

業務機能要件確認書（地図）

※『必須項目』欄が○となっている項目については、当市の必須要件になりますので、1項目でも「対応不可」にてご回答いただいた場合は、自動的に本プロポーザル失格とさせていただきます。あらかじめご了承ください。

※カスタマイズ（有償対応）により対応可のものについては「2. 対応不可」を選択してください。

ただし、システム利用開始時までにパッケージのバージョンアップ（保守対応）で対応可のものについては「1. 対応可」を選択してください。

土地評価システム							
No.	大分類	中分類	項目	回答欄	回答方法	備考欄(回答に対し、一部例外や補足等がある場合に追記してください。)	必須項目
1	表示	地図	地図を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
2	表示	地図	固定倍率で地図表示を拡大・縮小できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
3	表示	地図	指定した範囲を拡大できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
4	表示	地図	指定した範囲が画面に収まるように縮小できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
5	表示	地図	マウスホイールによる地図の拡大・縮小ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
6	表示	地図	プルダウンメニューで選択した縮尺に変更できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
7	表示	地図	指定の縮尺で地図を画面に表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
8	表示	地図	ズームバーにより地図の拡大・縮小ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
9	表示	地図	地図全体の縮尺を変更せずに、マウスポインタ部分の拡大表示ができる(虫眼鏡機能)	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
10	表示	地図	マウスドラッグにより地図を移動できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
11	表示	地図	ブックマークを登録・削除・編集でき、登録した地点にジャンプできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
12	表示	地図	コンパスボタンにより地図を回転できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
13	表示	地図	地図表示を1つ戻したり、1つ進めたりすることができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
14	表示	地図	背景図のみの切り替えができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
15	表示	地図	画面を2分割して2画面表示ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
16	表示	地図	分割表示した場合、片方の画面で、移動や縮尺変更した際に、同期して表示内容を変更できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
17	表示	地図	次の通りシステム上で2画面表示ができる ①システム上の地図 ②インターネット上で公開されている地図 (システム上で地番検索した地点を再検索することなく、インターネット上で公開されている地図と2画面表示することを想定)	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
18	表示	地図	システム上の地図で指定した地点の路上風景のパノラマ写真をインターネット上で公開されている地図で表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
19	表示	地図	指定する2つ以上のレイヤを重ね合わせて、透過率を時系列に沿ってゆっくりと切り替えることにより、同じ位置の状況の変遷等を確認できる(タイムスライダー機能)	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
20	表示	地図	2時期の航空写真画像を読み込み時間なしに切替表示することで、視覚的に異動箇所を把握できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
21	表示	凡例表示	表示されている地図の凡例を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
22	表示	凡例表示	レイヤごとに透過率を変更できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
23	表示	凡例表示	チェックボックス等で地図上のレイヤの表示・非表示を切り替えできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
24	表示	凡例表示	レイヤの地図表示の順番を変更できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
25	表示	凡例表示	現在表示中の凡例に、新たなレイヤを追加(あるいは削除)できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
26	表示	凡例表示	システムで管理されるレイヤを階層的に分類してグループ化できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
27	表示	凡例表示	グループ化されたレイヤの表示・非表示を一括で切り替えることができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
28	表示	凡例表示	ユーザ毎に、起動時に表示されるレイヤセットを登録できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
29	表示	凡例表示	右クリックメニュー等からレイヤの属性の一覧を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
30	表示	凡例表示	属性等のキーワードによる絞り込みができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
31	表示	凡例表示	個別値ランキングにより、レイヤスタイルを変更できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
32	表示	凡例表示	レイヤごとに、色・線種・塗りつぶし等のスタイルを変更できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
33	表示	凡例表示	凡例の表示スタイルを変更後、再ログイン後も同じスタイルで起動できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
34	表示	凡例表示	マップ(主題図)一覧から選択して切り替えできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
35	表示	凡例表示	右クリック時にコンテキストメニューを表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
36	表示	ラベル	地物が保有する属性値をラベル表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
37	表示	ラベル	複数の属性値をラベルで表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
38	表示	ラベル	ラベル表示する際の文字色・文字サイズ・フォント等を指定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
39	表示	ラベル	地図の縮尺に合わせてラベルを自動で表示・非表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		

