

# 南大谷地区住所整理事業ニュース

～南大谷地区の住所整理事業に関する情報をお届けします～

発行日： 2022年10月14日

発行： 町田市役所 都市づくり部  
土地利用調整課

町田市では、住所をわかりやすくし、暮らしやすいまちづくりを進めるため、住所整理事業を行っています。

南大谷、東玉川学園三・四丁目につきましては、2024年度に住所を整理することを目標に新しい町の区域や名称について検討を進めており、市民懇談会等を通じて地域の皆さまの声をお聞きしながら議論を深めてまいりますので、ご理解・ご協力をお願い申し上げます。

このお知らせは、事業予定区域内にお住まいの方と事業所へ配布させていただいております。今号では第6回市民懇談会の内容をお知らせします。

## 第6回 町田市町区域の新設に関する市民懇談会（最終回）を開催 市長へ提出する報告書の案がまとまりました

### 市民懇談会の目的

南大谷、東玉川学園三・四丁目地区において新設する町の区域とその名称について検討し、最終的に報告書にまとめ、市長へ報告することが懇談会の目的となります。

第6回市民懇談会は新型コロナウイルス感染症拡大防止に配慮し、書面による開催としました。

◆開催日時： 2022年8月31日(水)

◆開催： 書面開催

◆出席会員数： 14人

◆内容： 報告書案の内容確認及び質問・意見の提起

・報告書案の内容について、会員から質問及び意見等を受け付け、出された意見をもとに報告書案を一部修正しました。また質問及び意見等を第6回書面開催要旨にまとめ、報告書案に追加しました。

## 市長への報告を行いました

9月20日に市民懇談会会長から市長へ報告書が手渡されました。  
(市長へ報告した住居表示実施予定区域全体図は内ページに掲載)

