

第 1 回木曽山崎団地地区まちづくりワークショップの概要について

1. まちづくりワークショップについて

(1) まちづくりワークショップの目的

- ・ 木曽山崎団地地区まちづくり構想の改定にあたって、住民の方々の意見を反映しながら作成し、まちの将来像を考えていく「まちづくりワークショップ」を実施します。
- ・ 第 1 回まちづくりワークショップでは、現状の良い点、課題点を踏まえ、将来のまちのあり方（住みたいまち、訪れたいまち、子どもにとっても良いまち）について、第 2 回まちづくりワークショップは、具体的な機能導入やゾーニング（配置）について意見交換を行い、まちづくりワークショップで出た意見を基にまちづくり構想へと繋げていきます。

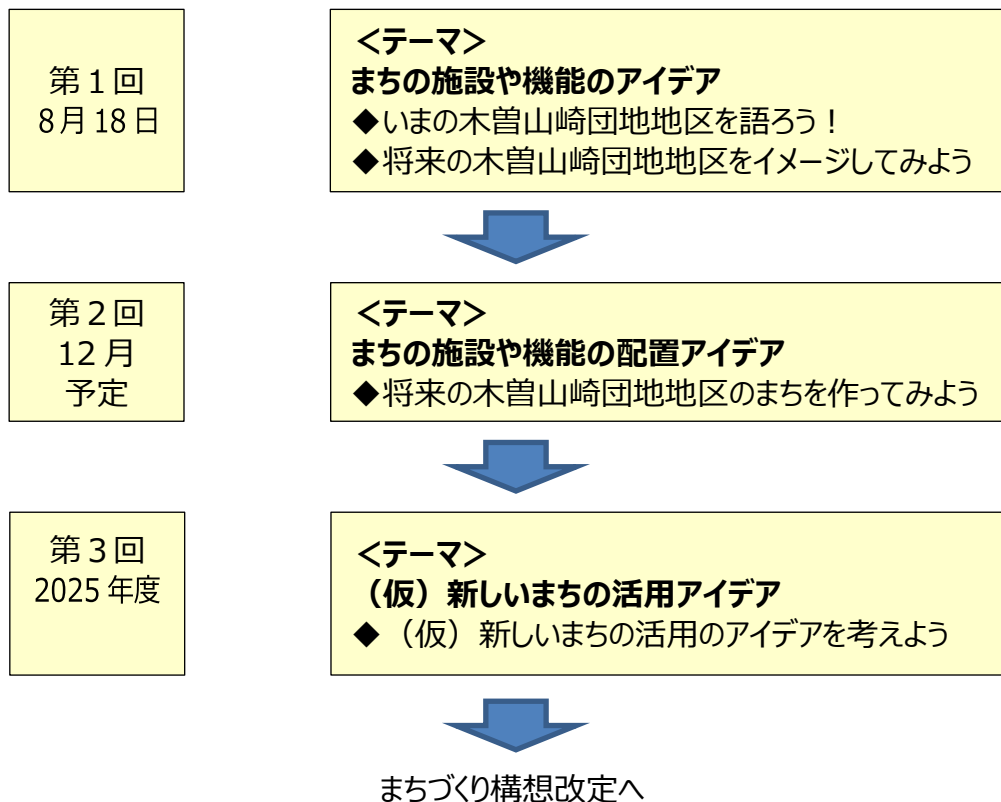
(2) まちづくりワークショップの対象者

まちづくりワークショップの対象者は以下の通りです。

各フェーズの対象者		
まちづくり検討会の対象	まちづくりワークショップの対象	アンケートの対象
・学識経験者 ・地元自治会、管理組合の代表 ・周辺町内会、自治会、管理組合の代表 ・UR、JKK（オブザーバー）	・当地区の居住者 ・当地区の商店会 ・当地区の各事業者 ・桜美林大学の学生（別途開催予定）	・当地区の居住者、事業者 ・その他、当地区のまちづくりに興味のある方

