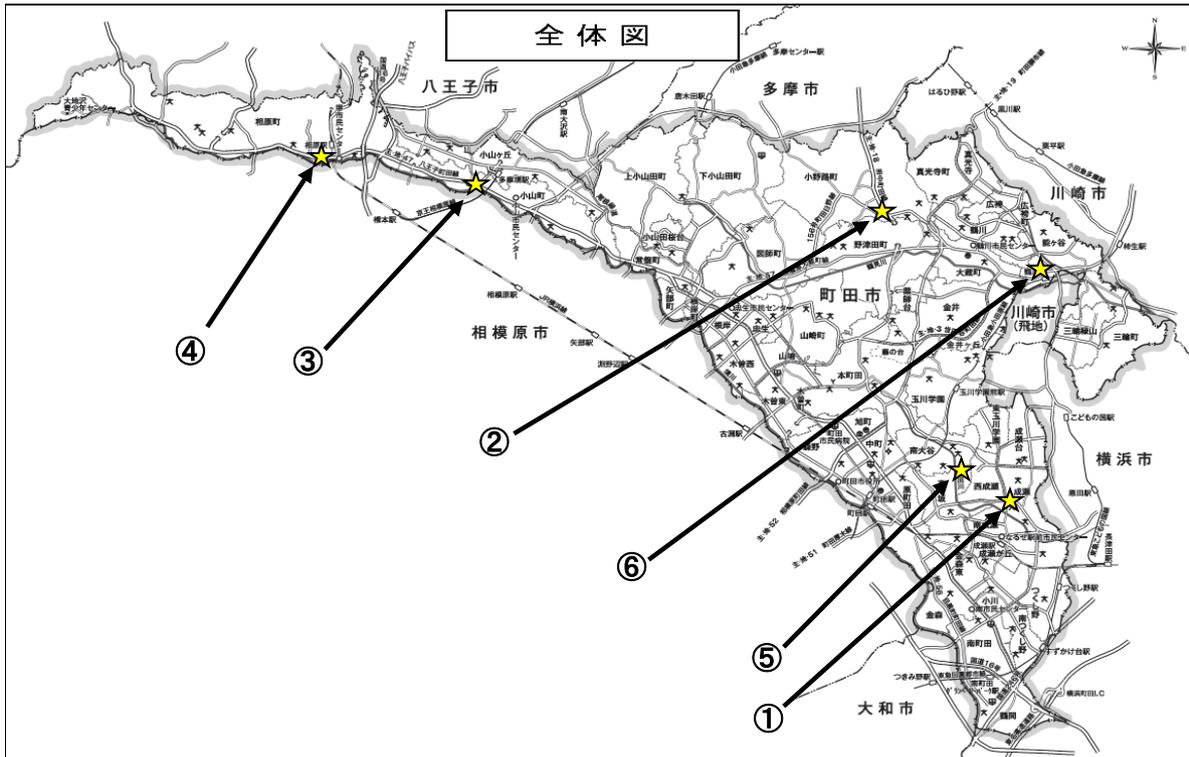


件名		都市計画道路築造事業				
予算額（単位：千円）	財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
63,158		0	0	0	0	63,158

【事業の背景・目的】

Ⅱ 部別 6 月補正予算概要説明書 99 ページ

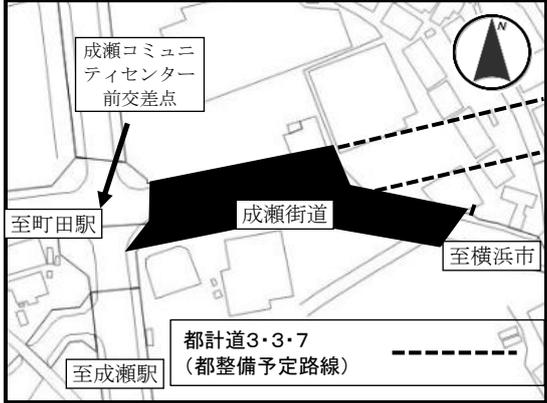
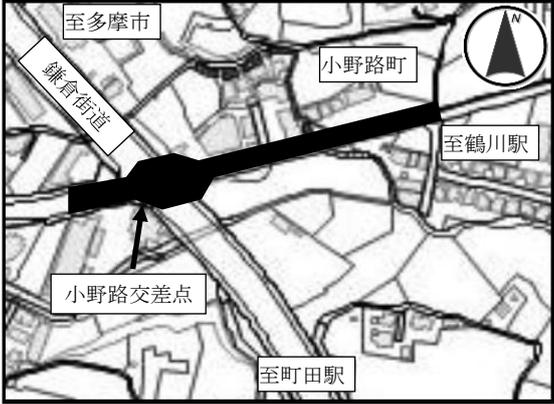
円滑に移動できる道路網を実現するため、東京における都市計画道路の整備方針（第四次事業化計画）で選定された道路や第三次みちづくり・まちづくりパートナー事業に採択されている道路の整備を進めます。鶴川駅周辺再整備基本方針に基づき、鶴川駅北口広場及び鶴川駅南北自由通路の整備を進めます。



