

今こそ考えよう！ 空き家のエンディング

～空き家対策に関する税務セミナー＆相談会～

2025年

7/13 (日)

セミナー

13:30～15:00

個別相談会

15:00～16:00

予約制
参加無料

個別
相談会

※セミナー参加者
限定

第1部

空き家予防に役立つ
「エンディングノート
の書き方」講座

13:30～14:15

あなたの大切な「マイホーム」のこれから
について考えてみませんか？
エンディングノートを使い「空き家予防」
や「相続時の権利関係の整理」など、この
機会にじっくり考えてみませんか？

講師

小田急不動産
経営企画部 空家相談士

熊谷 孝良



第2部

相続・
空き家で使える
「税務の特例」

14:15～15:00

特定空き家・管理不全空き家に指定され
ると最大固定資産税は6倍にUPいたし
ます。空き家を保有・活用した場合、売
却した場合の税金、相続前と後の違いな
ど、税務上のポイントを詳しく徹底解説
いたします。

講師

東栄税理士法人
税理士

岡本 勲



※個別相談会（事前ご予約制）
セミナー終了後「税務相談」、「コンシェルジュ
個別相談」も同時受付（お一人様約30分）

この空き家
どうなるの？



東急株式会社と町田市は

「郊外住宅地の持続可能な住環境づくりの推進に関する協定」
を締結し、連携して空き家対策に取り組んでおります。

■ご予約・お問合せは下記まで

住まいと暮らしの
コンシェルジュ

WEBでも
ご予約可能



東急株式会社 住まいと暮らしのコンシェルジュ
南町田グランベリーパーク店

0120-109-979

年中無休（年末年始を除く）

会場

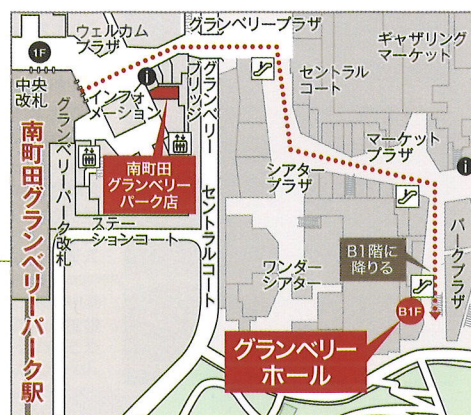
グランベリー
ホール
by iTSCOM
町田市鶴間3-4-1
グランベリーパーク
セントラルコートB1

協力:

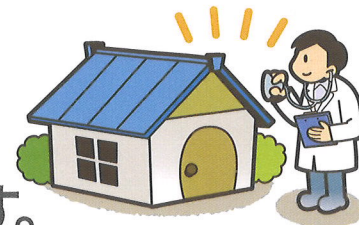
町田市

小田急不動産

iTSCOM



ひとつじゃない空き家の解決策 “東急株式会社”が提案します。



売却

建物を壊さずそのまま売却をすることが
できます。さらに不動産業者による
買取りなど、ご所有者の契約不適
合責任を免じる売り方もあります。

賃貸

建物が比較的新しい場合には、ハウ
スクリーニングをするだけで賃貸に
できることもあります。リフォームの
見直し、賃貸の査定も同時に承ります。

活用

更地にして駐車場にしたり、アパート
を建てて賃貸経営をしたりすること
ができます。立地や土地の形状に応じ
て、最適な活用方法をご提案します。

管理

ご事情により、しばらく空き家を所有
する場合には、当面の間、通風・通水、
簡易清掃などを行う巡回管理やセ
キュリティサービスの提供ができます。

ご相談の流れ



STEP 1

空き家に関するご相談・お客様のご事情・ご意向などをお伺いします。



STEP 2

売却の査定や利活用の提案、各種お見積り手配などを段取りします。



STEP 3

解決策と信頼できる依頼先（提携会社）をご提案します。

※ 不用品回収、レンタル収納、整理代行など、空き家処分に必要な各種手配を承ります。

空き家の
お悩み解消！

コンシェルジュがお客様と依頼先との間に入り
「打ち合わせの調整」や「お断りの連絡」
「複数社からのお見積り取得サポート」など
無理なく進められるようにサポートいたします。

「各種セミナー＆イベント」
随時開催！
お気軽にご参加ください。



空き家を
持っている方



住まいと暮らしのコンシェルジュ



空き家を
借りたい方

駅の近くにて無料相談受付中

東急株式会社 住まいと暮らしのコンシェルジュ

東京エリア

目黒店

JR・東急 地下連絡通路沿い

年中無休（年末年始を除く）
品川区上大崎3丁目1-1
JR東急目黒ビルB2F
（地下連絡通路）

エトモ大井町店

スターバックスコーヒー隣

年中無休（年末年始を除く）
品川区大井1丁目1-1
エトモ大井町2階

蒲田店

東急線改札出ですぐ

年中無休（年末年始を除く）
大田区西蒲田7丁目69-1
池上線・東急多摩川線 券売機横

二子玉川ライズS.C.店

コンタクトのアイシティ奥

火曜定休（年末年始休業）
世田谷区玉川2丁目22-12
二子玉川ライズS.C.
ステーションマーケット1F

南町田グランベリーパーク店

インフォメーション隣

年中無休（年末年始を除く）
町田市鶴間3丁目3-1
グランベリーパーク
ステーションコート1F

神奈川エリア

武蔵小杉東急スクエア店

1F武蔵小杉東急スクエア入口ま

年中無休（年末年始を除く）
川崎市中原区小杉町3丁目472
武蔵小杉東急スクエア1F

東急百貨店たまプラーザ店

タリーズコーヒー横

年中無休（年末年始を除く）
横浜市青葉区美しが丘1-7
東急百貨店たまプラーザ店B1F

青葉台店

正面改札口出ですぐ

年中無休（年末年始を除く）
横浜市青葉区青葉台1-7-3
青葉台駅構内

コンシェルジュへの
ご相談希望の方はこちら



東急 空き家

検索

※営業時間・休業日は変更の可能性がございます。
詳しくはHPをご確認ください。