土地評価システム							
No.	大分類	中分類	項目	回答欄	回答方法	備考欄(回答に対し、一部例外や補足等がある場合に追記してください。)	必須項目
40	表示	索引図	メイン地図の表示範囲を索引図上で表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
41	表示	索引図	索引図上でメイン地図の表示範囲をマウス移動すると、同期してメイン地図の表示範囲が移動できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
42	表示	装飾	地図の縮尺を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
43	表示	装飾	方位記号を表示し、地図の回転と同期する	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
44	表示	装飾	地図中心位置の座標を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
45	表示	装飾	スケールバーを表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
46	表示	装飾	コピーライト等の任意の文字を画面上に表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
47	表示	装飾	中心地点の住所を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
48	表示	装飾	システムエラーや警告が発生した場合、メッセージをフッタに表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
49	検索	地図	クリックした地物の属性を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
50	検索	地図	クリックした地点の各種属性を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
51	検索	地図	指定した地物の属性をバルーン表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
52	検索	地図	指定地点からバッファを発生させ、該当範囲を検索できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
53	検索	地図	点・矩形・円・多角形・自由形で指定した範囲内を検索できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
54	検索	地図	指定した範囲と「重なる」「含まれる」が指定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
55	検索	地図	地図位置から住所の検索ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
56	検索	地図	地図位置から地番の検索ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
57	検索	属性	住所情報をもとに該当位置を検索できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
58	検索	属性	地番情報をもとに該当位置を検索できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
59	検索	属性	絞込み検索ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
60	検索	属性	入力文字からキーワード検索条件の候補を予測し表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
61	検索	属性	過去の検索履歴より検索条件を再現できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
62	検索	属性	検索メニューをユーザがカスタマイズし、独自の検索を設定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
63	検索	属性	インターネット上で公開されている地図と連動できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
64	検索	検索結果全般	検索結果を一覧表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
65	検索	検索結果全般	検索結果一覧に対してさらに絞込みができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
66	検索	検索結果全般	検索結果一覧のデータに紐付く場所にジャンプし、強調表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
67	検索	検索結果全般	属性一覧表の列ごとに並び替えができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
68	検索	検索結果全般	Word・Excel・PDF・CAD (DXF・DWG) のサムネイルを表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
69	計測	計測	距離を計測できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
70	計測	計測	ポリゴンの面積と周長を計測できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
71	計測	計測	フリーハンドで描画した線の距離を計測できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
72	計測	計測	計測中に地図画面をスクロールしたり、拡大・縮小できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
73	計測	計測	計測した図形の頂点などを移動できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
74	計測	計測	既存図形をクリックし、面積・周長を計測できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
75	計測	計測	角度を計測できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
76	計測	計測	計測時、既存図形の端点や線に一致させながら計測できる (スナップ機能)	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
77	計測	計測	計測時、既存図形の形状を利用して線を計測できる (トレース機能)	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
78	印刷	印刷	印刷プレビュー画面で範囲の移動、拡大・縮小、回転の設定ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
79	印刷	印刷	用紙サイズを指定して印刷できる (大判印刷も含む)	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
80	印刷	印刷	検索結果の地図上の位置と属性の一覧を並べて印刷できる (検索結果を印刷できる)	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
81	印刷	印刷	テンプレートを指定し、整飾版 (タイトル、凡例等) をつけられる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
82	印刷	自動分割	地図上の範囲を指定し、設定した用紙サイズに自動で分割し印刷できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		