【事業の内容】

箇所番号	事業箇所	事業内容
①	都計道3・3・7(成瀬) 【成瀬街道】	【第3次みちづくり・まちづくりパートナー事業】 都との連携協力事業で、成瀬コミュニティセンター前交差点付近の整備を行います。道路改築工事に向けて、道路詳細設計委託と地質調査委託を実施します。
②	都計道3・4・22(小野路) 【大蔵小野路線】	【第3次みちづくり・まちづくりパートナー事業】 都との連携協力事業で、小野路交差点付近の整備を行います。道路改築工事に向けて、道路詳細設計委託と地質調査委託を実施します。
③	都計道3・4・41(小山) 【多摩ニュータウン通り】	多摩ニュータウン通り延伸部の整備を行います。 河川管理用通路の改築に必要な擁壁の設置工事に係る地質調査委託等を実施します。
④	都計道3・4・49(相原町) 【相原南北通り】	相原町地内で八王子市から相模原市を結ぶ南北道路の整備を行います。 取得済み用地の防塵や閉鎖のための管理工事を実施いたします。
⑤	都計道3・4・34(南大谷) 【本町田金森線】 都計道3・4・9 【成瀬けやき通り】	南大谷交差点から市立成瀬うさぎ谷戸公園西側までの整備を行います。 事業認可の取得に向けて、路線・用地測量委託を実施します。
⑥	鶴川駅北口広場 鶴川駅南北自由通路	北口広場は2023年度の工事に向けて修正設計を実施します。南北自由通路は事業認可の取得に向け、関係機関との協議を行い事業費の設計照査委託を実施します。

問合せ先	道路部 道路整備課長 市川	電話	724-1122
------	---------------	----	----------

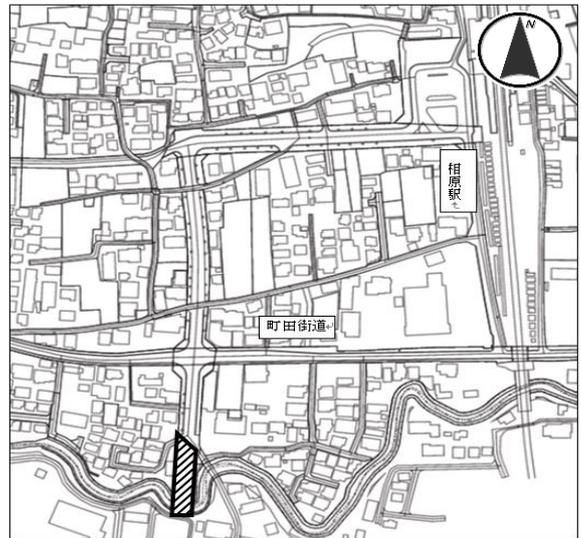
件名	都市計画道路築造事業							
<p>①都計道 3・3・7(成瀬)【成瀬街道】</p> <p>2026 年度の使用開始を目標として、成瀬街道の成瀬コミュニティセンター前交差点付近の整備を都から受託し、市が用地取得・工事を行います。</p> <p>道路改築工事に向けて、道路詳細設計委託と地質調査委託を実施します。</p>	<table border="0"> <tr> <td data-bbox="156 555 272 591">【事業費】</td> <td data-bbox="373 555 580 591">詳細設計委託料</td> <td data-bbox="746 555 874 591">5,193 千円</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="373 602 580 638">地質調査委託料</td> <td data-bbox="746 602 874 638">4,500 千円</td> </tr> </table>	【事業費】	詳細設計委託料	5,193 千円		地質調査委託料	4,500 千円	
【事業費】	詳細設計委託料	5,193 千円						
	地質調査委託料	4,500 千円						
<p>②都計道 3・4・22(小野路)【大蔵小野路線】</p> <p>2026 年度の使用開始を目標として、鎌倉街道の小野路交差点付近の整備を都から受託し、市が用地取得・工事を行います。</p> <p>道路改築工事に向けて道路詳細設計委託と地質調査委託を実施します。</p>	<table border="0"> <tr> <td data-bbox="156 1178 272 1214">【事業費】</td> <td data-bbox="373 1178 580 1214">詳細設計委託料</td> <td data-bbox="746 1178 874 1214">7,793 千円</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="373 1225 580 1261">地質調査委託料</td> <td data-bbox="746 1225 874 1261">5,400 千円</td> </tr> </table>	【事業費】	詳細設計委託料	7,793 千円		地質調査委託料	5,400 千円	
【事業費】	詳細設計委託料	7,793 千円						
	地質調査委託料	5,400 千円						
<p>③都計道 3・4・41(小山)【多摩ニュータウン通り】</p> <p>相模原市方面のアクセス向上及び町田街道の渋滞を解消を目的として、道路及び橋梁の整備を行います。</p> <p>河川管理用通路の改築に必要な擁壁の設置工事に係る地質調査委託等を実施します。</p>	<table border="0"> <tr> <td data-bbox="156 1753 328 1789">【主な事業費】</td> <td data-bbox="373 1753 580 1789">地質調査委託料</td> <td data-bbox="746 1753 874 1789">4,500 千円</td> </tr> </table>	【主な事業費】	地質調査委託料	4,500 千円				
【主な事業費】	地質調査委託料	4,500 千円						

