

建物や施設のつくり方についてまとめました!



第5回成瀬センターづくり会議が2012年1月22日(日)に行われました。前回の成瀬センターづくり会議で出たご意見を参考として、概略平面図B案を修正。グループに分かれての討議では作成された概略平面図案の修正点に対するご意見や今後施設を利用することを想定した各部屋の利用方法等について活発な議論が行われました。

第5回成瀬センターづくり会議次第

1. 開会
2. 本日の会議の進め方
3. 第4回会議で出た意見の確認
4. ワークショップ検討用資料の説明
5. グループに分かれて話し合い
概略平面図(B案修正版)について
6. 全体でのまとめ

会議開催のスケジュール

- 第1回成瀬センターづくり会議
平成23年10月2日(日)
○成瀬センター施設全体に関すること
- 第2回成瀬センターづくり会議
平成23年10月30日(日)
○施設の構成と利用に関すること
- 第3回成瀬センターづくり会議
平成23年11月20日(日)
○建物や施設のつくり方について
- 第4回成瀬センターづくり会議
平成23年12月18日(日)
○基本設計に対する条件・方針

終了

終了

終了

終了

- 第5回成瀬センターづくり会議
平成24年1月22日(日)
○基本計画のまとめについて

検討を行った成瀬センター平面図

第4回成瀬センターづくり会議における検討結果を参考として、グループ検討のたたき台として次の平面図案(B案修正版)を資料として提示しました。



B案修正版

グループでの話し合いで出た意見

Aグループで出た意見

■駐車場について

- ・ 駐車場を優先しすぎる
- ・ 駐車場をもう少し狭くして、入口も北側を無くし、西側と南側だけでいい
- ・ 障がい者の駐車スペースは良い
- ・ 障がい者用駐車スペースは良いと思う(利用者の意見を参考にすれば)

■フリースペースについて

- ・吹抜けは暖房効率が悪い
- ・ロビー、フリースペースに素敵なテーブル、椅子が欲しい
- ・軽くミーティングができる机、椅子が欲しい
- ・趣味活動やミーティングなどに使いたい

■エントランスについて

- ・エントランスへの動線は良いが、駐輪場は建物右側（グラウンド側）にも欲しい

■多目的室について

- ・キッチンスペースが小さいのではないかと（料理講習会ができるのか）

■キッズエリア&文庫について

- ・ホール側のキッズエリアは不便
- ・文庫やキッズエリアを日当たりの良い隅っこへ
- ・文庫のスペースはもう少し欲しい

■和室について

- ・和室が小さすぎる
- ・和室の場所は修正後案が良い
- ・交流会などで和室を使用したい（すこし狭い？）

■音楽室について

- ・音楽室の配置は修正後案が良い

■地域活動室について

- ・地域活動室が広すぎる（場所も良すぎる）
- ・地域活動室はコンパクトにして他の活動スペースにまわしてほしい
- ・地域活動室にスペースを取り過ぎではないか
- ・地域活動室は可動式仕切りにして必要時だけ設置したらよい（資料の収納には壁面を使う）

■倉庫について

- ・災害時は避難所として備蓄も含めて充実したものとする

■ウッドデッキについて

- ・保護者の目が届くので良い
- ・ウッドデッキとキッズコーナーは近くにしたい

■グラウンドについて

- ・グラウンドをL字型にするのをやめてほしい
- ・グラウンドがなるべく大きく四角くなるのは使いやすい
- ・グラウンドの東スペースはどうしても設けなくてはならないのか
- ・グラウンドに倉庫が欲しい（登録団体の用具入れ）

■運営について

- ・若者（中高生）に理解のある管理人にして欲しい
- ・パンなど食事を販売して欲しい

- ・地区全体に使用目的のアンケートをとってはどうか
- ・予約無しで集えるセンターのスペースを多くとるべき

■その他全体について

- ・北東の建物はつぶさないで利用する
- ・建物の形が変型になりすぎる
- ・コンパクトになり過ぎ、多少の無駄はゆとりとして必要
- ・あおぞらの建物は本当に壊さないとダメなのか調べて下さい
- ・元あおぞら学童クラブは建物が大丈夫か調べて下さい
- ・車椅子や乳母車が通りやすい空間を
- ・乳幼児連れの親子も若者（中高生）も高齢者も集える、使える施設を
- ・子どもがのびのびできる母や子どものフロア、のんびりゆったり過ごせるお年寄りのフロア、ごちゃまぜにしないで分けて欲しい
- ・授乳室は必要、乳母車の置場も考えるべき
- ・「手作りの良さを考えた講習会」例えば、若いも若きも皆でつなぐ料理教室、子どもの食生活、老人の食生活等