(3) まちづくりワークショップの進め方

まちづくり検討会、まちづくりワークショップ、まちづくり構想の作成を連携して、以下のフローにより実施します。



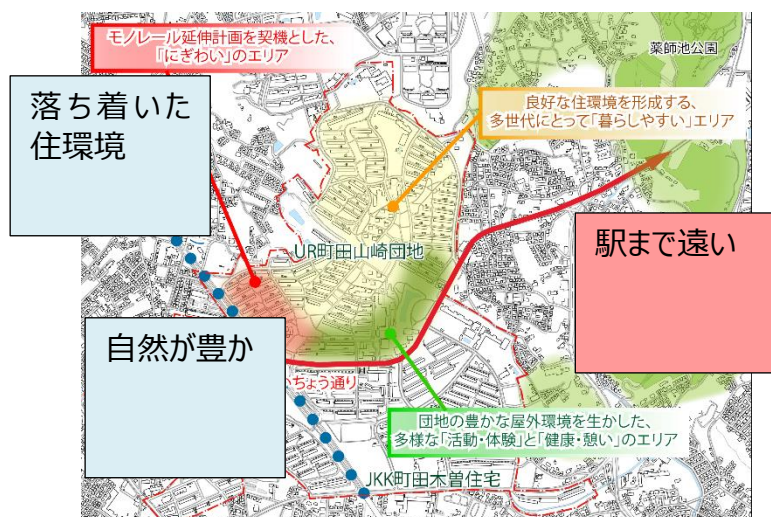
2. 第1回まちづくりワークショップ（テーマ：まちの施設や機能のアイデア）実施概要について

（1）第1回まちづくりワークショップ（テーマ：まちの施設や機能のアイデア）の目的

第1回まちづくりワークショップでは、2つのグループワークを通じて、現状の良い点、課題点を踏まえ、将来のまちのあり方（住みたいまち、訪れたいまち、子どもにとっても良いまち）について意見交換を行い、まちづくり構想における木曽山崎団地地区に必要なモノ・コトへと繋げていきます。

（2）グループワーク1「いまの木曽山崎団地地区を語ろう！」

いまの木曽山崎団地地区の良いところや引き継いでいきたいところ、課題だと思うところについて意見交換します。



（3）グループワーク2「将来の木曽山崎団地地区をイメージしてみよう」

グループワーク1を踏まえつつ、「どんなまちだったら住みたいまちなのか/どんなまちだったら訪れたいまちなのか/どんなまちだったら子どもにとっても良いまちなのか」について意見交換します。

	どんなまちだったら住みたいまちなのか？	どんなまちだったら訪れたいまちなのか？	どんなまちだったら子どもにとっても良いまちなのか？
どんなまち	教育環境が充実している。 学習塾	楽しいイベントがたくさん開催されている。 大きな広場	遊べる場所がいっぱいある。 キャンプが気軽にできる公園

（4）第1回ワークショップまでの流れ

7月16日～

まちづくりワークショップのお知らせ団地内全戸配布

7月16日～8月9日

まちづくりワークショップ参加メンバー応募受付

8月18日

まちづくりワークショップ

第1回まちづくりワークショップの開催について

■ 日程：8月18日（日）10:00～12:00

■ 会場：木曽山崎コミュニティセンター B館3階大会議室

(5) まちづくりワークショップのお知らせについて

以下の資料を団地内の全戸に配布しました。

2024年7月発行

【木曽山崎団地地区まちづくりワークショップ開催のお知らせ】

日頃より町田市のもちづくりにご理解、ご協力をいただき、誠にありがとうございます。

市では、木曽山崎団地地区を、モノレールの延伸を見据えてヒト・モノ・コトが集まるまちにしていけるために、「住みたいまち、訪れたいまち、子どもにとっても良いまち」をテーマに、これからのまちづくりの検討を進めています。

この度、木曽山崎団地地区にお住まいの方やご商売をされている方など、地区を支える皆様と、これからのまちづくりについて意見交換を行うため、まちづくりワークショップを開催します。

