

都市づくり部

(1) 都市づくり部予算のポイント

◆予算編成にあたっての背景・課題

町田市は都内有数の商業地域、豊かな緑、大規模な団地など様々な資源を有しています。

これらを活かしながら、社会情勢の変化や多様なライフスタイルに対応し、町田に暮らす市民が楽しさや喜びを享受できる魅力ある質の高い生活都市の形成をめざしています。

◆予算編成の考え方

○地域特性を活かした新たな賑わいや魅力の創出、ライフスタイルに応じた住環境の確保、これらを活かすための交通環境の充実に向け、「まちだ未来づくりプラン」「未来づくりプロジェクト」の取り組みを進めます。

○安全・安心に暮らせる、災害に強い街づくりを推進します。



町田薬師池公園 四季彩の杜

◆予算編成で重視した取組

1 未来づくりプロジェクトに関する取組

(1)「町田駅周辺の魅力を向上させるプロジェクト」の実現

町田駅周辺の新たな賑わいや魅力を創出するため、以下の3つの事業に取り組みます。

- ・中心市街地整備計画の策定
- ・重点検討地区における整備内容の検討
- ・土地利用の誘導策を検討

(2)「団地再生に向けたプロジェクト」の実現

・鶴川団地において、地域住民と事業者(UR都市再生機構)と、団地とその周辺の活性化に向けた方法について検討

(3)「みどりを活用したまちづくりを推進するプロジェクト」の実現

- ・薬師池水質改善工事(かいぼり、底泥浚渫、水流発生および浄化施設改良)の実施
- ・薬師池西園、薬師池北園の整備に向けた用地の購入
- ・芹ヶ谷公園再整備基本計画の策定
- ・小野路公園夜間照明施設の実施設計

(4)「基幹交通機能を強化するプロジェクト」の実現

・「町田市便利なバス計画」の実現のため、路線バスの乗り継ぎ拠点整備に向けた、調査・測量の実施

2 町田新5か年計画重点事業に関する取組

(1)「地域の計画的なまちづくりを進める」

・南町田駅周辺地区において、東京急行電鉄株式会社とともに拠点整備の検討

(2)「利便性の高い交通環境をつくる」

・鶴川駅周辺の土地利用や駅前広場など具体的な整備内容の検討

・多摩地域都市モノレールおよび小田急多摩線の延伸についての調査研究を実施

(3)「安全に生活できるまちをつくる」

・災害時の緊急輸送道路確保に向け、沿道の建築物の耐震診断費用、改修設計、改修工事への助成

・1981年以前に建てられた木造住宅の耐震診断と改修工事への助成

3 その他の取組

・小田急多摩線新駅が想定される小山田地区のまちづくり構想を検討

・空家等対策の推進に関する特別措置法に基づき、空家等対策計画の策定に向けた検討

(2) 2015年度 都市づくり部予算総括表

一般会計

(単位:千円)

款	項目	2015年度	2014年度	比較	事業名
8	土木費				
	3 都市計画費				
	1 都市計画管理費	55,231	54,168	1,063	建築審査会委員費 都市計画審議会費 都市計画事務費
	2 土地利用調整費	42,460	136,569	△ 94,109	審議会・調停委員会委員費 土地利用事務費 住所整理事務費
	3 まちづくり推進費	56,178	73,827	△ 17,649	街づくり推進費 景観形成推進費
	4 交通事業推進費	130,949	187,578	△ 56,629	交通輸送対策費
	5 建築開発審査費	10,564	9,415	1,149	建築開発事務費
	8 公園緑地費	2,146,045	1,954,335	191,710	公園緑地管理費 緑化推進費 薬師池公園四季彩の杜事業費 ふるさとの森事業費 都市公園費 野津田公園費 小野路公園費
	4 住宅費				
	1 住宅費	791,864	640,326	151,538	市営住宅費 住宅維持管理費 住宅改良費
	合計	3,233,291	3,056,218	177,073	

※職員人件費は除いています。

都市づくり部予算(一般会計)財源内訳

(単位:千円)

	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2015年度	3,233,291	502,519	408,300	298,000	279,593	1,744,879
2014年度	3,056,218	245,869	204,026	400,100	345,810	1,860,413
比較	177,073	256,650	204,274	△ 102,100	△ 66,217	△ 115,534