④都計道 3・4・49(相原町)【相原南北通り】

八王子市から相模原市を結ぶ南北道路ネットワークを構築します。また、相原駅西口広場と相模原市の都市計画道路を接続することにより、周辺道路の渋滞を解消します。

取得済用地の防塵や閉鎖のための管理工事を実施します。

【事業費】 管理工事費 2,214 千円



⑤都計道 3・4・34(南大谷)【本町田金森線】

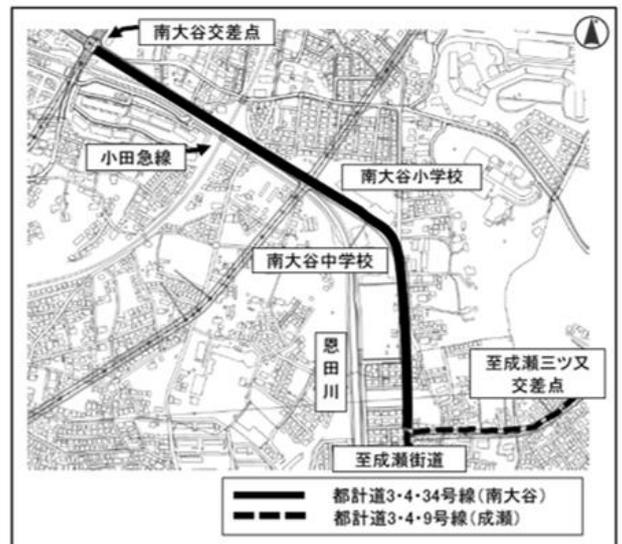
⑤都計道 3・4・9(成瀬)【成瀬けやき通り】

南大谷交差点から小田急線をアンダーパスし、南大谷小・中学校の間を抜け、市立成瀬うさぎ谷戸公園西側までを整備します。

本路線を整備することにより、成瀬三ツ又交差点から南大谷交差点までの既存道路の慢性化した渋滞を解消します。

事業認可の取得に向けて路線・用地測量委託を実施します。

【事業費】 測量委託料 5,800 千円



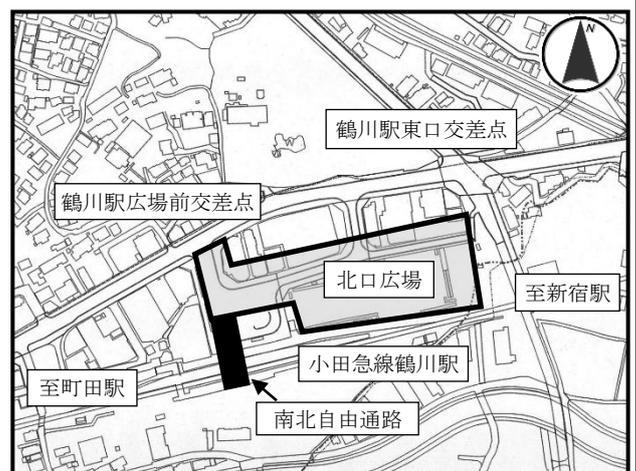
⑥鶴川駅北口広場・鶴川駅南北自由通路

(「鶴川駅周辺街づくり事業(34 ページ)」から再掲)

都市基盤整備により駅前としての土地利用の増進や都市防災機能の向上等を進め、交通便利と生活環境等の改善を図ります。また、南北自由通路を整備し、駅南北の連絡性の向上を図り、交通結節点としての機能を強化します。

北口広場は 2023 年度の工事に向けて修正設計を実施します。南北自由通路は事業認可取得に向け、関係機関との協議を行い、併せて、照査委託を実施します。

【主な事業費】 南北自由通路事業費照査委託料 22,000 千円
北口広場詳細設計(修正)委託料 3,000 千円



問合せ先

道路部 道路整備課長 市川

電話

724-1122

件名	芹ヶ谷公園“芸術の杜”パークミュージアム推進事業					
予算額（単位：千円）	財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
67,284		0	29,700	0	0	37,584

【事業の背景・目的】

Ⅱ 部別 6月補正予算概要説明書 68、106 ページ

町田らしい多様なアート・カルチャーを体現する場「芹ヶ谷公園“芸術の杜”パークミュージアム」の実現に向けて、公園の価値と資源を活かし、「子ども」と「体験」という新しい視点の取組みも含めて、魅力的な企画やイベントが、緑あふれる公園やまちなかと一体となって展開される状態を目指します。

芹ヶ谷公園と(仮称)国際工芸美術館、国際版画美術館の一体的な整備を行い、(仮称)公園案内棟／喫茶／工房・アート体験棟の整備によって、公園全体に美術活動の展開拠点となる「美術エリア」を形成します。

【事業の内容】

①(仮称)公園案内棟／喫茶／工房・アート体験棟整備

公園のインフォメーションや喫茶、工房などの機能をもつ「(仮称)公園案内棟／喫茶／工房・アート体験棟」を、公園内の未利用地を活用して整備するため、建物の基本・実施設計と地盤調査を行います。工房機能については、現在の国際版画美術館の版画工房とアトリエの機能を縮小することなく、版画、ガラス、陶芸の体験から、版画の本格的な制作までを対象とし、誰でも利用できる施設とします。子どもから大人まで「誰でも」「気軽に」「多様な」、アート・創作活動への興味・関心のきっかけを育む場となることを目指しています。

②公園エレベーター整備

地域住民とのこれまでの協議を踏まえ、公園内の高低差の解消を目指して、自転車も乗り入れることができる公園エレベーターの位置及び仕様を検討する概略設計と測量を実施します。