土地評価システム							
No.	大分類	中分類	項目	回答欄	回答方法	備考欄(回答に対し、一部例外や補足等がある場合に追記してください。)	必須項目
83	印刷	任意分割	特定の地点を複数選択した上で、設定した縮尺・用紙サイズに応じた図郭を任意に配置し、連続印刷できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
84	印刷	出力	PDFに地図を出力できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
85	印刷	出力	地図と属性付きで印刷できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
86	編集	図形編集	新規図形の作成と属性を入力できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
87	編集	図形編集	既存図形と属性を編集できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
88	編集	図形編集	穴あきポリゴンを作成できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
89	編集	図形編集	作図済みの図形をマウス操作により指定して移動できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
90	編集	図形編集	図形を削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
91	編集	図形編集	図形を回転できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
92	編集	図形編集	図形を分割できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
93	編集	図形編集	図形をコピーできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
94	編集	図形編集	図形を結合できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
95	編集	図形編集	図形を拡大・縮小できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
96	編集	図形編集	作図済みの点図形に割り当てられるアイコン・シンボルを変更できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
97	編集	図形編集	作図済みの点図形や文字列図形のサイズを変更できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
98	編集	図形編集	編集時に、戻る・進むができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
99	編集	図形編集	図形入力、編集時にWord・Excel・PDF・CAD (DXF・DWG) 等のファイルを登録・削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
100	編集	図形編集	図形描画時、既存図形の端点や線に一致させながら入力できる(スナップ機能)	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
101	編集	図形編集	図形描画時、既存図形の形状を利用して線を作成できる(トレース機能)	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
102	編集	補助点入力	地図上で補助点を入力し、その点をスナップして図形を入力できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
103	編集	属性	属性情報を編集できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
104	編集	属性	属性入力時に項目をプルダウンメニューで選択できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
105	編集	ファイルインポート	属性情報をCSVファイルから一括で更新できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
106	編集	ファイルインポート	EXIF画像を取り込み、その地点にポイントを登録できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
107	編集	ファイルインポート	ラスターデータを取込みできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
108	編集	ファイルインポート	地図上に座標データ(CSV形式)をポイントデータとして登録できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
109	編集	ファイルインポート	Shapeファイルをインポートできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
110	編集	ファイルインポート	DXFファイルをインポートできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
111	編集	ファイルインポート	KMLファイルをインポートできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
112	編集	ファイルインポート	GPXファイルをインポートできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
113	編集	ファイルインポート	SIMAファイルをインポートできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
114	編集	メモ	メモ図形を追加・編集・削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
115	編集	メモ	メモ図形の保存と読み込みができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
116	編集	トポロジーレイヤ編集	操作対象のレイヤを選択できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
117	編集	トポロジーレイヤ編集	図形属性を汎用的な属性フォームで編集できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
118	編集	トポロジーレイヤ編集	スナップ対象(点・線)を設定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
119	編集	トポロジーレイヤ編集	確定するまでの編集操作の戻る・進むが出来る	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
120	編集	トポロジーレイヤ編集	地図上の指定した位置に新規にポリラインをトポロジー入力できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
121	編集	トポロジーレイヤ編集	選択したポリラインの位置をトポロジーを保ちながら移動できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
122	編集	トポロジーレイヤ編集	ポリライン上に頂点をトポロジー的に追加・移動・削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
123	編集	トポロジーレイヤ編集	選択したマルチポリラインの位置をトポロジーを保ちながら移動できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
124	編集	トポロジーレイヤ編集	マルチポリライン上に頂点をトポロジー的に追加・移動・削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
125	編集	トポロジーレイヤ編集	選択したポリゴンの位置をトポロジーを保ちながら移動できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○

