

## 実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名（地区内集落名）	作成年月日	直近の更新年月日
町田市	真光寺町（市街化調整区域）	2022年2月	—

### 1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	12.8ha
②地区内のアンケート調査に回答した農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	7.2ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	4.8ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	1.5ha
ii うち後継者不明の農業者の耕作面積の合計	—
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	0.5ha
(備考)	

### 2 対象地区の課題

70歳以上で後継者が未定の農業者の耕作面積は、中心経営体が引き受ける意向のある面積より多いことから、今後担い手不足が深刻になる恐れがあり、新たな農地の受け手の確保が必要である。

### 3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

農地を耕作できなくなったり、後継者不在の状況が生じたりした場合などは、中心経営体1経営体が担うほか、入作を希望する認定農業者や認定新規就農者などその他の意欲ある農業者に、農地の受け入れを促し、対応していく。

### 4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針

**農地あっせん事業の推進**  
耕作が困難になった農地は、町田市農地あっせん事業等を活用し、中心経営体及び入作を希望する認定農業者や認定新規就農者などその他の意欲ある農業者への貸借を進めていく。

#### (参考) 中心経営体

属性	農業者		現状		今後の農地の引受けの意向	
	氏名/名称	農業を営む範囲	経営作目	経営面積	経営作目	経営面積
認定農業者	担い手1	真光寺町(調整)	植木	2.3 ha	植木	2.3 ha
認定就農者	担い手2	真光寺町(調整)	野菜	0.7 ha	野菜	1.2 ha
計	2人			3.0 ha		3.5 ha