

都市計画の変遷

西暦 (元号)	一般情勢		主な町田の都市計画	
	社会	町田	月日	内容
1871 (明治4)	廃藩置県			
1888 (明治21)	市制・町村制施行			
1889 (明治22)	大日本帝国憲法発布	鶴川、南、町田、忠生、堺村となる		
1893 (明治26)		神奈川県から東京府に移管		
1908 (明治41)		横浜鉄道開通 (現在の横浜線)		
1913 (大正2)		町田村が町田町になる		
1914 (大正3)	第一次世界大戦			
1919 (大正8)	旧都市計画法公布			
1923 (大正12)	関東大震災			
1927 (昭和2)		小田急線開通		
1933 (昭和8)	都市計画法市町村に適用	原町田の大火		
1936 (昭和11)		町田町耕地整理		
1938 (昭和13)			11.14	都市計画法適用
1939 (昭和14)	第二次世界大戦		3.31	都市計画区域の決定 (町田町、南村、忠生村の区域)
1946 (昭和21)	日本国憲法公布			
1952 (昭和27)			12.19	用途地域、防火地域の決定
1954 (昭和29)		町田町と南村の合併	3.17	水利施設(防火水槽)の決定
1956 (昭和31)	国連加盟		2.16	ごみ焼却場の決定(1967廃止)
1958 (昭和33)		町田町、鶴川村、忠生村、堺村が合併して町田市となる		
1959 (昭和34)			10.6 12.4	町田市全域が都市計画区域となる 道路の決定(2・2・1号町田縦貫線)

西 暦 (元号)	一 般 情 勢		主な町田の都市計画	
	社 会	町 田	月 日	内 容
1960 (昭和35)	日米安保条約調印		1.12	し尿処理場の決定
1961 (昭和36)		市内初の中高層住宅団地（公社高ヶ坂）が着工	3. 2 10. 5 " " 11. 9	一団地の住宅経営の決定（高ヶ坂住宅）※現一団地の住宅施設 風致地区の決定（小山田、七国山） 公園の決定 道路の見直し 空地地区の決定（1973 廃止）
1962 (昭和37)			3.31 7.26	一団地の住宅経営の決定 (森野住宅) " (木曾住宅)
1963 (昭和38)			3.29	土地区画整理事業の決定 (忠生、鶴川)
1964 (昭和39)	東京オリンピック開催 東海道新幹線開通	人口10万人に 米軍ジェット機墜落	3.31 12.16 "	一団地の住宅経営の決定 (本町田住宅) 公共下水道の決定 緑地の決定
1965 (昭和40)		市立体育館が完成	12.28	多摩・八王子・町田新住宅市街地 開発事業の決定
1966 (昭和41)			12.24	一団地の住宅経営の決定 (木曾山崎住宅) ※1974年木曾山崎に名称変更
1967 (昭和42)			4. 5 " 12. 9	一団地の住宅経営の決定 (境川住宅) " ごみ焼却場の決定（1978 廃止） 12. 9 河川の決定（境川）
1968 (昭和43)	東名高速道路開通 都市計画法公布	東急田園都市線 「つくし野駅」開業	2.14 5.15 9. 3 9.30	流域下水道の決定 (多摩川右岸南多摩) 文教地区の決定 河川の決定（恩田川） 土地区画整理事業の決定 (鶴川駅前)
1969 (昭和44)	アポロ11号月面 到着		3.26	一団地の住宅経営の決定 (本町田第2住宅（藤の台団地）)
1970 (昭和45)		人口20万人に 市役所新庁舎オープン 団地白書を策定	5.14 12.12 12.22 12.26	火葬場の決定（南多摩火葬場） 12.12 都市下水路の決定（2000 廃止） 12.22 高度地区の決定 12.26 区域区分の決定（市街化区域及び 市街化調整区域）
1971 (昭和46)			8. 3	河川の決定 (鶴見川、麻生川、真光寺川)
1972 (昭和47)	沖縄県誕生	金森地区に市民の 森1号誕生 東急田園都市線 「すずかけ台駅」 開業	3. 1 3.13	高度利用地区の決定 (原町田地区) 3.13 市街地再開発事業の決定 (原町田地区)