土地評価システム							
No.	大分類	中分類	項目	回答欄	回答方法	備考欄(回答に対し、一部例外や補足等がある場合に追記してください。)	必須項目
126	編集	トポロジーレイヤ編集	ポリゴン上に頂点をトポロジー的に追加・移動・削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
127	編集	トポロジーレイヤ編集	選択したマルチポリゴンの位置をトポロジーを保ちながら移動できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
128	編集	トポロジーレイヤ編集	マルチポリゴン上に頂点をトポロジー的に追加・移動・削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
129	編集	ユーザレイヤ	個人のみ参照可能なユーザレイヤを作成できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
130	編集	ユーザレイヤ	ユーザレイヤを別ユーザへ共有できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
131	解析	空間	指定レイヤ同士を空間演算して、図形を抽出できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
132	解析	属性	指定レイヤの属性値を集計できる、その結果をCSV形式で出力できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
133	解析	選択	指定レイヤに対して条件フィルタを設定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
134	解析	選択	抽出結果を元に新規にレイヤを作成できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
135	解析	選択	作成レイヤを更新できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
136	解析	空間交差	指定レイヤに対して条件フィルタを設定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
137	解析	空間交差	抽出結果を元に新規にレイヤを作成できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
138	解析	空間交差	作成レイヤを更新できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
139	解析	空間抽出	指定レイヤに対して条件フィルタを設定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
140	解析	空間抽出	抽出結果を元に新規にレイヤを作成できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
141	解析	空間抽出	作成レイヤを更新できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
142	解析	ネットワーク解析	システム上でレイヤ等を利用し、始点と終点を指定してルートを検索できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
143	解析	ネットワーク解析	システム上で指定した地点から特定の時間内に到達できる圏内を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
144	その他	お知らせ	お知らせ情報を表示・追加・編集・削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
145	その他	その他	表示中の地図のURLをQRコードで表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
146	その他	ヘルプ	ログインユーザ名を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
147	ユーザ管理	ユーザ認証	ユーザIDとパスワードによりシステム利用者を認証できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
148	ユーザ管理	ユーザ認証	パスワードを変更できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
149	ユーザ管理	ユーザ認証	ユーザグループの上位グループとしてシステム管理グループを指定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
150	システム管理	新規登録	システム管理者を登録できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
151	システム管理	検索・編集	登録済みシステム管理者の検索および設定が変更できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
152	システム管理	検索・編集	登録済みシステム管理者を削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
153	グループ・ユーザ管理	ユーザ管理	新規利用ユーザを作成できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
154	グループ・ユーザ管理	ユーザ管理	ユーザに対して管理者、責任者権限を割り当てることができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
155	グループ・ユーザ管理	ユーザ管理	作成済みユーザの検索および設定の変更ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
156	グループ・ユーザ管理	ユーザ管理	作成済みユーザを削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
157	グループ・ユーザ管理	グループ管理	新規グループを作成し、ユーザを割り当てることができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
158	グループ・ユーザ管理	グループ管理	作成済みグループの検索および設定の変更ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
159	グループ・ユーザ管理	グループ管理	作成済みグループを削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
160	グループ・ユーザ管理	グループ管理	ユーザグループの上位グループとしてシステム管理グループを指定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
161	データ管理	データソース管理	新規データソースを作成できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
162	データ管理	データソース管理	作成済みデータソースの検索および設定の変更ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
163	データ管理	データソース管理	全てまたは特定のグループ、ユーザに対して参照・編集の権限を設定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
164	データ管理	データソース管理	作成済みデータソースを削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
165	データ管理	レイヤ管理	新規レイヤを作成できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
166	データ管理	レイヤ管理	作成済みレイヤの検索および設定を変更できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
167	データ管理	レイヤ管理	全てまたは特定のグループ、ユーザに対して参照・編集の権限を設定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○