【まちづくりワークショップの概要】

ワークショップは2024年度と2025年度の2カ年で計3回を予定しています。

今回は第1回目として、これからのまちづくりに必要なモノ・コトをグループワークを通して皆様と一緒に考えます。

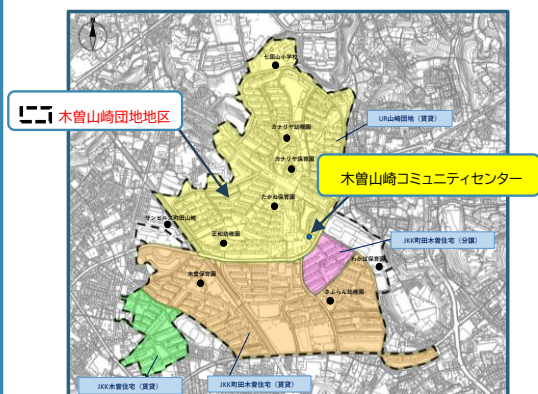
○グループワーク1 「いまの木曽山崎団地地区を語ろう！」

いまの木曽山崎団地地区の良いところや課題だと思うことについて、意見を出し合います。

○グループワーク2 「将来の木曽山崎団地地区をイメージしてみよう」

グループワーク1を踏まえて、「住みたいまち、訪れたいまち、子どもにとっても良いまち」とはどんなまちかを考えます。

【まちづくり対象区域図】



【ワークショップ開催スケジュール】

第1回 8月18日	◆ いまの木曽山崎団地地区を語ろう！ ◆ 将来の木曽山崎団地地区をイメージしてみよう
第2回 12月予定	◆ 将来の木曽山崎団地地区のまちを作ってみよう
第3回 2025年度	◆ (仮) 新しいまちの活用のアイデアを考えよう

【主催】

町田市都市づくり部都市政策課 モノレールまちづくり推進室



担当者：穴水(あなみず)、今野(こんの)、小泉(こいずみ)

連絡先：042-724-4077

※開催内容に関する問い合わせは、こちらまで連絡ください。

開催日時：2024年8月18日(日) 10:00~12:00

開催場所：木曽山崎コミュニティセンターB館 3階 大会議室

【まちづくりワークショップの参加申込み先】

事務局：株式会社URリンケージ(業務委託先)

担当者：高山(たかやま)、中田(なかた)、井上(いのうえ)

申込み先：090-1502-2189

※電話にて連絡し「ワークショップの件」とお伝えください。

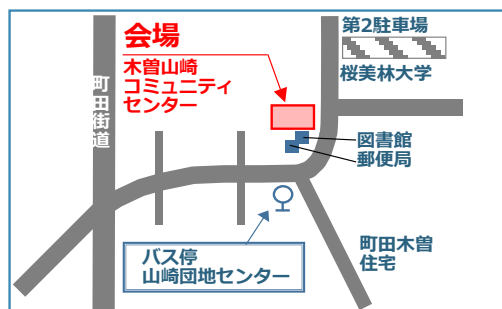
受付時間：平日10:00~16:00(※12:00~13:00除く)

※お申込み時に、

①氏名 ②住所 ③電話番号をお伺いします。

申込み締切日：2024年8月9日(金)

