

係	係長	課長	部長

第 33 回南町田駅周辺地区整備計画検討会 議事録

日 時	2018 年 7 月 31 日 (水) 14:00~15:40
場 所	セミナープラス南町田 3 階
出席者	<p>【町内会・自治会】</p> <p>鶴間町内会：4 名</p> <p>南町田自治会：5 名</p> <p>南町田第一自治会：1 名</p> <p>ガーデンセシア自治会：2 名</p> <p>南地区連合会：1 名</p> <p>【見学者】なし</p> <p>【町田市】</p> <p>都市づくり部都市政策課：遠藤課長、荒木担当課長、仲村担当係長 樋渡主任、島村主任、北林主任、伊賀主任、竹嶋主事</p> <p>都市づくり部地区街づくり課：渡邊係長、須藤主任</p> <p>都市づくり部公園緑地課：小野（薫）主任</p> <p>道路部道路政策課：高橋主任</p> <p>道路部道路維持課：重野主任</p> <p>【東京急行電鉄株式会社】</p> <p>都市創造本部：澤田課長、山田課長補佐、黒岩課長補佐、勝畑課長補佐 久家氏、秋山氏、原田氏、島崎氏</p> <p>【国土交通省 関東地方整備局 川崎国道事務所】</p> <p>工務課：中田建設監督官、浅見専門官</p>
次 第	<ul style="list-style-type: none"> ○ 工事の状況について ○ 道路の切り替えについて ○ 道路愛称の決定等について ○ 融合ゾーン（パークライフ・サイト）の計画について ○ 今年度のワークショップについて

<p>主な 意見交 換内容</p>	<p>＜検討会の説明内容について＞</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 東急電鉄から、商業施設新築工事、駅施設改修工事、土地区画整理事業の状況および道路の切り替え（6月15日以降の工事状況および南1602号線の信号機設置を10月初旬とすること）について説明しました。 ・ 町田市公園緑地課から、公園整備工事の内容やスケジュールについて説明しました。 ・ 町田市都市政策課から、パークライフ・サイト（仮称）の通路から駅改札までの歩行者動線について説明しました。 ・ 川崎国道事務所から、国道16号線の工事（遮音壁設置・道路照明設置）について説明しました。 ・ 町田市道路維持課から、国道16号線地下道でのペットのマナー向上のお願いをしました。 ・ 町田市都市政策課から、道路愛称が決定した旨を報告しました。 ・ 東急電鉄から、「南町田駅」を「南町田グランベリーパーク駅」に名称変更する検討をしている旨をご報告しました。 ・ 町田市都市政策課から、パークライフ・サイト（仮称）内の建物内容および事業パートナーとして、株式会社ソニー・クリエイティブプロダクツ（以下SCP）を迎えることを説明しました。 ・ 町田市都市政策課から、今年度のワークショップについて、第1回を7月29日に開催したことをご報告しました。 <p>《南1602線の信号機設置および横断歩道の仮設置について》</p> <p>鶴間町内会）仮設置する横断歩道に信号機はつかないのか。</p> <p>都市政策課）信号機はつかない。もともと設置する計画ではなく、現段階においては横断歩道のみとするというのが警察の判断である。</p> <p>鶴間町内会）一方通行の道路から南1602号線に出てくる車は、信号がないと出られないのではないか。</p> <p>都市政策課）市と警察の協議では、出ることができる判断である。</p> <p>鶴間町内会）右折するのは難しいと思う。</p> <p>都市政策課）市も警察も右折しにくいことは認識しているが、まずは横断歩道のみとする。</p> <p>鶴間町内会）市として信号はいらないと認識しているのか。</p> <p>都市政策課）市としても必要だと考えているものの、当初の計画があるため、地元からの要望と合わせて一つ一つ信号設置に向けて進めていきたい。</p> <p>鶴間町内会）駅に行く通路は、街区間デッキを渡るのと、道路を横断するのではどちらのほうが近いのか。</p> <p>都市政策課）確認する。</p> <p>東急電鉄）グランドオープンすると車の交通量が増えるが、今後押ボタン式の信号を設置する等協議する余地はあると思う。</p> <p>南町田自治会）暫定で横断歩道を設置するなら、暫定で信号機をつければ良いではないか。</p>
---------------------------	---

鶴間町内会) マンションの住民は公園に行くためにどこを渡ればいいのか。せめて押ボタン式の信号機をつけてほしい。横断歩道をつけてもらい、話が一步前進したと思うが、もう一押しして欲しかった。

