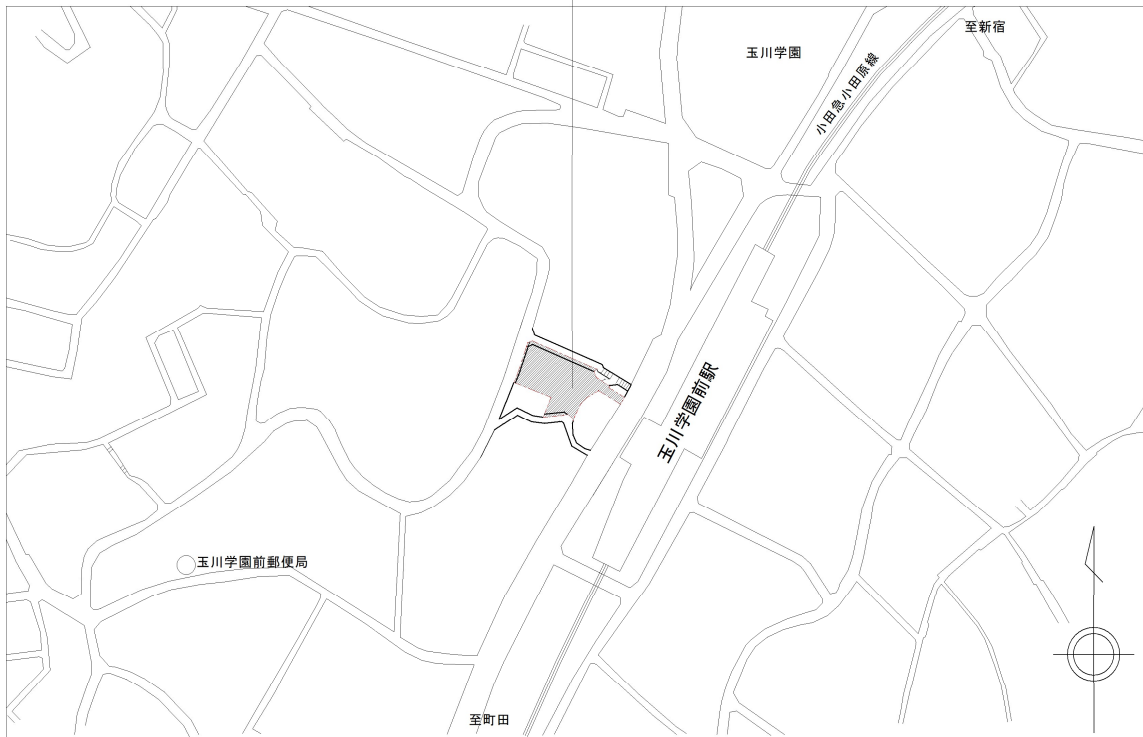


施設概要

施設番号		
施設名称	玉川学園コミュニティセンター	
所管部署	市民部	
所在地	町田市玉川学園二丁目3904-17外	
敷地面積	1512.84 m ²	
建築面積（施設全体）	697.44 m ²	
延床面積（施設全体）	1714.60 m ²	
用途地域	第一種低層住居専用地域	近隣商業地域
容積率	80%	300%
建蔽率	40%	80%
防火地域の種別	指定なし	準防火地域
災害時の対応施設		
棟数	2 棟	
自由記載欄		

案内図

計画地：町田市玉川学園二丁目19番12号



棟概要

棟番号	1		
建物名称	玉川学園コミュニティーセンター		
主要用途	地方公共団体の支所、集会所、駐輪場		
着工年度、しゅん功年度	2021 年度		
建築面積(棟ごと)	672.30 m ²		
延床面積(棟ごと)	1689.46 m ²		
構造	鉄筋コンクリート造	鉄骨造	
階数	地上	3 階	地下 1 階

建築仕上概要

屋根 (主要仕上げ材を複数記入可)	コンクリート金ゴテ押え 環境対応型アスファルト防水A1-2 押えコンクリート ウレタン塗膜防水X-2
外壁 (主要仕上げ材を複数記入可)	コンクリート打放しの上フッ素樹脂塗装(クリア) コンクリート打放しの上石調大判タイル600×300 CFT鋼管・無収縮モルタルの上ビシャン仕上げフッ素樹脂塗装
自由記載欄	

外観写真



棟概要

棟番号	2		
建物名称	玉川学園コミュニティセンター		
主要用途	出張所・駐車場		
着工年度、しゅん功年度	2021 年度		
建築面積(棟ごと)	25.14 m ²		
延床面積(棟ごと)	25.14 m ²		
構造	鉄筋コンクリート造		
階数	地上	1 階	地下

建築仕上概要

屋根 (主要仕上げ材を複数記入可)	コンクリート金ゴテ押え、ウレタン塗膜防水		
外壁 (主要仕上げ材を複数記入可)	コンクリート打放しの上フッ素樹脂塗装 (クリア)		
自由記載欄			

外観写真



電気設備概要				
電力供給設備	受電方式	高圧		
	電力引き込み方法	地中		
	高圧区分開閉器の有無	有		
	契約電力(低圧受電のみ)	低圧電灯		
		低圧動力		
	契約種別	不明		
深夜電力契約の有無	不明			
受変電設備 (高圧受電のみ)	設備容量(kVA)	150 kVA		
	単相変圧器容量(kVA)	75 kVA		
	三相変圧器容量(kVA)	75 kVA		
	型式	CB型		
	設置(更新)年月	2021年3月		
発電設備	太陽光発電等の有無、容量	無	容量	-
直流電源装置		無	容量	-
電話設備	交換機の有無(形式)	有		
	所有区分	主管課		
非常用(自家)発電設備	自家発電設備の有無	有		
	発電出力	46KVA		
	設置(更新)年月	2021年3月		
火災報知設備	ホーチキ P型1級受信機 HAU-AAW30 (20) -M			
非常用照明器具	K1-LRS11-1 K1-LSS11-1			
非常放送	非常・業務兼用放送アンプ架			
自由記載欄	非常用発電設備、舞台音響設備、誘導支援設備、磁器ループ設備、監視カメラ設備有り。			
機械設備概要				
空調設備	空調方式	個別方式		
	冷暖房設備の種類	EHP		
	熱源の種類	電気		
給水設備	給水方式	水道直結方式 直結直圧方式		
	メーター口径	50A		
給湯設備	給湯方式	中央式	局所式	
	熱源の種類	都市ガス	電気	
ガス設備(冷暖房設備・給湯設備を除く)	ガスの種類	都市ガス		
	使用箇所(調理室など)	多目的室		
消防設備	消火栓の有無	有		
	スプリンクラーの有無	無		
	排煙機の有無	有		
エレベータ有無、台数	有	台数	1台	
自由記載欄	災害用貯水槽有			