(3) 事業別支出科目一覧

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
8	3	1	都市計画管理費		55,231
			02 建築審査会委員費	都市政策課	1,396
			建築審査会委員報酬		1,348
			全国建築審査会協議会負担金		48
			03 都市計画審議会費	都市政策課	2,506
			都市計画審議会委員報酬		2,246
			筆耕翻訳料		260
			04 都市計画事務費	都市政策課	51,329
			講師謝礼		1,022
			費用弁償		2
			普通旅費		203
			消耗品費		296
			食糧費		20
			印刷製本費		540
			都市計画資料作成委託料		5,245
			中心市街地土地利用制度導入委託料		3,800
			小山田周辺まちづくり検討委託料		5,400
			鶴間公園官民連携整備運営手法導入支援委託料		12,800
			研修負担金		36
			全国地区計画推進協議会負担金		45
			南多摩ニュータウン協議会負担金		20
			南町田駅周辺地区拠点整備実施計画策定事業負担金		7,200
			南町田駅周辺地区土地区画整理事業計画策定負担金		14,700
8	3	2	土地利用調整費		42,460
			02 審議会・調停委員会委員費	土地利用調整課	381
			ラブホテル建築規制審議会委員報酬		113
			紛争調停委員会委員報酬		268
			03 土地利用事務費	土地利用調整課	41,314
			普通旅費		110
			消耗品費		177
			印刷製本費		16
			電話料		24
			電算システム運用保守委託料		16,735
			基準点管理委託料		11,923
			都市計画図修正委託料		5,862
			都市計画道路線形確認測量委託料		295
			生産緑地地区変更資料作成委託料		5,999
			原材料費		163
			研修負担金		10
			04 住所整理事務費	土地利用調整課	765
			非常勤職員報酬		42
			施設修繕料		723
8	3	3	まちづくり推進費		56,178
			02 街づくり推進費	都市政策課	216
			電算システム運用保守委託料		216
			02 街づくり推進費	地区街づくり課	53,016
			街づくり審査会委員報酬		695
			街づくりアドバイザー謝礼		2,464

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			中心市街地整備計画策定検討会委員謝礼		1,416
			普通旅費		642
			消耗品費		259
			印刷製本費		202
			筆耕翻訳料		173
			草刈委託料		1,227
			土地鑑定委託料		430
			街づくり支援委託料		9,745
			地区街づくり支援委託料		5,771
			中心市街地整備計画策定委託料		19,400
			鶴川駅周辺街づくり検討委託料		6,700
			資料作成委託料		1,964
			弁護士委託料		1,080
			会場借上料		108
			研修負担金		85
			地区街づくり団体活動助成金		650
			東京土地区画整理事業推進連盟負担金		5
			03 景観形成推進費	地区街づくり課	2,946
			景観審議会委員報酬		1,327
			講師謝礼		225
			景観市民会議謝礼		394
			景観づくりアドバイザー謝礼		543
			印刷製本費		111
			筆耕翻訳料		346
8	3	4	交通事業推進費		130,949
			02 交通輸送対策費	交通事業推進課	130,949
			町田市交通マスタープラン推進委員会委員謝礼		408
			駐車場整備計画策定検討委員会委員謝礼		262
			普通旅費		288
			消耗品費		140
			印刷製本費		394
			測量委託料		3,976
			交通需要検討調査委託料		7,837
			停留所標識作製委託料		357
			駐車場対策検討委託料		4,083
			交通マスタープラン等検討委託料		4,941
			乗り継ぎ拠点検討調査委託料		13,480
			施設改修工事費		1,000
			地域コミュニティバス走行環境整備工事費		48,168
			研修負担金		116
			多摩地域都市モノレール等建設促進協議会負担金		30
			市民バス運行事業補助金		19,569
			地域コミュニティバス運行事業補助金		12,000
			小田急多摩線共同調査負担金		10,000
			ノンステップバス導入補助金		2,100
			バス利用促進等補助金		1,800
8	3	5	建築開発審査費		10,564
			02 建築開発事務費	建築開発審査課	7,410
			臨時職員にかかる社会保険料		25
			臨時職員賃金		1,785

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			普通旅費		521
			消耗品費		1,063
			印刷製本費		137
			備品修繕料		1
			電話料		43
			指定構造計算適合性判定手数料		587
			賠償責任保険料		69
			電算システム運用保守委託料		273
			複写機使用料		165
			電算システム借上料		1,609
			備品購入費		346
			研修負担金		686
			日本建築行政会議負担金		100
			02 建築開発事務費	建物住宅対策課	3,154
			設計委託料		2
			定期調査報告業務委託料		3,149
			違反宅地造成行政代執行費		1
			違反埋立造成行政代執行費		1
			違反建築物行政代執行費		1
8	3	8	公園緑地費		2,146,045
			02 公園緑地管理費	公園緑地課	46,240
			費用弁償		16
			普通旅費		170
			消耗品費		460
			光熱水費		240
			施設修繕料		1,100
			備品修繕料		200
			電話料		156
			設備保守点検委託料		297
			公園管理委託料		2,250
			公園駐車場管理委託料		32,109
			複写機使用料		52
			テレビ受信料		22
			土木積算システム借上料		2,016
			研修負担金		236
			公園緑地協会負担金		115
			民有緑地保全奨励金		6,372
			緑地保全基金積立金		429
			03 緑化推進費	公園緑地課	29,207
			講師謝礼		200
			消耗品費		131
			現像・焼付料		7
			光熱水費		49
			施設修繕料		2
			備品修繕料		2
			電話料		41
			花と緑のまちづくり普及支援業務委託料		23,782
			花壇管理委託料		3,651
			用地借上料		1,342