土地評価システム

No.	大分類	中分類	項目	回答欄	回答方法	備考欄(回答に対し、一部例外や補足等がある場合に追記してください。)	必須項目
168	データ管理	レイヤ管理	作成済みレイヤを削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
169	データ管理	索引図管理	索引図として表示するマップを設定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
170	機能権限管理	ユーザ機能管理	グループまたはユーザごとに利用可能な機能を設定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
171	機能権限管理	ユーザ機能管理	ユーザごとにレイヤ単位でデータインポート機能の利用を設定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
172	機能権限管理	ユーザ機能管理	ユーザごとにレイヤ単位でデータエクスポート機能の利用を設定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
173	機能権限管理	ユーザ機能管理	登録済みの設定の一覧表示と内容の変更ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
174	機能権限管理	ユーザ機能管理	登録済みの設定を削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
175	ログ	ログ出力	編集記録を出力できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
176	ログ	ログ出力	印刷記録を出力できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
177	ログ	ログ出力	エクスポート記録を出力できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
178	ログ	ログ出力	インポート記録を出力できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
179	ログ	ログ出力	エラーログを出力できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
180	ログ	ログ検索	操作ログの検索条件を設定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
181	ログ	ログ検索	抽出された操作ログを一覧表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
182	ログ	ログ検索	一覧表示された操作ログをCSV形式でダウンロードできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
183	ログ	ログ管理	収集されたログを削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○

業務機能要件確認書（固定資産）

※『必須項目』欄が○となっている項目については、当市の必須要件になりますので、1項目でも「対応不可」にてご回答いただいた場合は、自動的に本プロポーザル失格とさせていただきます。あらかじめご了承ください。

※カスタマイズ（有償対応）により対応可のものについては「2. 対応不可」を選択してください。

ただし、システム利用開始時までにパッケージのバージョンアップ（保守対応）で対応可のものについては「1. 対応可」を選択してください。

土地評価システム							
No.	大分類	中分類	項目	回答欄	回答方法	備考欄(回答に対し、一部例外や補足等がある場合に追記してください。)	必須項目
1	異動更新	土地	距離数値・座標値（測地系の選択が可能）・スキヤニング画像を利用して筆を分筆できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
2	異動更新	土地	地積測量図の座標値をOCRにて読み取ることができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
3	異動更新	土地	図上で選択した筆を合筆できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
4	異動更新	土地	距離数値・座標値（測地系選択が可能）・スキヤニング画像を利用して課税分割及び解除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
5	異動更新	土地	新たに筆を入力できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
6	異動更新	土地	課税台帳との紐づけができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
7	異動更新	区画整理	従前地・仮換地においても異動更新及び画地計測等の全機能が利用できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
8	異動更新	家屋	新築家屋が描画できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
9	異動更新	家屋	家屋評価システムのデータを取り込むことができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
10	異動更新	家屋	レイヤ上で家屋が滅失できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
11	異動更新	家屋	家屋滅失は滅失家屋レイヤに保存できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
12	異動更新	家屋	誤って滅失した場合に滅失家屋レイヤから元に戻すことができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
13	異動更新	家屋	課税台帳との紐づけができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