【会場案内図】

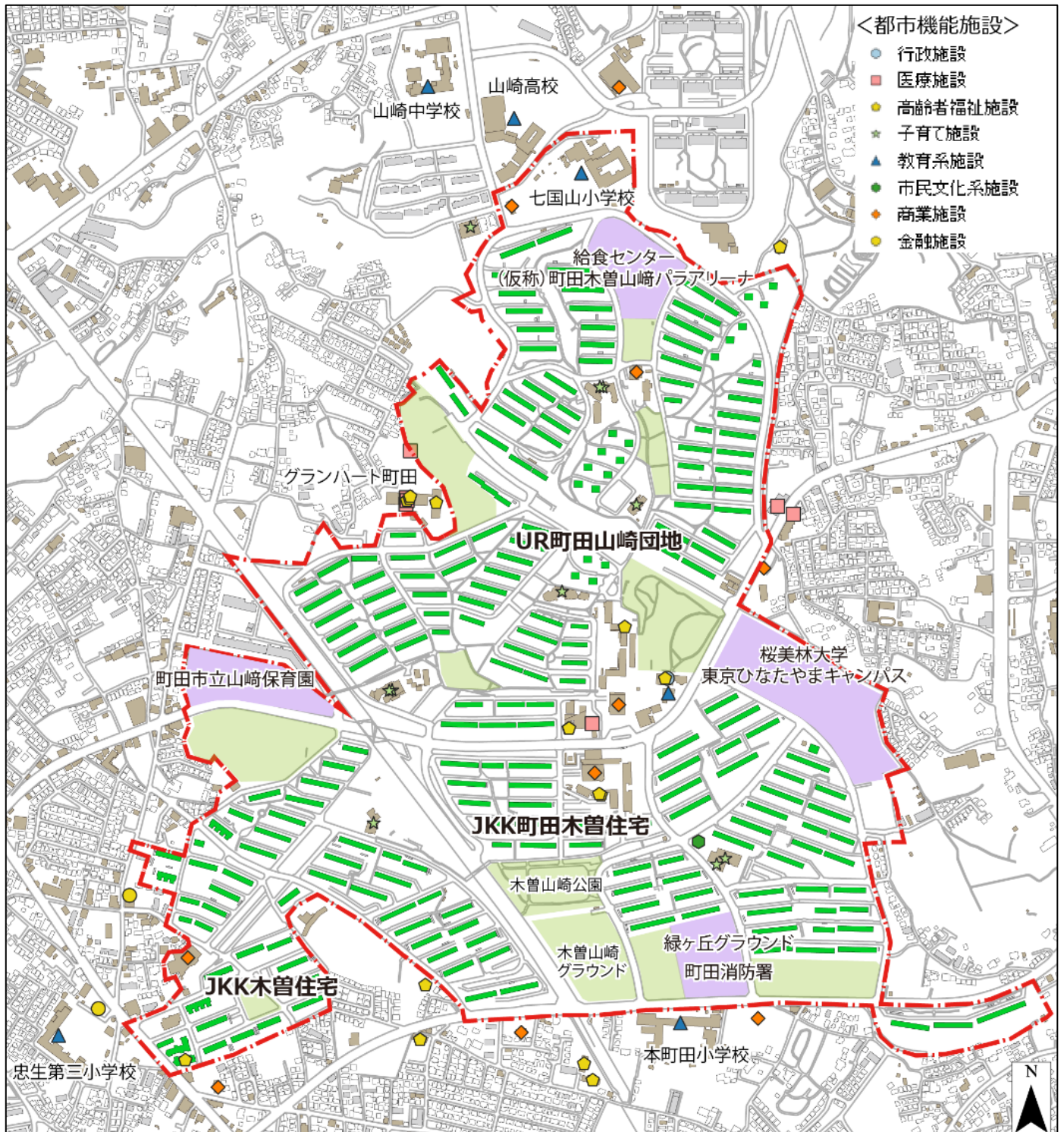


※駐車場台数には限りがあるため、公共交通機関のご利用をお願い致します。

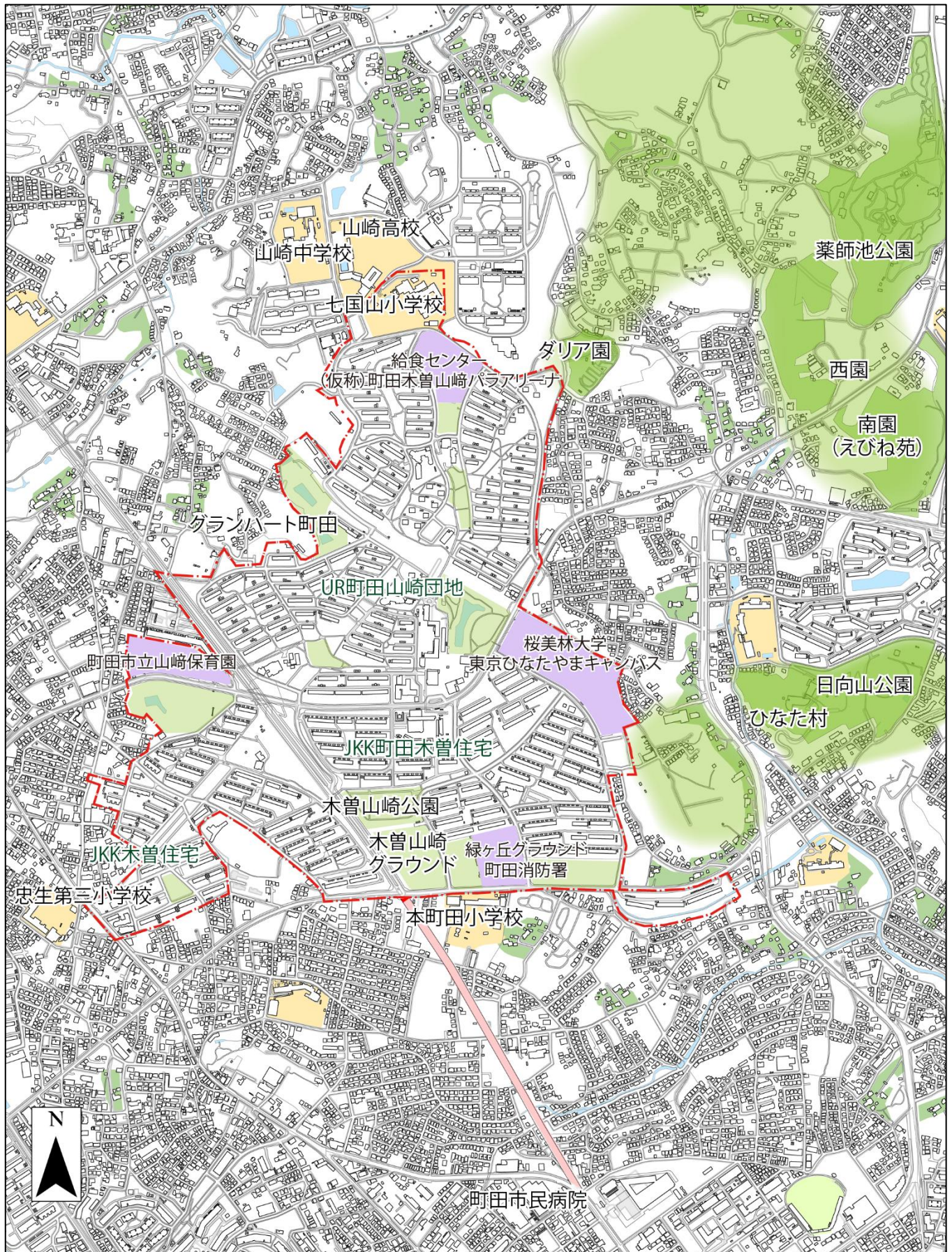
(参考) 第1回まちづくりワークショップで使用する地図について

第1回まちづくりワークショップにおいては、木曽山崎団地地区の全域を示した地図と木曽山崎団地地区およびその周辺を示した地図2点及びUR都市機構勉強会で検討した将来イメージを用意します。

