

町田市熱回収施設等（仮称）整備運営事業に関する工事説明会 質疑回答
-町田リサイクル文化センター敷地内の焼却施設建設工事-
【抜粋】

【第1回】

- 日 時：2018年6月29日（金）14時30分から16時00分まで
- 場 所：忠生市民センター 2階ホール
- 参 加 者： 38人

【第2回】

- 日 時：2018年6月30日（土）14時30分から15時30分まで
- 場 所：小山田小学校 体育館
- 参 加 者： 11人

【第3回】

- 日 時：2018年6月30日（土）18時00分から19時00分まで
- 場 所：小山田南小学校 体育館
- 出 席 者： 22人

【第4回】

- 日 時：2018年7月 8日（日）14時30分から16時00分まで
- 場 所：函師小学校 体育館
- 参 加 者： 17人

主な質疑回答

工事に関すること

No	質問	回答
1	<p>南側斜面で行われている造成工事は今後どのような工事が行われ、最終的にはどのようになるのか。</p> <p>現在、木の伐採により砂がむき出しになっており、乾燥する秋冬や、風が強い日の土埃を懸念している。その際の対応を教えてください。</p>	<p>急勾配だった法面の斜度を緩める対策工事を行っており、木の伐採や切土は概ね形になっている。引き続き排水設備等の工事を行っている。</p> <p>現在土が見えている状況だが、最終的には緑化を行い、景観に配慮する。植栽は、順次進めるが、来年まで工事に時間がかかる予定である。建物が完成するまでには、植栽も完成する。</p>
2	<p>杭について、どの程度の深さを掘るのか、騒音はどの程度になるか。</p>	<p>深さ 30m を超える杭があるが、今回使用する機械は、エンジンではなく電気のモーターで、ゆっくりとドリルを回して地面を掘っていくものとなる。気になる程の騒音は発生しないと考えている。</p>
3	<p>小山田桜台と埋め立て地の間の大通りにダンブカーが何台か停まっていたことがある。工事車両を早くから待機させると近隣は迷惑するが、業者への指導はどのように行っているのか。</p> <p>工事車両について、この現場に関係するのかわりか、どのように把握しているのか。</p>	<p>待機している車両が無いかパトロールを定期的実施し、駐車車両があった場合、本現場に出入りしている車両では無い事を確認している。また、新しく来た車両については、注意し、再発防止の指導をしている。</p> <p>本現場の工事車両は、フロントに黄色の札を置いている。</p>
4	<p>深夜に大きな重量物や長い物を運ぶ様な作業は発生するのか。</p>	<p>重量物を運ぶ車両（特殊車両）は、警察から夜間・早朝のみ通行可と指導があるため、夜間若しくは早朝に現場搬入となる。ただし、台数は一回に1台もしくは2台程度であり、運搬は早朝でも工事現場での据え付けは、日中に行うことになる。そのため、深夜・早朝に重機が動く音や作業音等の騒音は無いと考えている。</p>
5	<p>歩行者の交通安全の面から交通誘導員の配置について、車両の出入り口2か所には交通誘導員を配置されるということだが、その間のT字路の所については、今後の工期の中でどのように配置されるのか。</p> <p>信号機が無い場合、通勤通学の人たちの安全確保のために伺いたい。</p>	<p>信号機の無い交差点については、現在も朝の通学時間帯、7時半から8時半はシルバー人材センターの方々に子供たちの見守りをして頂き対策をしている。</p>

