

テーマ型民間提案制度「未利用の市有地活用」提案募集シート										NO.		2					
基本情報						現地写真											
所在地(地番)						三輪町無番(506-1先外)				中央から東方を眺めた写真です				中央から西方を眺めた写真です			
対象面積		約290		㎡		(求積)											
登記地目		宅地															
用途地域		第一種低層住居専用地域															
建ぺい率		40		%													
容積率		80		%													
インフラ情報		電気		×		ガス		×									
		給水		×		排水		×									
建築物		なし															
交通アクセス		柿生		駅から		徒歩26		分									
		三輪		バス停から		徒歩5		分									
				ICから				分									
売却		不可															
所管課		道路部道路管理課															
連絡先TEL		042-724-3257															
連絡先Mail		mcity7190@city.machida.tokyo.jp															
土地の特徴		対象地の北側は、市道鶴川24号線と接しています(接面延長約58m。一部占用箇所あり)。 対象地の一部には、地下に雨水管が埋設されています(埋設場所や利用制限などの詳細は、道路管理課へお問い合わせください)。 国から譲与を受けた土地であることから、原則的に売却できません。また道路区域ではないため、道路としての利用予定がありません。															
						現地地図											
						位置図(2000分の1)				位置図(500分の1)							
周辺環境		対象地の半径500m圏内にショッピングセンターや、神奈川県恩賜公園があるほか、1.5km圏内には、J1で活躍中の「FC町田ゼルビア三輪緑山ベース」があります。 住宅地と近接している場所であることから、近隣住民の方々の生活に影響を及ぼさないような提案を望みます。															
想定する提案の例		活用方法としては、 ・駐車場、駐輪場、自動販売機、EVバイク充電交換機、防災倉庫、広告看板といったものの設置 ・農園、花壇、移動販売車の駐車場所としての使用などが想定されますが、当該土地の立地や特性に合った活用をご提案いただければと思います。															
備考		活用範囲を一部変更する場合があります。															