

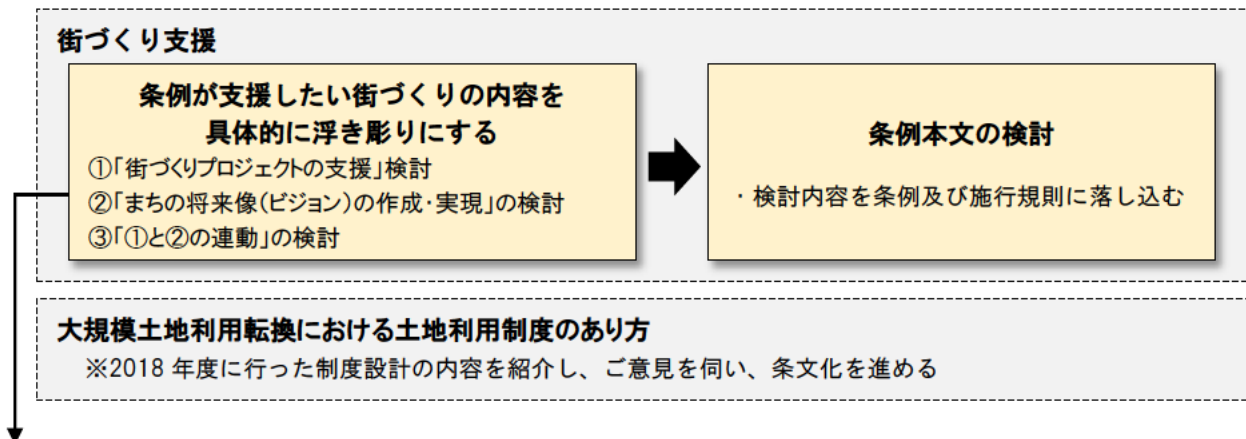
町田市住みよい街づくり条例改定検討の枠組み・進め方について

1. 検討の枠組み

(1) 検討の大きな流れ

- ・「街づくり支援」については、基本的に2019年度の答申に基づいて行う。
- ・初めから条例本文の作り込みを行うのではなく、「条例が支援したい街づくりの内容を具体的に浮き彫りにする」その上で、それらを「条例本文に落とし込む」という順番で検討を進める。
- ・「大規模土地利用転換における土地利用制度のあり方」については、2018年度に行った制度設計の内容を紹介し、ご意見を伺い、条文化を進める。

