

都市再生整備計画 事後評価シート

小野路宿通り周辺地区

平成27年3月

東京都町田市

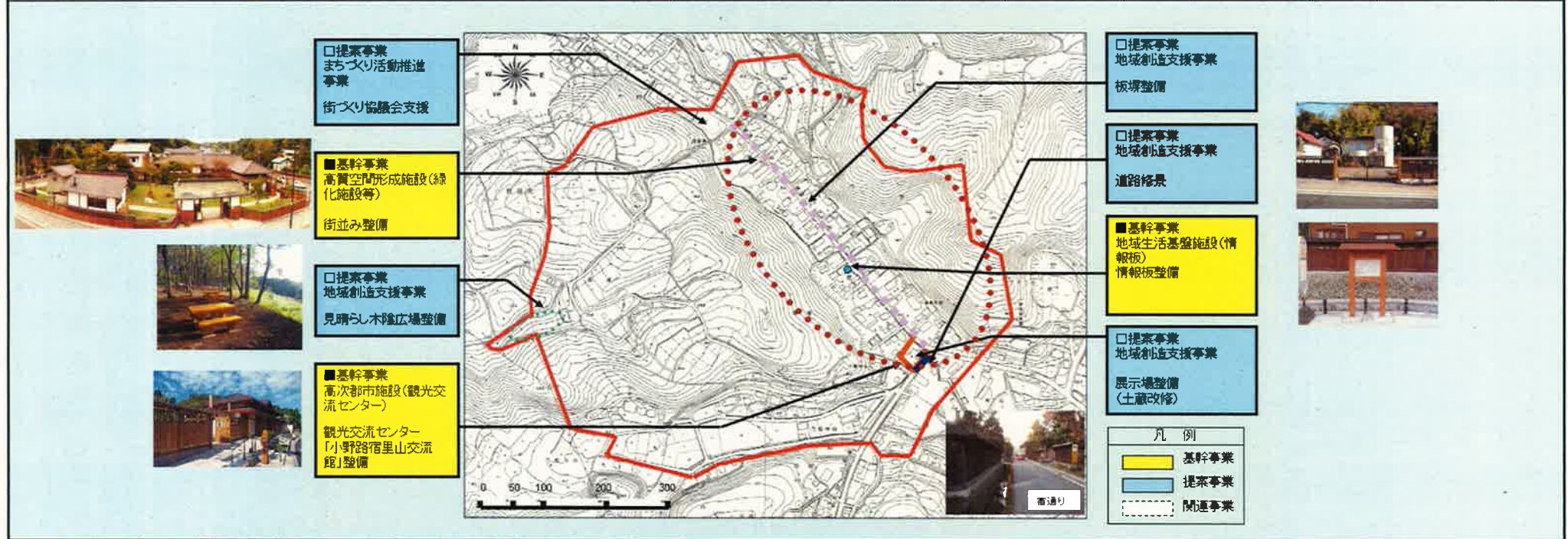
様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	東京都		市町村名	町田市		地区名	小野路宿通り周辺地区			面積	40ha	
交付期間	平成21年度～平成25年度		事後評価実施時期	平成26年度		交付対象事業費	394百万円	国費率	0.388			
1) 事業の実施状況	事業名											
	当初計画に位置づけ、実施した事業	基幹事業	情報板整備、街並み整備、観光交流センター整備									
		提案事業	道路修景、板塀整備、展示場整備(土蔵改修)、街づくり協議会支援									
	当初計画から削除した事業	基幹事業	広場整備	削除/追加の理由					削除/追加による目標、指標、数値目標への影響			
			駐車場整備	・地域の交流と憩いの広場として整備する計画であったが、その機能を観光交流センターに集約したため。					影響なし			
		提案事業	建物修景	・整備後、自治会の所有物になってしまうことを考慮し、対象事業からはずすこととしたため。					影響なし			
			四阿整備	・整備を予定している場所は、良好な眺望が確保されている地形のため、四阿整備とするのではなく、見晴らし木陰整備(圍路整備・椅子の設置)とすることで、より広いスペースを使用することとしたため。					影響なし			
	新たに追加した事業	基幹事業	なし									
		提案事業	見晴らし木陰広場整備	・整備を予定している場所は、良好な眺望が確保されている地形のため、四阿整備とするのではなく、見晴らし木陰整備(圍路整備・椅子の設置)とすることで、より広いスペースを使用することとしたため。					影響なし			
	交付期間の変更	当初	平成21年度～平成24年度		交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響							
変更		平成21年度～平成25年度										
2) 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標	単位	従前値	目標値	数値		目標	1年以内の	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ		
			基準年度	目標年度	モニタリング	評価値	達成度	達成見込み				
	指標1	板塀整備率	%	4	H19	25	H25		38.12	○	あり なし	-
	指標2	景観に対する満足度	%	63.70	H19	65	H25		75	○	あり なし	-
	指標3	センター施設への来訪者数	人	70	H19	500	H25		3,530	○	あり なし	-
	指標4										あり なし	
指標5										あり なし		
3) その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指標	単位	従前値	目標値	数値		目標	1年以内の	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ		
			基準年度	目標年度	モニタリング	評価値	達成度	達成見込み				
	その他の数値指標1											
	その他の数値指標2											
その他の数値指標3												
4) 定性的な効果発現状況												
5) 実施過程の評価	実施内容					実施状況				今後の対応方針等		
	モニタリング						都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった					
	住民参加プロセス						都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった					
持続的なまちづくり体制の構築						都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった						

様式2-2 地区の概要

小野路宿通り周辺地区(東京都町田市) 都市再生整備計画事業の成果概要

まちづくりの目標	目標を定量化する指標		従前値		目標値		評価値	
	指標	単位	従前値	目標値	従前値	目標値	評価値	評価値
小野路宿通りが長い間つちかかってきた歴史的な趣のある建物の保全やまち並みを再生することで、歴史的景観の視点からまち並み整備を推進していく。また、来訪者の増加、多様な交流促進を図るため、交流拠点を整備する他、もてなしの空間をつくることで、地域振興および活性化を図る。	板塀整備率	単位: %	4	H21 25	H25 38.12	H25	H25	
	景観に関する満足度	単位: %	63.70	H21 65	H25 75	H25	H25	
	センター施設への来訪者数	単位: 人	70	H21 500	H25 3,530	H25	H25	
		単位:		H	H		H	



まちの課題の変化	今回の整備計画の実施により、街並み景観の保全・再生と来訪者のための施設整備が整った。今後は、この施設をさらに活用し、コミュニティの醸成と来訪者との交流により、地域の活性化を図る。
今後のまちづくりの方策(改善策を含む)	<ul style="list-style-type: none"> 小野路宿里山交流館(観光交流センター)でのイベント等を通じて、来訪者と地域住民の交流を促進する。 小野路宿通り街づくり協議会と連携し、歴史的な街並み景観の維持・保全を行う。