Bグループで出た意見

■駐車場について

- ・障がい者用スペースは良し（車の出入口は狭い）
- ・南側道路側から自転車のみ出入りする点が良い
- ・これでよいと思う
- ・駐車場出入口は西側のみが良い
- ・車、歩行者を別動線とするため北側出入口の車出入りは禁止
- ・北側の自転車出入口と駐輪場の関係は？
- ・北側にも駐輪場、バイク置場が欲しい

■フリースペースについて

- ・2階ロビーの隅に卓球のできるスペースを作って欲しい
- ・中高生がたむろできる場、話こめる場、椅子、テーブル
- ・デザインをもっと具体的に（配置はOK）
- ・椅子や机等のデザインはどうなっている？
- ・市民が気楽にランチなど出来るスペースを
- ・机、椅子、ソファ等は？
- ・学習フロア、PCフロアを集まって話せる、たむろできる場にできれば
- ・書棚や遊具を置く場所を確保して欲しい
- ・ロビーの使い分けを考えるべき（同じ使い方をするのか）
- ・ホール前のロビーは音を出して良いのであれば卓球台をここに置いてはどうか？
- ・窓側に低い椅子をつけて欲しい

- ・2階のロビーにも椅子やテーブルを置いて誰でもゆっくりできるようにしてほしい
- ・フリースペース南側壁側に電源やPC接続を準備してほしい
- ・デッキ前は緑地帯にしてデッキからの出入りは不可としてはどうか（セキュリティ対策となる）
- ・ホール前のロビーも利用しやすいよう飲食ができるようにしてほしい

■エントランスについて

- ・風除室に車椅子やベビーカーを置くスペースを確保すべき
- ・北側入口からの屋根（雨よけ）がいい

■多目的室について

- ・2階多目的室にキッチンをつける
- ・流しを二つにして料理講習も可能な多目的室に
- ・コの字型のキッチンは使う人数が限られるので、壁一面システムキッチンにして可動式の壁で仕切ってみては？
- ・キッチンをもう少し広くしないと使いづらいとのこと
- ・1階のキッチンを2階にチェンジする
- ・1階のキッチンを廃止して多目的室の用具置場に
- ・ピアノを置いて欲しい（コーラスもしたい）
- ・2階の多目的室の利用方法は？

■キッズエリア&文庫について

- ・文庫とキッズエリアを柱間で仕切れるようにして、キッズエリアは常にオープンにして欲しい
- ・文庫の位置は良くなったがキッズエリアとの取り合いは？
- ・キッズエリアと文庫を分ける仕切りが欲しい
- ・文庫とキッズエリアの間に仕切りが欲しい
- ・文庫の外のかえでの木を新しい文庫の位置の北側に移植する
- ・可
- ・来やすい場所として良い
- ・かえで文庫の本を置かせて欲しい
- ・書棚を置いて欲しい
- ・バギー置場の明示が必要
- ・配置 OK

■和室について

- ・和室の配置も良い
- ・和室は音楽室やホールからの音がきちんと遮断されるのか
- ・広さは8畳で良い（救護室として使えるのは良い）

■音楽室について

- ・配置 OK
- ・直接外から入れる扉があると良い
- ・ホール棟にもってきて可（サブホールとしての位置づけよし）
- ・防湿対策

■工芸室について

- ・準備室があると良い
- ・工芸室には準備室と備品を置くスペースを確保してほしい

■地域活動室について

- ・旧あおぞら学童の建物が残せるのであれば、地域活動室および備蓄倉庫をそちらへ移動してほしい
- ・事務室と地域活動室が近いのが良い
- ・運営委員利用を中心としながら他の活動も可能か？
- ・地域活動室は会議室として利用できるか
- ・地域の皆が集まる場所としての配置と考えて良しとする

