

	諸室	①建築物保守管理業務			②建築設備保守管理業務			③外構等維持管理業務			④環境衛生・清掃業務			⑤警備保安業務		⑥修繕業務		
		日常（巡視） 保守点検業務	定期保守 点検業務	故障・ クレーム対応	運転・監視業務	定期保守 点検業務	故障・ クレーム対応	定期保守 点検業務	植栽管理業務	故障・クレーム対 応	環境衛生業務	清掃業務	廃棄物処理業務	防犯・警備業務	防火・防災業務	修繕業務		
本 事 業 の 対 象 施 設 （ 屋 外 ）	公共専有部	園庭（子ども発達センター）	—	—	—	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
		屋外広場（地域開放）	—	—	—	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
		体験学習スペース （教育センター） （屋外or建物屋上）	【屋外の場合】	—	—	—	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
			【建物屋上の場合】	●	●	●	●	●	●	—	—	—	●	●	●	●	●	●
		屋外運動場 1 （教育センター） （屋外or建物屋上）	【屋外の場合】	—	—	—	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
			【建物屋上の場合】	●	●	●	●	●	●	—	—	—	●	●	●	●	●	●
		屋外運動場 2 （児童相談所） （屋外or建物屋上）	【屋外の場合】	—	—	—	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
			【建物屋上の場合】	●	●	●	●	●	●	—	—	—	●	●	●	●	●	●
		駐車場	公用 15台	—	—	—	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
			子ども発達センター 停車スペース（マイ クロボス3台分）と 障がい者等用駐車 区画（乗用車2台 分）	—	—	—	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
			児童相談所 緊急 車両用寄り付きス ペース	—	—	—	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
		駐輪場	来訪者用 65台	—	—	—	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
			公用 30台	—	—	—	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
共用部	植栽・緑地、歩行者空間、案内標識・案内板、外灯、その他	—	—	—	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
民間専有部	必須事業（駐車場事業） ※公共施設用（来訪者用80台）を含む	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
	提案施設	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		

<業務の実施形態の凡例>

- …本事業に含むもの
- …民間収益事業として運営収入により賄うもの
- …本事業に含まれないもの