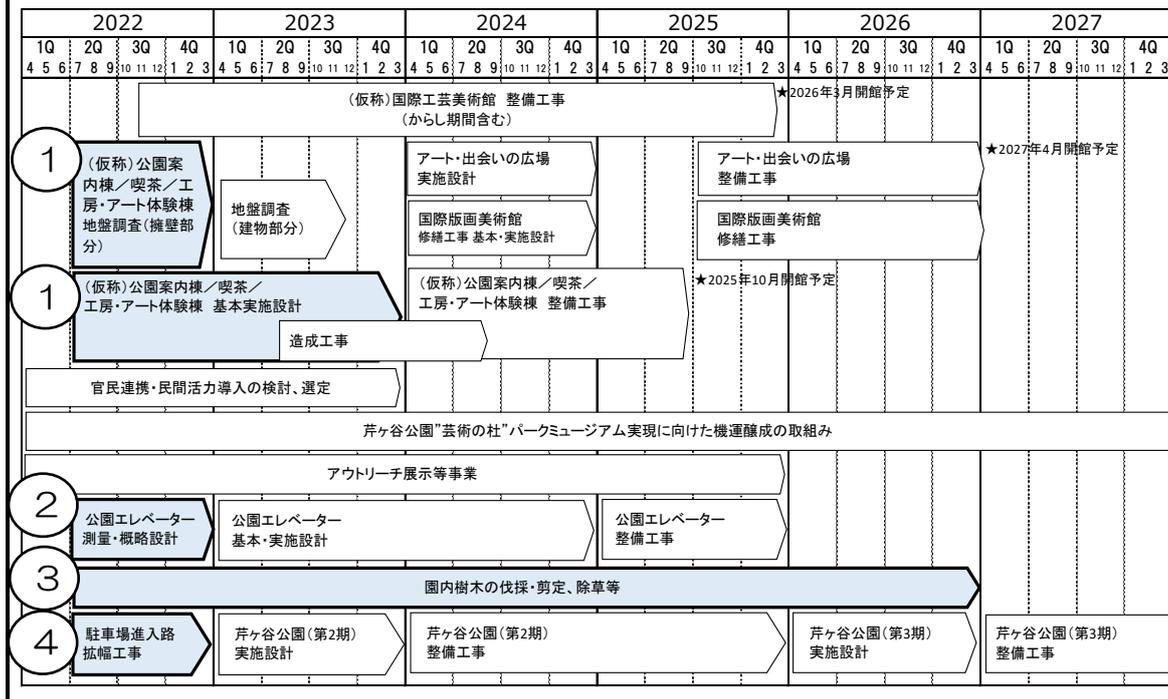
③芹ヶ谷公園魅力向上推進事業費

樹木の適切な伐採・剪定及び除草等を行い、林相を整え、公園内の安全性を確保するとともに芹ヶ谷公園のさらなる魅力向上を目指します。

④駐車場進入路拡幅工事

公園利用者の利便性と周辺環境の向上を目指し、冒険遊び場前駐車場への進入路拡幅工事を実施します。

【スケジュール】



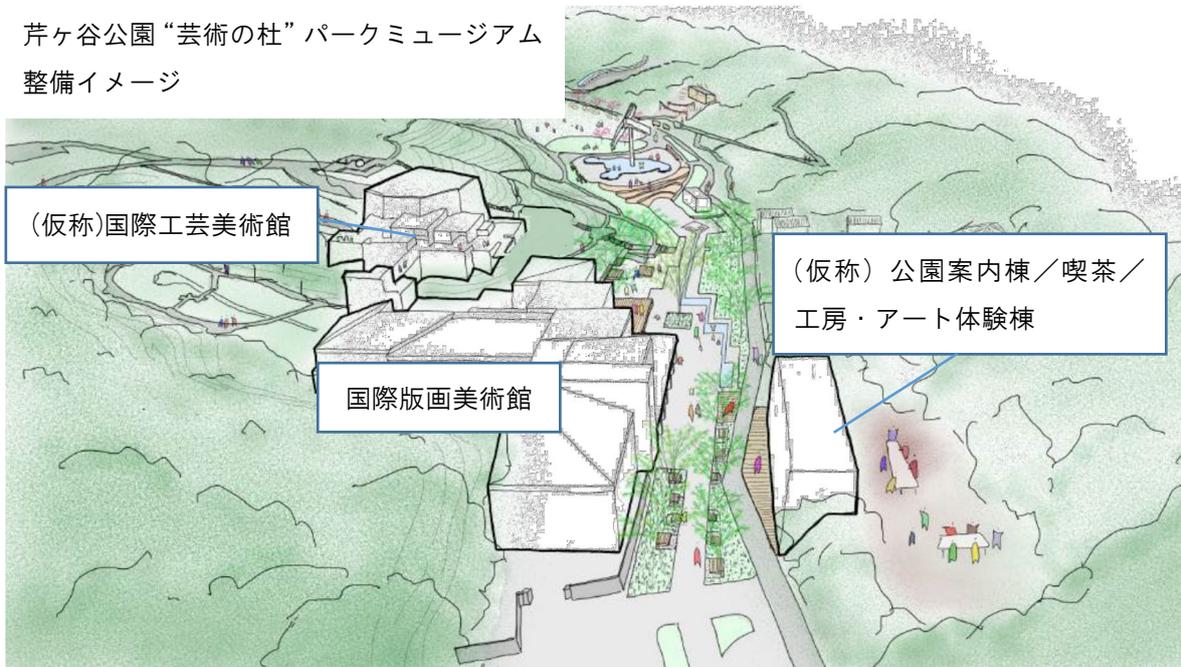
【事業費】

①(仮称)公園案内棟／喫茶／工房・アート体験棟 基本・実施設計業務委託料 (2022～2023 年度債務負担行為事業 総事業費 61,402 千円)	18,420 千円
①(仮称)公園案内棟／喫茶／工房・アート体験棟 擁壁設計地盤調査委託料	9,297 千円
①(仮称)公園案内棟／喫茶／工房・アート体験棟 擁壁基本・実施設計業務委託料 (2022～2023 年度債務負担行為事業 総事業費 6,672 千円)	2,001 千円
②公園エレベーター 測量委託料	2,142 千円
②公園エレベーター 概略設計委託料	1,089 千円
③芹ヶ谷公園樹木適正配置委託料	21,000 千円
④駐車場進入路拡幅工事費(第1期整備区域部分)	13,335 千円

【特定財源】

①子ども・長寿・居場所区市町村包括補助事業(都)	29,700 千円
--------------------------	-----------

芹ヶ谷公園“芸術の杜”パークミュージアム
整備イメージ



問合せ先	文化スポーツ振興部 文化振興課パークミュージアム担当課長 戸田	電話	724-2184
	都市づくり部 公園緑地課長 新		724-4397

件名	多摩都市モノレール延伸事業					
予算額（単位：千円）	財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
8,000		0	0	0	0	8,000

【事業の背景・目的】

