

# 2014年1月20日経営会議の概要

日時：2014年1月20日（月） 午前9時5分～午前10時25分

会場：政策会議室

委員・幹事：市長、鷲北副市長、有金副市長、政策経営部長、総務部長、財務部長、経営改革室長、広報担当部長、企画政策課長、企画政策課未来づくりプロジェクト担当課長、企画政策課政策研究担当課長、秘書課長、法制課長、職員課長、財政課長

説明：議題1 都市づくり部長、都市づくり部都市整備担当部長、地区街づくり課長、地区街づくり課担当課長

議題1：町田市中心市街地整備構想の策定と町田市中心市街地整備計画の進め方について  
(都市づくり部)

## 【付議の目的】

○町田市中心市街地整備構想の策定とその実現に向けた整備計画策定の方向性や今後の進め方について、承認を受ける。

## 【提案の概要】

社会情勢や周辺都市の発展など町田市を取り巻く環境が変化する中、中心市街地においても時代の変化に対応し、これまで以上に賑わいと魅力を持った街になっていくことが求められている。

中心市街地については、まちだ未来づくりプランの町田駅周辺の魅力を向上させるプロジェクトで3つの戦略と3箇所の重点検討地区を位置づけ、町田市都市計画マスタープラン（地域別構想編）では中心市街地の新たな目標や地域の活性化に向けた取り組みを示した。

それらを踏まえ、中心市街地の現状と課題、中心市街地の全体像や目標と方針を検討した上で、中心市街地の更なる整備に向けた市民・事業者・町田市の協働のまちづくりの指針として、拠点、ネットワーク、エリアに分けた整備方策を掲げた町田市中心市街地整備構想の策定を行う。

そして、町田市中心市街地整備構想及び町田駅周辺の魅力を向上させるプロジェクトの重点検討地区における街づくりを実現するために町田市中心市街地整備計画の検討を行い、公共公益施設等の整備や規制誘導推進による効率的な土地利用によって街づくりを行うことで、町田駅周辺の魅力を向上させる。

## 【主な意見】

○町田市未来づくり研究所と連携して、20年後、30年後の町田市の将来を見据えた中心市街地の今後について検討すること。

## 【会議結果】

提案内容を承認する。上記意見に留意した上で進めていくこと。