




テーマ型民間提案制度「未利用の市有地活用」提案募集シート

NO.

7

| 基本情報 | | 現地写真 | |
|----------|---|---|--|
| 所在地(地番) | 町田市高ヶ坂三丁目1775番27、同番104 | 防草シートで覆い、単管柵を設置しています。 | 接道状況 |
| 対象面積 | 159.43㎡ (実測) |  |  |
| 登記地目 | 宅地 | | |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 40% | | |
| 容積率 | 80% | | |
| インフラ情報 | 電気 × ガス × 給水 × 排水 × | | |
| 建築物 | なし | | |
| 交通アクセス | 町田駅 駅から 徒歩17分 | | |
| | 中町三丁目 バス停から 徒歩6分 | | |
| | 〇〇 ICから 車××分 | | |
| 売却 | 不可 | | |
| 所管課 | 都市政策課 | | |
| 連絡先TEL | 042-724-4077 | | |
| 連絡先Mail | mcity7790@city.machida.tokyo.jp | | |
| 土地の特徴 | <ul style="list-style-type: none"> ・多摩都市モノレール町田方面延伸加速化プロジェクトにより取得した土地です ・対象地前面の歩道に乗り入れは設置されていません ・防草シートで覆っている状況です ・隣地との間に単管柵が設置してあります | | |
| 周辺環境 | ・対象地は町田第二中学校と芹ヶ谷公園の間に位置しています | 現地地図 | (説明文) |
| 想定する提案の例 | 活用方法は問いません 周辺に中学校があることを考慮して提案をお願いします | <p>緑で囲んだ範囲が市有地です(大きいほうが27)</p>  | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・それぞれの土地面積は、27が136.46㎡、104が22.97㎡です ・貸付期間は2031年3月までです | | |