

町田市街づくりアドバイザー登録者名簿

登録番号 (25)

個人・法人

ふりがな みやもと りゆうすけ
氏名 宮本 隆介

登録年月日 2006年7月10日

対応可能な分野

都市計画一般 都市再開発等 建築設計

その他(ユニバーサルデザイン、
地域情報の取材、編集、ライティング、発信、 アンケートの企画・作成・分析、
公共空間等を活用したまちづくりイベントの企画・運営、
ワークショップのファシリテーション、マップの作成(紙、ウェブ))

アドバイザー登録後の街づくりの実績 ※登録更新時に記載

■相模原市街づくりアドバイザー
西橋本一丁目地区地区計画の策定支援(2017~2019)
宮下地区地区計画の策定支援(2018~)
平成30年度まちづくり活動推進支援業務「青葉地区アンケート分析」(相模原市/2018)
■横浜市まちづくりコーディネーター
鴨志田町第一地区建築協定の見直し検討への支援(2016~2018)
湘南桂台自治会のまちづくり検討への支援(2016~2019)
勸永地域のまちづくり検討への支援(2016~)
西柴団地自治会地区建築協定の更新支援(2014~2015)
東山田準工地域まちづくり協定の作成支援(2014)
港南富士見台地区建築協定更新への支援(2013)
岡津地区建築協定更新への支援(2010)
横浜マーチャングセンター・地区計画検討支援(2008~2011)
戸塚神明台地区建築協定更新への支援(2008)

資格

福祉住環境コーディネーター3級

【最近10年間の主な活動内容】(業績または活動内容)

地区計画制度に関する調査研究・計画策定 (平成9年～現在：全国地区計画推進協議会他)

地区計画マニュアル・パンフレット作成、住民発意型地区計画に関する研究、市街地類型に対応した地区計画の活用事例調査等及び、横浜市、大磯町、練馬区等で地区計画策定業務を行っている。

緑豊かな住宅地づくりを促進する地区計画の研究、導入検討 (平成13年～平成14年：東京都)

道路や緑地帯の確保、敷地面積の最低限度の設定等を条件に、容積率等の緩和を可能とすることで、緑豊かな住環境の形成と市街地更新を促進する、地区計画を活用した制度(環境形成型地区計画)設計を行った。

小規模宅地開発の実態調査、改善方策の研究 (平成9年～平成11年：(財)都市農地活用支援センター)

公的支援制度や一団地認定制度等の活用により、開発規模や敷地規模が比較的小さい戸建て住宅地開発において、通路や空地、隣棟間隔の確保を誘導する方策を検討した。

郊外住宅地に居住する高齢者等の住まいに関する意識調査と分析 (平成12年～平成13年：日立市)

高齢化等により自立した日常生活が困難になると想定した郊外居住者を対象に、住宅・住環境の問題意識を調査し、居住継続支援と住み替え支援の2つの側面から分析を行い、中心市街地における住宅需要を検証した。

住民発意型まちづくり計画の策定支援 (平成15年～平成17年：返子市)

市民が主体的にまちづくりに関する市町村計画(都市計画マスタープランを包含するまちづくり基本計画)を作成するための検討組織の運営支援、まちづくりに関する技術的アドバイス、情報提供等を行った。

枠内に記入して下さい。別紙は無効といたします。

【自己PR】

■業績に関するPR

都市計画コンサルタントとして、市民参加型の計画づくりを中心に仕事をしてきました。その中で、3つのことを心がけています。

1. 様々な立場の意見や情報を十分に把握し、正確に問題を整理する

まちづくり計画をつくるには、多くの人の意見を集めて、うまくまとめることが必要です。ワークショップ技法を用いることにより、全ての人が等しく発言し、偏りのないとりまとめをすることができます。様々な会議の場において、会議内容にあったワークショップ手法を適用し、問題整理や課題発見をしてきました。

2. 将来予測を技術的に可能な限り精密に行う

まちづくりの主役は住民であり、まちの課題や将来ビジョンは住民が主体的に考えるべきことです。しかし、課題解決や将来ビジョン実現のための施策は、専門家の知識や判断が必要です。情報提供だけでなく、統計分析、シミュレーションにより施策効果を客観的に判断します。

3. 他の専門家と協力して、仕事の質を高める

まちづくりの現場では都市計画だけでなく、建築や造園、IT、デザイン、経営等の専門知識が必要となることがあります。他分野との専門家とチームを組んで仕事の質を高めることを心がけています。

■その他のPR

勤務先以外に、町田市のまちづくりを行うNPO法人にろくの会に所属しています。

町田市住みよい街づくり条例に基づく、町田市街づくり審査会市民委員を2年間つとめました。最近ではユニバーサルデザイン、インターネットとまちづくりの関係に興味をもち、活動を始めています。

枠内に記入して下さい。別紙は無効といたします。