

(仮称)町田市中学校給食センター(鶴川エリア)リース事業

< 募集要項に関する質問と市の回答 >

No	資料名	質問箇所				項目	質問内容	市の回答
		頁	章	節	項			
1	募集要項	16	5	(2)	4)	工事監理 (第三者監理について)	国交省「公共建築の工事監理等業務委託マニュアル」に記載されているように、同一会社内で設計、監理の両業務の管理技術者が異なる担当者を配置する対応でよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
2	募集要項	17	5	(3)	7)	建設 (既存設備・資機材の 移設・撤去)	既存施設の移設・撤去に関して、既存不適格等の理由により別途確認申請が必要になった場合の対応や費用については別途協議でよろしいでしょうか。	理由により協議とする場合があります。 なお、既存施設の撤去及びスポーツ広場内での移設は、本事業内に含まれます。その他の移設は、必要に応じて別途協議とします。

(仮称)町田市中学校給食センター(鶴川エリア)リース事業
 <仕様書に関する質問と市の回答>

No	資料名	質問箇所				項目	質問内容	市の回答
		頁	章	節	項			
1	仕様書	14	2	(2)	③3	衛生基準 ▼清浄度区分	清浄度区分の諸室はあくまで参考で、諸室の配置は作業面・衛生面に支障がなければ事業者の提案にゆだねるという理解でよろしいでしょうか。	適用すべき基準等による定め範囲内で、事業者の提案によります。
2	仕様書	21	2	(2)	⑪1	外構等	事業用地外から用地内への樹木・工作物等の越境がある場合、支障がない限りは存置でよろしいでしょうか。上記について、撤去が必要となる場合は別途協議でよろしいでしょうか。	既存樹木の扱いは、仕様書2(2)⑪4b)によります。スポーツ広場利用に伴う既存工作物の扱いは、仕様書2(2)⑭2)のとおり、広場運営委員会と協議の上、撤去する場合は本事業内で撤去します。
3	仕様書	21	2	(2)	⑪1	外構等	北側水路側へ越境している樹木等については、支障がない限りは残置でよろしいでしょうか。上記について、審査機関から指摘があった場合の対応は別途でよろしいでしょうか。	隣接用地管理者との間で剪定等を要すると判断した場合は、本事業内で別途協議の上、剪定を実施する場合があります。
4	仕様書	21	2	(2)	⑪1	外構等	金井スポーツ広場への入口門扉について、開放時に申請敷地並びに事業用地外へ越境しますので撤去が必要となりますが、ルールと基礎は事業に支障がなければ残置してもよろしいでしょうか。	門扉を新設する場合は、既存門扉に係る構造物は原則として撤去してください。
5	仕様書	21	2	(2)	⑪1	外構等	グラウンド等の事業用地外の排水管が用地内に存在しています。用地外での切り直しなどの対応が必要となる場合は、現状不明のため別途協議でよろしいでしょうか。	本事業によって当該管の現況を改変する場合は、本事業内で既存の排水機能を確保する変更措置を施す必要があります。
6	仕様書	21	2	(2)	⑪1	外構等	グラウンド等の事業用地外の雨水排水が本事業用地に流入しております。用地内または用地外での雨水処理が必要となる場合、別途協議でよろしいでしょうか。	原則として、既存の雨水排水機能を維持してください。それによる事業上の支障が多くなることが想定される場合は、別途協議し措置を検討します。
7	仕様書	21	2	(2)	⑪1	外構等	北側道路に接する敷地内通路について、確認申請上は敷地内通路として計画しますが、町田市道と同等と考え、通路内での雨水処理は不要と考えてよろしいでしょうか。	事業用地の一部であり、基準に即した雨水処理は必要です。
8	仕様書	21	2	(2)	⑪1	外構等	北側道路に接する敷地内通路について、グラウンドの利用と給食センターの利用形態を鑑みて、町田市道認定をしていただくことはできないでしょうか。	事業用地の一部であり、市道認定する予定はありません。
9	仕様書	23	2	(2)	⑫4	一般開放用便所について	既存の屋外トイレを活用する提案は可能でしょうか。可能な場合は、図面を提供いただけますか。	本事業では、既存便所の老朽化を鑑み、仕様書2(2)⑫4)に定める一般開放用便所を新設することとしています。
10	仕様書	26	2	(3)	④	施設備品等賃貸借	本事業に含まれる施設備品について、洗濯機や乾燥機など運営事業者の意向を確認すべきものは現時点で想定できないため、別途でよろしいでしょうか。	洗濯機、乾燥機を含め、本事業で調達する施設備品は、事業者が想定している従事者数から、必要と考える適切な台数について、設置根拠を明確にして提案してください。
11	仕様書	26	2	(3)	⑤	配送車両賃貸借	車両保険への加入は、使用者である町田市もしくは運営事業者が加入するという認識でよろしいでしょうか。	車両保険は車両を調達する事業者に加入を求めますので、補償内容を明確にしたうえで提案してください。 なお、運営事業者が上記保険とは別に加入する場合はあると考えます。

(仮称)町田市中学校給食センター(鶴川エリア)リース事業

<様式集に関する質問と市の回答>

No	資料名	質問箇所				項目	質問内容	市の回答
		頁	章	節	項			
1	様式集	29	-	-	-	様式3-3 事業提案書 確認書 3-10:施設計画に関する 付属資料	図面の縮尺について指定の縮尺では見づらい場合、縮尺を変更して提出してもよろしいでしょうか。	指定の書式サイズに表示できる範囲内で、事業者の提案に委ねます。