





## 資料編 1

(うら面) ※印のものは、添付または提示書類です。

## ◆総合譲渡 ※収入・経費のわかる書類

ゴルフ会員権、書画、骨董、貴金属等の資産譲渡から生ずる所得です。保有期間 5 年以内を「短期」、5 年超を「長期」として計算します。

## ◆一時所得 ※収入・経費のわかる書類

生命保険契約等に基づく一時金、損害保険契約等に基づく満期返戻金、懸賞当選金、競馬・競輪等の払戻金、遺失物拾得報労金等による所得です。

⇒それぞれの収入金額・必要経費・差引金額・特別控除額・所得金額を記入してください。また、「コ」の金額をおもて面コ欄に、「サ」の金額をおもて面サ欄に、「シ」の金額をおもて面シ欄に、合計の金額をおもて面 11 欄に転記してください。

なお、特別控除額は差引金額と 5 0 万円のいずれか少ない方の金額となります。

## ◆公的年金等以外の雑所得 ※収入・経費のわかる書類

シルバー人材センターの配分金、職業としていない講演料、印税、放送出演料、生命保険年金、他の所得に当てはまらない所得です。

⇒種目・所得の生ずる場所・収入金額・必要経費・差引金額を記入し、収入金額の合計額をおもて面クまたはケ欄に転記し、差引金額をおもて面 8 または 9 欄に転記してください。

【注意】シルバー人材センターの配分金・生命保険年金は、雑その他（ケおよび 9）に転記してください。

## ●事業専従者に関する事項

あなたと生計を一にする親族（15 歳以上）で、あなたが経営する事業に原則として 6 ヶ月を超える期間従事した方がいる場合は、あなたの事業等から生じる所得から控除されます。

⇒該当者がいる場合、氏名・専従者給与等を記入してください。

## ●別居の扶養親族等に関する事項

⇒扶養親族と別居されている方は、扶養親族の氏名・続柄・生年月日・住所（住民登録地）を記入してください。

※日本国外に居住する親族に係る扶養控除、配偶者控除、障害者控除及び配偶者特別控除等を適用するには、「親族関係書類」・「送金関係書類」の提示または添付が必要です。

## ●分離課税の譲渡

土地や建物を売った場合に生じる所得です。確定申告が必要な場合がほとんどのため、まずは税務署にご確認ください。

## ★事業所得・不動産所得の説明

## ◆事業所得

事業所得は営業等所得と農業所得にわかれます。

○営業等所得とは小売業、卸売業、修理業、製造業、飲食業、サービス業等、自由職業（医師、弁護士、作家、俳優、外交員、大工等）や漁業等の事業から生ずる所得です。

○農業所得は農産物の生産、果樹等の栽培、養蚕、家畜の飼育や酪農品の生産等から生ずる所得です。

なお、家内労働者、外交員、集金人の方又は特定の人に対して継続的に人的役務を提供している方は実際の経費が 55 万円に満たない場合でも 55 万円まで経費とすることができます（ほかに給与収入がある方は 55 万円－給与所得控除の金額までが上限となります）。

## ◆不動産所得

地代、家賃、土地家屋の貸付権利金等による所得です。

## ① 公的年金等に関する事項（遺族年金・障害年金は除く）

| 支 払 者  | 収 入 金 額     |
|--------|-------------|
| 日本年金機構 | 1,805,250 円 |
|        | 円           |
|        | 円           |
|        | 円           |

## ② 給与所得に関する事項

| 支 払 者   | 電 話 番 号      | 収 入 金 額   |
|---------|--------------|-----------|
| (株)町田町  | 042-722-3111 | 350,000 円 |
| (株)マチダマ | 042-722-3111 | 880,000 円 |
|         |              | 円         |
|         |              | 円         |

## ③ 総合譲渡・一時所得に関する事項（総合長期譲渡所得と一時所得はサ・シを 1/2 した金額が課税対象になります。）

|      | A 収 入 金 額 | B 必 要 経 費 | C 差 引 金 額 (A-B) | D 特 別 控 除 | C-D 表面コ・サ・シ欄へ | 合 計 コ+(サ+シ)×1/2 |
|------|-----------|-----------|-----------------|-----------|---------------|-----------------|
| 総合譲渡 | 円         | 円         | 円               | 円         | 円             | 表面 11 欄へ        |
| 一 時  | 円         | 円         | 円               | 円         | 円             | 円               |

## ④ 公的年金等以外の雑所得に関する事項

| 種 目  | 所得の生ずる場所 | 収入金額(A)   | 必要経費(B)   | 差引金額(A-B) |
|------|----------|-----------|-----------|-----------|
| 個人年金 | 〇〇保険株式会社 | 700,000 円 | 600,000 円 | 100,000 円 |
| 原稿料  | △△株式会社   | 500,000 円 | 400,000 円 | 100,000 円 |
|      |          | 円         | 円         | 円         |

