

## 要安全確認計画記載建築物の耐震診断結果(町田市)

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、公表します。

### 【特定緊急輸送道路沿道建築物】

建築物の名称		建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備考
						Iw	0.20	*	*	内容	実施時期	
—		相原町 764番地1	店舗 居宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.20	*	*			
—		相原町 764番地1	店舗 居宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.15	*	*			
—		相原町 1647番地1	店舗 居宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	1.15	*	*	/	/	
—		相原町 1647番地3	店舗 居宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.09	*	*			
塩沢ハイツ		相原町 1707番地3 他	店舗 共同住宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.10	*	*			
—		相原町 1725番地3	居宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.15	*	*			
—		相原町 1725番地4	店舗 居宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.12	*	*			
池田屋ビル		相原町 2071番地2	店舗 住宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.09	*	*			
			自家用倉庫	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.10	q	0.40			
都営武蔵岡アパート6号棟		相原町 3210番地	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	Is/Iso	1.20	$C_{TU} \cdot S_D$	0.30	/	/	

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備考	
					Is/Iso	1.20	$C_{TU} \cdot S_D$	0.30	内容	実施時期		
都営武蔵岡アパート7号棟	相原町 3233番地	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.20	$C_{TU} \cdot S_D$	0.30			
都営武蔵岡アパート8号棟	相原町 3265番地1	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.20	$C_{TU} \cdot S_D$	0.30			
大戸公会堂	相原町 4394番地1	集会場	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	2.23	$C_{TU} \cdot S_D$	1.36			
—	旭町 一丁目 648番地1	診療所 居宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.26	$C_{TU} \cdot S_D$	0.80			
医療法人社団 内山胃腸科	旭町 一丁目 649番地1	診療所	12	一般財団法人日本建築防災協会による「既存壁式プレキャスト鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断指針」に定める第2次診断法		Is/Iso	1.65	$C_{TU} \cdot S_D$	0.78			
アイワ広告ビル	旭町 一丁目 1636番地1	事務所 倉庫	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.61	q	1.97			
日本郵便株式会社 町田郵便局	旭町 三丁目 508番地2	事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.01	$C_{TU} \cdot S_D$	0.61			
すずかけ台ビル	小川 1608番地5	店舗 事務所 共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.63	$C_{TU} \cdot S_D$	0.40			
浜野屋ビル	金森 一丁目 357番地1	店舗 事務所 共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.06	$C_{TU} \cdot S_D$	0.30			
レンガハウス	金森東 二丁目 982番地16	店舗 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.14	q	0.56			
滝ノ沢ビル	木曾東 一丁目 499番地4	店舗 共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.63	$C_{TU} \cdot S_D$	0.76			

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備考	
					Is/Iso	1.70	$C_{TU} \cdot S_D$	0.31	内容	実施時期		
長谷川ビル	木曾東三丁目1068番地8他	店舗 事務所 住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.70	$C_{TU} \cdot S_D$	0.31				
名倉堂接骨院	木曾町121番地9	店舗 住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.50	$C_{TU} \cdot S_D$	0.36				
町田葬祭店	小山町3639番地2	店舗 事務所 住宅	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.23	q	0.92				
都営忠生四丁目アパート1号棟	忠生四丁目9番地2	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.15	$C_{TU} \cdot S_D$	0.33				
中一ビル	中町一丁目457番地26	店舗 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.41	q	1.64				
天一ビル	中町一丁目457番地10	事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.62	q	1.64				
—	中町一丁目473番地7	診療所 居宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.45	$C_{TU} \cdot S_D$	0.60				
NTT東日本町田ビル(事務棟)		中町一丁目353番地2	事務室 保育所	5-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	耐震化事業中 (2019年度完了予定)						
明治安田生命町田ビル	B1~3F	中町一丁目356番地1	事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.01	$C_T \cdot S_D$	0.36		
	4~7F		事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.01	$C_{TU} \cdot S_D$	0.33			

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備考
					Is	0.20	q	0.80	内容	実施時期	
白須ビル	中町二丁目542番地1	店舗 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.20	q	0.80			
小林ビル	中町二丁目541番地2	店舗 居宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.28	$C_{TU} \cdot S_D$	0.53	/	/	
古谷田ビル	中町二丁目544番地1	店舗 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.49	q	1.38			
—	原町田二丁目1278番地2	居宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.09	*	*			
三光ビル	原町田二丁目1290番地4	店舗 共同住宅 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.08	q	0.34			
株式会社 義澤材木店 建築部作業所	原町田二丁目1187番地3	作業所	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.05	*	*			
杉井ビル	原町田二丁目1400番地1	共同住宅 作業所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.38	$C_{TU} \cdot S_D$	0.43	/	/	
二階堂第一ビル	原町田三丁目81番地1	事務所 駐車場	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.97	$C_{TU} \cdot S_D$	0.61			
武藤ビル	原町田四丁目123番地6	店舗 事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.00	$C_{TU} \cdot S_D$	0.62	/	/	
松山ビル	原町田四丁目124番地7	事務所 住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.03	$C_{TU} \cdot S_D$	0.63	/	/	
第3町田ビル (森野第2マンション)	森野二丁目879番地3	事務所 居宅 駐車場	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.43	$C_{TU} \cdot S_D$	0.28			

建築物の名称		建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備考	
						内容	実施時期						
東海町田マンション	B1～2F	森野二丁目763番地1	店舗 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.02	$C_{TU} \cdot S_D$	0.49	/	/	
	3～8F		共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.83	$C_{TU} \cdot S_D$	0.51			
太陽ビル		矢部町2693番地4 他	店舗 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.48	q	1.36			