千円  
用地購入費 62,721千円

**7 野津田公園整備費** 691,578 千円

担当 公園緑地課 予算書 311ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	100,289	504,000	0	87,289

「スポーツのまち町田」を広くアピールするために、野津田公園内にある陸上競技場を、平成25年に開催される東京国体のサッカー競技の会場として、またJ2リーグの開催基準を満たす競技場として使用するための改修工事を行います。

主な事業費 整備工事費 659,578千円

**8 小野路公園整備費** 612,975 千円

担当 公園緑地課 予算書 311ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	300,000	275,000	0	37,975

「スポーツのまち町田」を広くアピールするために、小野路公園内にある野球場を、平成25年度に開催される東京国体の軟式野球競技の会場として使用するための改修工事を行います。

主な事業費 整備工事費 594,500千円

一般会計

款 8 項 3 目 6 緑のまちづくり推進費

	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
平成22年度	406,332	59,000	808	201,000	49,319	96,205
平成21年度	441,593	50,000	751	230,000	67,503	93,339

**2 緑化推進費** 34,237 千円

担当 公園緑地課 予算書 311ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	34,237

市民ボランティア団体との協働により、花と緑のまちづくり普及啓発事業を推進します。  
春と秋の花壇コンクールや花のまちかどコンクールの実施、園芸講座と花と緑の交換会を開催し、潤いと安らぎのある美しいまちづくりを推進します。

主な事業費	市営苗圃栽培管理委託料	15,500千円
	花壇管理委託料	7,000千円
	用地借上料	1,672千円

**3 緑地保全費** 372,095 千円

担当 公園緑地課 予算書 313ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	59,000	808	201,000	49,319	61,968

市内に残る貴重な雑木林を「緑地保全の森」(50箇所)、「市民の森」(6箇所)として、市民協働により、自然環境の特質を生かしながら維持管理を行い、市民に憩いの場を提供するとともに、潤いと安らぎのあるまちづくりを推進します。また、町田市緑の基本計画において、「水と緑の拠点」として位置づけられた「広袴神明緑地」の区域内にある国有地の買収を行います。

平成32年度を目標年次とした緑全般のあるべき姿とそれを実現するための具体的な施策を提示する「(仮称)町田市緑の基本計画2020」を策定します。

主な事業費	緑地管理謝礼	1,385千円
	緑地植生管理委託料	18,930千円
	緑の基本計画改定委託料	14,910千円
	緑地購入費	304,337千円

一般会計

款 8 項 3 目 7 建築指導費

	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
平成22年度	11,098	0	0	0	9,927	1,171
平成21年度	21,126	0	0	0	19,353	1,773

**2 建築審査会等委員費** 1,546 千円

担当 都市計画課・建築指導課 予算書 315ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	375	1,171

建築基準法に基づく許可事務等の公正な運営や、建築に関するトラブル等の解決を図るため、建築審査会、ラブホテル建築規制審議会、紛争調停委員会などを開催します。

主な事業費	建築審査会委員報酬	1,123千円
	ラブホテル建築規制審議会委員報酬	109千円
	紛争調停委員会委員報酬	266千円

**3 建築指導事務費** 9,552 千円

担当 建築指導課 予算書 315ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	9,552	0

安全で快適に暮らせる街づくりを目指して、建築物の安全に関する相談、指導、審査等を行います。

- ・建築確認申請の審査及び完成した建築物等の検査
- ・大規模建築物の構造計算が適正であるか、第三者機関への判定依頼
- ・エレベーター等の定期検査報告の審査など

主な事業費	指定構造計算適合性判定手数料	1,560千円
	定期調査報告業務委託料	2,407千円

一般会計

款 8 項 4 目 1 住宅管理費

	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
平成22年度	153,054	24,266	43,856	0	37,769	47,163
平成21年度	199,429	32,737	47,224	0	53,490	65,978