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			04 薬師池公園四季彩の杜事業費	公園緑地課	927,127
			消耗品費		1,447
			燃料費		139
			印刷製本費		535
			光熱水費		5,930
			施設修繕料		911
			備品修繕料		106
			飼料費		26
			医薬材料費		21
			電話料		85
			広告料		130
			し尿浄化槽検査手数料		16
			仮設トイレ汲取手数料		38
			警備委託料		15,905
			実施設計委託料		27,393
			浄化槽維持管理委託料		409
			浄化槽清掃委託料		340
			設計委託料		11,664
			設備保守点検委託料		432
			測量委託料		884
			交通整理業務委託料		165
			公園管理委託料		32,623
			公園樹木調査業務委託料		408
			入園受付業務委託料		1,591
			用地借上料		7,641
			テレビ受信料		30
			仮設トイレ借上料		171
			自動体外式除細動器借上料		138
			重機械借上料		253
			整備工事費		157,347
			原材料費		1,567
			用地購入費		579,677
			日本ぼたん協会負担金		5
			物件補償料		79,100
			05 ふるさとの森事業費	公園緑地課	41,609
			消耗品費		753
			燃料費		99
			光熱水費		241
			施設修繕料		731
			備品修繕料		103
			医薬材料費		16
			電話料		63
			仮設トイレ汲取手数料		87
			賠償責任保険料		20
			土地鑑定委託料		1,245
			町田えびね苑入苑受付業務委託料		1,750
			緑地植生管理委託料		18,237
			用地借上料		3,460
			仮設トイレ借上料		310
			自動体外式除細動器借上料		69

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			重機械借上料		149
			整備工事費		1,768
			原材料費		404
			緑地購入費		11,804
			保護樹木に対する補助金		300
			06 都市公園費	公園緑地課	894,148
			講師謝礼		300
			公園清掃管理報償費		5,913
			緑の基本計画改定検討委員会委員謝礼		844
			緑地管理謝礼		570
			基本計画策定懇談会委員謝礼		844
			消耗品費		2,400
			燃料費		257
			印刷製本費		184
			光熱水費		37,189
			施設修繕料		40,465
			備品修繕料		1,046
			飼料費		16
			医薬材料費		54
			電話料		503
			し尿浄化槽検査手数料		9
			傷害保険料		110
			警備委託料		18,290
			実施設計委託料		6,009
			浄化槽維持管理委託料		54
			浄化槽清掃委託料		65
			設備保守点検委託料		17,625
			総合管理委託料		113
			草刈委託料		9,743
			測量委託料		22,975
			土地鑑定委託料		18,388
			公園管理委託料		383,596
			公園施設等管理運営委託料		200,683
			遊具等撤去処分委託料		1,981
			緑の基本計画改定委託料		5,000
			基本計画策定委託料		11,640
			複写機使用料		111
			印刷機使用料		85
			用地借上料		8,055
			テレビ受信料		29
			仮設トイレ借上料		86
			監視塔借上料		37
			自動体外式除細動器借上料		466
			重機械借上料		540
			施設改修工事費		3,459
			整備工事費		6,926
			原材料費		8,176
			用地購入費		79,236
			備品購入費		76

款	項	目	事業名	所属名	金額(千円)
			07 野津田公園費	公園緑地課	178,464
			施設修繕料		3,900
			土地鑑定委託料		4,336
			公園施設等管理運営委託料		150,740
			物件調査委託料		2,651
			用地借上料		11,760
			整備工事費		5,077
			08 小野路公園費	公園緑地課	29,250
			設計委託料		27,000
			地質調査委託料		2,250
8	4	1	住宅費		791,864
			02 市営住宅費	建物住宅対策課	218,975
			口座振替手数料		45
			執行等手数料		100
			施設賠償責任保険料		228
			草刈委託料		598
			測量委託料		1,965
			市営住宅管理代行委託料		209,649
			市民住宅管理委託料		1,791
			電波障害対策委託料		312
			都営住宅地元割当公募委託料		2,449
			執行等委託料		1,838
			03 住宅維持管理費	建物住宅対策課	16,150
			講師謝礼		113
			委員謝礼		615
			普通旅費		130
			消耗品費		129
			団地再生方針策定支援委託料		9,622
			空き家実態調査委託料		5,541
			04 住宅改良費	建物住宅対策課	556,739
			印刷製本費		255
			住宅耐震促進委託料		16,570
			耐震改修促進計画業務委託料		979
			住宅改良助成金		10,000
			住宅耐震促進助成金		26,989
			緊急輸送道路沿道建築物耐震促進助成金		501,946