No	質問	回答
6	交差点に信号がつくとのことだが、工事は間に合うのか。	信号の設置については、時間のかかる協議であり、難しい状況である。朝の通学時間帯については7時半から8時半の間、シルバー人材センターの方々に子供たちの見守りという形で安全対策を進めている。
7	桜美林学園の北側道路と東側道路で、雨水管の工事が行われることは把握しているのか。その工事と工事車両のルートが合致すると思うが、片側通行になると渋滞等を懸念する。うまく車両を逃がしていただきたい。	雨水排水管工事の件は伺っている。先日バス停の辺りで試掘が行われており、その際も渋滞等の影響が無いか現場で確認したが、大きな影響はなかった。ルートを変えずに対応できると考えている。今後影響が出る場合は、調整させて頂く。
8	桜美林学園の十字路は斜めに入る道があり、その道を工事車両は本当に使わないのか。どのように通行を管理するのか。	決まった道路を通る様に指導をしている。引き続き周辺の道路の使用状況を、駐車状況と合わせてパトロールをして確認し、想定外の車両等があればすぐに指摘していく。
9	作業員の出面の一番多い時期はどの位の人数になるのか。また、その際の通勤車両は場内で処理できるのか。	作業員の人数は、最盛期で300から500人程度を想定している。通勤車両は、基本的には乗り合いとし、少しでも台数を減らすよう考えている。今後台数が不足する際も、随時駐車場を確保して対応していく予定。
10	工事及び運営する事について周りに影響するリスクは、何か想定とかしていないのか。	周辺環境への影響に関しては、東京都の条例に基づいた環境影響評価を計画前に行い、事前に予測した結果を評価し、問題ないことを確認して進めている。計画に変更が生じた場合は、見直しし処置を進めていく。何か変更等が生じた際は説明させて頂く。
11	煙突の解体というのはどのような形で行われるのか。おそらく一番ダイオキシンが多い所だと思われるが、それが飛散することは無いのか。	今回説明した内容は二期工事であり、煙突解体の詳細は、三期工事前に説明させていただく。一般的な工法としては、汚染している物は基本的には覆いをし、事前に水で良く洗浄し、綺麗な状態にしてから解体を行う。洗浄に使用した水は、浄化施設で水と汚れた廃液に分けて産廃処分するので、そのまま流す事はない。

新しい施設に関すること

1	煙突は今と比べて高くなるのか。	現在の高さの 100mと変わらないが、今は地盤が下がった所にあり、新しい地盤は今より 10m程度上がる。長さ自体は変わらない。
2	煙突というのは今でも主流なのか。煙やガスを地下で処理している施設があると聞くと、煙突は必要なのか。 最近では火葬場でも煙突は見かけない。	高い所から排出した方が排ガスは拡散するため、煙突の高い方から排出する方が良いと考える。全国の焼却施設でも煙突の全く無いものは、知る限りでは無いと思われる。実際に煙突の形状ではないが、排気は出しているものと思われる。
3	2021 年度に新施設完成という事になっているが、住民に開放されるのはいつになるのか。	2021 年 12 月迄に新しい施設が完成し、2022 年 1 月より新しい施設での焼却が始まる。管理棟では、会議室等が利用開始予定である。
4	どの程度の地震まで耐えられる建物と設備なのか。	震度 6 強程度までは問題無く耐えられる設計で進めている。

運用に関すること

1	粗大ごみの持ち込みはどうなっているのか。	粗大ごみの持ち込みは予約制とし、お持ち頂いている。完成後も同様の対応を考えている。 今回の工事を始めるに当たり、地元の皆様の通行を阻害する様な事がないよう、また、場内の安全確保という観点から予約制を開始している。予約制を始めてから場内の車両台数が減り、西門から車が延びて地元の皆様にご迷惑をお掛けする様な事も無い状況になったため、引き続き同様の対応を考えている。
---	----------------------	--

地盤に関すること

1	ボーリング調査の結果の水道の状況を教えてください。色々地下をいじると、下の水道が変わったり、水が枯れたりという影響がでるのではないかとと思うが、井戸水を使っている方への配慮や対応はどのような形で行っていますか。	雨水は浸透するため、大規模な地下水の流れは無いと考えている。 井戸水については、環境アセスの際に周辺の井戸を調査し、大きな影響は出ないという結果になっている。
---	---	--