2 住宅維持管理費

90,479 千円

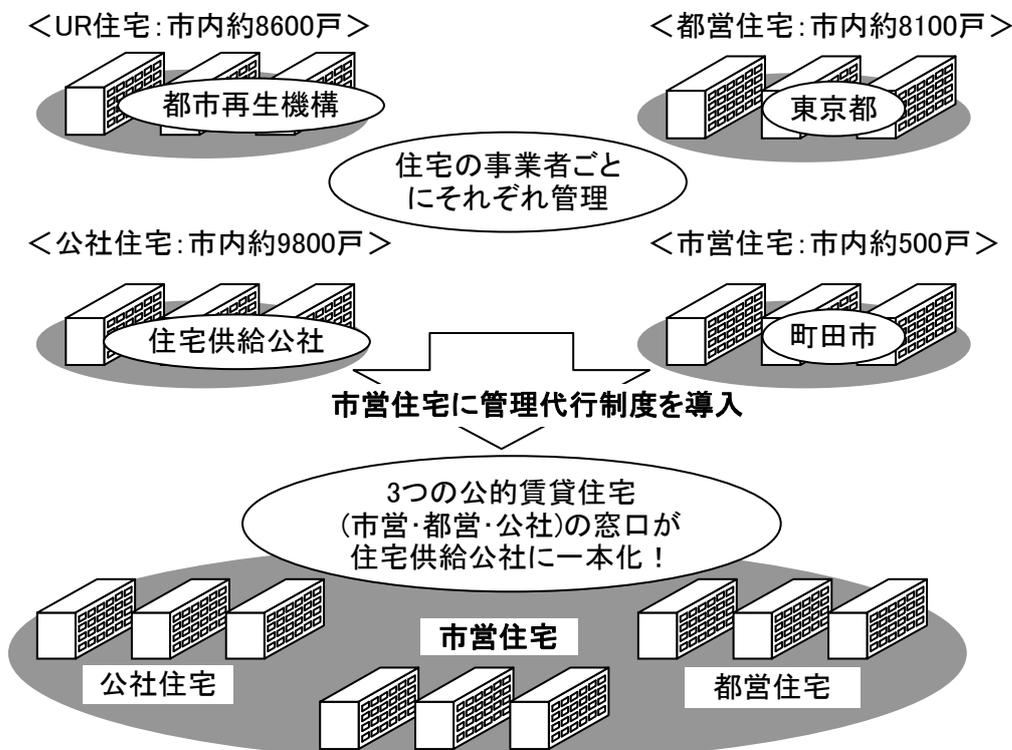
担当 住宅課

予算書 315ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	5,517	41,360	0	37,769	5,833

公営住宅法第47条の管理代行制度の規定を適用し、市営住宅の管理・運営を東京都住宅供給公社が代行します。東京都住宅供給公社が公社住宅、都営住宅、市営住宅を一体管理することにより、応募者や入居者へのサービス向上と管理コストの縮減を図ります。

主な事業費 市営住宅管理代行委託料 66,976千円



3 住宅改良費

62,575 千円

担当 住宅課

予算書 317ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	18,749	2,496	0	0	41,330

大地震による被害を未然に防止するため、昭和56年以前に建てられた木造住宅、分譲マンションの所有者が行う耐震診断と耐震改修工事に要する費用の一部を助成します。

また、住宅の長寿命化を図り、長く住み続けられる住宅を確保することや、住宅のバリアフリー化を目的とした住宅改修を行う個人に対し、費用の一部を助成します。

主な事業費 住宅耐震促進委託料 18,479千円

住宅改良助成金 12,000千円

住宅耐震促進助成金 31,787千円

忠生土地区画整理事業会計

	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
平成22年度	321,311	0	0	0	3,599	317,712
平成21年度	1,070,417	0	0	0	460	1,069,957

**1 総務費** 3,654 千円

担当 区画整理課 予算書 535ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	3,654

忠生土地区画整理事業において、土地区画整理法で定められた仮換地指定や換地計画などについて意見を聞くために、審議会を開催します。

主な事業費 土地区画整理審議会委員・評価員報酬 862千円

**2 事業費** 317,657 千円

担当 区画整理課 予算書 535ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	3,599	314,058

忠生地域の健全な市街地の形成に向け、公共施設整備及び宅地の利用増進を図るため、土地区画整理事業を行っています。

忠生土地区画整理事業の換地処分手続きに関する事務、汚水柵の設置や給水管の取り出し工事などを行います。

主な事業費 土地区画整理事業業務委託料 314,655千円