(4) 事業の説明

一般会計

一般会計		款 8	項 3	目 1	都市計画管理費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2015年度	55,231	0	0	0	1,396	53,835
2014年度	54,168	15,120	4	0	1,266	37,778

2 建築審査会委員費 1,396 千円

担当 都市政策課 予算書 239 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	1,396	0

建築基準法に基づく許可事務等の公正な運営を図るため、建築審査会を開催します。

主な事業費 建築審査会委員報酬 1,348千円

特定財源 許可等手数料(建築基準法関係) 1,396千円

3 都市計画審議会費 2,506 千円

担当 都市政策課 予算書 239 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	2,506

「住みたいまち、すごしたいまち、誰もが誇れるまち」の実現に向け、適切な土地利用の誘導、都市施設の配置や整備計画について審議するため、都市計画法に基づき都市計画審議会を開催します。

主な事業費 都市計画審議会委員報酬 2,246千円

4 都市計画事務費

51,329 千円

担当 都市政策課

予算書 239 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	51,329

○「南町田駅周辺地区拠点整備事業」

2015年3月策定予定の「南町田駅周辺地区拠点整備基本方針」に基づき、拠点整備に向けた実施計画を策定し都市計画の決定及び変更等の手続きを進めます。また、鶴間公園、商業モール用地、鶴間第二スポーツ広場を中心に、公共施設の再配置と土地の利用増進等を図るための、土地区画整理事業計画を2015年度から2016年度の2カ年で策定します。

鶴間公園について、民間ならではのノウハウを活用した魅力的な公園づくりをめざし、公園の再整備及び運営への官民連携手法の導入を進めます。

○「小山田周辺まちづくり事業」

小山田地域における、小田急多摩線延伸に伴う新駅設置の想定や、新たな道路整備などを踏まえ、地元の方々の意見を伺いながら、土地利用・都市機能の検討や、道路・駅前広場・公園・公共施設配置の検討を行い、魅力ある小山田周辺のまちづくり構想を策定します。

○「中心市街地土地利用制度導入事業」

2014年3月に策定した「町田市中心市街地整備構想」の実現に向け、中心市街地の特性に応じた土地利用制度の導入するため、2014年度の検討内容を踏まえて、関係する地権者等への意向確認を行うなど、地元と共に制度導入に向けた検討をさらに進めます。

主な事業費	南町田駅周辺地区拠点整備実施計画策定事業負担金	7,200千円
	南町田駅周辺地区土地区画整理事業計画策定負担金	14,700千円
	鶴間公園官民連携整備運営手法導入支援委託料	12,800千円
	小山田周辺まちづくり検討委託料	5,400千円
	中心市街地土地利用制度導入委託料	3,800千円

債務負担行為 南町田駅周辺地区土地区画整理計画策定事業
(2015～2016年度債務負担行為事業 総事業費 46,224千円)



関連事業 道路橋梁整備費(建設部建設総務課、412ページ参照)
街づくり推進費(都市づくり部地区街づくり課、440ページ参照)

一般会計		款 8	項 3	目 2	土地利用調整費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2015年度	42,460	0	51	0	756	41,653
2014年度	136,569	0	77	0	694	135,798
2 審議会・調停委員会委員費						381 千円
担当	土地利用調整課			予算書	241 ページ	
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
	0	0	0	381	0	
<p>建築に関するトラブル等の解決が必要となった場合、ラブホテル建築規制審議会、紛争調停委員会を開催します。</p>						
事業費	ラブホテル建築規制審議会委員報酬			113千円		
	紛争調停委員会委員報酬			268千円		
特定財源	許可等手数料(建築基準法関係)			381千円		
3 土地利用事務費						41,314 千円
担当	土地利用調整課			予算書	241 ページ	
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
	0	51	0	375	40,888	
<p>○計画的な土地利用の推進を図るため、必要な情報の収集・提供や、建築・開発行為に関する事前協議などを行います。</p> <p>○都市基盤整備の基準となる公共基準点を市内5ブロックに分け、毎年度点検を行い品質を保持します。</p>						
事業費	都市計画図修正委託料			5,862千円		
	基準点管理委託料			11,923千円		
	電算システム運用保守委託料(地理情報システム)			16,735千円		
特定財源	国土法事務費(土地取引の届出経由事務費)			51千円		
	公共基準点成果交付手数料			288千円		
	都市計画道路線形交付手数料			87千円		