14	異動更新	路線	路線の追加・削除・更新ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
15	異動更新	路線	路線を追加した場合は近傍路線より属性をコピーして編集できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
16	異動更新	土地・家屋	同一所在の土地の課税台帳と家屋の課税台帳を紐づけることができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
17	異動更新	按分筆	既存評価で評価分割している筆の形状を反映できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
18	異動更新	按分筆	新規の評価分割について、筆の形状を反映することができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
19	画地認定・計測	画地認定・計測	画地を構成する筆を選択すると画地番号が自動生成できる。または、任意の番号を入力し、認定ボタンをクリックすると画地が生成認定した画地を削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
20	画地認定・計測	画地認定・計測	正面路線、側方路線、二方路線等を図面上から選択し、路線番号、路線価、用途地区の情報が一覧表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
21	画地認定・計測	画地認定・計測	その他の宅地評価法において、該当状況類似地域を図上にクリックして取得できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
22	画地認定・計測	画地認定・計測	角地、準角地等の設定ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
23	画地認定・計測	画地認定・計測	間口、奥行、想定整形地の生成方法について選択することができる。またデフォルト設定も可能である	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
24	画地認定・計測	画地認定・計測	間口箇所を2点間設定することで計測できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
25	画地認定・計測	画地認定・計測	辺に沿った計測の場合は2点間及び2点を連続して結ぶ辺を選択して計測できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
26	画地認定・計測	画地認定・計測	隅切点を自動発生できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
27	画地認定・計測	画地認定・計測	一面地内で複数の間口線を作成し、計測した長さを自動で合計できる（凹の左上と右上を2か所計測し、合計できる）	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
28	画地認定・計測	画地認定・計測	任意の点指定、図形上の間口より最奥の計測、間口からの垂線からの距離などのパターンにより奥行の計測ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
29	画地認定・計測	画地認定・計測	想定整形地の奥行を限度とした平均的な奥行の計算が、奥行の計測と同時に行える	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
30	画地認定・計測	画地認定・計測	間口に合わせて想定整形地を自動生成し、想定整形間口・奥行を自動計測できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
31	画地認定・計測	画地認定・計測	想定整形地の生成は間口に平行に生成する場合と蔭地割合が最も小さくなるように計測する方法を選択できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
32	画地認定・計測	画地認定・計測	画地及び生成された想定整形地をもとに蔭地面積を計測、割合を自動計算できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
33	画地認定・計測	画地認定・計測	蔭地割合をもとに不整形補正率を自動計算できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
34	画地認定・計測	画地認定・計測	無道路地における近い奥行、遠い奥行を手動で計測できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
35	画地認定・計測	画地認定・計測	無道路地における近い奥行、遠い奥行を自動判別で計測できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
36	画地認定・計測	画地認定・計測	画地計測結果によって得られた補正率が表示できる。その他の宅地評価法は宅地の比準割合が表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
37	画地認定・計測	画地認定・計測	計測結果を一覧で表示でき、接道条件や計測結果は手動で編集できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
38	画地認定・計測	画地認定・計測	計測結果は、画地条件と図面を併せた帳票として印刷出力できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
39	画地認定・計測	画地認定・計測	課税地目の他に比準地目を持てる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
40	画地認定・計測	画地認定・計測	その他の宅地評価法の標準地番号及び標準地単価が保持できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○

