

## 今後の予定

今回は、2014年2月27日（木）に検討会を行います。これまでの検討会でのご意見を踏まえ、皆様と駅前にふさわしい土地利用について具体的な意見交換をし、方向性を定めていきます。皆様のご意見を将来の土地利用に反映するための大切な検討会ですので、ぜひご参加ください。

また、相原町にお住まいの方々に、東口・西口のこれまでの検討結果を報告するために相原みちまち推進会議を3月13日（木）に開催いたします。

### 第3回 相原駅西口まちづくり検討会

日時：2014年2月27日（木）19:00～  
会場：堺市民センター ホール  
検討内容：西口周辺の土地利用の方向性について

※なお、第3回相原駅東口まちづくり検討会は2月26日（水）に開催します。

### 第10回相原みちまち推進会議

日時：2014年3月13日（木）19:00～  
会場：堺市民センター ホール  
報告内容：東口・西口の今年度の検討内容について

## 第2回東口検討会の検討内容についてお知らせします

第2回東口検討会を1月29日（水）に開催しました。主に町田街道と駅東口を連絡する新しい道路（東口アクセス路）について、市の基本的な考え方等を提案しました。

その後、3つのグループに分かれ、アクセス路の位置や幅員等について、建設的な意見交換が行なわれました。



## 東口・西口の検討会について

駅の東西では、取り組む課題が異なるため、検討会を分けて開催していますが、東と西の一体性を念頭に、地域の課題解決に向けて、検討を進めています。

是非とも検討会にご参加ください。

【問合せ先】 町田市 都市づくり部 地区街づくり課  
住所 町田市森野二丁目2番22号  
電話 042-724-4266（直通）  
担当 高梨・森本

# 相原駅西口まちづくりニュース 第2号

2014年2月

## 相原駅西口まちづくり 第2回検討会を開催しました！

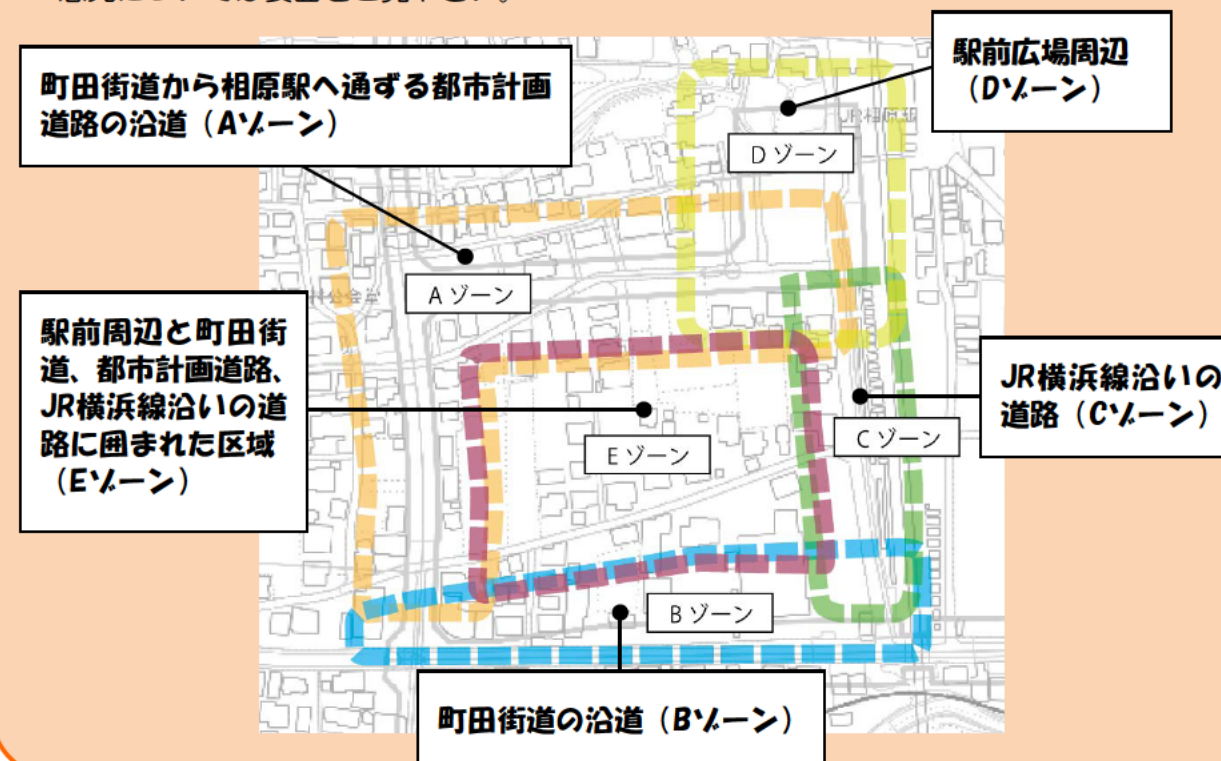
第2回西口検討会を1月30日（木）に開催しました。主に土地利用の方向性について、皆様と活発な意見交換を行いました。



## 第2回西口検討会について

### ゾーン別土地利用案の検討

- 第2回検討会では、市から提案したゾーン別の土地利用の方向性を踏まえ、AとDを合わせたゾーン、BとCとEを合わせたゾーンの2つのゾーンに分かれて、各ゾーンに土地や建物をお持ちの地権者の皆様で駅前にふさわしい土地利用の具体的な意見交換を行いました。主な意見については裏面をご覧ください。





## 西口の土地利用に関する主な意見

歩道ができて商売しやすい。  
一坪程度の店舗を集めてはどうか。

自動車が通れない道路になっている。  
都市計画との関係をもっと考えるべきだ。

周辺道路の通過交通が多いので、  
都市計画道路を暫定供用してほしい。

現在通過交通が多い。

街区内部は住宅でなくても良い。  
静かなところが気に入っている。  
駅から徒歩で行けるところが良い。  
商業系用途地域になっても土地利用は  
変わらないのではないかな。

自動車のすれ違いが難しい。

自動車の通行があるため、歩行者用信号  
のみでは交差点が危険。普通の信号に変  
えてほしい。

店舗ゾーンにしてはどうか。

商業がほしい。どこかに集めてはどうか。

クリニック、塾が立地しそうだが、  
店舗の立地はなさそう。

町田街道沿道の店舗の移転代替地になると  
良い。

いなげやは駅前に移転してはどうか。  
いなげやは食料品だけなので、増築して  
ほしい。

町田街道沿道では商売は難しい。



### 上記以外の主なご意見

#### (都市計画道路沿道の土地利用)

- ・ 商売ができる環境は整えておくべき。
- ・ 4、5階の建物が建てられるくらいにすべきではないか。
- ・ 人口増のためにマンション等をつくってはどうか。
- ・ 将来建替える時は低層部を店舗、上層階をマンションにする。

#### (相原駅周辺の商業について)

- ・ 相原の特徴を出さないとだめだろう。

#### (検討の進め方)

- ・ 市の方からいくつかのアイデアを出してくれないと議論できない。
- ・ 街に呼び込む人口を想定した上で何を建てるか決めるべき。