事業に関すること

1	資源ごみ処理施設に関し、わかりやすく説明してくれないか。	町田市では熱回収施設等以外に資源ごみ処理施設を2か所整備する予定である。当初の計画ではすべて2020年度を目標にしていたが、相原地区、上小山田地区共に用地確保等の調整が必要な事業である。相原地区については周辺の皆様との調整に時間が掛かっており、上小山田地区については道路整備計画が遅れている。具体的な対応についても決まり次第、ホームページ等で情報提供をさせて頂く。
2	二つの施設の稼働が遅れる分、熱回収施設の負荷がその間増えるということか。	資源ごみ処理施設で容器包装プラスチックの処理計画を進める予定であったため、施設の稼働が遅れることによる対応は庁内で検討中である。方針が決まったら、改めて説明をさせて頂く。
3	今後は運営自体も委託するとのことであるが、今までより安くなるのか。	設計施工・運営を一括契約し、運営をする立場での設計と施工をしているため、町田市としてはコストを削減できたと考えている。
4	一括契約は決定しているのか。	契約は2016年12月に契約事業者を株式会社タクマという事で決定している。

環境に関すること

1	周辺地区連絡会において、そこでの問題点は解決しているのか。 環境の排ガスの目標値に関して、話題になっているようである。	周辺環境への配慮や施設整備後の運営に関し、協議を進めている。 バイオガス化施設にガス発電機を設置するにあたり、自主規制値に対応できるという事で解決している。
2	大気測定に関して、中学校の屋上に測定器を設けて頂きたいとの要望を出し、小学校へ常設の測定器を設置したと思うが、その測定は今も続いているのか。その中で、過去ある時期にダイオキシンが測定以上に出たという結果があったが、その後の測定は続いているのか。	大気の測定については、当初小学校の校庭の隅に測定の機械を設置し、運用していた。今は校舎の中へ常設し、測定は続けている。 ダイオキシンについては、現在も2・3・4号機の焼却炉で測定を行っており、ホームページにてその数値を公表している。

3	<p>環境汚染やダイオキシンの問題を心配しているが、工事する事に関しての東京都による指摘はあるのか。</p> <p>環境に関する事の説明は市にて丁寧に行っていたらいい。</p> <p>特に小学校の校庭で子供たちが安全に遊べるのか、計測はなされるのか。</p>	<p>東京都の環境アセスメントの制度に基づき、計画段階から調査を行い、東京都と協議し工事に着手している。</p> <p>工事に関しては、事業者において環境に配慮して対応をしている。また環境調査に関しては、継続して行っており、結果をまとめ東京都に提出し、特に問題は無いということを確認している。</p>
4	<p>環境調査は具体的にどのような調査が行われているのですか。</p> <p>東京都とのやり取りではなくて住民への説明を、見えるような形でお願いしたい。</p>	<p>東京都の環境影響評価は、工事着手する前に14項目において行っている。調査方法については、周辺の学校には事前に説明をさせて頂いている。環境影響評価に関する調査項目は、ホームページで全て公表している。</p>
5	<p>ストックヤードが環境影響評価の資料に記載が無い気がするが、これは後で付け加えられたのか。</p> <p>ホームページに掲載されている資料にはストックヤードというのは無い様な気がする。</p>	<p>初めからストックヤードを計画して評価を行っている。</p> <p>ホームページに掲載している環境影響調査に関するあらましの資料には、ストックヤード棟自体は記載がある。</p>
6	<p>山を切り開き、新しい工場を建てる計画であるため、保全策というのがどれ程度真剣にやられているかという事を聞きたい。</p> <p>樹木について出来るだけ移植しますとお答えを頂いたが、桜の木を切られたと思う。こういう事があるため、今後緑化について、どの程度真剣に取り組まれるつもりなのか。</p>	<p>桜自体が弱っており、新しい施設に今後30年残す事は厳しく、新しい桜を植える予定である。</p> <p>また、樹木の専門家に相談し、この地域にあった樹木を配置する。工場棟跡地は緑地として再生する予定である。</p> <p>希少種やシンボルツリーになるような樹木については、できるだけ残せるよう別の場所に移植している。</p>

