

質疑回答書

2023年9月27日

参加者各位

町田市長 石阪 丈一

質疑に対し、以下のとおり回答いたします。

【件名】 既存建築物の BIM 化（改修工事用）業務委託	
【担当者名】 小林・藤澤	【電話】 042-724-1293（直通）
質問内容	回答内容
【1】 プロポーザル説明書等に記載のある「BIM データの保存・更新方法の研修」について、現在想定している研修の受講対象者数、また Revit の保有ライセンス数を教えてください。	【1】 現在想定している研修の受講対象者数は、34名です。Revit の保有ライセンス数は、1ライセンスです。
【2】 業務委託特記事項等に記載のある「修繕・改修工事」について、提案のため、現状行われている業務をいくつかご例示いただければと思います。	【2】 原則、改修工事では、複数の部位・機器の更新等に伴う契約部門での契約工事を対象とし、修繕では、局所的な更新・部品交換等を対象としています。改修工事については、参考事例として、以下の工事の図面を提供いたしますが、町田市の許可なく、目的以外での利用および第三者への閲覧・複写・譲渡等を行わないでください。 提供図面 ・鶴川市民センター改修工事_2016年度しゅん功 ・堺市民センター外壁等改修工事_1993年度しゅん功 ・堺市民センター外部改修工事_2004年度しゅん功 ・堺市民センター機械設備改修工事_2007年度しゅん功 ・堺市民センター電気設備（舞台音響・舞台調光他）改修工事_2014年度しゅん功 ・堺市民センター改修工事_2017年度しゅん功
【3】 業務委託特記事項の「3.2 BIM データの作成」（1）の項に記載のある「BIM データを活用した資料」とは、「2.4 委託業務内容」に記載の「～維持管理・運用段階での活用方法を具体的に示す」の部分を示すものと捉えてよいでしょうか。	【3】 この「BIM データを活用した資料」は、同特記事項中「表 1 納品データファイル形式」でも示すとおり、「3.1BEP の作成」（2）の⑤及び⑥の内容としてください。