■倉庫について

- ・2階に必要
- ・2階にも備品を入れる倉庫が必要では？
- ・2階に物置の小さい部屋が欲しい

■ウッドデッキについて

- ・ウッドデッキの使い方がわからない（出入りは施設の中だけに限られるのか）
- ・開放的になっていい
- ・机と椅子を置くとよい
- ・デッキには屋根をつける
- ・デッキには柵をつける
- ・デッキの前に低いグリーンベルトを置き緑化する
- ・良好（ウッドデッキの屋根はどうなっている？）

■グラウンドについて

- ・バスケットのゴールが欲しい（中高生の声）
- ・グラウンドを使う人にも使いやすい位置にして欲しい

■その他全体

- ・屋根にソーラーパネル
- ・2階の北方向への避難はどうなるのか（北側はバルコニーにするのか？）

Cグループで出た意見

■駐車場について

- ・障がい者の方が使いやすいアプローチになった
- ・車寄せが出来て大幅に改善された
- ・駐輪場配置を北側にして南側から車の出入りを可能に
- ・裏から自転車で来た場合の動線が悪いのでは
- ・北側入口をもっと西側にすること
- ・北側の空きスペースに駐輪場を
- ・障がい者用屋根は歩くスペースのみで可
- ・出入口は施錠出来るようにする

- ・駐輪場を北側にして車と自転車を分離する
- ・車と自転車の交錯がなくて、駐輪場位置が良くなった（北側にも欲しい）

- ・南側正面口に駐輪スペースが欲しい

■フリースペースについて

- ・机、椅子を設ける（公民館の事務所前のイメージ）小型で可

■エントランスについて

- ・エントランス案 OK
- ・受付から両方の風除室が見えそうで良い
- ・北側から入りグラウンドへ行くのが便利に
- ・小さな庭がなくなり広々

■キッズエリア&文庫について

- ・キッズエリア案 OK
- ・文庫の隣の倉庫を少し削って欲しい（→文庫へ）
- ・文庫の中の柱が邪魔？

■和室について

- ・ホール横に部屋があることは良い
- ・和室案 OK
- ・ホールの控室としての利用は良いアイデア
- ・和室やホールで、音を出す団体が使用している時にうるさくないか？

■音楽室について

- ・成瀬センターまつりの時などに控室として利用できて良い
- ・ホールと一体で使えるのが良い
- ・音楽室案 OK

■地域活動室について

- ・地域活動室案 OK

■ウッドデッキについて

- ・グラウンド利用者に有効
- ・掃除用水栓を設ける
- ・ホール東側にも欲しい
- ・ウッドデッキは一部でも日除けがつくのか？

■その他全体について

- ・子どもための空間が少ない
- ・もう少し大きな施設をつくることはできないのか
- ・新しい土地に図書館や児童館を別個に建てることを考えた場合、多機能な建物をつくる必要があるではないか

- ・地域センターとしての役割があるが、せっかく新しくするのであれば児童館のような機能も合わせて考えることはできないのか

- ・3階建にする⇒将来、役所の出先機関、子どもセンター、学童保育などに使えるように

- ・学童保育の建物を壊すのはもったいない

- ・学童保育建物を残して継続利用できないか（新棟を西へ）

- ・図書館機能がほしい

■ 事務局だより

昨年 10 月にスタートした成瀬センターづくり会議は皆様の熱意に支えられながら、先日全 5 回の日程を無事終了することができました。各回、貴重なご意見を多数いただき本当にありがとうございました。

皆様から愛されてきた成瀬センターを未来へ末永くつなげていけるように、今回いただいたご意見やご要望をもとに建替基本計画としてしっかりまとめてまいります。なお皆様が取り組まれた成瀬センターづくり会議の様子は町田市ホームページに公開しております（建替検討委員会も同様）。是非、ご覧いただきお気づきの点、ご意見等をお寄せいただければと存じます。（URL は下記をご参照下さい。）

最後になりますが、今後成瀬センターは 2015 年度中のリニューアルを目指し、来年度から建替基本計画に基づいた設計作業、建設工事へと進んでまいります。この間、工事などによりご不便をおかけすることもあるかと思いますが、今後とも建替事業へのご理解ご協力の程よろしくお願いいたします。

■ 町田市 HP のご案内

町田市ホームページ>市民の総合案内>コミュニティ>市民活動>活動の場>成瀬センター建替事業

発行：町田市 市民部 市民総務課

TEL：042-720-1840 FAX：042-723-2946

電子メール：mcity900@city.machida.tokyo.jp