

テーマ型民間提案制度「未利用の市有地活用」 提案募集シート										NO.		7							
基本情報					現地写真														
所在地(地番)					町田市高ヶ坂三丁目1775番27、同番104					防草シートで覆っています。					接道状況				
対象面積		159.43㎡			(実測)														
登記地目		宅地																	
用途地域		第一種低層住居専用地域																	
建ぺい率		40%																	
容積率		80%																	
インフラ情報		電気		×		ガス		×											
		給水		×		排水		×											
建築物		なし								(説明文)									
交通アクセス		町田駅 駅から		徒歩17分															
		中町三丁目 バス停から		徒歩6分															
売却		不可			〇〇 ICから		車××分												
		所管課		都市政策課															
連絡先TEL		042-724-4077																	
連絡先Mail		mcity7790@city.machida.tokyo.jp																	
土地の特徴		・多摩都市モノレール町田方面延伸加速化プロジェクトにより取得した土地です ・対象地前面の歩道に乗り入れは設置されていません ・防草シートで覆っている状況です																	
周辺環境		・対象地は町田第二中学校と芹ヶ谷公園の間に位置しています ・隣地との間に柵や塀がありません																	
想定する提案の例		活用方法は問いません 周辺に中学校があることを考慮して提案をお願いします																	
備考		・それぞれの土地面積は、27が136.46㎡、104が22.97㎡です ・貸付期間は2031年3月までです																	