

町田市中心市街地整備構想検討に伴う意見交換会（第2回）【要旨】

日 時 2013年6月27日（木）午後7時00分～午後8時45分

会 場 町田市役所 2階 市民協働おうえんルーム

出席者 25名（自治会、町内会、商店会、大規模店舗の各代表者）

〈次第〉

1. 事務局あいさつ
2. 第1回意見交換会の意見のまとめ
3. 中心市街地の問題点・課題に関する補足説明
4. 意見交換
5. 本日のまとめ
6. 次回日程について

町田市中心市街地の方向性、将来像について以下のように意見をいただきました。

〈主な意見〉

■ 駐車場不足、交通渋滞

- ・ 周辺道路が渋滞を起こしている。
- ・ ターミナルパーキングの入口がわかりにくい。駐車場にうまく車を誘導して、車の回遊性を高めるべき。

■ 隣接市と連携した外周道路の整備

- ・ 特に相模原市との関係で外周道路を整備して、スムーズに車で回遊できる環境整備を進めるべきである。大和方面からどのようにお客さんを取り込むか、相模原市とうまく連携をとってもらいたい。例えば、国道16号から中心市街地に向けて整備された道路が矢口小学校のところでストップしているので、つなげるべきである。

■ タクシー乗降場の見直し、待機場所の確保

- ・ タクシーの乗降場が駅直近に集中している。駅まで行かないとタクシーに乗れないのは不便なので、商店街の近くにもタクシー乗り場が欲しい。
- ・ 原町田大通りにタクシーの客待ちの列が並んでいる。タクシーの乗降場を、東急ツインズの先のデッキを降りた場所にタクシー乗り場をつくるべき。
- ・ 第一踏切付近でもタクシーの客待ちの列を解消するために、例えば旧市役所

跡地などを利用して、待機場所を確保すべき。

■ 駐車場が増え商店の連続性が欠けてきている

- ・ 中心市街地の中で駐車場面積が 12%を超えるまちは危ないまちだと本で読んだ。駐車場が増えると商店の連続性が欠け、まちとして雑駁な印象となる。
- ・ 原町田二丁目では駐車場が増えた。かつてまちの中心であったが、駐車場化してきて、まち自体が縮小していると感じる。

■ 都市間競争に負けてしまう

- ・ モノレール、エスカレーター、小田急の地下化などの整備を早く進めなければ、都市間競争に負けてしまう。

■ 小田急線北口の駅前の顔づくり

- ・ 小田急線駅北口の森野 1 丁目の駐車場とバスターミナル周辺は、非常に暗いし、せせこましい。駅をおりたときのイメージが悪い。42 万人都市の駅の顔として整備すべきだ。
- ・ 原町田は活性化しているが、風俗店の心配がある。ゆくゆくは旧庁舎あたりまでを含めて総合的に活性化を導くまちづくりを考えてほしい。
- ・ 来街者に来ていただけるように、シンボリックなものをつくりたい。

■ 町田駅から芹が谷公園までの回遊性を高める

- ・ ショッピングモール感覚の回遊性を高めるために、吉祥寺駅から井の頭公園までのルートのように、町田駅から芹が谷公園までの回遊性を高められるとよい。
- ・ 一時公民館通りにバスを通さないという話があったが、頓挫してしまったので、これを考え直してもらうなどして、町田全体が公園のように回遊できるようになるとよい。

■ 中心市街地への企業の誘致

- ・ 二子玉川の再開発のように、駅の近くに商業床ではない企業を誘致すべきである。

■ 周辺住宅地から中心市街地までの道路が危ない

- ・ 周辺住宅地から商店街に来るまでが危険である。高ヶ坂から町田街道に出るまで、坂を上下し、さらに、狭い道を車が乱暴な運転で通るので、子供をつれて歩くときには危険である。そういうところはたくさんあると思う。そういう

ことを放置して、商店街だけきれいにしてもよくない。

■ 中心市街地に車を入れない

- ・ 回遊性を高めるためには商店街一体について、車を乗り入れさせないことが大事。

■ 荷捌きスペース、次世代自動車インフラの整備

- ・ 中心市街地に車が乗り入れないように、町田駅前通り、原町田大通りの荷捌きスペースを確保すべき。それに付随して、電気自動車の充電スタンドを確保し、次世代自動車インフラの導入などに早く取り組むべき。

■ 中央通り商店街の整備

- ・ 中央通り商店街は乳母車や徒歩で回遊できるようにしたい。具体的には、道幅を拡げて、休憩スペースの整備、自転車を乗り入れさせないなど。

■ 商店街の通りごとに特徴を持たせる

- ・ かつては、かけあし通り、原町田中央通りに 2 つの商店街があり、両方ともにぎわいや個性があった。現在は、バス通り（町田街道）、中央商店街通り、旧かけあし通り、町田駅前通りがあるが、通りごとに特徴を出したら楽しいのではないか。さらに、通りと通りをつなぐ階段状の路地を含め、お互いに人を誘致するにはどうすべきか、話し合って協力してほしい。
- ・ かつての絹の道をメインの通りとし、緑があって、ゆっくり歩けるような通りとして整備していくとよい。ちょっと離れたところに若い人のお店が出来ているというという話があったが、若い人の感覚のあるお店のある通りだとかを整備するとよい。

■ 南町田グランベリーモールを参考に

- ・ 今一番歩きやすく、楽しいのは南町田のグランベリーモールだと思う。規模が小さいため、町田駅周辺市街地に持ってくるのは無理かもしれないが、南町田の駅から歩いて、あのグランベリーモールまで行く間もとても楽しい。そんなまちができるとよい。
- ・ 風俗店はいけませんが、町田の魅力を考えると飲食店がないと、外部から人は集まらない。

■ その他

- ・ 中心市街地活性化協議会でもこの意見交換会と同じような話をしている。行

政の中ですり合わせはできているのか。

- 今回の意見交換会は、誰と誰が意見交換する会なのか。それをはっきりとさせないと、それぞれの地域ごとの利害、商店街と消費者との利害がぶつかってしまうと思う。