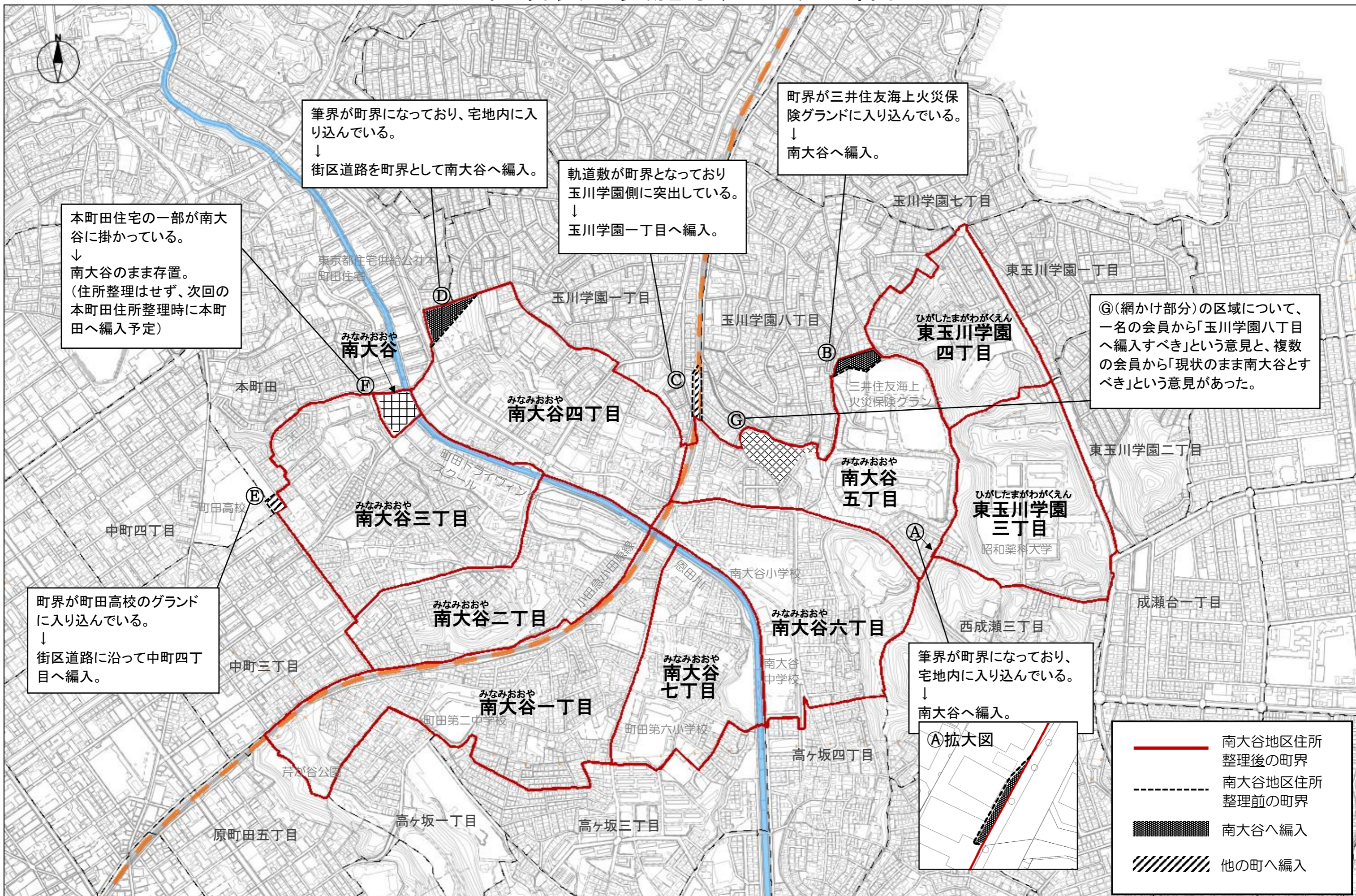
報告書の全文は市ホームページからご覧いただけます。

トップページ>暮らし>住まい・道路>都市づくり>住所整理>  
南大谷及び東玉川学園三・四丁目地区>市民懇談会>住所整理  
計画案がまとまりました





# 住居表示実施予定区域全体図



筆界が町界になっており、宅地内に入り込んでいる。  
↓  
街区道路を町界として南大谷へ編入。

軌道敷が町界となっており玉川学園側に突出している。  
↓  
玉川学園一丁目へ編入。

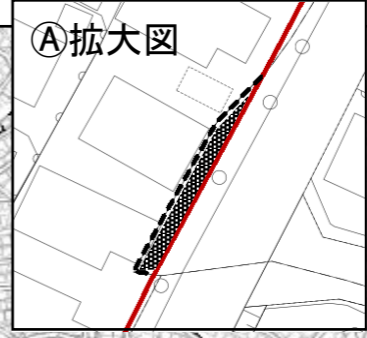
町界が三井住友海上火災保険グラウンドに入り込んでいる。  
↓  
南大谷へ編入。

本町田住宅の一部が南大谷に掛かっている。  
↓  
南大谷のまま存置。  
(住所整理はせず、次回の本町田住所整理時に本町田へ編入予定)

㉔(網かけ部分)の区域について、一名の会員から「玉川学園八丁目へ編入すべき」という意見と、複数の会員から「現状のまま南大谷とすべき」という意見があった。

町界が町田高校のグラウンドに入り込んでいる。  
↓  
街区道路に沿って中町四丁目へ編入。

筆界が町界になっており、宅地内に入り込んでいる。  
↓  
南大谷へ編入。



- 南大谷地区住所整理後の町界
- - - 南大谷地区住所整理前の町界
- 南大谷へ編入
- ▨ 他の町へ編入



## ■懇談会 開催概要

	開催日	検討事項 結果
第1回	2021年10月8日 (書面開催)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・隣接編入検討区域について</li> </ul> 住居表示実施予定区域全体図(以下、全体図)の④⑤⑥を南大谷、⑦を玉川学園一丁目、⑧を中町四丁目にそれぞれ編入すること、ならびに⑨の本町田住宅の住所整理方法について、会員から意見を聴取した。
第2回	11月11日	<ul style="list-style-type: none"> <li>・会長及び職務代理者の選出</li> <li>・隣接編入検討区域について</li> </ul> 会長及び職務代理者を選出した。全体図の編入案④⑤⑥⑦について検討し、編入とした。
第3回	2022年3月1日 (書面開催)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・町区域案について</li> </ul> 町区域案について、①恩田川で区切る、②都市計画道路及び現況道路で区切る、③①からさらに面積基準を満たす区切り方にする3パターンを提示し、意見を聴取した。
第4回	4月14日	<ul style="list-style-type: none"> <li>・実施予定区域及び町の境界の検討</li> <li>・町区域案(町割り案)の検討</li> </ul> 全体図の⑩⑪及び、会員から提案があった玉川学園八丁目へ編入すべきとする⑫について検討した。⑩は南大谷へ編入、⑪は本町田の住所整理時に本町田へ編入することとした。⑫は賛成意見があった。町区域案については、①恩田川で区切る案を採用することとした。
第5回	6月16日	<ul style="list-style-type: none"> <li>・実施予定区域及び町の境界の検討</li> <li>・町名の検討</li> <li>・市民懇談会報告書について</li> </ul> 全体図の⑬について、南大谷とすることが適正である旨の説明を事務局から行った。一名の会員から「玉川学園八丁目へ編入すべき」という意見と、複数の会員から「現状のまま南大谷とすべき」という意見があった。町名は「南大谷」となった。報告書の内容確認は次回行うこととした。
第6回	8月31日 (書面開催)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市民懇談会報告書の内容について</li> </ul> 報告書の記載内容について確認した。検討結果がまとまったため、第6回をもって終会とした。

## ■今後のスケジュール

2023年 1～2月 「町田市住居表示整備審議会」開催

2024年 7月 南大谷地区及び東玉川学園三丁目、四丁目の住居表示開始



### <住所整理事業担当>

〒194-8520 町田市森野二丁目2番22号 8階804窓口

町田市役所 都市づくり部 土地利用調整課 土地利用係

電話:042-724-4254(直通) Fax:050-3161-6271