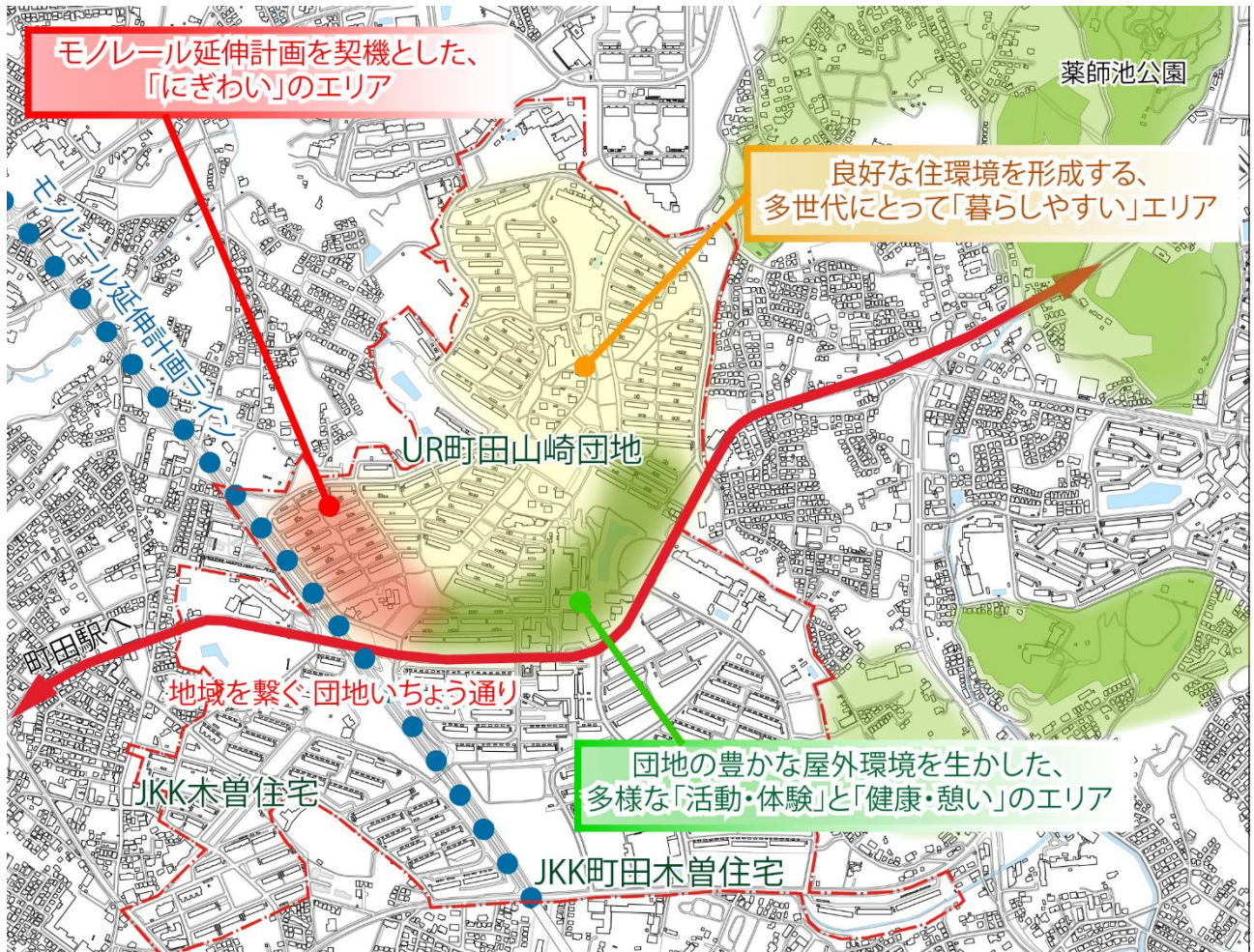
①木曽山崎団地地区全域の地図



②木曽山崎団地地区及びその周辺を示した地図



③UR 都市機構の勉強会で検討した将来イメージ



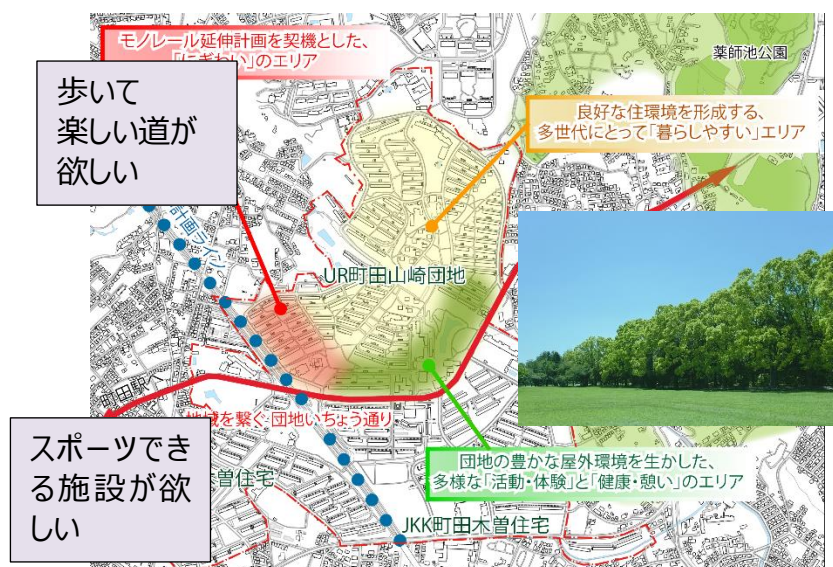
3. 第2回まちづくりワークショップ（テーマ：まちの施設や機能の配置アイデア）実施概要について

（1）第2回まちづくりワークショップ（テーマ：まちの施設や機能の配置アイデア）の目的

第1回ワークショップで出た意見を踏まえつつ、具体的な機能導入やゾーニング（配置）について考え、意見交換を行います。計2回のワークショップで出た意見、まちづくりアンケートの結果を基にまちづくり構想のエリアイメージへと繋げていきます。

（2）グループワーク「将来の木曽山崎団地地区のまちを作ってみよう」

公園やカフェ、商業施設といったイメージ写真を地図に貼りながら、自分が思う木曽山崎団地地区に欲しい風景を想像し、どこにどんな機能が必要なのか意見交換します。



（3）全体ワーク「まちのコンセプトについて考えてみよう」

グループワーク1を踏まえつつ、「どんなまちだったら住みたいまちなのか/どんなまちだったら訪れたいまちなのか/どんなまちだったら子どもにとっても良いまちなのか」意見交換します。

まちのコンセプト

○○○○○

（4）第2回ワークショップまでの流れ

- | | |
|-----|--------------------------|
| 11月 | まちづくりワークショップのお知らせ団地内全戸配布 |
| 11月 | まちづくりワークショップ参加メンバー応募受付 |
| 12月 | まちづくりワークショップ |

第2回まちづくりワークショップの日程について※詳細決まり次第、改めてご案内いたします。

- 日程：12月(予定)
- 会場：未定