西暦 (元号)	一般情勢		主な町田の都市計画	
	社会	町田	月日	内容
1973 (昭和48)	オイルショック	二十三万人の個展 開催	11.20 〃	用途地域の変更 (新建築基準法による改正) 特別工業地区の決定
1975 (昭和50)	ロッキード事件		12.27	生産緑地地区の決定
1976 (昭和51)	新幹線博多まで開通	国道16号線大和 バイパス開通 東急田園都市線 「南町田駅」開業		
1978 (昭和53)	日中条約調印		9.28	ごみ焼却場の決定(第二事業場)
1979 (昭和54)	東京サミット開催	横浜線「成瀬駅」 開業	1.24 3.30 〃	一団地の住宅経営の決定(小山田) ※1985年小山田桜台に名称変更 駐車場整備地区の決定 駐車場の決定 (原町田一丁目駐車場)
1981 (昭和56)			3.3 5.27	自動車ターミナルの決定 (町田バスターミナル) 用途地域等の見直し
1982 (昭和57)		人口30万人に		
1985 (昭和60)			7.12 12.16 〃	地区計画の決定(三輪地区) 〃(高ヶ坂地区) 〃(金井地区) ※1987年薬師台地区に名称変更
1986 (昭和61)	東京サミット開催		1.21 3.17 〃 〃 12.2	土地区画整理事業の決定 (鶴川第二) 市街地再開発事業の決定 (原町田三丁目地区) 高度利用地区の決定 (原町田三丁目地区) 地区計画の決定(竹桜地区) 〃(馬駆地区)
1988 (昭和63)	青函トンネル、瀬戸 大橋開通	市制30周年	1.14 〃 8.5 〃	土地区画整理事業の決定 (相原・小山) 地区計画の決定(金井地区) 市街地再開発事業の決定 (原町田四丁目地区) 高度利用地区の決定 (原町田四丁目地区)
1989 (平成元)	消費税スタート 伊東沖海底火山爆発	自然休暇村本館オ ープン 情報公開・保護制度 スタート	6.16	道路の変更(名称変更)
1990 (平成2)	即位の礼	陸上競技場、総合体 育館オープン	3.9 3.30	用途地域等の一斉見直し (線引きの変更) 地区計画の決定(金井関山地区)

西暦 (元号)	一般情勢		主な町田の都市計画	
	社会	町田	月日	内容
1991 (平成3)	湾岸戦争勃発 ソビエト連邦崩壊 雲仙・普賢岳噴火	京王相模原線「多摩境駅」開業		
1992 (平成4)	国連平和維持活動 (PKO)協力法成立 毛利さん、スペース シャトルで宇宙へ	「さくらシンポジ ウムいん町田」開催 町田ぼたん園の開園 防災行政無線を開局	6. 1 7. 13 11. 2	地区計画の決定 (小山サニータウン地区) " (忠生第二地区) 生産緑地地区の変更(法改正により)
1993 (平成5)	北海道南西沖地震 発生 連立内閣誕生 東京サミット開催	ひなた村改築オー プン 町田市基本構想を 策定 町田市住宅マスタ ープランを策定	2. 1 2. 2 4. 6 8. 10	土地区画整理事業の決定 (三輪沢谷戸) 地区計画の決定(相原・小山地区) (2007廃止) " (成瀬東地区、 鶴川第二地区) " (原町田一丁目地区)
1994 (平成6)	向井さん、日本人女 性として初めて宇 宙へ		2. 25 4. 19 6. 30 " "	市街化区域及び市街化調整区域の 整備、開発又は保全の方針(見直し) 地区計画の決定(下小山田地区) 市街地再開発事業の決定 (原町田六丁目地区) " 高度利用地区の決定 (原町田六丁目地区) " 地区計画の決定 (原町田六丁目地区)
1995 (平成7)	阪神淡路大震災	小山市民センター オープン		
1996 (平成8)		なるせ駅前市民セン ターオープン	5. 31 " 8. 2	用途地域等の一斉見直し(線引き の変更)※用途地域11種類に細分 地区計画の決定(野津田中央地区、 栄通り地区、 町3・4・11号線沿道地区) " (野津田薬師池下地区)
1997 (平成9)	ゼネコン、金融機関 倒産相次ぐ 東京湾横断道路 「アクアライン」 開通	市民バス「まちっこ」 運行開始	2. 12	地区計画の決定(鶴川駅前地区)
1998 (平成10)	長野冬季オリンピ ックで日本人選手 活躍	市民課駅前連絡所、 剪定枝資源化セン ターオープン	6. 26	地区計画の決定(小野路地区)
1999 (平成11)	茨城県東海村で国 内初の臨界事故	町田市都市計画マ スタープラン、緑の 基本計画を策定 まちっこ公共巡回 ルート運行開始 町田市民フォーラ ム完成	2. 26	地区計画の決定 (上小山田杉谷戸地区)
2000 (平成12)	三宅島噴火で全島 民が避難 九州・沖縄サミット	成人式「はたちのつ どい」として実施 市民病院「東病棟」 完成	2. 3 3. 17 10. 3	地区計画の決定(小山町馬場地区) " (能ヶ谷北部地区、 能ヶ谷中央地区) " (能ヶ谷東部地区)

