

相 談 カ ー ド

⑤

町田市 都市づくり部 建築開発審査課 開発審査係

年度	町 田 市	受付(提出日)	事前報告決裁			
		年 月 日	担当者	係長職	課長職	部長職
		調査				
		年 月 日	決 裁			
町田市 で記入	町 田 市	連絡	担当者	係長職	課長職	部長職
		年 月 日				
		年 月 日				
		相談の概要・調査のポイント				
番号	町 田 市	建築制限用途 ()				
		土砂災害警戒区域 ☐ 区域外 ☐ レッド ☐ イエロー				
		相談結果(総括)				
		都市計画法第29条 土砂災害防止法第10条	☐ 該当する ☐ 該当しない			
		許可の要否に 関わる要件				
		盛土規制法	☐ 該当する ☐ 該当しない (☐ 許可 ☐ 届出 ☐ 該当しない)			
		許可(届出)の要否に 関わる要件				
		埋立規制条例	☐ 該当する ☐ 該当しない			
		市街化調整区域	☐ 既存宅地である ☐ 既存宅地でない			
		その他	()			

地図 番号	北 南 町 田 市	町 田 市 で 記 入	相談場所	町田市	森野〇丁目〇番〇号					
			事業主	住所	東京都町田市〇町〇丁目〇番〇号					
1	2	3	4	5	町 田 市 で 記 入	相談者 代理人	住所	東京都〇〇区〇〇町〇丁目〇番〇号		
							氏名	株式会社〇〇設計事務所 担当 〇〇	連絡先	03-〇〇〇-〇〇〇〇
1	2	3	4	5	町 田 市 で 記 入	相談 内容	☒ 開発行為 ☒ 盛土規制法 ☐ 調整区域() ☐ その他()			
							土地利用	☒ 戸建 ☐ 集合住宅 ☐ 店舗 ☒ 新築 ☐ 増築 ☐ 農地 ☐ 擁壁の新規設置 ☐ 擁壁の改築 ☐ がけ面の補強 ☐ その他 ()		
1	2	3	4	5	町 田 市 で 記 入	区域 面積	実測	550.5 m ²	地 目	☐ 宅地 ☐ 農地 ☒ 山林
							造成 面積	520.25 m ²		☐ 雑種地 ☐ その他 ()
1	2	3	4	5	町 田 市 で 記 入	用途 地域	第一種低層住居専用 地域 地区			
							建ぺい率	40 %	容積率	80 %
盛土(堆積)高さ 最大 相談者様 が記入 m							その他の制限			

※上の記入例を参照し別紙「相談カード(記入用)」に必要事項をご記入ください。

相 談 カ ー ド

⑤

町田市 都市づくり部 建築開発審査課 開発審査係

年 度

番 号

町 田 市 処 理 欄	受 付(提出日)	事 前 報 告 決 裁			
	年 月 日	担当者	係 長 職	課 長 職	部長職
	調 査				
	年 月 日	決 裁			
	連 絡	担当者	係 長 職	課 長 職	部長職
	年 月 日				
	年 月 日				
	相談の概要・調査のポイント				
	建築制限用途 ()				
	土砂災害警戒区域 ☐ 区域外 ☐ レッド ☐ イエロー				
	相 談 結 果 (総 括)				
	都市計画法第29条 土砂災害防止法第10条	☐ 該当する ☐ 該当しない			
	許可の要否に 関 わ る 要 件				
	盛土規制法	☐ 該当する ☐ 該当しない (☐ 許可 ☐ 届出 ☐ 該当しない)			
	許可(届出)の要否に 関 わ る 要 件				
埋立規制条例	☐ 該当する ☐ 該当しない				
市街化調整区域	☐ 既存宅地である ☐ 既存宅地でない				
その他	()				

地 図 番 号
北 南

1
2
3
4
5

相 談 者 記 入 欄	相談場所	町田市			
	事業主	住 所			
		氏 名		連絡先	
	相談者 代理人	住 所			
		氏 名		連絡先	
	相 談 内 容	☐ 開発行為 ☐ 盛土規制法			
		☐ 調整区域() ☐ その他()			
	土 地 利 用	☐ 戸建 ☐ 集合住宅 ☐ 店舗 ☐ 新築 ☐ 増築 ☐ 農地			
		☐ 擁壁の新規設置 ☐ 擁壁の改築 ☐ がけ面の補強 ☐ その他 ()			
	区域 面積	実測	m ²	地 目	☐ 宅地 ☐ 農地 ☐ 山林
造成 面積	実 測	m ²	☐ 雑種地 ☐ その他 ()		
用 途 地 域	地 域 地 区				
	建ぺい率 %		容積率 %		
	その他の制限				

盛土(堆積)高さ 最大
m