



都市計画道路

水路

敷地境界線

グラウンド

歩行者

都市計画道路

1階平面図

## ■増築棟およびホール棟の検討

### 1. 増築棟の検討事項

#### 1) 必要な部屋の検討

- ①多目的室 どこまで多目的にするか、何に使うと想定するか  
その使用目的のためにどの程度の広さが必要か  
収容人数は
- ②会議室 目的は会議、集会のみでよいか、多目的でも良いのでは  
収容人数は  
最低何室必要か、現在の使用頻度は  
大小ある方がよいか
- ③和室 使用目的は、茶道があれば水屋は、どこまで本格的にするか  
使用人数は  
最低何室必要か
- ④倉庫 何をどれだけ入れる必要があるか  
現状で不足しているか
- ⑤共通 設備はどこまで必要か（映写スクリーン、マイク、スピーカー等）

#### 2) 機能について

- ①身障者対応は バリアフリー ユニバーサルデザイン
- ②受付の在り方

#### 3) 入館者の管理方法、防犯対策はどのように考えるか

#### 4) 駐車場台数の検討

#### 5) 駐輪台数の検討

#### 6) 緑化および敷地内に設置するものの検討（施設名表示、ベンチ、掲示板等）

#### 7) 太陽熱等自然エネルギーの活用の検討

#### 8) グラウンドと建物の関係性

## 2. ホール棟の検討事項

### 1) ホールの基本方針の検討

- ①成瀬センターホールの在り方、使い方を考える
- ②上記、在り方、使い方を考えて、今までのホールの性能で良いか

### 2) ホール棟の具体的検討事項

- ①内装の問題点（床、壁、天井材等の劣化状況および適した仕上材かどうか）
- ②防音に関する問題点（屋外に対する漏れ、他の部屋に対する漏れ）
- ③ホール部分の照明の問題点（明るさ、点滅、操作方法）
- ④空調の問題点（暖房、冷房）
- ⑤舞台照明（照明の現状確認）
- ⑥舞台音響（音と声の聞こえ方、響き、残響時間）
- ⑦舞台装置（幕類等の装置の現状）
- ⑧控室（現状で良いか）
- ⑨トイレ（現状で良いか）
- ⑩備品収納スペース（現状で良いか）
- ⑪調理室は問題ないか