

要安全確認計画記載建築物の耐震診断結果(町田市)

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、公表します。

【特定緊急輸送道路沿道建築物】

建築物の名称		建築物の位置	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分 の地震に対する 安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備 考
										内 容	実施時期	
—		相原町 764番地1	店舗 居宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.20	*	*			
—		相原町 764番地1	店舗 居宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.15	*	*			
—		相原町 1647番地1	店舗 居宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	1.15	*	*			
—		相原町 1647番地3	店舗 居宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.09	*	*			
—		相原町 1725番地3	居宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.15	*	*			
—		相原町 1725番地4	店舗 居宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.12	*	*			
池田屋ビル	住宅	相原町 2071番地2	店舗 住宅	2	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く)	Iw	0.09	*	*			
	倉庫		自家用倉庫	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.10	q	0.40			
都営武蔵岡アパート6号棟		相原町 3210番地	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	Is/Iso	1.20	$C_{TU} \cdot S_D$	0.30			
都営武蔵岡アパート7号棟		相原町 3233番地	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	Is/Iso	1.20	$C_{TU} \cdot S_D$	0.30			

建築物の名称	建築物の位置	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分 の地震に対する 安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備 考
										内 容	実施時期	
都営武蔵岡アパート8号棟	相原町 3265番地1	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋 コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次 診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	鉄骨が 充腹材の 場合	Is/Iso	1.20	$C_{TU} \cdot S_D$	0.30			
大戸公会堂	相原町 4394番地1	集会場	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造 建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診 断法」(2001年版)		Is/Iso	2.23	$C_{TU} \cdot S_D$	1.36			
—	旭町 一丁目 648番地1	診療所 居宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造 建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診 断法」(2001年版)		Is/Iso	1.26	$C_{TU} \cdot S_D$	0.80			
医療法人社団 内山胃腸科	旭町 一丁目 649番地1	診療所	12	一般財団法人日本建築防災協会による「既存壁式プレキャスト 鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断指針」に定める第2次診断 法		Is/Iso	1.65	$C_{TU} \cdot S_D$	0.78			
アイワ広告ビル	旭町 一丁目 1636番地1	事務所 倉庫	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の 耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.61	q	1.97			
日本郵便株式会社 町田郵便局	旭町 三丁目 508番地2	事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造 建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診 断法」(2001年版)		Is/Iso	1.01	$C_{TU} \cdot S_D$	0.61			
すずかけ台ビル	小川 1608番地5	店舗 事務所 共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造 建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診 断法」(2001年版)		Is/Iso	0.63	$C_{TU} \cdot S_D$	0.40			
浜野屋ビル	金森 一丁目 357番地1	店舗 事務所 共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造 建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診 断法」(2001年版)		Is/Iso	1.06	$C_{TU} \cdot S_D$	0.30			
レンガハウス	金森東 二丁目 982番地16	店舗 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の 耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.14	q	0.56			
滝ノ沢ビル	木曽東 一丁目 499番地4	店舗 共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造 建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診 断法」(2001年版)		Is/Iso	1.63	$C_{TU} \cdot S_D$	0.76			

建築物の名称		建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備 考
										内 容	実施時期	
長谷川ビル		木曽東三丁目1068番地8他	店舗 事務所 住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.70	$C_{TU} \cdot S_D$	0.31			
名倉堂接骨院		木曽町121番地9	店舗 住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.50	$C_{TU} \cdot S_D$	0.36			
町田葬祭店		小山町3639番地2	店舗 事務所 住宅	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.23	q	0.92			
都営忠生四丁目アパート1号棟		忠生四丁目9番地2	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.15	$C_{TU} \cdot S_D$	0.33			
中一ビル		中町一丁目457番地26	店舗 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.41	q	1.64			
天一ビル		中町一丁目457番地10	事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.62	q	1.64			
—		中町一丁目473番地7	診療所 居宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.45	$C_{TU} \cdot S_D$	0.60			
NTT東日本町田ビル(事務棟)		中町一丁目353番地2	事務室 保育所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.01	$C_{TU} \cdot S_D$	0.32			
明治安田生命町田ビル	B1～3F	中町一丁目356番地1	事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	Is/Iso	1.01	$C_T \cdot S_D$	0.36			
	4～7F		事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.01	$C_{TU} \cdot S_D$	0.33			

建築物の名称	建築物の位置	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分 の地震に対する 安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備 考
									内 容	実施時期	
白須ビル	中町 二丁目 542番地1	店舗 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.20	q	0.80			
小林ビル	中町 二丁目 541番地2	店舗 居宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.28	$C_{TU} \cdot S_D$	0.53			
古谷田ビル	中町 二丁目 544番地1	店舗 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.65	q	1.38			
三光ビル	原町田 二丁目 1290番地4	店舗 共同住宅 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.08	q	0.34			
杉井ビル	原町田 二丁目 1400番地1	共同住宅 作業所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.38	$C_{TU} \cdot S_D$	0.43			
二階堂第一ビル	原町田 三丁目 81番地1	事務所 駐車場	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.97	$C_{TU} \cdot S_D$	0.61			
武藤ビル	原町田 四丁目 123番地6	店舗 事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.00	$C_{TU} \cdot S_D$	0.62			
松山ビル	原町田 四丁目 124番地7	事務所 住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.03	$C_{TU} \cdot S_D$	0.63			
第3町田ビル (森野第2マンション)	森野 二丁目 879番地3	事務所 居宅 駐車場	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.43	$C_{TU} \cdot S_D$	0.28			

建築物の名称		建築物の位置	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分 の地震に対する 安全性の評価結果				耐震改修等の予定		備 考
											内 容	実施時期	
東海町田マンション	B1～2F	森野 二丁目 763番地1	店舗 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋 コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次 診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	鉄骨が 非充腹 材の場 合	Is/Iso	1.02	$C_{TU} \cdot S_D$	0.49			
	3～8F		共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造 建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診 断法」(2001年版)		Is/Iso	0.83	$C_{TU} \cdot S_D$	0.51			
太陽ビル		矢部町 2693番地4 他	店舗 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の 耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.48	q	1.36			
アサヌママンション		木曽東 四丁目 569番地9	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造 建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診 断法」(2001年版)		Is/Iso	0.60	$C_{TU} \cdot S_D$	0.61			