西 暦 (元号)	一 般 情 勢		主 な 町 田 の 都 市 計 画	
	社 会	町 田	月 日	内 容
2001 (平成13)	国内初の狂牛病感染牛を確認 乗取られた民間航空機が世界貿易センタービルに突入	サン町田旭体育館、ぼっぼ町田オープン		
2002 (平成14)	住民基本台帳ネットワーク稼働	まちだ中央公民館オープン 白洲次郎・正子旧宅を町田市指定史跡に指定		
2003 (平成15)	感染症のSARS流行	人口40万人に JR横浜線相原駅の橋上駅舎・自由通路設置 団地白書21策定	1.31 3.31 12.2 12.8	ごみ処理場の決定 (第二剪定枝資源化センター) 地区計画の決定(野津田東地区) " (弥生ヶ丘地区) " (金井中央地区)
2004 (平成16)	新潟中越地震発生	住みよい街づくり条例施行 町田バスセンターにエレベーター・エスカレーター設置 民間交番「セーフティボックスサルビア」開設	4.22 " " 5.13 6.24 "	都市計画区域の整備、開発及び保全の方針(決定) 都市再開発の方針(決定) 住宅市街地の開発整備の方針(決定) 緑地保全地区の決定 用途地域等の一斉見直し(最低敷地面積の指定、31mの絶対高さ制限を定める高度地区の指定) 地区計画の決定(三輪第二地区)
2005 (平成17)	京都議定書発効 愛知万博開催 マンション・ホテルの耐震強度偽装が発覚	綾部原トンネル開通 小山ヶ丘小学校開校(21年ぶりの新設校) 東京都と総合防災訓練を実施 ごみの有料化開始	6.15 12.27	地区計画の決定(小山御嶽堂沼地区、小山三ツ目山西地区) " (野津田丸山地区)
2006 (平成18)	東京、大阪、名古屋の三大都市圏で基準地価が16年ぶりに上昇	町田市交通マスタープランを策定 コールセンター開始 玉川学園コミュニティバス「玉ちゃんバス」運行開始 町田市民文学館オープン	8.22 12.7 " "	地区計画の変更(忠生第二地区) 地区計画の決定(山崎第一地区) 一団地の住宅施設の変更 (木曾山崎) 道路の変更(3・4・13号木曾学園線) ※山崎団地一街区建替え関連
2007 (平成19)	能登半島地震 新潟県中越沖地震 郵政民営化	中期経営計画まとまる 忠生地区に大型交番開設 「木曾地区」住居表示実施	9.26	地区計画の決定(小山ヶ丘東地区、まちだテクノパーク地区、多摩境駅前地区、小山ヶ丘西地区) 〔廃止：相原・小山地区〕
2008 (平成20)	岩手宮城内陸地震 北海道洞爺湖サミット開催	市制50周年 玉ちゃんバス東ルート運行開始 まちっこ新デザイン(オレンジ色) 市民病院南棟、地域周産期母子医療センターオープン		

