

## 要緊急安全確認大規模建築物の耐震診断結果(町田市)

建築物の耐震改修の促進に関する法律附則第3条第3項において準用する同法第9条の規定に基づき、公表します。

### 【小学校、中学校、中等教育学校の前期課程若しくは特別支援学校】

建築物の名称		建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備考
										内容	実施時期	
和光中学・高等学校	中学校	真光寺町 字十三号 1291番地1他	教室棟(中学)	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.00	$C_{TU} \cdot S_D$	0.41	/	/	Iso=0.7
	高校		教室棟(高校)	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.04	$C_{TU} \cdot S_D$	0.32	/	/	Iso=0.7
	体育館		体育館	7	「屋内運動場等の耐震性能診断基準」	Is	0.72	q	1.63	/	/	Iso=0.7
日本大学第三学園		図師町 字十一号 2278番地1	中学校	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.02	$C_{TU} \cdot S_D$	0.74	/	/	Iso=0.7
学校法人 日本聾話学校	小中学校舎	野津田町 字並木 1942番地9 他	小中学校舎	5-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	Is/Iso	1.17	$C_t \cdot S_d$	0.30	/	/	Iso=0.7
	幼稚部棟		幼稚部棟	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.01	$C_{TU} \cdot S_D$	0.47	/	/	Iso=0.7

※上表に加え、1981年5月31日以前に建築された市立の小中学校が要緊急安全確認大規模建築物に該当し、耐震診断結果については下記リンク先にて公表しています。

<https://kosodate-machida.tokyo.jp/soshiki/5/2/231.html>

### 【病院、診療所】

建築物の名称		建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備考
										内容	実施時期	
多摩丘陵病院		下小山田町 1491番地1	病院	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.58	$C_{TU} \cdot S_D$	0.98	/	/	

【百貨店、マーケットその他の物品販売業を営む店舗】

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称				構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備考
							Is/Iso	1.00	$C_T \cdot S_D$	0.41	内容	実施時期	
町田ターミナルプラザ 商業棟	原町田四丁目889番地10	店舗	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.00	$C_T \cdot S_D$	0.41				
町田駅ビル	原町田六丁目1355番地2 他	店舗	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.00	$C_T \cdot S_D$	0.41				
		鉄道軌道	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.20	$C_T \cdot S_D$	0.36				
町田セブンビル	原町田六丁目802番地	店舗 事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.05	$C_T \cdot S_D$	0.26				
町田モディ	原町田六丁目776番地2 他	百貨店	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.00	$C_T \cdot S_D$	0.28				
町田ジョルナ店	原町田六丁目821番地2	百貨店	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.00	$C_{TU} \cdot S_D$	0.52				
町映ビル	原町田六丁目782番地3 他	店舗 事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.35	$C_T \cdot S_D$	0.81				
TK町田ビル	原町田六丁目781番地1	店舗 事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.88	$C_T \cdot S_D$	0.43				
東急百貨店町田店本館	原町田六丁目800番地	百貨店	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.16	$C_T \cdot S_D$	0.26				

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備考	
					Is	0.63	q	1.18	内容	実施時期		
成瀬ビル (そうてつローゼン成瀬店)	南成瀬一丁目3番地5 他	店舗 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.63	q	1.18	/	/	
渋谷ビル	1~4F	森野一丁目1400番地1	店舗 事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	Is/Iso	1.38	$C_T \cdot S_D$	0.65	/	/	
	5~7F		店舗	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2017年版)	Is/Iso	1.08	$C_{TU} \cdot S_D$	0.59	/	/	

【劇場、観覧場、映画館、演芸場】

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備考	
					GIIs	1.01	*	*	内容	実施時期		
町田市民ホール	森野二丁目1003番地11	劇場	6	一般財団法人建築保全センターによる「官庁施設の総合耐震診断基準」		GIIs	1.01	*	*	/	/	

【自動車車庫その他の自動車又は自転車の停留又は駐車のための施設】

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備考	
					Is	0.63	q	1.07	内容	実施時期		
市営原町田一丁目駐車場	原町田一丁目894番地1	駐車場	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.63	q	1.07	/	/	