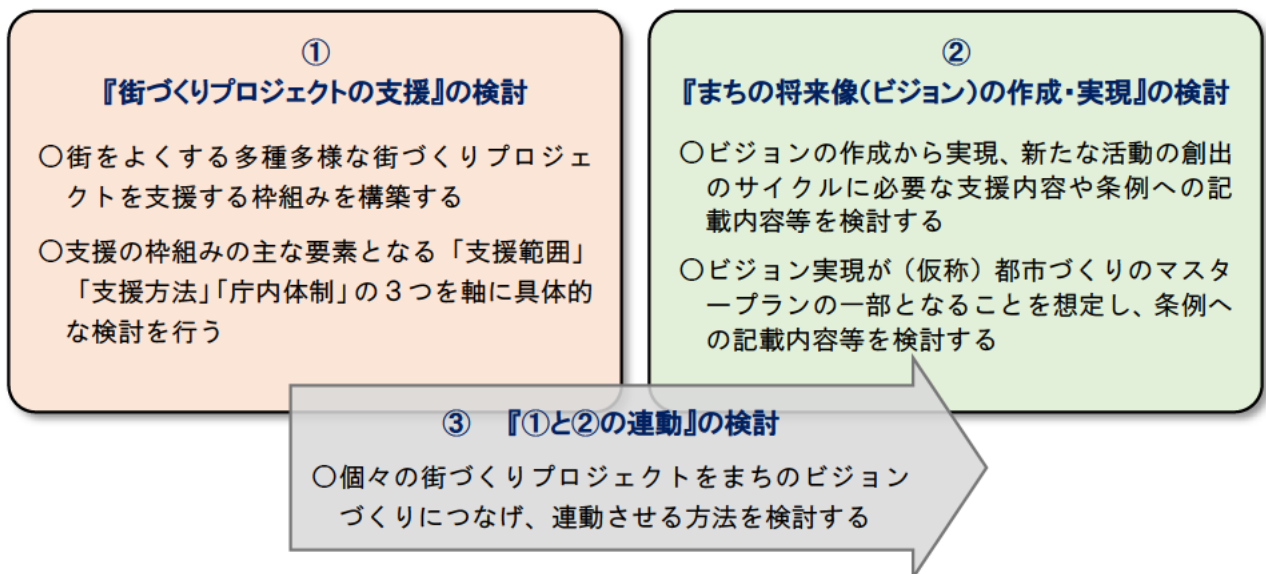
■条例改定検討の大きな流れ



(2) 街づくり支援検討の進め方

- ・上記②、③の検討を、街づくり審査会専門部会で議論（スケジュール参照）する。
- ・専門部会で検討する前提として、庁内で、上記①「街づくりプロジェクトの支援」の検討を行い、街をよくする多種多様な街づくりプロジェクトから、条例ではどの部分を支援するのかを検討する。

■検討の枠組みイメージ



2. 条例検討スケジュール

開催		検討項目
2020 年度	第1回 専門部会 6月11日 17:00～	○検討概要の確認 ・諮問文の確認、昨年度の答申の確認、検討スケジュール等の確認 ○検討の枠組みと進め方について ・検討の枠組みと進め方について ・市内で取り組まれている「街づくりプロジェクト」について
	第2回 専門部会 7月22日 10:00～	○「街づくりプロジェクトの支援」の検討 ・支援する街づくりプロジェクトの範囲（分野）、支援方法、庁内体制の検討 ○「まちの将来像（ビジョン）の作成・実現」の検討 ・ビジョンの作成方法（都市マスの一部となることを踏まえる）、実現手段のパターンを示し、合意形成のあり方も含めて検討
	街づくり審査会報告① 9月23日 15:00～	○第1回、第2回専門部会の検討内容の報告 ・第1回、第2回の専門部会での検討内容を報告する。
	第3回 専門部会 10月23日 10:00～	○改正条例を活用した「まちの将来像（ビジョン）づくり」の推進方法の検討 ・「まちの将来像（ビジョン）づくり」の推進と新たな活動の創出のサイクルについて示す。 ○全体像と双方の連動の検討 ・第1回、第2回の議論を総合し、「街づくりプロジェクトの支援」「まちの将来像（ビジョン）の作成・実現」「双方の連動」の全体像を示す。 ・その中で「双方の連動」部分についての具体的なイメージを示す。
	第4回 専門部会 12月21日 10:00～	○早期周知の街づくり（大規模土地利用転換における土地利用制度のあり方）の改正内容について説明 ○条例素案作成に向けた意見交換 ・条例が目指す街づくりのイメージの中で条例として記載する項目等のイメージを示す。（早期周知も含める）
	第5回 専門部会 2月9日 10:00～	○条例素案たたき台の検討 ・条例が目指す街づくりのイメージの中で「条例に記載する部分」「事業や運用で実現する部分」などを精査し、条例素案（たたき台）を示す。
	街づくり審査会報告② 2月25日 10:00～	○第3～5回専門部会の検討内容の報告 ・第3～5回の専門部会での検討内容を報告する。
	第6回 専門部会 4月上旬	○条例のとりまとめ ・専門部会としての答申案（条例素案）をとりまとめる。
2021 年度	街づくり審査会報告 答申 5月中旬	○答申案の検討 ・専門部会での検討結果を報告し、答申を取りまとめる

 ↑
 条例が支援したい街づくりの内容を具体的に浮き彫りにする
 ↓

 ↑
 条例本文の検討
 ↓