Ⅱ 部別 6月補正予算概要説明書 104 ページ

2021年12月に延伸ルートが選定されたことを受けて、多摩都市モノレール町田方面延伸の早期事業化に向けて、モノレール沿線のまちづくりを深度化し、モノレールの更なる需要の創出を目指します。

【事業の内容】

モノレール沿線まちづくり構想策定に向けた基礎調査を行います。

【スケジュール】

2022年度													2023年度			
4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月					
モノレール沿線基礎調査																構 想 策 定
多摩都市モノレール町田方面延伸 沿線まちづくり検討会																

【事業費】

モノレール沿線基礎調査支援委託料 8,000 千円



問合せ先	都市づくり部 都市政策課多摩都市モノレール推進室長 柘植野	電話	724-4077
------	-------------------------------	----	----------

件名	忠生 579 号線・忠生 630 号線整備事業					
予算額 (単位:千円)	財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
42,156		0	13,075	10,000	0	19,081

【事業の背景・目的】

Ⅱ 部別 6 月補正予算概要説明書 97 ページ

円滑な通行と交通の安全を確保するため、都市計画道路を補完する準幹線道路を整備します。

① 忠生 579 号線

北部丘陵地域に位置する小山田地区の交通利便性、安全性及び生活環境の向上を図るため整備します。

② 忠生 630 号線

公共交通機関の充実、交通量増加への対応及び交通安全性の向上などを図るため整備します。

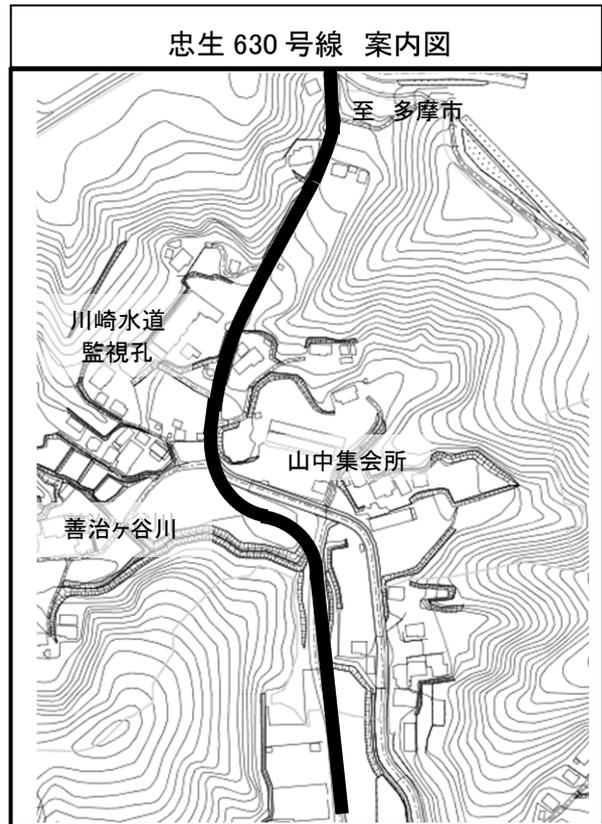
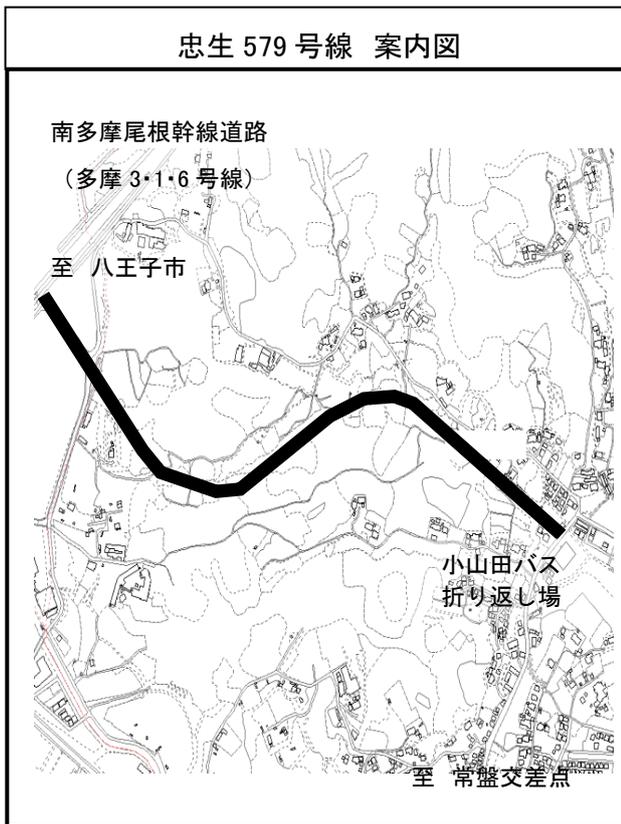
【事業の内容】

