

南第一小学校の建替え時期の先送りについて

建替え工事を予定している南第一小学校は、校庭が狭く、建替え工事中に使用する仮校舎を敷地内に建設できないため、南中学校の校庭に仮校舎を建設します。

当初のスケジュールでは、2024年度に仮校舎建設工事を行う予定でしたが、仮校舎の建設条件等の確認の結果、新たにその他関連工事等が必要になり、工事が集中することが判明しました。

工事集中による南中学校の教育活動への影響を回避し、適切な工事期間や安全を確保するため、南第一小学校の建替え時期を2年先送りすることとします。

1 建替え時期を先送りする理由

(1) 新たな工事と既存工事の期間延長

ア) 仮校舎の建設条件等の確認の結果、南中学校既存校舎の北側道路セットバック工事、及び、既存不適格部位の是正工事が必要となりました。

イ) 南中学校校舎エレベーター設置工事が、半導体不足等により、期間延長となりました。

(2) 2024年度の工事集中

当初スケジュールどおりに工事を実施した場合、2024年度に南中学校内で行う工事が集中し、学期中に多くの工事を行うため、騒音・振動などにより南中学校の教育活動に大きな影響が生じることが想定されること、適切な工事期間や安全の確保に支障があることから、当初のスケジュールでは工事の実施は難しいと判断しました。

2 南第一小学校建替え時期及び南中学校で行う工事

南第一小学校建替え時期を2年先送りした上で、南中学校で行う工事を分散実施し、2026年度に仮校舎建設工事、2027年度から2029年度にかけて南第一小学校の建替え工事を行います。

※【資料1】南第一小学校建替え及び仮校舎建設等スケジュール 参照

表1 南中学校で予定している工事と時期

No.	工事内容	変更前	変更後
①	仮校舎建設工事	2024年度	2026年度
②	南中校舎エレベーター設置工事	2023年度	2023～2024年度
③	小学校用校庭等整備工事	2024年度	2024～2026年度
④	仮校舎建設に伴う北側道路セットバック工事	—	2024年度
⑤	仮校舎建設に伴う南中校舎既存不適格是正工事	—	2025～2026年度

表2 南第一小学校で予定している工事と時期

	工事内容	変更前	変更後
	新校舎建設工事	2025～2027年度	2027～2029年度

3 今後の周知予定

計画の変更について、下表のスケジュールで周知に努めてまいります。

表3 今後の報告、周知等のスケジュール

時期	内 容	
2 0 2 3 年	1月13日	AM 町田市教育委員会第10回定例会 PM 南中学校新入生保護者説明会 町田市HPにて建替え時期変更等の周知
	1月23日	第6回(最終回)基本計画検討会
	1月下旬	南第一小学校地区新たな学校づくり通信 配布
	1月30日	南第一小学校新入生保護者説明会
	3月	町田市議会第1回定例会 行政報告 「まちだの教育」発行

下記については1月中旬以降、適宜行う予定です。

- ・南第一小学校在校生保護者説明
- ・南中学校在校生保護者説明
- ・学童保育、まちとも運営協議会等説明
- ・地域の方々への周知

問合せ先
学校教育部施設課
担当 平川
電話 042-724-2174
学校教育部新たな学校づくり推進課
担当 小宮
電話 042-785-5471

【資料1】南第一小学校建替え及び仮校舎建設等スケジュール

■当初計画(2022年4月時点)

当初計画	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
南一小	既存校舎使用	建替え工事	新校舎使用													
南四小	既存校舎使用								建替え工事	新校舎使用						
南中	既存校舎使用											建替え工事				
仮校舎		南一小				南四小			改修	南中		解体				
①仮校舎建設工事 ②エレベーター設置工事 ③校庭等整備工事																

■工事の追加等により2024年度に工事集中が判明

工事追加等判明	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
南一小	既存校舎使用	建替え工事	新校舎使用													
南四小	既存校舎使用								建替え工事	新校舎使用						
南中	既存校舎使用											建替え工事				
仮校舎		南一小				南四小			改修	南中		解体				
①仮校舎建設工事 ②エレベーター設置工事 ③校庭等整備工事 ④北側道路セットバック工事 ⑤校舎既存不適格是正工事																

工事期間や場所が重複するため工事の実施困難が判明
また、⑤の追加工事は校舎内の工事で学期中の工事は騒音・振動の影響が大きい

■変更後のスケジュール

変更後	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
南一小	既存校舎使用	建替え工事	新校舎使用												
南四小	既存校舎使用								建替え工事	新校舎使用					
南中	既存校舎使用											建替え工事			
仮校舎		南一小		南四小		改修	南中		解体						
①仮校舎建設工事 ②エレベーター設置工事 ③校庭等整備工事 ④北側道路セットバック工事 ⑤校舎既存不適格是正工事															

工事時期を分散して実施
⑤の追加工事は、騒音・振動等による教育活動への影響が生じないよう、2回の夏休み時期を最大限活用して行う