土地評価システム							
No.	大分類	中分類	項目	回答欄	回答方法	備考欄(回答に対し、一部例外や補足等がある場合に追記してください。)	必須項目
42	画地認定・計測	画地認定・計測	正面路線・加算路線を選択した際、価格逆転についてエラーチェックがかかり警告メッセージが出せる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
43	画地認定・計測	画地認定・計測	画地計測作業において、路線や標準地の属性により補正率表が自動的に切り替えられる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
44	画地認定・計測	画地認定・計測	画地計測作業において、正面路線・加算路線を選択した際、加算路線の要因について、路線の属性に入っている階段・行止りのコードをキーとしてエラーチェックがかかり警告メッセージが出せる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
45	画地認定・計測	画地認定・計測	画地計測作業において、新設路線が未設定の場合でも仮路線による評価ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
46	画地認定・計測	画地認定・計測	他のレイヤの属性と所要の補正に矛盾がある場合に警告メッセージが表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
47	画地認定・計測	画地認定・計測	他のレイヤの属性と評価地目に矛盾がある場合に警告メッセージが表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
48	画地認定・計測	画地認定・計測	筆や画地の地積から所要の補正や地目に関する警告メッセージが表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
49	画地認定・計測	画地認定・計測	評価分割筆について分筆された筆と同様の形式でデータを保持できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
50	画地認定・計測	画地認定・計測	非課税筆の評価が保持できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
51	画地認定・計測	画地認定・計測	土地マスターへ計測結果を反映でき、計測した間口や奥行き、想定整形地の図形データを保存できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
52	画地認定・計測	画地認定・計測	賦課年度ごとの路線価を過去年分(昭和63年～最新年)まで保持できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
53	画地認定・計測	画地認定・計測	賦課年度ごとの評価額を過去年分(昭和63年～最新年)まで算出できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
54	画地認定・計測	画地認定・計測	平成24賦課年度以降の評価情報を保持できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
55	画地認定・計測	画地認定・計測	平成24賦課年度以降の評価情報を更正できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
56	画地認定・計測	画地認定・計測	課税地目と補正の比較で論理矛盾がある場合、警告メッセージが表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
57	画地認定・計測	画地認定・計測	課税地目と造成費の比較で論理矛盾がある場合、警告メッセージが表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
58	画地認定・計測	画地認定・計測	レイヤを表示していなくても、所要の補正に関連するレイヤとの重なりがある場合はエラーメッセージを表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
59	画地認定・計測	標準設定	市へのヒアリング及び特殊事例の共有により、町田市の基本となる計測方法を協議の上決定し、標準として設定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
60	所要補正算出	補正率算出	予め作成された所要の補正の影響範囲のポリゴンデータと補正計算対象となる画地または筆界線のポリゴンデータとの重なりを面積計算し、画地または筆界線に対する影響範囲の重なる面積を計算でき	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
61	所要補正算出	補正率算出	No. 60で計測された面積割合に応じて、補正値を自動で設定できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
62	所要補正算出	補正率算出	No. 61で設定された補正値を手動で変更することができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
63	所要補正算出	補正率算出	所要の補正の計算対象となった画地を構成している筆単位で補正値が修正できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
64	所要補正算出	補正率算出	筆情報を表示する際には、所在地番、地目、地積、課税の有無を表示することができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
65	所要補正算出	補正率算出	補正範囲等の面的な影響範囲による補正ではない場合で、目視確認し判断が必要となる補正設定については、手動によりカテゴリを選択して、補正値を設定することができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
66	所要補正算出	補正率算出	画地計測結果および所要の補正算出結果に基づく評価額のシミュレーションができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
67	接道点検	接道土地の表示	地図上から路線を選択して、その路線を接道設定している土地を土地マスター上設定されている接道条件から抽出し、接道土地を接道種類別に地図上にハッチをかけて示すことができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
68	接道点検	接道土地の表示	地図上から土地を選択しその土地の土地マスター上に登録されている接道路線を土地からラインを一時的に表示して、色別に接道路線を地図上に指し示すことができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
69	進捗管理	進捗管理	未計測画地の抽出や画地計測日、画地計測ユーザを表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
70	進捗管理	進捗管理	評価の進捗率、残数などを表示し、ユーザ別の進捗管理ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
71	システム連携	出力	画地計測及び所要の補正等の土地マスター情報をCSV形式で自動または手動により出力できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
72	システム連携	入力	所定の場所に保存されている連携ファイル(CSV形式)を自動または手動により取込できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
73	システム連携	入力	取込時点や更新レコードを自動チェックできるものとし、データ時点に不整合がある場合はエラーとして取込を自動中止できる。または、データ間の整合性チェックを行なった上で取り込むことができ	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
74	システム連携	登記情報	法務局から連携される登記情報を土地(按分筆含む)・家屋に対し更新できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
75	台帳	検索	キーワードを指定して検索ができる。検索結果に台帳情報を表示し、帳票表示及び印刷ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
76	台帳	検索	土地台帳・家屋台帳・登記簿・路線・標準宅地について地番等の各種条件で検索できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
77	台帳	検索	土地台帳・家屋台帳・登記簿について所有者名等で名寄せ検索できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
78	台帳	検索	台帳情報を帳票形式で表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
79	台帳	編集	編集権限のある台帳及び台帳項目を編集できる。また、コード設定している項目はコードから選択できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
80	台帳	地図表示	地図情報と連携して、検索と同時に対象地物の台帳情報が自動で表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
81	台帳	登記簿	登記簿土地の表示・検索ができる。また、地図とリンクし、該当地図を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
82	台帳	登記簿	登記簿家屋の表示・検索ができる。また、地図とリンクし、該当地図を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
83	台帳	路線更新	路線マスターをCSV形式で入出力でき、時点修正率、時点修正後路線価等を一括で更新できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○