① 事業延長 約 1,300m

・調査測量を実施します。

② 事業延長 約 650m

・用地取得を進めます。



【主な事業費】

① 忠生 579 号線測量委託料	4,000 千円
② 忠生 630 号線用地購入費	18,795 千円
物件等補償料	14,000 千円

【特定財源】

② 道路橋梁費補助金(都 1/2)	13,075 千円
② 道路整備事業債	10,000 千円

問合せ先	道路部 道路整備課長 市川	電話	724-1122
------	---------------	----	----------

件名	鶴川駅周辺街づくり事業					
予算額（単位：千円）	財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
107,367		0	△19,000	△51,000	0	177,367

【事業の背景・目的】

Ⅱ 部別 6 月補正予算概要説明書 99、105 ページ

鶴川駅周辺は、2016 年度に策定した「鶴川駅周辺再整備基本方針」に基づき、道路や駅前広場などの再編により、安全で便利な交通結節機能を向上させ、商業施設や文化交流施設、住宅などが集積した賑わいある都市拠点を目指すこととしています。2022 年度は、北口広場、南北自由通路、土地区画整理事業等の都市基盤整備を推進します。

【事業の内容】

- ①北口広場整備事業(2020 年度事業認可取得)は、2023 年度工事に向けた修正設計を行います。
- ②南北自由通路整備事業は、事業認可取得に向け、関係機関との協議を行い、併せて、工事費用の圧縮を図るため、照査委託を行います。
- ③南口アクセス道路整備事業は、整備に向けた詳細設計等を行います。
- ④鶴川1号踏切整備事業は、拡幅工事を行います。

※工事個所に通信管等が埋設されていたことから、切り直しを行う必要が生じたため、事業費が増額し、工期についても、22ヶ月から27ヶ月に延長する必要が生じたため、債務負担行為の期間及び限度額を変更します。

【スケジュール】

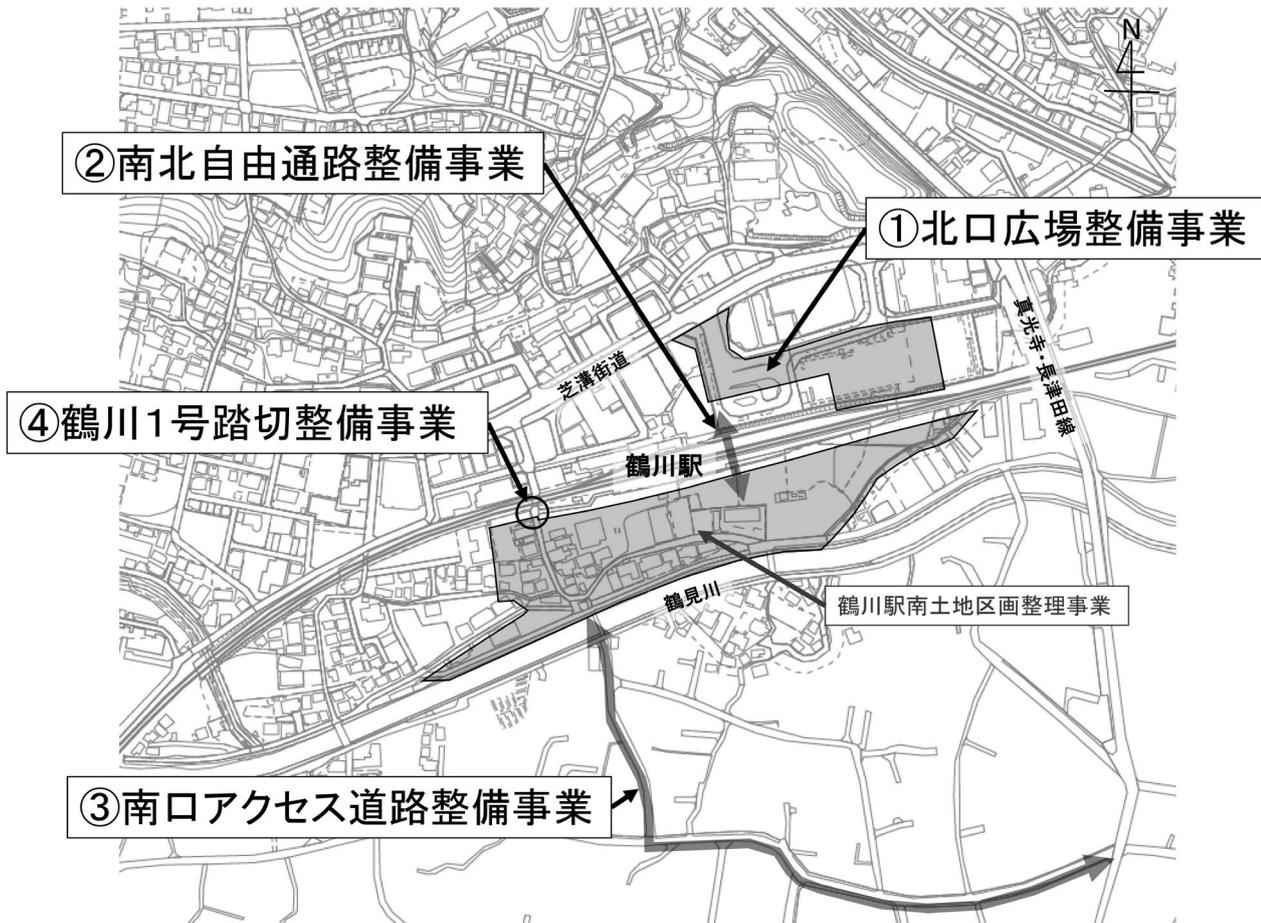
	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度以降
①北口広場整備事業		整備工事（2024 年度仮使用開始）※1				
		修正設計				
②南北自由通路整備事業	実施設計	事業認可取得	整備工事			
		照査委託	用地取得			
③南口アクセス道路整備事業	関係者協議	用地測量※2	用地取得	整備工事		
		詳細設計等				
④鶴川1号踏切整備事業	詳細設計	拡幅工事				

