

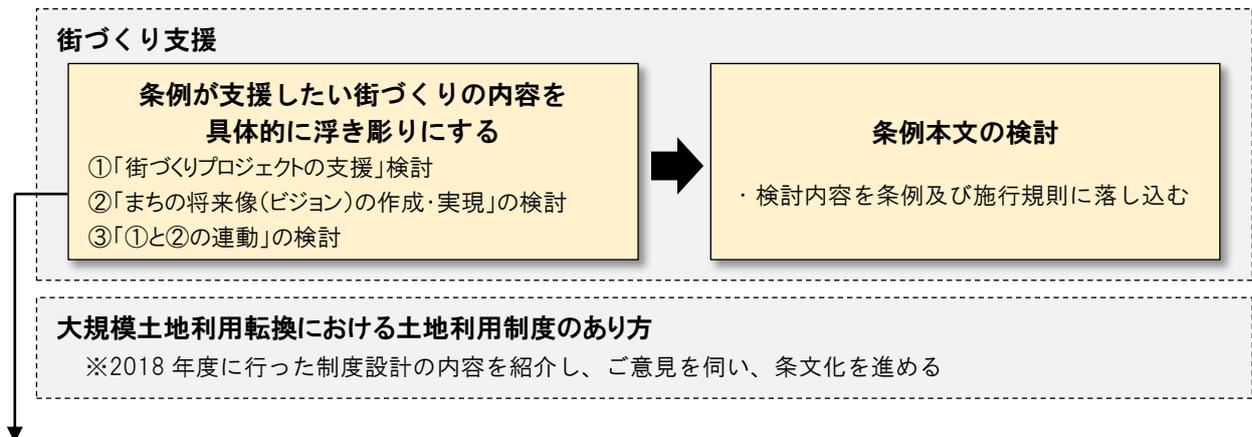
## 町田市住みよい街づくり条例改定検討の枠組み・進め方について

### 1. 検討の枠組み

#### (1) 検討の大きな流れ

- ・「街づくり支援」については、基本的に2019年度の答申に基づいて行う。
- ・初めから条例本文の作り込みを行うのではなく、「**条例が支援したい街づくりの内容を具体的に浮き彫りにする**」その上で、それらを「条例本文に落とし込む」という順番で検討を進める。
- ・「大規模土地利用転換における土地利用制度のあり方」については、2018年度に行った制度設計の内容を紹介し、ご意見を伺い、条文化を進める。