室内プール・温浴施設に関すること

1	<p>室内プールの駐車場に温浴施設を建設すると聞いたが、具体的にはどのような計画か。</p> <p>また、プールの改修関係で工事関係車両の出入り等が随分錯綜してくるのではないか。</p>	<p>温浴施設については、昨年度一年間かけて地元の方々の意見を頂きながら検討を進めた。今年基本設計を行っており、2021年度末に完成予定である。室内プールと渡り廊下でつながり、カフェか店舗などが入る予定である。</p> <p>現時点では、工事車両や工事期間について決まっていない状況で、具体的なスケジュールが決まり次第、改めてご説明する機会を設ける予定である。</p>
---	---	--

2	<p>温浴施設建設に際して、今ある駐車場は無くしてしまうということか。</p> <p>また、プール周辺に路上駐車がかなり目立つ。この点も注意していただきたい。</p>	<p>現在は、室内プール第一駐車場に 30 台ほど駐車スペースがある。温浴施設整備後は、高齢者・障がい者用として 1 階に 7・8 台分確保する予定である。</p> <p>そのため、第 2、第 3 駐車場を利用いただくことになる。停められない場合は、新しい熱回収施設の駐車場を利用頂く等、運用面で検討する。</p>
3	<p>室内プールの改修でどのような施設になるのか。</p>	<p>室内プールの改修については、老朽化した屋根、外壁、配管等の修繕工事になる。</p> <p>ただし、2011 年に東日本大震災後の建築基準法の改正により、高さが 6m 以上で広さが 200 m² 以上ある天井の耐震化をはかる必要があるため、室内プールの天井の耐震化工事も今回実施する。中の施設について変更はない。</p>
4	<p>室内プール（プール及びスポーツジム）が一年間閉鎖されるということだが、市の方で代替の施設を考えているのか。また、別の機会を設けて説明会を考えているのか。</p>	<p>室内プールの閉館期間の対応については、既存他施設のご利用案内となる。</p> <p>ご利用案内は、別途担当部署から周知をさせて頂く。広報まちだやホームページへの掲載、様々な施設での館内表示をさせて頂く予定と確認している。</p> <p>説明会については、担当部署の確認が取れ次第連絡をさせて頂く。</p>

周知に関すること

1	<p>周辺の住宅は高齢化が進んでおり、ホームページでわざわざ取り組みを見るという事は難しい。環境に配慮した事、安全が示されている事を、せめて回覧等で周辺住民へ周知できれば、もっと安心できると思う。市の方にそういった配慮をしてほしい。</p>	<p>周辺には問題無いという事をご報告し、安心して頂ける様な資料を回覧等で見ていただけるよう調整をさせて頂く。</p>
2	<p>工事中の動画配信等は考えていないのか。</p>	<p>現在ホームページで、上空からの写真を月 1 回更新している。さらに、年 2～3 回ドローンを飛ばして、現場が変化した状況の動画をアップしている。</p> <p>町田市熱回収現場ホームページで検索して頂き、是非進捗状況をご覧頂ければと思う。</p>

3	<p>桜通りの所は、一部透明のパネルで中の様子が見えるが、もっとそういったのも見せて頂きたい。</p> <p>今回の資料を見ると、工場の所だけがクローズアップされていて、その他周りの素晴らしい環境面をどう維持していくのかが見えづらい。緑の工場を作るのだという位の事で、我々には説明して頂きたかったと思う。</p>	<p>熱回収施設等現場ホームページに航空写真やドローンを飛ばして上空からの様子を動画で見られる様にしている。</p> <p>それ以外に、町内に回覧等を配布することについて町内会長と調整をさせて頂く。</p> <p>今後、工事現場を見て頂く機会を設ける。人数に制限があるが、工事の進め方や配慮について、情報公開の機会をご提供できればと考えている。</p>
4	<p>今回の資料を広報等で今後周知する予定はあるか。</p>	<p>個別の工事について、広報で載せる予定は現時点ではない。説明会やお知らせでの周知を考えている。</p> <p>室内プールの改修工事については、お知らせでの周知をさせて頂く。</p> <p>なお、今回の工事説明会資料に関しては、すべての説明会終了後、ホームページで公開させて頂く。</p>

その他の主な質問

- 現在の施設に関する事
- リスクマネジメントに関する事
- 施設の計画に関する事
- 樹木に関する事
- 周辺整備に関する事
- 事業費、交付金に関する事