※1 2022 年度整備工事費は当初予算に計上。 ※2 用地測量費は当初予算に計上

【主な事業費】

①北口広場詳細設計(修正)委託料	3,000 千円
②南北自由通路事業費照査委託料	22,000 千円
③南口アクセス道路代替地用地購入費	96,747 千円
③南口アクセス道路詳細設計委託料	32,394 千円
③南口アクセス道路物件調査委託料	11,006 千円
③南口アクセス道路地質調査委託料	9,795 千円
④鶴川1号踏切整備負担金	△76,000 千円
(2022～2024 年度債務負担行為事業 総事業費 395,373 千円)	

【事業実施場所】



【整備イメージ図】

北口広場整備事業



鶴川駅南土地区画整理事業



問合せ先

都市づくり部 地区街づくり課長 荒木
道路部 道路整備課長 市川

電話

724-4214
724-1122

件名	相原駅周辺街づくり事業					
予算額（単位：千円）	財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
528,424		0	230,762	134,000	0	163,662

【事業の背景・目的】

Ⅱ 部別6月補正予算概要説明書 97、105 ページ

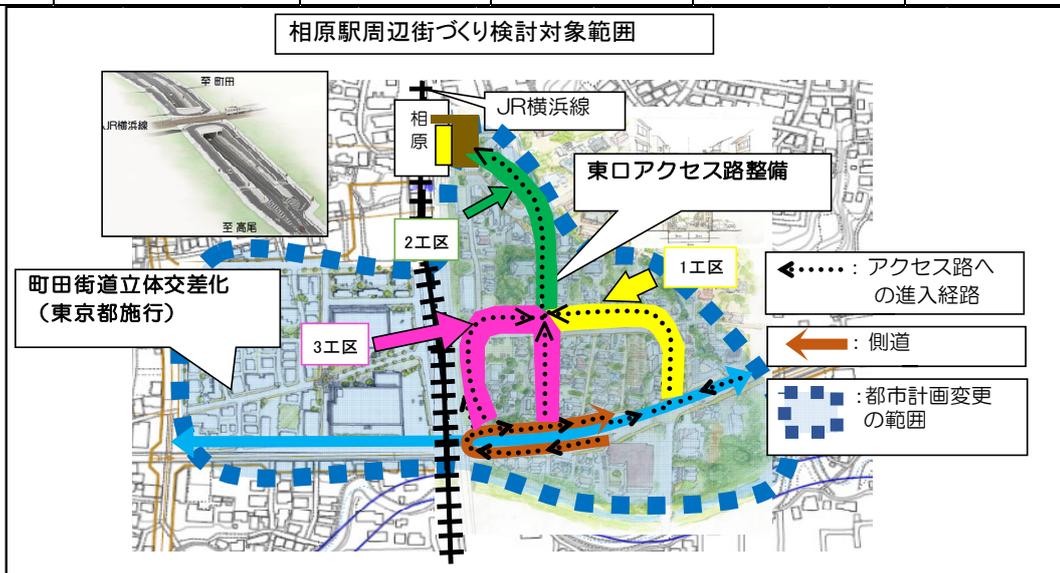
相原駅東口地区は、「町田市相原駅東口地区まちづくり構想」(2020年策定)に基づき、東口地区としての拠点とにぎわいの形成、交通ネットワークの形成、良好な居住環境の形成を目指し、2021年1月に地区計画の決定及び用途地域等の変更を行いました。引き続き、基盤整備に併せた土地利用を促進し、生活に便利で賑わいのあるまちとするため、駅前広場、東口アクセス路の整備を行います。