## ⑥ 事業専従者に関する事項

| 氏 名  | 続柄  | 生年月日 | 従事月数  | 専従者給与(控除)額 |
|------|-----|------|-------|------------|
|      |     |      |       | 円          |
| 個人番号 |     |      |       | 円          |
|      | 住 所 |      | 種 別   |            |
|      |     |      | 青色・白色 |            |

## ⑦ 別居の扶養親族等に関する事項

| 氏 名     | 続柄      | 生年月日 | 住 所          |
|---------|---------|------|--------------|
| 町田 町太 子 | S53.7.1 |      | 東京都千代田区準町4-2 |

## ⑧ 配当所得等に関する事項

| 所得の生ずる場所 | 支払確定年月        | 収入金額      | 必要経費・配当所得に係る負債の利子 |
|----------|---------------|-----------|-------------------|
| コ〇株式会社   | R4年 1月<br>年 月 | 100,000 円 | 0 円               |
|          |               | 円         | 円                 |

## ⑨ 株式等の譲渡等・先物取引に係る所得に関する事項

| 所得の種類        | 種 目     | 必 要 経 費 |
|--------------|---------|---------|
|              | 事業・譲渡・雑 | 円       |
|              | 事業・譲渡・雑 | 円       |
| 株式等譲渡所得割額控除額 | 円       | 特例適用条文  |

## ⑩ 分離課税の短期・長期譲渡所得に関する事項

| 区分 | 所得の生ずる場所 | 必要経費 | 差引金額<br>(収入金額－必要経費) | 特別控除額 |
|----|----------|------|---------------------|-------|
|    |          | 円    | 円                   | 円     |
|    |          | 円    | 円                   | 円     |
|    |          |      | 特例適用条文              |       |

## ⑪ 特定支出控除の適用がある場合の給与所得に関する事項

| 給与収入金額 | 特定支出の金額の合計額 | 所得金額<br>(ただし赤字の場合は 0) |
|--------|-------------|-----------------------|
| 円      | 円           | 円                     |

## ⑫ 山林所得・退職所得に関する事項

| 山 林 | A 収入金額     |  | B 必要経費 |  | C 特別控除額                                                    |  | D 青色申告特別控除額 |  | 所得金額 (A-B-C-D) |  |              |  |
|-----|------------|--|--------|--|------------------------------------------------------------|--|-------------|--|----------------|--|--------------|--|
|     | 円          |  | 円      |  | 円                                                          |  | 円           |  | 円              |  |              |  |
| 退 職 | A 収入金額     |  | 勤続年数   |  | 普通<br>障害<br>の 別                                            |  | B 退職所得控除額   |  | C 差引 (A-B)     |  | 所得金額 (C×1/2) |  |
|     |            |  | 年      |  | <input type="checkbox"/> 普通<br><input type="checkbox"/> 障害 |  |             |  |                |  |              |  |
|     | 円 ( 年 月 間) |  |        |  |                                                            |  | 円           |  | 円              |  | 円            |  |

## ⑬ 家屋敷・事業所に関する記入欄

| 町田市内にある事務所等の内容 | 令和4年中の所得金額の合計額(分離譲渡所得の場合は特別控除前の額) | 同一生計配偶者と扶養親族の合計数<br>(16歳未満含む) | あなたが該当する箇所<br>に〇をつけてください | 確定申告の<br>申告区分 | 事務所・事業所<br>開設年月日 | 事務所・事業所<br>電 話 番 号 |
|----------------|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| □事務所・事業所       | □自己所有 □借事務所等                      |                               | 障害者・未成年                  | □青色           | 年 月 日            |                    |
| □家屋敷           | □借家用                              | 円                             | 寡婦・ひとり親                  | □白色           | 年 月 日            |                    |

家屋敷等の所在地を表面「令和5年1月1日現在の住所」に記入してください

その他

## 分離課税

|      |        |           |    |    |    |   |
|------|--------|-----------|----|----|----|---|
| 収入金額 | 短期譲渡   | 一般軽減      | 分  | ス  | 円  |   |
|      |        |           | 分  | セ  | 円  |   |
|      | 長期譲渡   | 一般        | の  | 譲渡 | 円  |   |
|      |        | 優良住宅地等に係る | 譲渡 | タ  | 円  |   |
|      |        | 居住用財産の    | 譲渡 | チ  | 円  |   |
| 額    |        | 一般株式等の    | 譲渡 | ツ  | 円  |   |
|      | 上場株式等の | 譲渡        | テ  | 円  |    |   |
|      | 上場株式等の | 配当等       | ト  | 円  |    |   |
|      | 先物取引   | ナ         | 円  |    |    |   |
|      |        |           |    |    |    |   |
| 所得金額 | 短期譲渡   | 一般軽減      | 分  | 29 | 円  |   |
|      |        |           |    | 30 | 円  |   |
|      | 長期譲渡   | 一般        | の  | 譲渡 | 31 | 円 |
|      |        | 優良住宅地等に係る | 譲渡 | 32 | 円  |   |
|      |        | 居住用財産の    | 譲渡 | 33 | 円  |   |
| 額    |        | 一般株式等の    | 譲渡 | 34 | 円  |   |
|      | 上場株式等の | 譲渡        | 35 | 円  |    |   |
|      | 上場株式等の | 配当等       | 36 | 円  |    |   |
|      | 先物取引   | 37        | 円  |    |    |   |
|      |        |           |    |    |    |   |