土地評価システム

No.	大分類	中分類	項目	回答欄	回答方法	備考欄(回答に対し、一部例外や補足等がある場合に追記してください。)	必須項目
84	台帳	標準宅地調書	標準宅地調書を表示・検索できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
85	台帳	減免・軽減	減免・軽減の管理ができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
86	台帳	調書	評価調書(評価記録)を作成・保存でき、写真等の参考資料も保持できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
87	台帳	出力	「評価確認用の帳票(物件の評価・補正・地目・所有者・画地・戸数・評価額・課税標準額・税相当額等を記した帳票)」を出力でき	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
88	台帳	出力	「所有者への課税説明用の帳票(物件の評価・補正・地目・画地・戸数・評価額・課税標準額・税相当額等を記した帳票)」を出力で	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
89	台帳	地図表示	土地台帳を検索し、対象土地の位置に移動できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
90	台帳	地図表示	家屋台帳を検索し、対象家屋の位置に移動できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
91	公図	表示	指定した公図が表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
92	公図	検索	公図上の地番を検索し表示できる。また、公図界を選択すると該当公図が表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
93	公図	印刷	指定した縮尺で印刷できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
94	ポータル	掲示板	ユーザに知らせるべき情報を表示・編集できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
95	ポータル	サービス利用状況	サービス・機能・ログイン数が確認できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		

業務機能要件確認書（タブレット）

※『必須項目』欄が○となっている項目については、当市の必須要件になりますので、1項目でも「対応不可」にてご回答いただいた場合は、自動的に本プロポーザル失格とさせていただきます。あらかじめご了承ください。

※カスタマイズ（有償対応）により対応可のものについては「2. 対応不可」を選択してください。

ただし、システム利用開始時までにパッケージのバージョンアップ（保守対応）で対応可のものについては「1. 対応可」を選択してください。

土地評価システム							
No.	大分類	中分類	項目	回答欄	回答方法	備考欄(回答に対し、一部例外や補足等がある場合に追記してください。)	必須項目
1	表示	地図	地図を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
2	表示	地図	現在地を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
3	表示	地図	コンパスボタンにより端末の向きを表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
4	表示	地図	画面を2本指で触れたまま拡大・縮小できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
5	表示	地図	ダブルクリック操作により拡大・縮小できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
6	表示	地図	画面に触れたままスライドすることにより地図を移動できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
7	表示	地図	ブックマークを登録・削除・編集でき、登録した地点にジャンプできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
8	表示	地図	コンパスボタンにより地図を回転できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
9	表示	地図	背景図のみの切り替えができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
10	表示	地図	GPSにより取得した現在地を地図上に表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
11	表示	凡例表示	表示されている地図の凡例を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
12	表示	凡例表示	地図上のレイヤの表示・非表示を切り替えできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
13	表示	凡例表示	マップ（主題図）一覧から選択して切り替えできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
14	表示	凡例表示	評価システムで設定したレイヤの情報（透過率・線の色など）を引き継ぐことができる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
15	表示	装飾	地図の縮尺を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
16	表示	装飾	方位記号を表示し、地図の回転と同期する	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
17	表示	装飾	地図中心位置の座標を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
18	表示	装飾	スケールバーを表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
19	表示	足跡	現調現地調査実施済区域をできる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
20	検索	地図	クリックした地物の属性を表示できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
21	検索	属性	目標物名をもとに該当位置を検索できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
22	検索	属性	住所情報をもとに該当位置を検索できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
23	検索	属性	地番をもとに該当位置を検索できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
24	検索	ルート案内	システム上でレイヤ等を利用し、始点と終点を指定してルートを検索できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
25	検索	ルート案内	システム上でレイヤ等を利用し、現在地から目標物までのルートを検索できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
26	検索	ルート案内	システム上でレイヤ等を利用し、車・徒歩・交通機関等を選択でき、ルートを検索できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
27	計測	計測	距離を計測できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
28	計測	計測	ポリゴンの面積と周長を計測できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○
29	編集	登録	タブレットを利用して、現地で撮影した写真にフリーハンドで記入・描画できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		
30	編集	メモ	メモ図形を追加・編集・削除できる	(リストから選択)	1. 対応可、2. 対応不可		○