【事業の内容】

- ① 駅東口の駅前広場用地を取得するとともに、駅前広場に接する地権者や関係者と駅前街区の再編整備に向けた検討を進めます。
- ② 町田街道から駅東口への新たなアクセス路の整備(用地取得等)を進めます。

【スケジュール】

	2022年度	2023年度	2024年度	2025年	2026年度以降
①東口駅前街区	駅前広場用地取得	駅前広場予備設計	駅前広場詳細設計	駅前広場整備	
②東口アクセス路	用地取得(1工区)	整備工事(1工区)	用地取得(2・3工区)	整備工事(2・3工区)	
	駅前周辺街区再編検討			駅前周辺街区再編整備(民間)	



【主な事業費】

①東口駅前広場用地購入費	221,629千円
①東口駅前広場物件等補償料	25,000千円
①街づくり支援委託料	2,992千円
②アクセス路物件等補償料	192,100千円
②アクセス路用地購入費	82,887千円

【特定財源】

①道路橋梁費補助金(都1/2)	110,814千円
②道路橋梁費補助金(都1/2)	119,948千円
②道路整備事業費	134,000千円

問合せ先	都市づくり部	地区街づくり課長	荒木	電話	724-4214
	道路部	道路整備課長	市川		724-1122

件名	香山緑地整備事業					
予算額（単位：千円）	財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
138,260		0	0	103,000	0	35,260

【事業の背景・目的】

Ⅱ 部別 6 月補正予算概要説明書 106 ページ

香山緑地を、鶴川駅周辺の市街地に残された貴重な緑として保全し、都市景観の向上及び町田市の観光拠点の一つとするため、池泉回遊式庭園と存在感のある書院造の建物を活かした緑地として整備します。

周辺観光施設と連携を図り、施設の魅力的な運営を行うことで、鶴川地域への来訪者の増加と、地域住民の交流の場を提供することを目指します。



香山緑地

【事業の内容】

既存建物の耐震・改修工事を行います。

【スケジュール】

		2022 年度	2023 年度	2024 年度
① 管理・運営			事業者選定 ★公募	運営準備
	建物		既存建物耐震・改修工事	
② 整備	緑地			庭園工事

●開園（管理運営開始）

（凡例）：--- 事業者主体

【事業費】

【特定財源】

②既存建物耐震・改修工事費	137,383 千円	都市計画事業債	103,000 千円
（2022～2024 年度債務負担行為事業 総事業費 343,460 千円）			
②工事監理委託料	0 千円		
（2022～2024 年度債務負担行為事業 総事業費 12,209 千円）			
②実施設計委託料	877 千円		

問合せ先	都市づくり部 公園緑地課長 新	電話	724-4397
------	-----------------	----	----------

件名		(仮称) 蓮田緑地整備事業				
予算額 (単位:千円)	財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
31,500		0	0	13,000	0	18,500

II 部別 6月補正予算概要説明書 106 ページ

【事業の背景・目的】

町田市バイオエネルギーセンターの建設に伴い、施設周辺の魅力向上や環境整備を推進するため、2018年度から2019年度に策定した「(仮称)蓮田緑地基本計画」に基づき、小山田神社周辺に広がる蓮の魅力を活かした蓮田緑地を整備します。

【事業の内容】

蓮田緑地の実施設計を行います。
また、2023年度にプレオープンするため、先行して蓮の開花時期に開放する駐車場の整備工事を行います。



【スケジュール】

	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度
管理・運営		★プレオープン		●開園
用地取得	用地取得			
緑地整備	実施設計 駐車場整備工事	整備工事		

【事業費】

実施設計業務委託料 17,400 千円
駐車場整備工事費 14,100 千円

【特定財源】

都市計画事業債 13,000 千円

問合せ先	都市づくり部 公園緑地課長 新	電話	724-4397
------	-----------------	----	----------

件名	(仮称) 大戸広場整備事業					
予算額 (単位:千円)	財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
25,013		0	0	0	5,253	19,760

【事業の背景・目的】

Ⅱ 部別 6月補正予算概要説明書 106 ページ

相原地区の資源ごみ処理施設整備に伴う周辺の環境整備を促進するため、(仮称)大戸広場基本計画に基づき、既存の緑地を活かしながら、地域交流を深める憩いの場となる(仮称)大戸広場を整備します。

【事業の内容】

(仮称)大戸広場の整備に係る基本設計、地形測量等を行います。

【スケジュール】

	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
(仮称)大戸広場整備	基本設計 地形測量業務	実施設計 地質調査	用地取得	整備工事 建築施設設計業務	●開園



(仮称) 大戸広場イメージ図

【事業費】

基本設計業務委託料	15,260 千円
地形測量業務委託料	4,500 千円
物件等補償料	5,253 千円

【特定財源】

緑地保全基金繰入金	5,253 千円
-----------	----------

問合せ先	都市づくり部 公園緑地課長 新	電話	724-4397
------	-----------------	----	----------