|       |      |                |      |
|-------|------|----------------|------|
| 事務処理欄 | 配10  |                | 配2.5 |
|       | 配05  |                | 配00  |
| 配 当   | 選択可  | □ 不要 □ 総合 □ 分離 |      |
|       | 選択不可 |                |      |
| 譲 渡   | 選択可  | □ 不要 □ 分離      |      |
|       | 選択不可 |                |      |

## ◆配当所得 ※支払調書又は年間取引報告書等

株主や出資者が法人から受ける剰余金の配当等や投資信託や特定受益証券発行信託の収益の分配等の所得です。

⇒所得の生ずる場所・支払確定年月・収入金額・必要経費（株式を取得するのに要した借入金の利子）・差引金額を記入してください。総合課税の場合は、収入金額をおもて面才欄、所得金額をおもて面 5 欄に記入してください。分離課税の場合は、収入金額をト欄、所得金額を⑨欄に記入してください。配当割額控除額がある方はおもて面⑧配当割額控除額欄にも記入してください。

※上場株式等の配当所得等について、所得税（確定申告）と異なる課税方式を選択する方は、同封の申告書ではなく、確定申告書の中の専用欄へ記載又は、課税方式選択用の市民税・都民税申告書を提出する必要があります。

## ◆株式等の譲渡等・先物取引に係る所得※年間取引報告書等

上場株式や一般株式を売った場合に生じる所得や先物取引による事業所得・譲渡所得・雑所得です。

⇒所得の種類・種目・必要経費を記入してください。株式等譲渡所得割額控除額がある方はそれについても記入してください。収入金額をツ欄、テ欄、ナ欄の該当箇所、所得金額を④欄、⑤欄、⑦欄の該当箇所に記入してください。

※上場株式等の譲渡所得等で源泉徴収選択口座内のものについて、所得税（確定申告）と異なる課税方式を選択する方は、同封の申告書ではなく、確定申告書の中の専用欄へ記載又は、課税方式選択用の市民税・都民税申告書を提出する必要があります。

## ●市民税・都民税の計算のおおまかな流れ

| 【税率】 | 市民税     | 都民税     | 計       |
|------|---------|---------|---------|
| 所得割  | 6%      | 4%      | 10%     |
| 均等割  | 3,500 円 | 1,500 円 | 5,000 円 |

\* 均等割は一定以上の所得のある方に課税されます。

※住民税が課税されない方（障害者、未成年者、寡婦、ひとり親の方は、条件が異なります。）

前年中の合計所得金額が町田市の条例で定める額以下の方

- 同一生計配偶者及び扶養親族がいない場合： 4 5 万円
- 同一生計配偶者または扶養親族がいる場合：  
3 5 万円×（同一生計配偶者＋扶養親族数＋1）＋3 1 万円により計算した額

## 【税額の計算方法】

年税額 = 均等割額 + 所得割額(下記計算方法による)

|            |   |       |   |               |   |                         |   |            |   |              |   |                          |   |      |
|------------|---|-------|---|---------------|---|-------------------------|---|------------|---|--------------|---|--------------------------|---|------|
| 令和4年中の所得金額 | － | 所得控除額 | ↓ | (課税標準所得金額)    | × | (所得割税率<br>4%6%率<br>10%) | － | 調整控除<br>※1 | － | 他の税額控除<br>※2 | － | 譲渡所得割額控除額等<br>配当割額 株式割額等 | = | 所得割額 |
|            |   |       |   | (1,000 円未満切捨) |   |                         |   |            |   |              |   | (100 円未満切捨)              |   |      |

\* 1 調整控除

市民税・都民税と所得税では人的控除額に差があるため、その差額に起因する税負担増を調整する目的で所得割額から一定の金額を控除します。人的控除とは、障害者控除、寡婦・ひとり親控除、勤労学生控除、配偶者控除、配偶者特別控除、扶養控除、基礎控除のことです。

なお、合計所得金額が 2,500 万円を超える場合は、適用されません。

○市民税・都民税の課税所得金額が 200 万円以下の方

以下の①と②のいずれか小さい額の 5%を控除

①人的控除額の差の合計額 ②市民税・都民税の課税所得金額

○市民税・都民税の課税所得金額が 200 万円超の方

[人的控除額の差の合計額－（市民税・都民税の課税所得金額－200 万円）]×5%を控除

ただし、この額が 2,500 円未満の場合は 2,500 円を控除

\* 2 税額控除

\* 1 の調整控除のほか、配当控除、住宅借入金等特別税額控除、寄附金税額控除、外国税額控除等があります。