西 暦 (元号)	一 般 情 勢		主な町田の都市計画	
	社 会	町 田	月 日	内 容
2009 (平成21)	衆議院選挙で民主党が圧勝し、政権交代 新型インフルエンザ流行	町田市北西部を管轄とする、南大沢警察署が開署 町田市新庁舎建設工事着手 町田市景観計画を策定	1. 8 3. 6 "	地区計画の決定（山崎町横峯地区） 都市再開発の方針（改定） 住宅市街地の開発整備の方針（改定）
2010 (平成22)	口蹄疫が国内で10年ぶりに発生	町田市市街化調整区域における適正な土地利用の調整に関する条例施行 「能ヶ谷地区」住居表示実施 市立小学校で初めて、小山田小学校校庭が全面芝生に		
2011 (平成23)	東日本大震災発生	町田市都市計画マスタープラン（全体構想編）、町田市住宅マスタープランを改定、町田市緑の基本計画2020を策定 まちだ未来づくりプラン、町田市新5ヵ年計画を策定		
2012 (平成24)	衆議院選挙で自民党が圧勝し、政権交代 東京スカイツリー開業 ロンドン五輪、メダル38個獲得	「金森地区」住居表示実施 都内初の連節バス運行開始 市役所新庁舎、町田市文化施設和光大学ポプリホール鶴川オープン	1. 1 0	緑地の決定（薬師池北緑地）
2013 (平成25)	アベノミクス始動 2020年夏季五輪・パラリンピックの開催地が東京に決定 富士山が世界文化遺産に決定	町田市都市計画マスタープラン（地域別構想編）を改定 町田市団地再生基本方針、町田市木曾山崎団地地区まちづくり構想を策定 町田新産業創造センター、小野路宿里山交流館オープン 鶴川平和台地区を「街づくり推進地区」に指定	1. 1 8 1 1. 2 9	特別緑地保全地区の決定（成瀬山吹） 特別緑地保全地区の変更（七国・相原）

西 暦 (元号)	一 般 情 勢		主な町田の都市計画	
	社 会	町 田	月 日	内 容
2014 (平成26)	憲法解釈を変更し、 集団的自衛権容認 御嶽山噴火 消費税8%スタート	忠生地区に子どもセ ンターただON、旧 市庁舎跡地に町田シ バヒロオープン 町田市第二次野津田 公園整備基本計画、 町田薬師池公園四季 彩の杜魅力向上計画 を策定 町田市土地利用に関 する基本方針及び制 度活用の方策の策定 「高ヶ坂・成瀬地区」 住居表示実施	3.24 " 9.11 " 12.18	地区計画の決定（木曽山崎地区） 一団地の住宅施設の廃止 （木曽山崎） ※木曽山崎地区地区計画へ移行 特別緑地保全地区の変更（山崎） 特別緑地保全地区の決定 （成瀬かしの木山） 都市計画区域の整備、開発及び保 全の方針（改定）
2015 (平成27)	安全保障関連法が成 立 イスラム国が日本人 2人を拘束	新しい忠生市民セン ター（複合施設）が オープン 南町田駅周辺地区拠 点整備基本方針を策 定	4.20 8.10 " " 3.6 "	地区計画の決定（相原駅西口地区） 公園の変更（薬師池西公園） 地区計画の変更（成瀬東地区） 緑地の決定（香山緑地） 都市再開発の方針（改定） 住宅市街地の開発整備の方針 （改定）
2016 (平成28)	熊本地震発生 東京都知事に小池百 合子氏 リオ五輪、夏季最多 のメダル41個	玉ちゃんバス南ルー ト運行開始 町田市鶴川団地と周 辺地区再生方針、町 田市空家0計画、芹 ヶ谷公園再整備基本 計画、町田市中心市 街地まちづくり計 画、鶴川駅周辺再整 備基本方針を策定 相原駅西口広場完成 子どもセンターま あちオープン 「小川・鶴間地区」 住居表示実施	3.1 7.1 8.5 " " 12.12 " "	公園の変更（薬師池公園） 特別緑地保全地区の決定（図師南） 地区計画の決定 （南町田駅周辺地区） 土地区画整理事業の決定 （南町田駅周辺） 公園の変更（鶴間公園） ごみ焼却場の変更（熱回収施設） ごみ処理場の決定 （バイオエネルギーセンター） 地区計画の変更（竹桜地区）
2017 (平成29)	天皇退位特例法が成 立し19年4月末退 位、5月改元へ 衆議院選挙で自民 党大勝、民進党が分 裂	町田市都市計画マス タープラン（実施方 針編）を部分改定 町田市5ヵ年計画1 7-21を策定 南町田駅北口広場開 通	1.20 5.1 " 10.27 " 12.26 " "	汚物処理場の決定 （境川クリーンセンター） 公園の変更（野津田公園） 公共下水道の変更 特別緑地保全地区の決定 （広袴神明） 緑地の変更（薬師池北緑地） 公園の変更（芹ヶ谷公園） 地区計画の変更 （まちだテクノパーク地区） 地区計画の決定（小山片所地区）
2018 (平成30)	西日本豪雨発生 平昌五輪、冬季最多 のメダル13個	南町田駅周辺地区バ リアフリー基本構想 を改定 町田市公共施設再編 計画を策定	6.18 10.4	道路の決定（3・3・50号小山宮下線） 緑地の変更（大戸緑地）