4 住所整理事務費

765 千円

担当 土地利用調整課

予算書 241 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	765

わかりやすい町区域・住所の表示を実施することで、警察や消防の緊急時対応がしやすく、郵便や宅配の遅配の心配が少なくなるなど、安心して暮らせるまちの実現を目指します。

主な事業費 施設修繕料 723千円

債務負担行為 小川・鶴間地区住所整理事業
(2015～2016年度債務負担行為事業 総事業費 101,459千円)



一般会計		款 8	項 3	目 3	まちづくり推進費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2015年度	56,178	0	0	0	0	56,178
2014年度	73,827	0	0	0	0	73,827

2 街づくり推進費 53,232 千円

担当 地区街づくり課、都市政策課 予算書 241 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	53,232

○中心市街地整備事業

「まちだ未来づくりプラン」における「町田駅周辺の魅力を向上させるプロジェクト」を実現し、町田駅周辺の魅力をより一層向上させるための検討を行います。

○鶴川駅周辺街づくり事業

鶴川駅周辺の交通利便性の向上と良好な生活環境の形成を目指し、北口駅前広場の拡充をはじめとした駅周辺整備と市民協働による南口市街地整備を検討します。

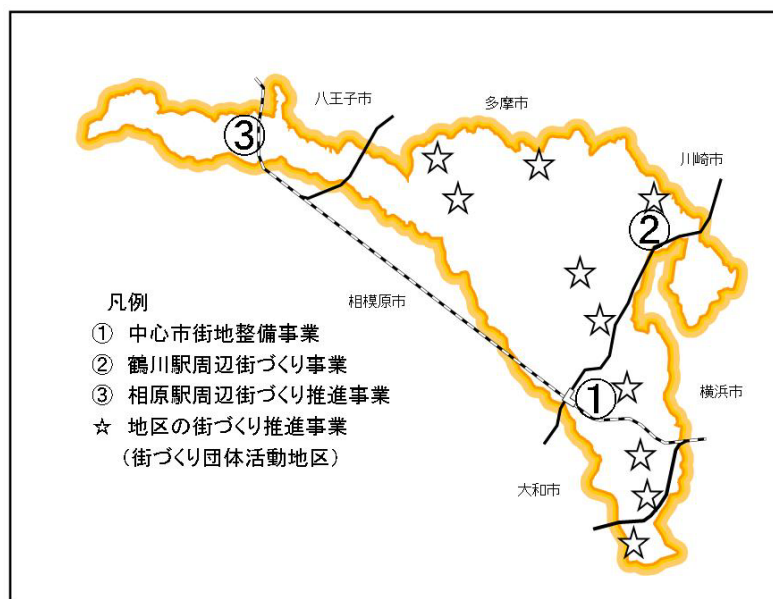
○相原駅周辺街づくり推進事業

相原駅周辺の生活中心地にふさわしい土地利用の誘導と東口アクセス路等の整備を市民協働によって検討します。

○地区の街づくり推進事業

良好な生活環境の維持、向上を目指し、市民が主体となって取り組む地区単位の街づくり活動を支援します。

主な事業費	中心市街地整備計画策定委託料	19,400千円
	鶴川駅周辺街づくり検討委託料	6,700千円
	街づくり支援委託料(相原駅周辺街づくり推進事業)	9,745千円
	地区街づくり支援委託料	5,771千円



関連事業 都市計画事務費(都市づくり部都市政策課、437ページ参照)

3 景観形成推進費

2,946 千円

担当 地区街づくり課

予算書 241 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
0	0	0	0	2,946

良好な景観の保全と創出を実現するため、以下の事業を行います。

- 魅力ある景観形成を目指し、「景観づくり市民サポーター制度」*を活用して、普及啓発に取り組みます。
- 景観計画を効果的・効率的に推進するために、本計画の運用後5年経過したことから、評価・検証し、必要に応じて見直しを行っていきます。

主な事業費 景観審議会委員報酬 1,327千円

※ 「景観づくり市民サポーター制度」とは、市の募集に応じて参加された市民の方が主体的な取り組みを行い、景観に関する普及啓発を行う仕組みです



市民サポーターと協働で
まちだ景観セミナーを
実施しました

市民サポーターと協働で
第1回町田市景観賞を
実施しました

一般会計

		款 8	項 3	目 4	交通事業推進費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2015年度	130,949	0	1,625	41,500	297	87,527
2014年度	187,578	0	50,262	36,100	285	100,931

