

2012年12月26日経営会議の概要

日時 : 2012年12月26日(水) 午前9時10分~午前9時50分
会場 : 政策会議室
委員・幹事 : 市長、加藤副市長、教育長、政策経営部長、総務部長、財務部長、経営改革室長、広報担当部長、企画政策課長、企画政策課未来づくりプロジェクト担当課長、秘書課長、広報課長、総務課長、法制課長、財政課長
説明 : 議題1 都市づくり部都市整備担当部長、建物住宅対策課長

議題1 : 団地再生基本方針(素案)の策定について

(都市づくり部)

【付議の目的】

○団地再生基本方針(素案)について承認を受ける。

【提案の概要】

町田市では、都市再生機構や東京都住宅供給公社によって多数の大規模団地が建設されてきた。それらの団地は人口増加の受け皿としての役割を担い、住宅都市としての町田の基盤を支えてきた。しかし、建設から50年近くが経過した現在、居住者の少子高齢化の進行による団地の活力の低下が危惧されるとともに、建物の老朽化や設備等の陳腐化、団地センターの衰退等、団地の魅力は徐々に低下している。住宅都市としての町田を支えてきた団地の衰退は、市全体の活力低下につながる恐れがある。

そこで、団地再生基本方針を策定し団地の魅力向上に取り組むことで、誰もが快適に暮らし、時代とともに歩み続ける団地を実現させる。

【主な意見】

○町田市団地再生基本方針策定懇談会における検討過程について、団地再生基本方針(素案)の中に書き加えた方がよい。

○概要の作成にあたっては、市民等にわかりやすいよう見せ方を工夫すること。

○指摘された文言の整理をすること。

【会議結果】

提案内容を承認する。上記意見に留意した上で進めていくこと。