

概要計画書（デッキ A）	
敷地概要	
地名地番	東京都町田市能ヶ谷一丁目226の一部
敷地面積	—
用途地域	商業地域
高度地区	指定なし
日影規制	指定なし
基準建蔽率	80%
基準容積率	500%
地区計画等	鶴川駅北地区地区計画
防火指定	防火地域
建 築 概 要	
主要用途	公共用歩廊
工事種別	新築
構造種別	鉄骨造
階数	1 階
最高高さ	10.242m
最高軒高	10.242m
建築面積	434.13㎡
延床面積	434.13㎡
部材リスト	
主要構造部	柱：鉄骨：耐火塗料塗布
	梁：鉄骨：耐火塗料塗布
	屋根：アルミハニカムパネル t=54（不燃材料:フッ素系樹脂焼付塗装）