2 交通輸送対策費

130,949 千円

担当 交通事業推進課

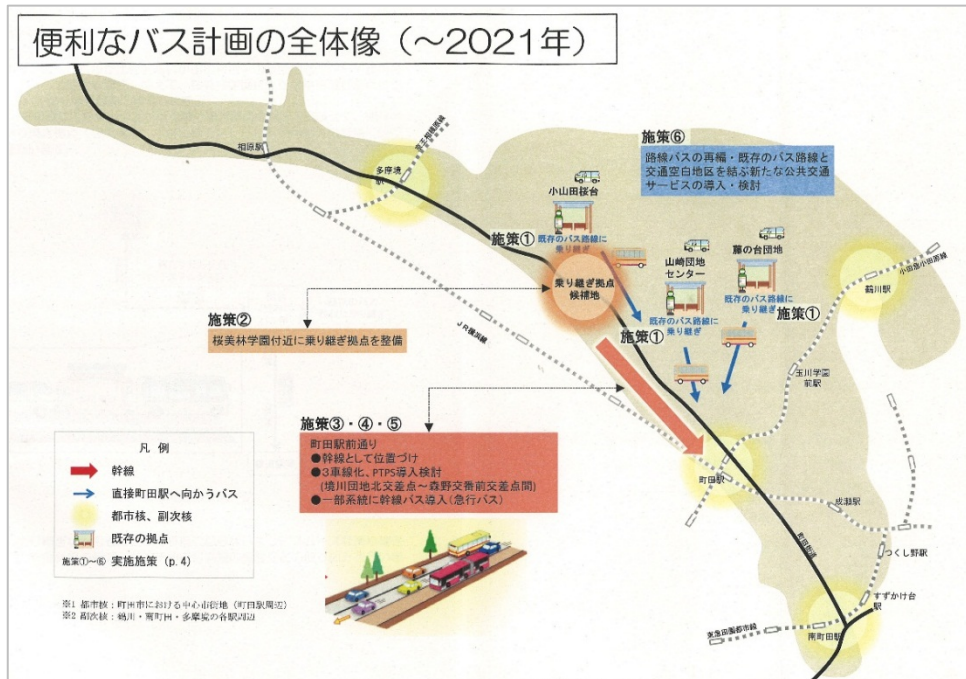
予算書 243 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
0	1,625	41,500	297	87,527

○「町田市便利なバス計画」に基づく、路線バスの乗り継ぎ拠点を整備に向け、基礎調査を行うとともに、候補地の測量を行い地形図を作成します。
 ○交通不便地区の解消のため、玉川学園コミュニティバス「南ルート」の運行に向け、走行環境整備工事を実施します。
 ○玉川学園地区および金森地区で地域コミュニティバスの運行事業を行うバス事業者に対し、経費の一部を補助します。
 ○小田急多摩線および多摩地域都市モノレールの延伸について、2015年度に想定される交通政策審議会答申での位置づけを確保するため、調査研究を行います。

主な事業費	乗り継ぎ拠点検討基礎調査等業務委託	13,480千円
	乗り継ぎ拠点地形図作成測量業務委託	3,976千円
	玉川学園走行環境整備等工事	48,168千円
	玉川学園停留所標識作成委託	357千円
	町田市地域コミュニティバス運行事業補助金	12,000千円
	多摩都市モノレール延伸調査委託	7,837千円
	小田急多摩線共同調査負担金	10,000千円



「町田市便利なバス計画」より抜粋

主な特定財源	地域コミュニティバス導入整備事業債	41,500千円
--------	-------------------	----------

一般会計		款 8	項 3	目 5	建築開発審査費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2015年度	10,564	0	2,428	0	8,136	0
2014年度	9,415	0	2,542	0	6,873	0
2 建築開発事務費						10,564 千円
担当	建築開発審査課、建物住宅対策課				予算書	243 ページ
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
	0	2,428	0	8,136	0	
<p>○建築確認申請に関する確認業務や、建築物に関する認定等を行います。</p> <p>○特殊建築物等所有者の定期報告の審査等を行い、安全の確保を図ります。</p> <p>○違反建築・開発などの是正指導等を行います。</p> <p>○建築・開発行為や宅地造成工事などの相談、審査、許可等を行います。</p> <p>※開発行為・宅地造成工事に関する事務は、東京都からの委任事務です。</p> <p>○危険宅地の調査・勧告、土砂等による災害の防止に努めます。</p>						
主な特定財源	建築申請手数料			6,369千円		
	開発許可関係手数料			1,757千円		
	開発許可等事務委託金			2,428千円		

一般会計		款 8	項 3	目 8	公園緑地費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2015年度	2,146,045	225,700	258,470	256,500	83,906	1,321,469
2014年度	1,954,335	84,500	70,086	364,000	156,407	1,279,342

2 公園緑地管理費 46,240 千円

担当 公園緑地課 予算書 247 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	12,528	33,712