南町田自治会) いちよう通りから新設道路に行くのに遠回りになる。ますます出にくくなるので、やはり信号機はつけるべきである。

鶴間町内会) 住民と警察が話せる場があれば良いのだが、それができないので市と警察でちゃんと協議して欲しい。

都市政策課) 警察とは今後も引き続き通学路など合わせて協議を行っていく。一つ一つ地元要望を解決していきたいと考えている。

鶴間町内会) 跨線橋と新設道路の交差点部分は 10 月まで通行止めなのか。長期間通行止めにするほどの難工事ではないのではないか。

東急電鉄) 様々な切り替えや手順があり、10 月まではかかってしまう。

南町田自治会) 跨線橋を渡った後の三叉路付近には横断歩道が 3 つできるのか。

東急電鉄) 3 つできる。

《国道工事について》

鶴間町内会) 国道 16 号線立体部のランプ工事はいつ頃終わるのか。

川崎国道事務所) 来年 2 月末までの工事予定である。

鶴間町内会) 出口が狭くボトルネックになっているが、広がる予定はないのか。

川崎国道事務所) 出口を絞らないと、国道が渋滞してしまうため、あえてこのような構造にしている。今後ランプが完成すれば、渋滞が緩和する見込みである。

南町田自治会) 国道 16 号線は川崎国道事務所が所管か。国道 16 号線脇の一部のところの砂利道を舗装して欲しい。

川崎国道事務所) 今年度中に舗装する予定である。

南町田自治会) 国道 16 号線の遮音壁設置その 3 工事の範囲は、国道 246 号線を越えてどのあたりまで行うのか。

川崎国道事務所) 国道旧 246 号線を越えて、現在マンションがあるあたりまでである。

鶴間町内会) 南町田駅北口駐輪場は大雨が降ると水が溜まる。排水計画はどうなっているのか。

川崎国道事務所) 都計道から雨水が流入し排水がうまく取れていない状況であることは把握している。大雨後に排水工事を実施し、地下道に入る手前に U 字溝を設置した。その後クレーム等はいただいていない。

《道路維持課より国道 16 号線地下道でのペットマナーについて》

鶴間町内会) 地下道に防犯カメラはついていないのか。

道路維持課) ついているが、それでも糞を処理せずそのまま行ってしまう方がいる状況である。今後、ペットマナー向上のための掲示物を掲示する。

《パークライフ・サイト（仮称）について》

鶴間町内会）建築予定の建物は 2 棟とも SCP の所有なのか。

都市政策課）そうである。

鶴間町内会）SCP に任せていたら、住民の意見は何も反映されないのではないか。市内の他の公園では多くの資金を使っているのになぜここは民間に頼るのか。

都市政策課）市民の意見を取り入れ、計画づくりを進めている。この計画を実現できる事業パートナーとして SCP を迎えることとした。

南町田町内会）そもそも公共公益施設を作るのではなかったのか。ミュージアムになるのはなぜなのか。

鶴間町内会）営利目的ではないのか。

都市政策課）ミュージアムも文化的な施設の一つであるが、その他、本に親しめる空間や児童館、ワークショップスペースなどの公益的・文化的な施設を配置する。SCP は幅広い年齢層に親しみのある魅力的なコンテンツの日本における版權を管理しており、市が今後目指している英語教育等にも注力することができる事業者である。こういったものを、総合的に判断し、SCP と協力して事業を進めて行くことになった。

鶴間町内会）ミュージアムは無料なのか。

都市政策課）ミュージアムは民間の企業が運営するものであるため、有料である。

鶴間町内会）災害時に避難した際、対応できるようにしてほしい。

都市政策課）これから協議をし、協定等の中で担保していきたいと考えている。

《その他質問事項》

鶴間町内会）シネコン棟は耐震性が弱く、避難施設として使えないと聞いたが本当か。

東急電鉄）そのような認識はない。新耐震基準以降の建物なので、耐震性に問題はない。

南町田自治会）女学館の広場について、どうなっているのか知りたい。

都市政策課）8 月からマンション建設に伴う校舎の解体工事に着手する。グラウンドは 7 月 25 日より文書を取り交わした後に地元のスポーツ団体に開放している。

鶴間町内会）ここはもともと鶴間唯一の水田地帯であった。地盤が緩いのではないか。

施工者である長谷エコーポレーションの着工前説明会に行った。工事車両と鶴間小学校の通学路動線がクロスする計画となっていた。マンション完成後も、マンション住民車両と通学路がクロスする。市のほうでもよく考えてほしい。特に児童が帰る時間は交通量も増えると思う。車は国道からの出入としたほうが良いと思う。

都市政策課）出入口に関しては、長谷エコーポレーションと交通管理者や横浜国道事務所に協議を行っている。進捗があれば報告する。

以上