

町田駅前通り景観形成誘導地区のチェックリスト(適合状況説明書)

建築物の建築等

景観形成基準に対する適合状況を適合状況記載欄に**具体的**に記入してください。
該当しない基準については、適合状況記載欄に該当なしとご記入ください。

指摘事項が出た場合、指摘事項に対する措置状況を措置状況記載欄に追記し、図面に変更がある場合は変更後の図面を添付すること。

		景観形成基準	景観形成基準に対する 適合状況記載欄	町田市指摘事項①		措置状況記載欄①		確認
				町田市指摘事項②		措置状況記載欄②		
高さ・規模	1	周辺建築物と低層階の高さを揃えるなど、人の目線に入るまち並みの連続性に配慮する。		①				□
				②				
外構・緑化	2	敷地内はできる限り緑化を図り、周辺のみどりとの連続性に配慮する。また、屋上や壁面の緑化を積極的に行う。		①				□
				②				
	3	樹種や花種などの選定にあたっては、周辺のまち並みやみどりとの調和、季節感の創出に努める。 紅葉や花実を付けるなど、四季の変化を感じることができる樹種を選定する。		①				□
				②				
	4	道路に隣接する位置に、植栽を行うよう努める。		①				□
				②				
オープンス	5	隣接するオープンスペースとの連続性に配慮する。		①				□
				②				
照明	6	周辺の住宅に配慮した明るさとしつつ、魅力ある夜間景観を創出する照明を行う。 周辺に光害が生じないよう配慮する。		①				□
				②				