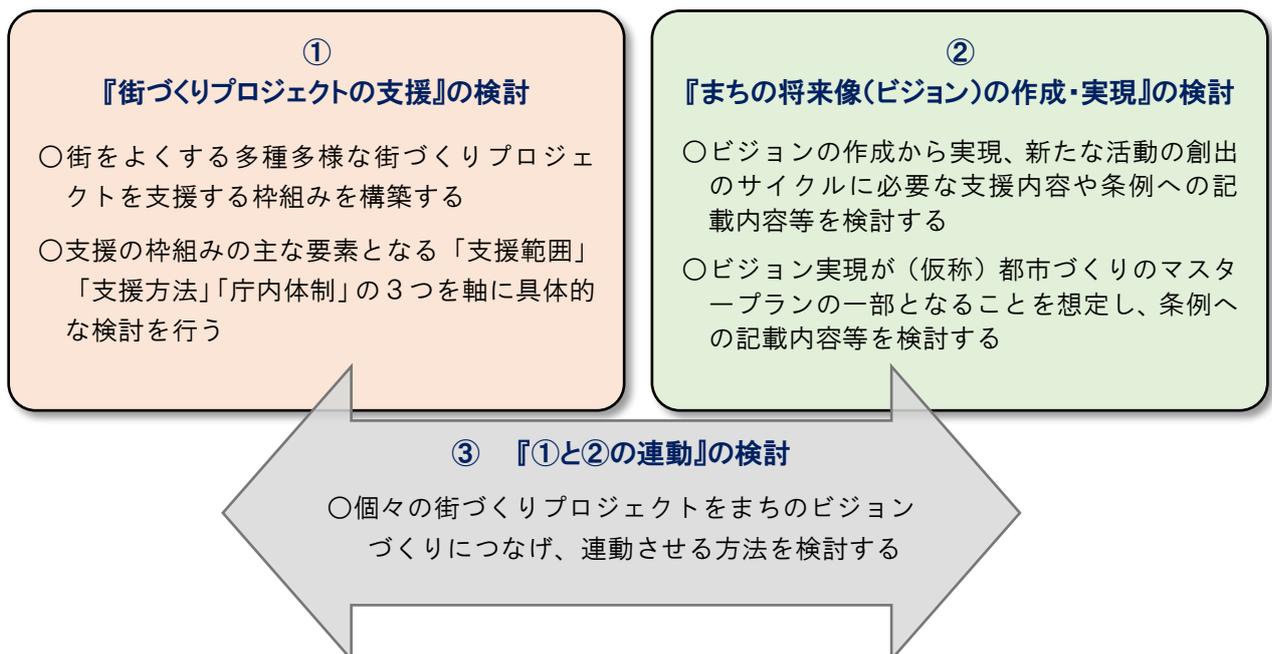
#### ■ 条例改定検討の大きな流れ



#### (2) 街づくり支援検討の進め方

- ・上記②、③の検討を、街づくり審査会専門部会で議論（スケジュール参照）する。
- ・専門部会で検討する前提として、庁内で、上記①「街づくりプロジェクトの支援」の検討を行い、街をよくする多種多様な街づくりプロジェクトから、条例ではどの部分を支援するのかを検討する。

#### ■ 検討の枠組みイメージ



### 条例検討スケジュール

| 開催         |                            | 検討項目  |
|------------|----------------------------|---|
| 2020<br>年度 | 第1回 専門部会<br>6月11日 17:00~   | ○検討概要の確認<br>・諮問文の確認、昨年度の答申の確認、検討スケジュール等の確認<br><br>○検討の枠組みと進め方について<br>・検討の枠組みと進め方について<br>・市内で取り組まれている「街づくりプロジェクト」について  |
|            | 第2回 専門部会<br>7月22日 10:00~   | ○「街づくりプロジェクトの支援」の検討<br>・支援する街づくりプロジェクトの範囲（分野）、支援方法、庁内体制の検討<br><br>○「まちの将来像（ビジョン）の作成・実現」の検討<br>・ビジョンの作成方法（都市マスの一部となることを踏まえる）、実現手段のパターンを示し、合意形成のあり方も含めて検討   |
|            | 街づくり審査会報告①<br>9月28日 10:00~ | ○第1回、第2回専門部会の検討内容の報告<br>・第1回、第2回の専門部会での検討内容を報告する。   |
|            | 第3回 専門部会<br>10月23日 10:00~  | ○改正条例を活用した「まちの将来像（ビジョン）づくり」の推進方法の検討<br>・「まちの将来像（ビジョン）づくり」の推進と新たな活動の創出のサイクルについて示す。<br><br>○全体像と双方の連動の検討<br>・第1回、第2回の議論を総合し、「街づくりプロジェクトの支援」「まちの将来像（ビジョン）の作成・実現」「双方の連動」の全体像を示す。<br>・その中で「双方の連動」部分についての具体的なイメージを示す。 |
|            | 第4回 専門部会<br>12月21日 10:00~  | ○早期周知の街づくり（大規模土地利用転換における土地利用制度のあり方）の改正内容について説明<br><br>○条例素案作成に向けた意見交換<br>・条例が目指す街づくりのイメージの中で条例として記載する項目等のイメージを示す。（早期周知も含める）   |
|            | 第5回 専門部会<br>2月9日 10:00~    | ○条例素案たたき台の検討<br>・条例が目指す街づくりのイメージの中で「条例に記載する部分」「事業や運用で実現する部分」などを精査し、条例素案（たたき台）を示す。   |
|            | 街づくり審査会報告②<br>2月25日 10:00~ | ○第3~5回専門部会の検討内容の報告<br>・第3~5回の専門部会での検討内容を報告する。   |
| 2021<br>年度 | 第6回 専門部会<br>4月上旬           | ○条例のとりまとめ<br>・専門部会としての答申案（条例素案）をとりまとめる。   |
|            | 街づくり審査会報告<br>答申<br>5月中旬    | ○答申案の検討<br>・専門部会での検討結果を報告し、答申を取りまとめる  |