○公園駐車場の適正な管理を行っていきます。

主な事業費 公園駐車場管理委託料 32,109千円

主な特定財源 公園駐車場使用料 12,100千円

3 緑化推進費 29,207 千円

担当 公園緑地課 予算書 247 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	29,207

○ボランティアとの協働により、花と緑のまちづくり普及啓発事業を推進します。
○春と秋の花壇コンクールを開催するとともに、道路花壇の維持管理を行い、花の香り漂う美しいまちづくりを推進します。

主な事業費 花と緑のまちづくり普及支援業務委託料 23,782千円
花壇管理委託料 3,651千円



2014年度春の花壇コンクール
最優秀賞：鶴間三角公園清掃の会
春及び秋の花壇コンクールで約360
団体の中から、それぞれ50団体が受
賞しています。



2014年度秋の花壇コンクール
苗の配布風景
市営下小山田苗圃にて、約360団体へ
花壇コンクール用苗を年2回配布して
います。

4 薬師池公園四季彩の杜事業費

927,127 千円

担当 公園緑地課

予算書 247 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	210,000	241,700	209,500	39,937	225,990

○町田薬師池公園四季彩の杜は、「東京都の名勝」に指定された薬師池や、ぼたん園、西園などがあり、東京近郊から訪れる多くの人たちに、緑豊かな憩いの場を提供しています。ウメ、サクラ、ナノハナ、ボタン、フジ、ハナショウブ、ハス、アカソバの花や、紅葉など、このエリアで四季を通して楽しめるように、花や樹木の良好な管理と景観作物の栽培等を行います。

○薬師池の水質改善を図るために、かいぼり、底泥浚渫、水流発生および浄化施設の改良工事を行います。

○町田薬師池公園四季彩の杜西園と北園の用地を取得します。

主な事業費	施設修繕料	911千円
	警備委託料	15,905千円
	公園管理委託料	32,623千円
	整備工事費	157,347千円
	用地購入費	579,677千円

主な特定財源	社会資本整備総合交付金 (都市計画公園整備費(国))	210,000千円
	都市計画公園整備費(都)	210,000千円
	都市計画事業債	209,500千円
	東京都文化財保存事業費補助金	17,000千円



ハナショウブ



ウメ



ハス

5 ふるさとの森事業費

41,609 千円

担当 公園緑地課

予算書

247 ページ

財源内訳

国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
3,700	1,370	6,000	3,925	26,614

市内に残る貴重な雑木林、「ふるさとの森」や町田えびね苑を、自然環境の特質を生かしながら維持管理し市民に憩いの場を提供するとともに、潤いと安らぎのあるまちづくりを推進します。

○特別緑地保全地区に指定された地区に標識を設置します。

○七国・相原特別緑地保全地区内の用地取得を進めます。

主な事業費	土地鑑定委託料	1,245千円
	標識設置工事	1,768千円
	緑地購入費	11,804千円
	緑地植生管理委託料	18,237千円
特定財源	社会資本整備総合交付金 (都市計画公園整備費(国))	3,700千円
	緑地保全基金繰入金	2,104千円
	都市計画事業債	6,000千円
	使用料および手数料	1,821千円
	保全地域植生管理委託金(都)	1,370千円



キエビネ (町田えびね苑)

6 都市公園費

894,148 千円

担当	公園緑地課	予算書	247	ページ	
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	12,000	15,400	41,000	27,516	798,232

○市内約700箇所(300ha)の公園緑地の維持管理のために、草刈や樹木の剪定、遊具などの施設の点検・修理などを行い、子どもから高齢者まで市民が安全で安心して利用できる市立公園を提供します。

○町田市緑の基本計画に掲げた一人当たり20.3㎡の都市公園の確保を目標として、多くの人々が憩える公園や緑地の整備を進めます。

○三輪緑地の用地を取得します。

主な事業費	施設修繕料	40,465千円
	公園管理委託料	383,596千円
	公園施設等管理運営委託料	200,683千円
	用地購入費	79,236千円
主な特定財源	社会資本整備総合交付金 (都市計画公園整備費(国))	12,000千円
	市町村総合交付金(都)	3,400千円
	都市計画公園整備費(都)	12,000千円
	都市計画事業債	41,000千円

7 野津田公園費

178,464 千円

担当	公園緑地課	予算書	249	ページ	
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	178,464

野津田公園は、開園から24年が経過し、公園に対する需要、取り巻く環境が変化しています。第二次野津田公園整備基本計画は、このような背景を踏まえ、将来を見据えたスポーツ施設を中心とした総合公園として、新たなニーズにも対応できる公園整備の方向性を明確にすることを目的に、2014年5月に策定しました。

当面は、総合スポーツパークとしての価値を一層高めるため、2020年に開催される東京オリンピック・パラリンピックのキャンプ地誘致を目指し、人工芝の多目的グラウンドと、施設稼働率が85%を超え、人気の高いテニスコートの整備を進めます。

○公園拡張区域の都市計画決定を行い、用地買収を進めます。

○公園区域内の電気ケーブル改修を行います。

なお、公園の管理運営は指定管理者が行っています。

主な事業費	土地鑑定委託料	4,336千円
	野津田公園電気ケーブル改修工事	5,077千円
	公園施設等管理運営委託料	150,740千円



8 小野路公園費

29,250 千円

担当 公園緑地課

予算書 249 ページ

財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	0	0	0	0	29,250

2014年2月に策定した「町田市スポーツ推進計画」において、「既存施設の利用時間の延長」を推進施策としており、これに基づき「町田市スポーツ推進計画アクションプラン」に「夜間照明施設整備事業」を掲げています。

小野路球場は、市内唯一の硬式対応の野球場であり、かつ観客席も整備されていることから、全国高等学校野球選手権大会西東京大会をはじめとした各種大会が開催されています。夜間照明を整備することで、より多くの大規模大会を誘致し、市民がスポーツを「観る」機会や、日中に仕事をしている働き盛りの市民にスポーツを「する」機会を提供します。

○2015年度は、2016年度の夜間照明施設整備に向け、地質調査と実施設計を行います。

事業費	夜間照明基礎地質調査委託料	2,250千円
	夜間照明施設実施設計委託料	27,000千円

事業スケジュール

事業内容	2015年度		2016年度	
	上半期	下半期	上半期	下半期
地質調査	←→			
実施設計	←	→		
照明工事			←	→



イメージ写真(三輪みどり山球場)



一般会計		款 8	項 4	目 1	住宅費	
	予算額	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
2015年度	791,864	276,819	145,726	0	185,102	184,217
2014年度	640,326	146,249	81,055	0	180,285	232,737
2 市営住宅費						218,975 千円
担当 建物住宅対策課						予算書 249 ページ
財源内訳		国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
		14,748	1,000	0	185,008	18,219
<p>公営住宅法第47条の管理代行制度の規定を適用し、市営住宅の管理・運営を東京都住宅供給公社が代行します。東京都住宅供給公社が公社住宅、都営住宅、市営住宅を一体管理することにより、応募者や入居者へのサービス向上を図ります。</p> <p>市営住宅を長期的に活用していくために、各市営住宅の施設状況を確認し、施設の長寿命化を目的に計画的に修繕を行います。</p>						
主な事業費	市営住宅管理代行委託料		209,649千円			
主な特定財源	市営住宅使用料		183,261千円			
	防災・安全交付金		14,748千円			
3 住宅維持管理費						16,150 千円
担当 建物住宅対策課						予算書 249 ページ
財源内訳		国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
		2,543	0	0	94	13,513
<p>2012年度に作成した団地再生基本方針に基づき、鶴川団地において、地域住民と事業者（UR都市再生機構）と、団地とその周辺の活性化に向けた方法について検討します。</p> <p>空家等対策の推進に関する特別措置法に基づく空家等対策計画の策定に向け、検討を行います。</p> <p>「マンション管理の適正化の推進に関する法律」に基づき、分譲マンション相談窓口の設置と分譲マンション管理セミナーを開催し、分譲マンション管理組合の円滑な運営と施設の適正な維持管理を図ります。</p>						
主な事業費	団地再生方針策定支援委託料		9,622千円			
	空き家実態調査委託料		5,541千円			
主な特定財源	社会資本整備総合交付金		2,543千円			

4 住宅改良費					556,739 千円
担当	建物住宅対策課			予算書	249 ページ
財源内訳	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源
	259,528	144,726	0	0	152,485
<p>大地震による被害を未然に防止するため、1981年以前に建てられた木造住宅の所有者が行う耐震診断と耐震改修工事に要する費用の一部を助成します。</p> <p>住宅の長寿命化を図り、長く住み続けられる住宅を確保することや、住宅のバリアフリー化を目的とした住宅改修を行う個人に対し、費用の一部を助成します。</p> <p>災害時の緊急輸送道路確保に向け、沿道の建築物の耐震化の促進を図るため、耐震診断費用、改修設計、改修工事及び、アドバイザー派遣費用などの助成を行います。</p>					
主な事業費	緊急輸送道路沿道建築物耐震促進助成金	501,946千円			
	住宅耐震促進助成金	26,989千円			
	住宅改良助成金	10,000千円			
特定財源	防災・安全交付金	256,738千円			
	社会資本整備総合交付金	2,790千円			
	耐震改修費補助(都補助金)	143,369千円			
	住宅費補助(都補助金)	1,357千円			